



Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 495 DEL 24/01/2017

OGGETTO: Sisma 24 agosto 2016 ed eventi successivi del 26 e 30 ottobre 2016. Affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le soluzioni abitative di emergenza (SAE), ubicate in Norcia, area industriale A lotti 1-2 (Perugia). CUP I57E16000020007 - CIG: 6927795549. Determinazioni.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";
Visto il Regolamento interno di questa Giunta;
Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e successive modifiche e integrazioni;
Vista la legge 12 agosto 2010, n. 136;
Visto il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

Vista L.R. 28/12/2016, n. 17 “Bilancio di previsione della Regione Umbria 2017-2019”;
Vista DGR 1573 del 28/12/2016: “Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2017-2019 di cui all’articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
Vista DGR 1574 del 28/12/2016: “Approvazione Bilancio finanziario gestionale di previsione 2017-2019 ai sensi dell’art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.”;
Vista la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto “D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica”;
Vista la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;
Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 26 agosto 2016, n. 388, del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre 2016, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, del 10 ottobre 2016, n. 399 e del 15 novembre 2016, n. 408;
Visto il Protocollo di intesa stipulato il 26 ottobre 2016 con ANAC per il monitoraggio e la vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 13232 del 22.12.2016 è stato stabilito, fra quant’altro:
 - di procedere ai lavori di urbanizzazione delle aree ove installare le strutture abitative temporanee in emergenza (S.A.E.) nell’area individuata, d’intesa con il Comune di Norcia - Zona industriale;
 - di nominare l’Arch. Filippo Battoni, responsabile della Sezione salvaguardia beni culturali in emergenza-Alta formazione del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dei lavori di urbanizzazione di cui al precedente punto e dei servizi connessi per le esigenze della popolazione sfollata a seguito del sisma del 24/8/2016 e successivi;
 - di prendere atto che il R.U.P. eserciterà il proprio ruolo e le relative funzioni ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa nazionale e regionale;
 - di individuare altresì quale Direttore dei lavori, ai sensi dell’art. 101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 relativamente alle opere di urbanizzazione di che trattasi il Geom. Paolo Mancinelli, responsabile della sezione tecnico logistica del Servizio organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile;
- con determinazione dirigenziale n. 13514 del 27/12/2016 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, è stato stabilito, fra quant’altro:
 - di approvare la documentazione progettuale, dettagliatamente indicata nel medesimo atto, predisposta per l’affidamento delle opere di urbanizzazione primaria per le soluzioni abitative di emergenza SAE Norcia area industriale “A”;
 - che il quadro economico delle suddette opere è il seguente:

<u>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</u>		
A	Lavori	
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.090.671,35
A2	Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso)	€ 131.655,20
	Somma A1 + A2	€ 3.222.326,55

B	Somme a disposizione	
B1	IVA al 10% sui lavori	€ 322.232,66
B2	Imprevisti (5%)	€ 161.116,33
B3	Spese per autorità di vigilanza	€ 1.000,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 64.446,53
B5	Spese per allacci rete elettrica	€ 57.645,00
B6	Spese per allacci rete idrica/fognaria	€ 11.450,00
B7	Spese per allacci rete gas	€ 5.225,00
	Somma B	€ 623.115,51
IMPORTO TOTALE (A+B)		€ 3.845.442,06

- di stabilire che la realizzazione delle opere di urbanizzazione in argomento sarà affidata mediante procedura aperta e che l'offerta migliore sarà selezionata con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale non anomalo da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, in considerazione della deroga prevista all'art. 5 dell'Ordinanza n. 394/2016;
 - di stabilire altresì che il ruolo di presidente di gara è svolto dall'Ing. Sandro Costantini Dirigente del Servizio Rischio sismico e programmazione interventi su rischio idrogeologico e sostituito in caso di impedimento è l'Ing. Alberto Merini, Dirigente del Servizio regionale Opere pubbliche programmazione monitoraggio e sicurezza progettazione e attuazione;
 - di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il presente atto, per complessità, volume e quantità restano depositati presso il Responsabile del Procedimento;
 - di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della citata ordinanza n. 394 del 19/9/2016, a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
- con determinazione n. 13547 del 28/12/2016 del Dirigente del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate è stato stabilito:
- di procedere, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, all'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le soluzioni abitative di emergenza (SAE), ubicate in Norcia, area industriale A lotti 1-2 (Perugia), giusta ordinanza del 19 settembre 2016, n. 394, per un importo complessivo di € 3.222.326,55, al netto di IVA, di cui: € 3.090.671,35 per lavori soggetti a ribasso ed € 131.655,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale non anomalo, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica

- dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, in considerazione della deroga prevista all'art. 5 dell'Ordinanza n. 394/2016;
- di prendere atto che l'importo complessivo dell'appalto, secondo le decisioni già assunte, trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
 - di approvare lo schema di bando, il disciplinare di gara, comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo, a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE e il modello per la presentazione dell'offerta economica allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al medesimo atto;
 - di incaricare la Sezione Gare di questo Servizio:
 - di pubblicare il bando:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie speciale relativa ai contratti pubblici,
 - sul “profilo di committente” dell'Amministrazione regionale,
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti,
 - sull'Albo appalti della regione Umbria;
 - sul Bollettino Ufficiale della regione Umbria;
 - di inserire la documentazione progettuale, il disciplinare di gara, comprensivo della modulistica per la partecipazione, sul “Profilo di committente” di questa Amministrazione;
 - di prendere atto che:
 - le spese di pubblicazione del bando di cui al precedente punto, in conformità alle decisioni già assunte, trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;
 - le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
 - il Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile ha comunicato, per le vie brevi, che il termine da assegnare ai concorrenti per la presentazione dell'offerta è di quindici giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara;
 - di dare atto che il ruolo di presidente di gara è svolto dall'Ing. Sandro Costantini, Dirigente del Servizio Rischio sismico e programmazione interventi su rischio idrogeologico e sostituito in caso di impedimento è l'Ing. Alberto Merini, Dirigente del Servizio regionale Opere pubbliche programmazione monitoraggio e sicurezza progettazione e attuazione;

Preso atto che:

- il bando di gara, avvalendosi delle deroghe previste dall'art. 5 dell'ordinanza n. 394/2016 sopra citata, è stato pubblicato:
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie Speciale relativa ai Contratti pubblici - n. 151 del 30.12.2016;
 - sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti il 30.12.2016;
 - sul profilo di committente della regione Umbria il 30.12.2016;
 - sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria, Serie Avvisi e Concorsi, n. 1 del 03.01.2017;
 - sull'Albo Appalti della Regione, per il periodo dal 30.12.2016 al 16.01.2017.
- entro le ore 12.00 del 16.01.2017, sono pervenuti al Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate n. 276 plichi;

- in data 16.01.2017, con prosecuzione il 17, 19, 20 e 23 gennaio 2017 si è tenuta la seduta pubblica della gara indicata in oggetto, come risulta dal verbale redatto in pari date e distinto con il numero d'ordine 1072, dal quale risulta che il Presidente di gara:
 - ha proceduto:
 - a dare atto che non si procederà all'apertura dell'offerta presentata dall'operatore economico Spallina Lucio Srl con sede in Gangi (PA), individuato con il numero 194, giusta comunicazione trasmessa tramite pec ed acquisita al protocollo di questa Amministrazione al n. 8809 del 16.01.2016, con la quale l'operatore economico ha rinunciato a partecipare alla gara di cui all'oggetto;
 - alla verifica della documentazione presentata dagli operatori economici, ai sensi dell'art. 10 del disciplinare di gara;
 - all'esclusione, per le motivazioni riportate nel verbale medesimo, dei seguenti operatori economici:
 - CPC Compagnia Progetti e Costruzioni Srl con sede in Roma individuato con il numero 30;
 - Comed Srl con sede in Caserta individuato con il numero 45;
 - ANT2 Srl con sede in Macerata individuato con il numero 87;
 - costituendo R.T.I. tra Scamo Srl (mandatario) con sede in Tivoli e Cogetras Srl (mandante) individuato con il numero 89;
 - A.S.L.A. Srl con sede in Lama dei Peligni (CH) individuato con il numero 99;
 - Lucos Srl con sede in Sansepolcro (AR) individuato con il numero 126;
 - Ecol Service Srl con sede in Foligno (PG) individuato con il numero 215;
 - Gruppo PSC S.p.a. con sede in Roma individuato con il numero 254;
 - all'ammissione con riserva, per le motivazioni riportate nel verbale medesimo, dei seguenti operatori economici:
 - De Rose Geom. Giampiero con sede in Rende (CS) individuato con il numero 5;
 - costituendo RTI tra: Bondini srl (mandatario) con sede in Magione (PG) e Tenci Tullio Srl (mandante) individuato con il numero 11;
 - costituendo RTI tra: Giocchini Sante Sas (mandatario) con sede in Acquapendente (VT) e G.M.P. Spa, 2G Srl (mandanti) individuato con il numero 14;
 - costituendo RTI tra: Pro.Ge.Co. Srl (mandatario) con sede in Muccia (MC) e Eredi Paci Gerado Srl (mandante) individuato con il numero 36;
 - Taddei Spa con sede in Poggio Pienze (AQ) individuato con il numero 90;
 - costituendo RTI tra: La Due BC Srl (mandatario) con sede in Città di Castello (PG) e F.lli Tenerini Sergio & Alvaro Srl, Ilce Srl (mandanti) individuato con il numero 101;
 - costituendo RTI tra: Sangalli Spa (mandatario) con sede in Mapello (BG) e Co.Ro.Met. Srl (mandante) individuato con il numero 109;
 - Ma.Co. Srl con sede in Rende (CS) individuato con il numero 124;
 - Cricchi Costruzioni Srl con sede in Borgo Velino (RI) individuato con il numero 131;
 - Coimpa consorzio stabile con sede in Parma individuato con il numero 137;
 - costituendo RTI tra: Appalti Setter Srl (mandatario) con sede in Roma, C.I.R.A. Srl e Società Cooperativa Florovivaistica del Lazio (mandanti) individuato con il numero 141;
 - Fiori Costruzioni Srl con sede in Sassoferrato (AN) individuato con il numero 149;
 - Sabatini Costruzioni Srl con sede in Maltignano (AP) individuato con il numero 159;

