



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO

Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 11682 DEL 28/11/2016

OGGETTO: Procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, fraz. San Pellegrino (Perugia). CIG: 68555957F5 - CUP: I56D16000100007. Determinazioni.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";
Visto il Regolamento interno di questa Giunta;
Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e successive modifiche e integrazioni;
Vista la legge 12 agosto 2010, n. 136;
Visto il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

Vista la legge regionale 8 aprile 2016, n. 4 recante: "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2016-2018";

Vista la legge regionale 28 luglio 2016, n. 9 recante "Assestamento del bilancio di previsione 2016/2018 e provvedimenti collegati in materia di entrata e di spesa - Modificazioni ed integrazioni di leggi regionali";

Vista la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 921 con oggetto: "Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2016-2018 assestato con l.r. 28/07/2016 n. 9, di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Vista la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 922 recante "Bilancio finanziario gestionale di previsione 2016-2018 assestato di cui all'art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Vista la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto "D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica";

Vista la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 26 agosto 2016, n. 388, del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre 2016, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, del 10 ottobre 2016, n. 399 e del 15 novembre 2016, n. 408;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 9156 del 28.09.2016 è stato stabilito, fra quant'altro:
 - di procedere ai lavori di urbanizzazione delle aree ove installare le strutture abitative temporanee in emergenza S.A.E. nelle aree individuate, d'intesa con il Comune di Norcia, a Norcia capoluogo e nella Fraz.di San Pellegrino;
 - di nominare l'Arch .Filippo Battoni, responsabile della Sezione salvaguardia beni culturali in emergenza-Alta formazione del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di urbanizzazione per l'installazione delle SAE e servizi connessi per le esigenze della popolazione sfollata a seguito del sisma del 24/8/2016;
 - di prendere atto che il RUP eserciterà il proprio ruolo e le relative funzioni ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa nazionale e regionale;
 - di individuare altresì quale Direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.Lgs 50/2016 relativamente alle opere di urbanizzazione di che trattasi il Geom. Paolo Mancinelli, responsabile della sezione tecnico logistica del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile;
- con determinazione dirigenziale n. 11157 del 15/11/2016 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, è stato stabilito, fra quant'altro:
 - di approvare la documentazione progettuale, dettagliatamente indicata nel medesimo atto, predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria a Norcia, fraz. San Pellegrino, delle aree da adibire alle SAE;
 - di approvare il quadro economico delle suddette opere come segue:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A Lavori

A1 Importo lavori	€ 488.522,22
A2 Importo lavori esterni al lotto	€ 19.682,72
A3 Oneri della Sicurezza	
(compresi nell'Elenco Prezzi e non soggetti a ribasso)	€ 19.775,40
A4 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 488.429,54
A5 Costi della Sicurezza	
(derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso)	€ 28.511,97
Somma A1 + A2 + A5	€ 536.716,91

B Somme a disposizione

B1 IVA al 10% sui lavori	€ 53.671,69
B2 Imprevisti (5%)	€ 26.835,85

B3 Spese per autorità di vigilanza	€ 1.000,00
B4 Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 10.734,34
B5 Spese per allacci rete elettrica	€ 15.555,00
B6 Spese per allacci rete idrica/fognaria	€ 5.551,00
B7 Spese per allacci rete gas	€ 2.165,50
Somma B	€ 115.513,37
IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 652.230,28

- di stabilire che la realizzazione delle opere di urbanizzazione in argomento sarà affidata, per le motivazioni richiamate nelle premesse del medesimo atto, tramite procedura negoziata senza bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016, e l'offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016;
 - di stabilire altresì che il ruolo di presidente di gara è svolto dall'Ing. Alberto Merini, Dirigente del Servizio regionale Opere pubbliche programmazione monitoraggio e sicurezza progettazione e attuazione;
 - di dare atto che il documento contenente le ditte da invitare alla procedura di gara è conservato agli atti di questa Amministrazione e non reso pubblico, e che verrà trasmesso all'ufficio competente per l'espletamento della gara di che trattasi;
 - di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il presente atto, per complessità, volume e quantità restano depositati presso il Responsabile del Procedimento;
 - di dare atto, ai sensi dell'art. 51 del DLgs. 50/2016 , che l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto trattasi della realizzazione unitaria dell'urbanizzazione dell'area con le connesse opere
 - di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della ordinanza n. 394 del 19/9/2016 che si sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
 - di trasmettere il presente atto, completo degli elaborati, al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- con determinazione n. 11280 del 17.11.2016 del Dirigente del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate è stato stabilito:
- di procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, fraz. San Pellegrino (Perugia) per un importo complessivo di € 536.716,91 al netto di IVA, di cui: € 488.429,54 per lavori soggetti a ribasso; € 19.775,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 28.511,97 per costi sicurezza non soggetti a ribasso, mediante l'indizione di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a) del medesimo decreto, con il criterio del minor prezzo, al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara;
 - di prendere atto che:
 - il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A Lavori

A1 Importo lavori	€ 488.522,22
A2 Importo lavori esterni al lotto	€ 19.682,72
A3 Oneri della Sicurezza (compresi nell'Elenco Prezzi e non soggetti a ribasso)	€ 19.775,40

