



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO. PROTEZIONE CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

**Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 11156 DEL 15/11/2016**

**OGGETTO:** Sisma 24 agosto 2016: determinazione a contrarre e approvazione documentazione progettuale per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia capoluogo (area XX Settembre). CUP: I56D16000100007  
CIG: 6855589303

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**Premesso** che:

- in data 24 agosto si è verificato un terremoto di magnitudo(MI) 6.00 avvenuto alle ore 03:36 italiane del giorno 24 agosto 2016. Il terremoto è stato localizzato dalla Istituto nazionale di geofisica e Vulcanologia tra le province di Rieti, Ascoli Piceno, L'Aquila e Perugia e successivamente si sono registrate ulteriori scosse l'ultima delle quali di M. 6.5 che ha cagionato danni ingentissimi a edifici pubblici e privati;

**Visto:**

-il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 e 2607 è stata emanata la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli

eventi sismici del 24/8/2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24/8/2016, successiva delibera di estensione del 31 ottobre 2016;

- il decreto legge n. 205 del 11/11/2016 recante “nuovi interventi urgenti a favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016”

- le prime disposizioni in ordine ai primi interventi urgenti sono contenute nell’ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile (OCDPC) n. 388 del 26/08/2016 mentre ulteriori interventi urgenti di protezione civile correlati all’ evento sismico in questione, sono stati oggetto di successive ordinanze tra le quali l’OCDPC n. 393 del 13/9/2016, n. 394 del 19/9/2016 e n. 399 del 10 ottobre 2016 e da ultimo 400 del 31 ottobre 2016;

**Considerato** che gli eventi sismici in oggetto hanno provocato in tutte e quattro le regioni interessate dall’evento calamitoso, ingenti danni agli edifici pubblici e privati;

**Atteso** che nel Comune di Norcia sono stati censiti, a seguito di sopralluoghi tecnici, un elevato numero di edifici privati dichiarati inagibili e che pertanto occorre, in attesa degli interventi di ripristino e/o ricostruzione degli edifici stessi, provvedere con urgenza all’acquisizione di strutture abitative di emergenza (S.A.E.) ove alloggiare la popolazione sfollata;

**Tenuto conto** altresì in particolare l’art. 1 dell’OCDPC n. 394 del 19/9/2016 laddove dispone:

- che le Regioni interessate dall’evento sismico per i rispettivi ambiti territoriali sono individuate quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza di cui all’accordo quadro approvato con decreto del DPC n. 1239/2016;

- che le Regioni provvedono all’esecuzione delle attività connesse e delle opere di urbanizzazione avvalendosi tra le altre anche delle strutture operative del sistema di protezione civile;

- che sulla base delle proposte dei rispettivi comuni le Regioni d’intesa con il Comune stesso, individua le aree destinate ad ospitare le S.A.E.;

**Dato atto** che:

- per quanto sopra esposto, la Regione Umbria ha aderito alla convenzione Consip S.p.A., in virtù del Disciplinare sottoscritto in data 13 marzo 2012 con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E) e per i servizi ad esse connessi;

-che in data 27/09/2016 è stato sottoscritto l’ordinativo della fornitura di cui al suindicato l’Accordo Quadro con la RTI CSN (Consorzio nazionale Servizi società cooperativa Cogeco srl) il quale tra gli adempimenti in capo al soggetto affidatario ha previsto anche la redazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primarie OOUUPP;

**Tenuto conto** che sono state individuate, d’intesa con il Comune di Norcia, le prime aree destinate ad ospitare le S.A.E. delle quali una a Norcia capoluogo (via xx Settembre ) e una nella frazione di S. Pellegrino idonee al fine di ospitare un numero rispettivamente di 20 e 17 S.A.E.;

**Evidenziato** che la realizzazione di detti lavori di urbanizzazione delle aree devono necessariamente avviarsi con urgenza tenuto conto dell’elevato numero di persone sfollate che attualmente sono ospitate in strutture alberghiere o in tensostrutture;

**Rilevato** che con atto n. 9156 del 28/09/2016 è stato nominato relativamente ai lavori di urbanizzazione sopra citati Responsabile Unico del Procedimento l’Arch. Filippo Battoni, responsabile della sezione salvaguardia dei beni culturali in emergenza Alta formazione e Direttore dei Lavori il geom. Paolo Mancinelli responsabile della sezione tecnico logistica del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile;

**Preso atto:**

- della consegna del progetto esecutivo relativamente alle opere di urbanizzazione dell’area interessata XX Settembre a Norcia dalla ditta aggiudicataria in base alla convenzione Consip di cui sopra in data 25/01/2016 prot. 220525;

del verbale di validazione e verifica preventiva del progetto esecutivo di cui all’art. 26 del D.Lgs 50/2016 redatto dal RUP Arch. Filippo Battoni e letto, approvato e sottoscritto dal progettista Ing. Leonardo Gatti e dallo stesso RUP Arch. Filippo Battoni;

