



Regione Umbria

Giunta Regionale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

N. 1738 DEL 27/12/2012

OGGETTO: DGR 1977 del 23.12.2009 – CQ3 del Comune di San Venanzo, centro storico del Capoluogo - Determinazioni.

		PRESENZE
Marini Catiuscia	Presidente della Giunta	Presente
Casciari Carla	Vice Presidente della Giunta	Presente
Bracco Fabrizio	Componente della Giunta	Presente
Cecchini Fernanda	Componente della Giunta	Presente
Riommi Vincenzo	Componente della Giunta	Presente
Rometti Silvano	Componente della Giunta	Presente
Rossi Gianluca	Componente della Giunta	Presente
Tomassoni Franco	Componente della Giunta	Presente
Vinti Stefano	Componente della Giunta	Presente

Presidente: Catiuscia Marini

Segretario Verbalizzante: Catia Bertinelli

Efficace dal 28/12/2012.

Il funzionario: FIRMATO

LA GIUNTA REGIONALE

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessore Silvano Rometti

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal Dirigente competente;
- c) del visto di regolarità contabile espresso dal Servizio Ragioneria;
- d) del parere favorevole del Direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il Regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'Assessore, corredati dei pareri e del visto prescritti dal Regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2) di revocare il finanziamento di € 1.120.000,00 a valere sulle risorse Stato/Regione, assegnato al Comune di San Venanzo con DGR n. 1977 del 23.12.2009 per la realizzazione del CQ3 del Capoluogo, per le motivazioni espressamente riportate dal Comune con propria DGC n. 85 del 03.10.2012 e sopra esposte;
- 3) di stabilire che le suddette risorse torneranno nelle disponibilità regionali e saranno, con successivo atto, destinate ai CQ3 ammissibili, nei limiti delle disponibilità finanziarie, utilizzando la graduatoria di cui alla DGR n. 1977 del 23.12.2009;
- 4) di assegnare al Comune di San Venanzo la somma di € 265.146,85 per la realizzazione dei lavori di "Rifacimento delle pavimentazioni e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo", già previsto nel CQ3 e oggetto di Accordo di Programma, quale completamento dei lavori previsti nel Programma Urbano Complesso (PUC), finanziato con DGR 6408/98, distinti nel modo che segue:
 - per la somma di € 259.725,84 a valere sulle risorse di cui alla DGR n. 482 del 16.04.2003;
 - per la somma di € 5.421,01 a valere sui fondi PUC di cui alla L.R. 13/97;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di Euro 5.421,01 in base alla seguente tabella:

Esercizio	Cap.	E/S	Importo	Creditore	UPB
2012	7003	S	5.421,01	COMUNE DI SAN VENANZO	3.2.005

- 6) di demandare a successivi atti della Dirigente la liquidazione dei contributi di cui al punto 4..

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

IL PRESIDENTE

f.to Catia Bertinelli

f.to Catiuscia Marini

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: DGR 1977 del 23.12.2009 - CQ3 del Comune di San Venanzo, centro storico del Capoluogo. Determinazioni.

Premesso che:

con Decreto del Ministro delle Infrastrutture 26 marzo 2008, prot. n. 2295, è stato attivato un programma innovativo in ambito urbano denominato “Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile”, finalizzato all'incremento della disponibilità degli alloggi in locazione a canone sostenibile e al miglioramento infrastrutturale di ambiti urbani e quartieri degradati, caratterizzati da condizioni di forte disagio abitativo.

Detto programma, da realizzarsi con il concorso e la collaborazione delle Regioni, ha visto la partecipazione della Regione Umbria, che con propria deliberazione della Giunta regionale n. 883 del 14.07.2008, pubblicata sul BUR n. 40 del 3 settembre 2008, ha approvato il bando per la realizzazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile – denominato CQ3 - e i relativi criteri di valutazione;

tra i Programmi presentati dai Comuni dell'Umbria risultati ammissibili, è stato ammesso a finanziamento con DGR n. 1977 del 23.12.2009, il CQ3 del Comune di San Venanzo, Capoluogo, per i seguenti importi:

Comune	Finanziamenti Stato/Regione		
	Infrastrutture	Edilizia residenziale	Totale
San Venanzo	370.000,00	750.000,00	1.120.000,00

per l'attuazione del suddetto CQ3, in data 30.11.2010 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra il Comune di San Venanzo e la Regione Umbria, approvato con D.P.G.R. n. 130 del 30.12.2010, pubblicato sul BUR n. 3 del 19.01.2011;

