Vademecum elaborati in merito alla completezza formale della Comunicazione di inizio lavori ed alla Richiesta di contributo presentata ai sensi dell'Ord.4/2016 e dell'Ord.8/2016 s.m.i.

Documentazione amministrativa			
Codice	**Documenti da allegare**	**Note Esplicative**	**Rif. MUDE**
R.C.R.	RCR (ex modello C)	Comunicazione di inizio lavori e Richiesta di contributo presentata dai soggetti legittimati ai sensi delle ordinanze commissariali da trasmettere tramite piattaforma MUDE. http://www.mude.piemonte.it/site/terremoto-centro-italia	Istanza
DA.01	Asseverazione del professionista sul rispetto delle norme in tema di abusivismo edilizio o urbanistico	La conformità dell'intervento alle normative vigenti in tema edilizio rappresenta condizione necessaria alla erogabilità del contributo.	Dichiarazioni DIC035
DA.02	Procura speciale dei soggetti nel quadro B	La procura speciale è prodotta direttamente dal modulo RCR in copertina. Tale copertina deve essere stampata e firmata con firma autografa da tutti i soggetti che compaiono nel quadro B per poi essere scansionata e firmata digitalmente dal professionista come copia conforme all'originale.	Atti ATT001
DA.03	Documenti di identità dei richiedenti	La domanda contiene deleghe, asseverazioni e dichiarazioni di tutti i soggetti coinvolti, pertanto è necessario allegare la copia di un documento di identità in corso di validità degli stessi a prova della effettuata identificazione dei deleganti.	Atti ATT003
DA.04	Verbale dell'assemblea di condominio (se necessaria)	È da notare che tale verbale è in grado di dare mandato all'amministratore di condominio per lo svolgimento di tutti e soli i lavori strutturali (ivi incluse strutture portanti che si trovino dentro i locali dei condomini), ma non da mandato allo svolgimento di lavori sulle finiture interne. Nel verbale saranno indicati i nominati del professionista incaricato e dell'impresa esecutrice. https://assistenza.sisma2016.gov.it/knowledgebase.php?article=58	Atti ATT016
DA.05	Delega dei proprietari e/o nullaosta dei comproprietari delle unità immobiliari	La delega all'intestatario deve essere fatta da TUTTI i proprietari delle unità immobiliari comprese nell'edificio che costituisce unità strutturale. Lo scopo di tale delega è quella di dare mandato al titolare della domanda alla richiesta dei contributi, del titolo abilitativo edilizio (insito nella istanza RCR), e possibilmente anche alle attività necessarie al pagamento del contributo (es. apertura conto corrente dedicato e firma contratto per l'erogazione dei fondi).	Atti ATT032
DA.06	Dichiarazioni relative ad unità immobiliari destinate ad attività produttiva in esercizio presenti all'interno dell'unità strutturale	Per imprese di qualunque tipologia, settore e dimensione, occorre allegare la dichiarazione, resa nelle forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, che attesti che l'attività produttiva era in esercizio alla data del sisma (allegare visura camerale o utenze/polizze assicurative intestate al soggetto esercitante l'attività), che aveva i requisiti di cui alle lettere da a) a f) dell'allegato 1 "Requisiti di ammissibilità" dell'ordinanza n.13/2016 e s.m.i. e che non aveva cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall'art. 67 del D.Lgs 159/2011 (codice antimafia) e pericolo di infiltrazioni da parte della criminalità organizzata, come individuate dalle norme vigenti. Tale dichiarazione dovrà contenere inoltre numero di codice INPS/INAIL, tipologia di CCNL, codice fiscale e codice CUAA (in caso di aziende agricole). Per professionisti e lavoratori autonomi, deve essere indicato il numero di partita Iva, il codice fiscale e l'attività svolta, nonché l'eventuale iscrizione all'ordine o collegio professionale. Nel caso di studi o forme associate deve essere indicata la partita Iva, nonché l'elenco dei professionisti appartenenti all'associazione. Deve inoltre essere allegata la dichiarazione, resa nelle forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, che attesti che l'attività produttiva/professionale era in esercizio alla data del sisma (allegare utenze/polizze assicurative intestate al soggetto esercitante l'attività), che aveva il possesso di una situazione di regolarità contributiva (indicare numero di codice del proprio ente previdenziale) e che non aveva cause di divieto, sospensione o decadenza previste dall'art. 67 del D.Lgs 159/2011 (codice antimafia) e pericolo di infiltrazioni da parte della criminalità organizzata, come individuate dalle norme vigenti.	Autocertificazioni ACR001