**Acquisita** la dichiarazione del direttore dei lavori Geom Paolo Mancinelli in merito:

-all'accessibilità delle aree interessate dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;

-all'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto;

-alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

**Considerato** che sussistono i presupposti, a seguito dell'urgenza sopra indicata, per affidare i lavori oggetto del presente atto tramite procedura negoziata secondo quanto previsto all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 con consultazione di n. 5 operatori economici dall'elenco regionale delle imprese di cui all'art. 26 della Legge regionale della Regione Umbria n. 3/2010 e che l'offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara, in considerazione del fatto che i lavori rientrano nelle previsioni dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016;

**Dato atto** che le imprese da invitare alla procedura di gara, saranno scelte dal RUP a seguito di una ricognizione da effettuare fra tutte quelle iscritte in elenco in possesso delle capacità tecnico professionali richieste, dei requisiti idonei per il tipo di lavori da eseguire, della capacità di intervenire in emergenza in breve tempo nel rispetto dei criteri di trasparenza e rotazione;

**Atteso che:**

- al fine di procedere con l'affidamento delle opere in argomento sono stati predisposti dai progettisti seguenti elaborati progettuali:

TAV\_PL\_01 Planivolumetria e rendering dell'insediamento;

TAV\_PL\_02 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

#### INDAGINI GEOLOGICHE

RG\_01 Relazione geologica;

#### PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA

Elaborati tecnici generali

RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;

RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;

RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;

RT\_04 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;

RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;

RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

RT\_07 Capitolato speciale d'appalto;

#### Elaborati grafici generali

TAV \_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;

TAV \_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, opere a verde e sezioni 1:200;

Elaborati grafici opere stradali;

TAV \_OP\_01 Planimetria di progetto con segnaletica stradale, viabilità e sezioni;

Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico

RT\_OI\_01 Relazione idrologica;

RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;

RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica, gas e rete idranti;

RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

Elaborati grafici opere idrauliche;

TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;

TAV\_OI\_02 Planimetria di progetto rete idrica, rete idranti e distribuzione gas;

TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE

TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;

TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;

TAV\_PI\_03 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;

TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE

RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;

RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;

RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;

RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;

RT\_FO\_05 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di fondazione;

RT\_FO\_06 Elenco dei prezzi unitari;

RT\_FO\_07 Cronoprogramma delle opere di fondazione;

TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;

TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;

TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari-

-che il quadro economico delle opere di urbanizzazione area XX settembre a Norcia è il seguente:

<b><u>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</u></b>	
<b>A Lavori</b>	
A1	Importo lavori <span style="float: right;">€</span>
	651.737,37
A2	Importo lavori esterni al lotto <span style="float: right;">€</span>
	66.457,95
A3	Oneri della Sicurezza (compresi nell'Elenco Prezzi e non soggetti a ribasso) <span style="float: right;">€</span>
	20.506,89
A4	Importo lavori soggetto a ribasso <span style="float: right;">€</span>
	697.688,43
A5	Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso) <span style="float: right;">€</span>
	32.072,85
	<b>Somma A1 + A2 + A5</b> <span style="float: right;">€</span>
	<b>750.268,17</b>
<b>B Somme a disposizione</b>	
B1	IVA al 10% sui lavori <span style="float: right;">€</span>
	75.026,82
B2	Imprevisti (5%) <span style="float: right;">€</span>
	37.513,41
B3	Spese per autorità di vigilanza <span style="float: right;">€</span>
	1.000,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016 <span style="float: right;">€</span>
	15.005,36
B5	Spese per allacci rete elettrica <span style="float: right;">€</span>
	18.300,00
B6	Spese per allacci rete idrica/fognaria <span style="float: right;">€</span>
	6.100,00
B7	Spese per allacci rete gas <span style="float: right;">€</span>
	23.924,20
	<b>Somma B</b> <span style="float: right;">€</span>
	<b>101.842,97</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b> <span style="float: right;">€</span>	

- gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della citata ordinanza n. 394 del 19/9/2016 che si sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
- che con atto n. 10978 del 11/11/2016 è stato individuato il coordinatore della sicurezza, il direttore operativo, l'ispettore di cantiere e il gruppo di supporto al RUP per le opere urbanizzazione in argomento;
- che in data 3/11/2016 è stato acquisito il seguente CIG:6855589303
- che in data 4/11/2016 è stato acquisito il seguente CUP: I56D16000100007

**Tenuto conto** di quanto indicato nella documentazione progettuale sopra depositata agli atti di questa Amministrazione;