A4 Importo lavori soggetto a ribasso	€ 488.429,54
A5 Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso)	€ 28.511,97
Somma A1 + A2 + A5	€ 536.716,91
B Somme a disposizione	
B1 IVA al 10% sui lavori	€ 53.671,69
B2 Imprevisti (5%)	€ 26.835,85
B3 Spese per autorità di vigilanza	€ 1.000,00
B4 Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 10.734,34
B5 Spese per allacci rete elettrica	€ 15.555,00
B6 Spese per allacci rete idrica/fognaria	€ 5.551,00
B7 Spese per allacci rete gas	€ 2.165,50
Somma B	€ 115.513,37
IMPORTO TOTALE (A+B)	€ 652.230,28

- la copertura finanziaria dell'intervento è garantita, ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016, con le risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione;
- di approvare lo schema di lettera di invito, comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo, a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE e del modello per la presentazione dell'offerta economica allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al medesimo atto;
- di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici individuati secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 11157/2016 in premessa richiamata e di cui all'elenco riservato trasmesso a questo Servizio dal Responsabile del procedimento e non reso pubblico ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.
- di prendere atto che ai sensi della deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'ANAC, questa amministrazione è tenuta a versare, all'atto dell'attivazione della procedura di gara, un contributo a favore dell'autorità stessa per un importo pari ad euro 375,00 che trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione;
- di fissare, ai sensi dell'art. 5 dell'ordinanza n. 394/2016, un termine per la presentazione delle offerte di sette giorni dalla data di trasmissione della lettera di invito;

Preso atto che:

- con note del 17.11.2016, trasmesse tramite posta elettronica certificata, sono stati invitati alla procedura di cui all'oggetto, i seguenti operatori economici, come da elenco riservato trasmesso a questo Servizio dal Responsabile del procedimento e non reso pubblico ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016:
 - Krea Costruzioni S.r.l.
 - Calzoni S.p.a.
 - Alto Società cooperativa
 - Forti S.r.l.
 - Salvati S.p.a.
- entro le ore 12.00 del 25.11.2016, sono pervenuti al Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate n. 4 plichi;
- in data 28.11.2016 si è tenuta la seduta pubblica della gara indicata in oggetto, come risulta dal verbale redatto in pari data e distinto con il numero d'ordine 1071, dal quale risulta che il Presidente di gara ha proceduto:

- alla verifica della documentazione presentata dai 4 operatori economici, ai sensi dell'art. 11 della lettera di invito e precisamente:
 - Krea Costruzioni S.r.l. con sede in Perugia, viale Roma, 1 - 06121 C.F. e P.IVA 03416800542
 - Calzoni S.p.a. con sede in loc. Fontignano (PG) via G. Caproni, 8 06070 C.F. e P.IVA 01540670542
 - Alto Società cooperativa con sede in Orvieto (TR) piazza del Commercio, 9 05018 C.F. e P.IVA 00596450551
 - Forti S.r.l. con sede in Spoleto (PG) 06049, via Bazzanese, 21 fraz. Bazzano Inferiore C.F. e P.IVA 06561901007
- all'apertura delle buste "B – offerta economica" dei concorrenti ammessi e alla formazione della seguente graduatoria:

N. PLICO	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE	GRADUATORIA PROVVISORIA
1	Krea Costruzioni S.r.l.	20,111	2°
2	Calzoni S.p.a.	22,891	1°
3	Alto Società cooperativa	17,033	4°
4	Forti S.r.l.	18,555	3°

- a dare atto che il concorrente Calzoni S.p.a. si è collocato al primo posto della graduatoria in quanto ha presentato il massimo ribasso percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara considerato non anomalo;
- a dichiarare provvisoriamente aggiudicatario dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, fraz. San Pellegrino (Perugia) l'operatore economico Calzoni S.p.a. con sede in loc. Fontignano (PG) via G. Caproni, 8 - 06070 C.F. e P.IVA 01540670542 che ha offerto il ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara più elevato, pari al 22,891% ritenuto non anomalo;

Ritenuto, pertanto:

- di prendere atto delle risultanze della procedura di cui trattasi e della conseguente aggiudicazione provvisoria dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, fraz. San Pellegrino (Perugia) a favore dell'operatore economico Calzoni S.p.a.;
- di dare atto che l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti e agli accertamenti antimafia in capo al concorrente provvisoriamente aggiudicatario;
- di comunicare i contenuti del presente atto al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
- di comunicare i contenuti del presente atto all'operatore economico provvisoriamente aggiudicatario per gli adempimenti previsti dal capitolato speciale di appalto;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente

DETERMINA

1. di prendere atto del verbale della seduta pubblica relativo alla procedura indicata in oggetto, distinto con il numero d'ordine 1071 del 28.11.2016, dal quale risulta che il Presidente di gara:
 - ha dichiarato provvisoriamente aggiudicatario dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE)", ubicate in Norcia, fraz. San Pellegrino (Perugia) l'operatore economico Calzoni S.p.a. con sede in loc. Fontignano (PG) via G. Caproni, 8 - 06070 C.F. e P.IVA 01540670542 che ha offerto il ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara più elevato, pari al 22,891% ritenuto non anomalo;
 - ha dichiarato che l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti e agli accertamenti antimafia in capo al concorrente provvisoriamente aggiudicatario;
2. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli di cui al punto precedente;
3. di comunicare i contenuti del presente atto:
 - al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
 - all'operatore economico provvisoriamente aggiudicatario per gli adempimenti previsti dal capitolato speciale di appalto;
4. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" previsti dall'art. 29, comma 1 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
5. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia li 28/11/2016

L'Istruttore

Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia li 28/11/2016

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia li 28/11/2016

Il Dirigente Vicario

Umberto Piccioni

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2