DA.07	Autocertificazione del richiedente	Dichiarazione autocertificativa con la quale il richiedente attesti che l'immobile non è totalmente abusivo e che lo stesso non risulta interessato da ordini di demolizione, anche se sospesi con provvedimento giudiziale, e che lo stesso non ha usufruito di altri contributi pubblici.	Atti ATT041
DA.08	Procedura selettiva impresa ai sensi dell'art.2, c. 5, lett.d) dell'Ord.4/2016	Documentazione relativa alla procedura selettiva per l'individuazione dell'impresa esecutrice, ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati, le modalità e le offerte seguiti per la scelta.	Atti ATT041
DA.09	Autocertificazione dell'impresa	Dichiarazione autocertificativa con la quale l'impresa incaricata di eseguire i lavori attesti di aver presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe di cui all'art.30, c.6, del D.L.189/2016, allegando ricevuta rilasciata ai sensi del c.4.,	Impresa IML018
DA.10	DURC e SOA	DURC in corso di validità. Eventuale attestazione di qualificazione SOA per lavori superiori a 150.000,00 €.	Impresa IML001
DA.11	Autocertificazione del professionista	Dichiarazione autocertificativa con la quale il progettista ed il direttore dei lavori attesti di essere in possesso dei requisiti di cui all'art.34, c.2, del D.L.189/2016, impegnandosi a iscriversi all'elenco speciale ivi previsto e di non avere rapporti con l'impresa appaltatrice.	Autocertificazioni ACR003
DA.12	Contratto d'incarico professionale	Contratto di incarico professionale redatto sulla base dello schema tipo allegato all'Ord.12/2017. Il deposito presso l'USR costituisce registrazione ai sensi del D.Lgs.131/1986	Atti ATT041
DA.13	Contratto d'affidamento lavori	Contratto d'affidamento dei lavori all'impresa redatto sulla base dello schema tipo	Atti ATT041
DA.14	Polizza assicurativa stipulata prima del sisma	Eventuale.	Atti ATT040
DA.15	Dichiarazione obblighi del beneficiario	Dichiarazione di accettazione degli obblighi per la concessione dei contributi o di rinuncia dei contributi spettanti da parte dei beneficiari https://assistenza.sisma2016.gov.it/download_attachment.php?kb_att=12	Dichiarazioni DIC034
DA.16	Copia digitale dell'istanza	Copia digitale dell'istanza di Comunicazione di Inizio Lavori (CILA) o Richiesta di Contributo (RCR) presentata all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione prima della disponibilità della piattaforma MUDE	Dichiarazioni DIC038
Documentazione sullo stato di fatto			

Codice	Documenti da allegare	Note Esplicative	Rif. MUDE
PA.01	Perizia asseverata dei danni	La perizia asseverata completa di relazione che dimostri l'entità dei danni da sisma, attestando il nesso di causalità, riportando esplicito riferimento alla scheda AeDES (eventuale perizia giurata) e all'Ordinanza di inagibilità sindacale.	Sismica SIS017
PA.02	Relazione tecnica e di valutazione del livello operativo	La documentazione descrittiva dei danni rilevati in conformità all'allegato 1 dell'ord.4/2016 e degli interventi necessari per rimuovere lo stato di inagibilità	Sismica SIS015
PA.03	Relazione vulnerabilità edificio	Eventuale. La relazione non contiene la descrizione del danno subito dall'edificio, ma deve descrivere e documentare le eventuali vulnerabilità che l'edificio ha, indipendentemente dall'evento sismico, che rappresentano punti deboli del sistema e che possono diminuire la capacità di resistenza dell'intero edificio a sollecitazioni esterne.	Sismica SIS012
SF.01	Documentazione catastale	Visure catastali, estratto di mappa, elenco subalterni e planimetria catastale delle unità immobiliari per lo stato dei luoghi e le destinazioni d'uso.	Elaborati tecnici ELT020
SF.02	Planimetria generale con individuazione dell'edificio	Elaborato grafico di inquadramento territoriale, nell'ambito della strumentazione urbanistica vigente anche in relazione al regime vincolistico operante (es. vincolo culturale, paesaggistico, ambientale, idrogeologico, etc.)	Elaborati grafici ELG005
SF.03	Rilievo architettonico quotato (stato di fatto)	Piante, prospetti e sezioni dello stato di fatto, con adeguata quotatura planimetrica ed altimetrica. È necessario fornire indicazione delle altezze medie dei vani in modo da verificare le superfici complessive.	Elaborati grafici ELG009
SF.04	Rilievo materico	Eventuale. Elaborato descrittivo dei materiali presenti, della tipologia costruttiva delle strutture portanti e dell'orditura dei solai.	Elaborati grafici ELG009