**Considerata** l'urgenza di provvedere all'esecuzione di detti lavori per consentire l'alloggiamento delle SAE al fine di garantire una adeguata sistemazione della popolazione sfollata a seguito dei ripetuti eventi sismici in dette strutture provvisorie SAE dato l'inizio della stagione invernale;

**Visto** il D.Lgs 50/2016;

**Visto** il DPR 207/2010;

**Vista** la L. R. 3/2010;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### **Il Dirigente D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto
2. di approvare la seguente documentazione progettuale predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria a Norcia area via xx Settembre di urbanizzazione delle aree da adibire alle SAE come di seguito elencata:

TAV\_PL\_01 Planivolumetria e rendering dell'insediamento;

TAV\_PL\_02 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

#### INDAGINI GEOLOGICHE

RG\_01 Relazione geologica;

#### PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA

Elaborati tecnici generali

RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;

RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;

RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;

RT\_04 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;

RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;

RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

RT\_07 Capitolato speciale d'appalto;

Elaborati grafici generali

TAV \_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;

TAV \_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, opere a verde e sezioni 1:200;

Elaborati grafici opere stradali;

TAV \_OP\_01 Planimetria di progetto con segnaletica stradale, viabilità e sezioni;

Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico

RT\_OI\_01 Relazione idrologica;

RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;

RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica, gas e rete idranti;

RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

Elaborati grafici opere idrauliche;

TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;

TAV\_OI\_02 Planimetria di progetto rete idrica, rete idranti e distribuzione gas;

TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE

TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;

TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;

TAV\_PI\_03 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;

TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE

RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;

RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;

RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;

RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;

RT\_FO\_05 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di fondazione;

RT\_FO\_06 Elenco dei prezzi unitari;

RT\_FO\_07 Cronoprogramma delle opere di fondazione;

TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;

TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;

TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari-

3. di approvare il quadro economico delle suddette opere come segue:

<b><u>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</u></b>	
<b>A Lavori</b>	
A1	Importo lavori <span style="float: right;">€</span>
	651.737,37
A2	Importo lavori esterni al lotto <span style="float: right;">€</span>
	66.457,95
A3	Oneri della Sicurezza (compresi nell'Elenco Prezzi e non soggetti a ribasso) <span style="float: right;">€</span>
	20.506,89
A4	Importo lavori soggetto a ribasso <span style="float: right;">€</span>
	697.688,43
A5	Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso) <span style="float: right;">€</span>
	32.072,85
	<b>Somma A1 + A2 + A5</b> <span style="float: right;">€</span>
	<b>750.268,17</b>
<b>B Somme a disposizione</b>	
B1	IVA al 10% sui lavori <span style="float: right;">€</span>
	75.026,82
B2	Imprevisti (5%) <span style="float: right;">€</span>
	37.513,41
B3	Spese per autorità di vigilanza <span style="float: right;">€</span>
	1.000,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016 <span style="float: right;">€</span>
	15.005,36
B5	Spese per allacci rete elettrica <span style="float: right;">€</span>
	18.300,00
B6	Spese per allacci rete idrica/fognaria <span style="float: right;">€</span>
	6.100,00
B7	Spese per allacci rete gas <span style="float: right;">€</span>
	23.924,20
	<b>Somma B</b> <span style="float: right;">€</span>
	<b>101.842,97</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b> <span style="float: right;">€</span>	
<b>852.111,14</b>	

4. di stabilire che la realizzazione delle opere di urbanizzazione in argomento sarà affidata, per le motivazioni richiamate in premessa tramite procedura negoziata senza bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, e l'offerta sarà selezionata con il

criterio del minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016;

5. di stabilire altresì che il ruolo di presidente di gara è svolto dall'Ing. Alberto Merini e sostituito in caso di impedimento è l'Ing. Antonio Galiano del Servizio regionale Opere pubbliche programmazione monitoraggio e sicurezza progettazione e attuazione;

6. di dare atto che il documento contenente le ditte da invitare alla procedura di gara è conservato agli atti di questa Amministrazione e non reso pubblico, e che verrà trasmesso all'ufficio competente per l'espletamento della gara di che trattasi;

7. di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il presente atto, per complessità, volume e quantità restano depositati presso il Responsabile del Procedimento;

8. di dare atto, ai sensi dell'art. 51 del DLgs. 50/2016, che l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto trattasi della realizzazione unitaria dell'urbanizzazione dell'area con le connesse opere

9. di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della citata ordinanza n. 394 del 19/9/2016 che si sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;

10. di trasmettere copia di trasmettere il presente atto, completo degli elaborati, al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

11. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 15/11/2016

L'Istruttore  
Silvia Lollini

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 15/11/2016

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile

Arch. Alfiero Moretti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 15/11/2016

Il Dirigente  
Arch. Alfiero Moretti

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2