Considerato che:

come riportato all'art. 6 del citato Accordo di Programma, l'inizio dei lavori degli interventi ammessi a finanziamento doveva avvenire entro 6 mesi dalla data di pubblicazione nel B.U.R. del D.P.G.R. con il quale è stato approvato l'Accordo stesso, quindi in data 19.07.2011;

a seguito di ripetuti incontri avuti tra il Servizio regionale competente e il Comune di San Venanzo, è emersa la difficoltà degli operatori privati individuati, di attuare gli interventi residenziali previsti nel CQ3, la cui realizzazione è condizione indispensabile ai fini dell'ammissibilità del Programma stesso;

con note prot. n. 56503 del 10.04.2012 e prot. n. 133533 del 10.09.2012, decorsi i termini di inizio lavori di cui sopra, il Servizio scrivente ha ulteriormente sollecitato il Comune di San Venanzo a far pervenire entro il 30.09.2012 la definizione delle problematiche riguardanti gli operatori privati e quindi l'avvio dell'intervento residenziale, fatte salve le decisioni che il

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti avrebbe assunto in relazione al ritardo per l'attuazione del CQ3;

il Comune di San Venanzo, a seguito di quanto sopra, ha inviato la nota prot. n. 5331 del 07.11.2012, acquisita al prot. regionale n. 168070 in data 14.11.2012, e la D.G.C. n. 85 del 03.10.2012 con la quale, per le motivazioni in essa contenute riguardanti la mancata attuazione dell'intervento residenziale e dichiarata altresì l'impossibilità di individuare altri soggetti privati disposti a subentrare nel CQ3, ha attivato la procedura di revoca del finanziamento nei confronti degli operatori privati partecipanti al Programma;

Preso atto della DGC n. 85 del 3.10.2012 con la quale l'Amministrazione comunale ha attivato il procedimento di revoca del finanziamento nei confronti degli operatori privati individuati nel CQ3;

Considerato che ai sensi della DGR 883 del 14.07.2008, l'assenza degli interventi residenziali a canone agevolato preclude l'ammissibilità stessa del CQ3 e il conseguente relativo finanziamento, il Programma di che trattasi è da ritenersi revocato.

Le risorse assegnate al CQ3 del Comune di San Venanzo con DGR 1977/09, di cui alla precedente tabella, torneranno nelle disponibilità regionali e saranno, con successivo atto, destinate ai CQ3 ammissibili, nei limiti delle disponibilità finanziarie, utilizzando la graduatoria di cui alla DGR n. 1977 del 23.12.2009.

Vista la medesima nota prot. n. 5331 del 7.11.2012 con la quale il Comune di San Venanzo ha altresì richiesto la possibilità di finanziamento dell'intervento pubblico riguardante il "Rifacimento delle pavimentazioni e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo", già previsto nel CQ3 e oggetto di Accordo di Programma, quale completamento dei lavori previsti nel Programma Urbano Complesso (PUC), finanziato con DGR 6408/98;

Preso atto che il progetto esecutivo dei lavori sopra richiamati: "Rifacimento delle pavimentazioni e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo" è stato approvato con DGC n. 56 del 18.07.2012 per l'importo complessivo di € 265.146,85, i lavori sono stati affidati con D.D. n. 155, del 26.09.2012 e consegnati in data 22.10.2012;

Considerato che l'intervento di cui sopra è finanziabile con risorse regionali per l'intero importo di € 265.146,85 come segue:

- per la somma di € 259.725,84 a valere sulle risorse di cui alla DGR n. 482 del 16.04.2003;
- per la somma di € 5.421,01 a valere sui fondi PUC di cui alla L.R. 13/97, cap. 7003;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO
si propone alla Giunta regionale:**

1. di revocare il finanziamento di € 1.120.000,00 a valere sulle risorse Stato/Regione, assegnato al Comune di San Venanzo con DGR n. 1977 del 23.12.2009 per la

realizzazione del CQ3 del Capoluogo, per le motivazioni espressamente riportate dal Comune con propria DGC n. 85 del 03.10.2012 e sopra esposte;

