



**Regione Umbria**  
Giunta Regionale

---

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI  
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

**Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 11219 DEL 16/11/2016**

**OGGETTO:** Sisma Italia centrale 24 agosto 2016 – Affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, via XX Settembre (Perugia). Indizione procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. CIG: 6855589303 - CUP: I56D16000100007.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**Vista** Direttiva 2014/24/UE DEL Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici e che abroga la direttiva 2004/18/CE;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e successive modifiche e integrazioni;

**Vista** la legge 12 agosto 2010, n. 136;

**Vista** la Deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'Autorità per la Vigilanza sui

contratti Pubblici, avente ad oggetto l'Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2016";

**Viste** le "Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati in vigore da 1° gennaio 2016" emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Visto** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

**Vista** la legge regionale 8 aprile 2016, n. 4 recante: "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2016-2018";

**Vista** la legge regionale 28 luglio 2016, n. 9 recante "Assestamento del bilancio di previsione 2016/2018 e provvedimenti collegati in materia di entrata e di spesa - Modificazioni ed integrazioni di leggi regionali";

**Vista** la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 921 con oggetto: "Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2016-2018 assestato con l.r. 28/07/2016 n. 9, di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Vista** la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 922 recante "Bilancio finanziario gestionale di previsione 2016-2018 assestato di cui all'art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Vista** la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto "D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica";

**Vista** la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

**Viste** le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 26 agosto 2016, n. 388, del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre 2016, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, del 10 ottobre 2016, n. 399 e del 15 novembre 2016, n. 408;

**Premesso** che:

- con determinazione dirigenziale n. 9156 del 28.09.2016 è stato stabilito, fra quant'altro:
  - di procedere ai lavori di urbanizzazione delle aree ove installare le strutture abitative temporanee in emergenza S.A.E. nelle aree individuate, d'intesa con il Comune di Norcia, a Norcia capoluogo e nella Fraz.di San Pellegrino;
  - di nominare l'Arch .Filippo Battoni, responsabile della Sezione salvaguardia beni culturali in emergenza-Alta formazione del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di urbanizzazione per l'installazione delle SAE e servizi connessi per le esigenze della popolazione sfollata a seguito del sisma del 24/8/2016;
  - di prendere atto che il RUP eserciterà il proprio ruolo e le relative funzioni ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa nazionale e regionale;
  - di individuare altresì quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs 50/2016 relativamente alle opere di urbanizzazione di che trattasi il Geom. Paolo Mancinelli, responsabile della sezione tecnico logistica del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile;
- con determinazione dirigenziale n. 11156 del 15/11/2016 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, è stato stabilito, fra quant'altro:
  - di approvare la documentazione progettuale, dettagliatamente indicata nel medesimo atto, predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria a Norcia, area via XX settembre, delle aree da adibire alle SAE;
  - di approvare il quadro economico delle suddette opere come segue:

## QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

### A Lavori

A1 Importo lavori	€ 651.737,37
A2 Importo lavori esterni al lotto	€ 66.457,95
A3 Oneri della Sicurezza	

(compresi nell'Elenco Prezzi e non soggetti a ribasso)	€ 20.506,89
A4 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 697.688,43
A5 Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso)	€ 32.072,85
<b>Somma A1 + A2 + A5</b>	<b>€ 750.268,17</b>
<b>B Somme a disposizione</b>	
B1 IVA al 10% sui lavori	€ 75.026,82
B2 Imprevisti (5%)	€ 37.513,41
B3 Spese per autorità di vigilanza	€ 1.000,00
B4 Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 15.005,36
B5 Spese per allacci rete elettrica	€ 18.300,00
B6 Spese per allacci rete idrica/fognaria	€ 6.100,00
B7 Spese per allacci rete gas	€ 23.924,20
<b>Somma B</b>	<b>€ 101.842,97</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 852.111,14</b>

- di stabilire che la realizzazione delle opere di urbanizzazione in argomento sarà affidata, per le motivazioni richiamate nelle premesse del medesimo atto, tramite procedura negoziata senza bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, e l'offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016;
  - di stabilire altresì che il ruolo di presidente di gara è svolto dall'Ing. Alberto Merini, Dirigente del Servizio regionale Opere pubbliche programmazione monitoraggio e sicurezza progettazione e attuazione;
  - di dare atto che il documento contenente le ditte da invitare alla procedura di gara è conservato agli atti di questa Amministrazione e non reso pubblico, e che verrà trasmesso all'ufficio competente per l'espletamento della gara di che trattasi;
  - di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il presente atto, per complessità, volume e quantità restano depositati presso il Responsabile del Procedimento;
  - di dare atto, ai sensi dell'art. 51 del DLgs. 50/2016, che l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto trattasi della realizzazione unitaria dell'urbanizzazione dell'area con le connesse opere
  - di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della citata ordinanza n. 394 del 19/9/2016 che si sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
  - di trasmettere copia di trasmettere il presente atto, completo degli elaborati, al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.
- con determinazione dirigenziale n. 11198 del 16/11/2016 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, è stato stabilito, fra quant'altro:
- di dare atto che nella determinazione n. 11156 del 15/11/2016, per mero errore materiale, è stato approvato un quadro economico non corretto;
  - di approvare il quadro economico seguente in sostituzione di quello approvato con l'atto sopra citato relativamente alle opere di urbanizzazione primaria a Norcia area via XX Settembre di urbanizzazione delle aree da adibire alle SAE