- costituendo RTI tra: Edilcos di Frascchetti Luciano ed Egidio Srl (mandatario) con sede in Norcia (PG), Centro Italia Costruzioni Generali Srl, Co.S.E.F. Srl, Essegimme Srl, e Carlini Signal Srl (mandanti) individuato con il numero 165;
- costituendo RTI tra: S.E.A.S. Srl (mandatario) con sede in Umbertide (PG) e Alunni Impianti Srl (mandante) individuato con il numero 174;
- costituendo RTI tra Co. Ge.Vi. Srl (mandatario) con sede in Colli a Volturmo (IS), Electra 2000Srl e M.R. Impianti Elettrici di Malerba Roberto (mandanti) individuato con il numero 182;
- Italcoen Srl con sede in Lecce individuato con il numero 224;
- costituendo RTI tra: Filippetti Costruzioni Srl (mandatario) con sede in Campello sul Clitunno (PG) e F.lli Murasecco Srl (mandante) individuato con il numero 225;
- Edil Europa Srl con sede in Macerata individuato con il numero 239;
- Edilsud Srl con sede in Gravina in Puglia (BA) individuato con il numero 241;
- Consorzio stabile Sin.Te.S.I. S.c.a.r.l. con sede in Potenza individuato con il numero 251;
- costituendo RTI tra: Monacelli Franco Costruzioni Edili Srl (mandatario) con sede in Gubbio (PG), Tecnoluce sas di Pelliccia Giuliano & c. e Rad Service Srl (mandanti) individuato con il numero 263;
- all'ammissione alle successive fasi di gara di tutti gli altri concorrenti;
- a comunicare agli operatori economici ammessi con riserva la richiesta di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016;
- a sciogliere la riserva e ad ammettere alle successive fasi gli operatori economici individuati con i nn. 11, 14, 36, 90, 101, 109, 124, 131, 137, 141, 149, 165, 174, 182, 224, 225, 239, 241, 251 e 263;
- ad escludere l'operatore economico De Rose Geom. Giampiero con sede in Rende (CS) individuato con il numero 5 e l'operatore economico Sabatini Costruzioni Srl con sede in Maltignano (AP) individuato con il numero 159, per le motivazioni riportate nel verbale medesimo;
- all'apertura delle buste "B – offerta economica" dei concorrenti ammessi;
- ha dichiarato:
 - che la soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. e), risulta pari al 25,699%;
 - l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia come sopra individuata;
 - che dalla graduatoria delle offerte ammesse, risulta avere presentato la migliore offerta non anomala, l'operatore economico Marinelli Costruzioni S.r.l. con sede in Antrodoto (RI), Via del Castello, 30 C.F. e P. IVA 00626760573, individuato con il numero 88, che ha offerto il ribasso del 25,695%;
- ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico Marinelli Costruzioni S.r.l. che ha presentato la migliore offerta risultata non anomala;

Ritenuto, pertanto:

- di prendere atto delle risultanze della procedura di cui trattasi e della conseguente proposta di aggiudicazione dei lavori di realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le soluzioni abitative di emergenza (SAE), ubicate in Norcia, area industriale A lotti 1-2 (Perugia) a favore dell'operatore economico Marinelli Costruzioni S.r.l.;
- di dare atto che l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti e agli accertamenti antimafia in capo al concorrente Marinelli Costruzioni S.r.l.;
- di comunicare i contenuti del presente atto al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;

- di comunicare i contenuti del presente atto all'operatore economico Marinelli Costruzioni S.r.l. per gli adempimenti previsti dal capitolato speciale di appalto;
- Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

1. di prendere atto del verbale della seduta pubblica relativo alla procedura indicata in oggetto, distinto con il numero d'ordine 1072 del 16.01.2017, con prosecuzione il 17, 19, 20 e 23 gennaio 2017, dal quale risulta che il Presidente di gara:
 - ha proposto l'aggiudicazione dei lavori di realizzazione dell'intervento "Opere di urbanizzazione primaria per le soluzioni abitative di emergenza (SAE), ubicate in Norcia, area industriale A lotti 1-2 (Perugia) a favore dell'operatore economico Marinelli Costruzioni S.r.l. con sede in Antrodoco (RI), Via del Castello, 30 C.F. e P. IVA 00626760573, che ha presentato la migliore offerta non anomala offrendo un ribasso pari al 25,695% da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara;
 - ha dichiarato che l'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti e agli accertamenti antimafia in capo al concorrente Marinelli Costruzioni S.r.l.;
2. di dare atto che l'aggiudicazione definitiva sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli di cui al punto precedente;
3. di comunicare i contenuti del presente atto:
 - al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
 - all'operatore economico Marinelli Costruzioni S.r.l. per gli adempimenti previsti dal capitolato speciale di appalto;
4. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" previsti dall'art. 29, comma 1 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
5. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 24/01/2017

L'Istruttore
Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 24/01/2017

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia li 24/01/2017

Il Dirigente
Avv. Maria Balsamo

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2