SF.05	Quadro fessurativo	Descrizione dei danni e delle lesioni presenti.	Sismica SIS019
SF.06	Quadro riassuntivo delle superfici utili ed accessorie per ogni unità immobiliare e per le parti comuni	Elaborato riepilogativo delle U.I. con i relativi dati catastali, delle superfici con relativa tabella riassuntiva e delle destinazioni d'uso	Elaborati grafici ELG025
SF.07	Documentazioni per edifici già interessati da sisma 1997-1998	Eventuale. Per edifici ripristinati dopo il sisma 1997, agibilità e/o la fine lavori e idonea documentazione fotografica.	Elaborati grafici ELG026
DF.01	Documentazione fotografica	Esauriente ed esaustiva documentazione che dimostri il nesso di causalità del danno con l'evento sismico. La documentazione allegata deve riportare immagini della situazione generale ed immagini dei punti specifici, in modo tale che le lesioni siano facilmente individuabili nel quadro fessurativo. (planimetria con coni ottici e numerazione, prese fotografiche d'insieme e di dettaglio).	Sismica SIS010
Documentazione di progetto			
Codice	**Documenti da allegare**	**Note Esplicative**	**Rif. MUDE**
SP.01	Progetto architettonico quotato con indicazione degli interventi previsti e delle destinazioni d'uso dei vani	Piante, prospetti e sezioni dello stato di progetto, con adeguata quotatura planimetrica ed altimetrica. È necessario fornire indicazione delle altezze medie dei vani in modo da verificare le superfici complessive.	Sismica SIS019
SP.02	Elaborati strutturali	Progetto degli interventi strutturali, costituito da tutti gli elaborati, in base alla tipologia d'intervento proposto, dalla normativa regionale che costituisce deposito ai fini sismici: relazione geotecnica, relazione geologica, relazione sulle fondazioni, relazione di calcolo (eventuale validazione di software impiegato), relazione sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale, relazione di valutazione della sicurezza, grafici esecutivi, particolari costruttivi, relazione sui materiali, piano di manutenzione. Il progetto potrebbe essere assoggettato a controlli sismici, ed in tal caso sarà richiesta documentazione integrativa del progetto strutturale	Sismica SIS019
SP.03	Modulistica regionale relativa ai procedimenti in materia sismica	Modulistica regionale inerente alla materia sismica come prevista dalle delibere di giunta regionali attuative della L.R.1/2015 (autorizzazione o deposito).	Sismica SIS020
SP.04	Interventi impiantistici elettrici	Eventuale. Elaborati grafici e/o schema di progetto impiantistico elettrico redatto ai sensi del D.M.37/2008, ove e per quanto necessario.	Elaborati grafici ELG015
SP.05	Interventi impiantistici termosanitari	Eventuale. Elaborati grafici e/o schema di progetto impiantistico termosanitario redatto ai sensi del D.M.37/2008, ove e per quanto necessario.	Elaborati grafici ELG017
SP.06	Interventi impiantistici gas	Eventuale. Elaborati grafici e/o schema di progetto impiantistico del gas redatto ai sensi del D.M.37/2008, ove e per quanto necessario.	Elaborati grafici ELG018
SP.07	Interventi impiantistici vari	Eventuale. Elaborati grafici e/o schema di progetto impiantistico vari redatto ai sensi del D.M.37/2008, ove e per quanto necessario.	Elaborati grafici ELG020
SP.08	Interventi efficientamento energetico	Eventuale. Dimostrazione per l'intero edificio del conseguimento degli obiettivi di riduzione delle dispersioni ovvero, mediante impiego di fonti energetiche rinnovabili, di riduzione dei consumi da fonti tradizionali.	Energia ENG002
SP.09	Elaborati per sicurezza nei cantieri	Eventuale. Documentazione prevista per la sicurezza nei cantieri ai sensi del D.Lgs.81/2008 e s.m.i, ove e per quanto necessario (PSC, Layout di cantiere, sistemi anticaduta dall'alto, , etc.)	Elaborati grafici ELG026
SP.10	Piano di bonifica da amianto	Eventuale.	Elaborati grafici

		Piano di lavoro per interventi con lavori di bonifica e/o rimozione amianto ai sensoi dell'art.256 del D.Lg.s.81/2008	ELG036
SP.11	Notifica preliminare	Copia della notifica preliminare di cui all'art.90 e all'art.99, c.9, lett.c) del D.Lgs.81/2008	Impresa IML002
SP.12	Elementi nella relazione per richiesta incrementi percentuali di contributo	Eventuale. Documentazione dimostrativa dell'applicabilità dell'incremento percentuale richiesto nella domanda di contributo	Elaborati grafici ELG026
SP.13	Elaborati barriere architettoniche	Eventuale Documentazione relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche	Elaborati tecnici ELT003