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

#### A Lavori

A1 Importo lavori	€ 651.737,37
A2 Importo lavori esterni al lotto	€ 66.457,95

A3 Oneri della Sicurezza (compresi nell'Elenco Prezzi e non soggetti a ribasso)	€ 20.506,89
A4 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 697.688,43
A5 Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso)	€ 32.072,85
<b>Somma A1 + A2 + A5</b>	<b>€ 750.268,17</b>
<b>B Somme a disposizione</b>	
B1 IVA al 10% sui lavori	€ 75.026,82
B2 Imprevisti (5%)	€ 37.513,41
B3 Spese per autorità di vigilanza	€ 1.000,00
B4 Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 15.005,36
B5 Spese per allacci rete elettrica	€ 18.300,00
B6 Spese per allacci rete idrica/fognaria	€ 6.100,00
B7 Spese per allacci rete gas	€ 23.924,20
<b>Somma B</b>	<b>€ 176.869,79</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 927.137,96</b>

- di dare atto che le restanti determinazioni assunte con l'atto n. 11156 del 15.11.2016 rimangono valide e confermate;
- di trasmettere copia di trasmettere il presente atto al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**Tutto ciò premesso e considerato che:**

- in ordine all'incarico conferito, è stata attivata dalla Sezione Gare di questo Servizio un'istruttoria finalizzata all'indizione della procedura ed all'elaborazione della relativa lettera di invito e della modulistica per la partecipazione;
- è stato predisposto lo schema di lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla procedura, allegati tutti alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- ai sensi della deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2016 dell'ANAC, sono tenuti a versare un contributo a favore dell'Autorità i seguenti soggetti:
  - le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori, anche nel caso in cui la procedura di affidamento sia espletata all'estero;
  - gli operatori economici, nazionali e esteri, che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente nell'entità e con le modalità previste nella deliberazione stessa;
  - nel caso di specie - fascia di importo Uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000 - l'importo della contribuzione che i soggetti di cui trattasi sono tenuti a versare è, rispettivamente:
    - per la Regione Umbria: € 375,00, pena l'attivazione della procedura di riscossione coattiva ai sensi della Deliberazione sopra richiamata;
    - per gli operatori economici che intendono partecipare alla predetta gara: € 70,00, quale condizione di ammissibilità alla procedura di scelta del contraente;
- le spese per la contribuzione all'ANAC, trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
- ai sensi dell'art. 5 dell'ordinanza n. 394/2016 si ritiene di fissare un termine per la presentazione delle offerte di sette giorni dalla data di trasmissione della lettera di invito;

**Ritenuto** di procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, via XX Settembre (Perugia) per un importo complessivo di € di € 750.268,17 al netto di IVA, di cui: € 697.688,43 per lavori soggetti a ribasso; € 20.506,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 32.072,85 per costi sicurezza non soggetti a ribasso, mediante

l'indizione di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a) del medesimo decreto, con il criterio del minor prezzo, al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**Visti** lo schema di lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla gara predisposti dalla Sezione Gare di questo Servizio;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

## Il Dirigente D E T E R M I N A

1. di procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, via XX Settembre (Perugia) per un importo complessivo di € di € 750.268,17, al netto di IVA, di cui: € 697.688,43 per lavori soggetti a ribasso; € 20.506,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 32.072,85 per costi sicurezza non soggetti a ribasso, mediante l'indizione di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a) del medesimo decreto, con il criterio del minor prezzo, al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara;
2. di prendere atto che:
  - il quadro economico dell'intervento è il seguente:

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

#### A Lavori

A1 Importo lavori	€ 651.737,37
A2 Importo lavori esterni al lotto	€ 66.457,95
A3 Oneri della Sicurezza (compresi nell'Elenco Prezzi e non soggetti a ribasso)	€ 20.506,89
A4 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 697.688,43
A5 Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso)	€ 32.072,85
<b>Somma A1 + A2 + A5</b>	<b>€ 750.268,17</b>

#### B Somme a disposizione

B1 IVA al 10% sui lavori	€ 75.026,82
B2 Imprevisti (5%)	€ 37.513,41
B3 Spese per autorità di vigilanza	€ 1.000,00
B4 Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 15.005,36
B5 Spese per allacci rete elettrica	€ 18.300,00
B6 Spese per allacci rete idrica/fognaria	€ 6.100,00
B7 Spese per allacci rete gas	€ 23.924,20
<b>Somma B</b>	<b>€ 176.869,79</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 927.137,96</b>

- la copertura finanziaria dell'intervento è garantita, ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016, con le risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
3. di approvare lo schema di lettera di invito (**Allegato 1**), comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo (**Allegato 2**), a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE (**Allegato 3**) e del modello per la presentazione dell'offerta economica (**Allegato 4**) allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al

presente atto;

4. di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici individuati secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 11156/2016 in premessa richiamata e di cui all'elenco riservato trasmesso a questo Servizio dal Responsabile del procedimento e non reso pubblico ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.
5. di prendere atto che ai sensi della deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'ANAC, questa amministrazione è tenuta a versare, all'atto dell'attivazione della procedura di gara, un contributo a favore dell'autorità stessa per un importo pari ad euro 375,00 che trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
6. di fissare, ai sensi dell'art. 5 dell'ordinanza n. 394/2016, un termine per la presentazione delle offerte di sette giorni dalla data di trasmissione della lettera di invito;
7. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" previsti dall'art. 29, comma 1 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
8. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 16/11/2016

L'Istruttore

Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 16/11/2016

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 16/11/2016

Il Dirigente

Avv. Maria Balsamo

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2