2. di stabilire che le suddette risorse torneranno nelle disponibilità regionali e saranno, con successivo atto, destinate ai CQ3 ammissibili, nei limiti delle disponibilità finanziarie, utilizzando la graduatoria di cui alla DGR n. 1977 del 23.12.2009;
3. di assegnare al Comune di San Venanzo la somma di € 265.146,85 per la realizzazione dei lavori di "Rifacimento delle pavimentazioni e delle infrastrutture a rete del centro storico di San Venanzo", già previsto nel CQ3 e oggetto di Accordo di Programma, quale completamento dei lavori previsti nel Programma Urbano Complesso (PUC), finanziato con DGR 6408/98, distinti nel modo che segue:
 - per la somma di € 259.725,84 a valere sulle risorse di cui alla DGR n. 482 del 16.04.2003;
 - per la somma di € 5.421,01 a valere sui fondi PUC di cui alla L.R. 13/97;
4. di impegnare la spesa complessiva di Euro 5.421,01 in base alla seguente tabella:

Esercizio	Cap.	E/S	Importo	Creditore	UPB
2012	7003	S	5.421,01	COMUNE DI SAN VENANZO	3.2.005

5. di demandare a successivi atti della Dirigente la liquidazione dei contributi di cui al punto 3..

Perugia, lì 19/12/2012

L'istruttore
Cristina Becattini

FIRMATO

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E AMMINISTRATIVA

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del procedimento e si trasmette al Dirigente per le determinazioni di competenza.

Perugia, lì 20/12/2012

Il responsabile del procedimento
Sirio Bartolucci

FIRMATO

PARERE DI LEGITTIMITÀ

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta;

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sull'atto è stato espresso:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- il visto di regolarità contabile espresso dal Servizio Ragioneria;

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità dell'atto e si dichiara che l'atto comporta oneri a carico del Bilancio regionale;

Perugia lì 27/12/2012

Il dirigente di Servizio
Giuliana Mancini

FIRMATO



Regione Umbria

Giunta Regionale

SERVIZIO RAGIONERIA E FISCALITÀ REGIONALE

SERVIZIO PROPONENTE: Politiche della casa e riqualificazione urbana

OGGETTO: DGR 1977 del 23.12.2009 – CQ3 del Comune di San Venanzo, centro storico del Capoluogo - Determinazioni.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta, si appone il visto in ordine alla regolarità contabile della proposta di atto in quanto la spesa trova copertura finanziaria al Capitolo del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012 che presenta la seguente situazione:

CAP	VOCE	STANZIAMENTO ATTUALE	IMPEGNI PRECEDENTI	DISPONIBILITA'	IMPEGNO N.	IMPORTO	DISPONIBILITA' RESIDUA
07003_S		50.000,00	44.578,99	5.421,01	0011204639	5.421,01	0,00

Il funzionario: FORLIMBERGI ANNA

Il Dirigente del Servizio Ragioneria

Perugia, lì 27/12/2012

f.to Dr. Amato Carloni



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE, INNOVAZIONE E COMPETITIVITA'
DELL'UMBRIA

OGGETTO: DGR 1977 del 23.12.2009 – CQ3 del Comune di San Venanzo, centro storico del Capoluogo - Determinazioni.

PARERE DEL DIRETTORE

Il Direttore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 6, l.r. n. 2/2005 e 13 del Regolamento approvato con Deliberazione di G.R., 25 gennaio 2006, n. 108:

- riscontrati i prescritti pareri del vigente Regolamento interno della Giunta,
- verificata la coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione, esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Perugia, lì 27/12/2012

IL DIRETTORE
LUCIO CAPORIZZI

FIRMATO



Regione Umbria

Giunta Regionale

Assessorato regionale "Tutela e valorizzazione ambiente. Prevenzione e protezione dall'inquinamento e smaltimento rifiuti. Rischio idraulico, pianificazione di bacino, ciclo idrico integrato, cave, miniere ed acque minerali. Energie alternative. Programmi per lo sviluppo sostenibile. Urbanistica e riqualificazione urbana. Infrastrutture, trasporti e mobilità urbana."

OGGETTO: DGR 1977 del 23.12.2009 – CQ3 del Comune di San Venanzo, centro storico del Capoluogo - Determinazioni.

PROPOSTA ASSESSORE

L'Assessore ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto

Perugia, lì 27/12/2012

Assessore Silvano Rometti

FIRMATO

Si dichiara il presente atto urgente

Perugia, lì 27/12/2012

Assessore Silvano Rometti

FIRMATO