SP.14	Elaborati opere NON ammesse a contributo	Eventuale Documentazione esplicativa delle opere non ammesse a contributo	Elaborati tecnici ELT053
CM.01	Computo metrico estimativo	Documento redatto in maniera chiara, associando e raggruppando le singole lavorazioni in CATEGORIE OMOGENE. Riportare ove disponibili i codici delle voci del preziario unico del cratere di cui alla Ord.7/2016. In caso di lavorazioni non presenti nel prezziario unico del cratere si farà riferimento all'elenco territorialmente competente o ad altri prezzari in vigore. Solo in caso di lavorazioni non presenti nei prezziari si farà riferimento all'analisi dei prezzi come disciplinato dall'art.32 c.2 del D.P.R.207/2010. CATEGORIE OMOGENEE: 1) OPERE STRUTTURALI 1.1) INDAGINI E PROVE 1.2) OPERE PROVVISIONALI Pronto intervento, messa in sicurezza dell'immobile ed a tutela della salute dei lavoratori in cantiere 1.3) RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE Sono le opere definite dal DM 14 gennaio 2008 Norme Tecniche per le Costruzioni; includono la riparazione del danno causato direttamente dal sisma, comprendendo sia interventi sulla struttura (murature, solai) che le opere di rafforzamento locale 2) FINITURE, composte dalle seguenti voci 2.1) FINITURE E IMPIANTI AFFERENTI ALLE STRUTTURE E ALLE PARTI COMUNI (CONDIVISE) Includono gli elementi costruttivi non strutturali che assolvono alla necessità comune di garantire la durabilità delle strutture e elementi costruttivi diversi dalla struttura collocati in zone comuni e/o che garantiscono l'uso comune dei beni (comprese facciate e coperti), gli impianti o le parti di impianto ad uso comune ("parti comuni" è un concetto tratto dall'art.1117 CC) e le opere di efficientamento energetico condivise. 2.2) FINITURE E IMPIANTI a beneficio esclusivo della singola unità immobiliare (INTERNE) Includono elementi costruttivi diversi dalla struttura e impianti non collocati nelle zone comuni e non serventi all'uso comune ("interno" è un concetto dedotto a contrario) e quindi a beneficio esclusivo della singola UI. 3) SPESE TECNICHE (*) Includono tutte le spese per le attività previste nella convenzione tra Commissario straordinario e Rete dei Professionisti di cui all'Ord.12/2017 e s.m.i. tranne quelle già incluse nel punto 1.1 (Nota: le spese tecniche vanno suddivise per ruolo svolto. Tutti i ruoli non esplicitamente previsti in ordinanza dovranno essere imputati al professionista che sta compilando l'istanza.) 4) SPESE PER RELAZIONI GEOLOGICHE (*) Sono le spese per la redazione delle relazioni geologiche. 5) SPESE PER AMMINISTRATORI (*) Includono la quota parte di costo per l'amministratore di condominio, di consorzio o di cooperativa a proprietà indivisa per la gestione delle istanze alla amministrazione, dei rapporti con tecnici, imprese ed istituti di credito ai fini della presente richiesta di contributo per la ricostruzione. (*) si chiede per coerenza con il quadro economico complessivo di inserire tali voci nella tabella riassuntiva finale del computo metrico estimativo. ETICHETTATURA DELLE VOCI A COMPUTOMETRICO - riportare in ogni voce il codice da prezziario e il prezziario utilizzato - descrivere in maniera esauriente l'uso della voce riportando anche quantità parziali in maniera da poterla confrontare con gli elaborati - richiamare la voce di computo metrico sugli elaborati - completare il computo metrico con una tabella riassuntiva delle categorie https://assistenza.sisma2016.gov.it/download_attachment.php?kb_att=3 Inoltre: - indicare i lavori in economia così come previsti all'art.2, c.2, dell'Ord.8/2016; - indicare le eventuali opere non finanziabili con il contributo; - dimostrare per le voci di spesa relative alle finiture connesse, la relazione con gli interventi strutturali messi in atto, ai fini dell'ammissibilità delle stesse; - verificare il rispetto delle quote percentuali delle opere di cui all'art.2, comma 4, dell'Ord.8/2016; - verificare le spese tecniche con riferimento alle percentuali previste dall'Ord.12/2017 s.m.i. e dal relativo allegato "B" (schema di contratto tipo);	Sismica SIS018

		- qualora a seguito di integrazione vengano effettuate modifiche alle voci di spesa, mantenere la numerazione ponendo a zero le voci che non si intendono effettuare, evidenziando le voci che subiscono variazioni quantitative ed inserendo in fondo le voci che si aggiungono ex novo.	
CM.02	IVA	Indicazione in merito alla detraibilità o meno dell'IVA	Sismica SIS019