



# Regione Umbria

Giunta Regionale

---

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

**N. 281 DEL 03/04/2013**

**OGGETTO:** Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3). Approvazione Avviso per la presentazione dei Programmi.

		PRESENZE
Marini Catiuscia	Presidente della Giunta	Presente
Casciari Carla	Vice Presidente della Giunta	Presente
Bracco Fabrizio Felice	Componente della Giunta	Presente
Cecchini Fernanda	Componente della Giunta	Presente
Riommi Vincenzo	Componente della Giunta	Presente
Rometti Silvano	Componente della Giunta	Presente
Tomassoni Franco	Componente della Giunta	Presente
Vinti Stefano	Componente della Giunta	Presente

---

Presidente: Catiuscia Marini

Segretario Verbalizzante: Catia Bertinelli

Efficace dal 24/04/2013.

Il funzionario: FIRMATO

---

## LA GIUNTA REGIONALE

**Visto** il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'Assessore Silvano Rometti

**Preso atto:**

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal Dirigente competente;
- c) del parere favorevole del Direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**A voti** unanimi espressi nei modi di legge,

### DELIBERA

- 1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'Assessore, corredati dei pareri prescritti dal Regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2) di approvare l'Avviso per la presentazione dei Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);
- 3) di pubblicare il presente atto sul Bollettino ufficiale della Regione;

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

f.to Catia Bertinelli

---

**IL PRESIDENTE**

f.to Catiuscia Marini

---

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3). Approvazione Avviso per la presentazione dei Programmi.**

**Premesso** che con l.r. n. 13 dell'11 aprile 1997, e successive modifiche e integrazioni, sono stati definiti i contenuti e la disciplina dei Programmi Urbani Complessi;

**Vista** la deliberazione di Giunta regionale n. 399 dell'8.03.2010 con la quale sono state approvate le linee guida per la realizzazione dei PUC3;

**Considerato** che il PAR – FSC 2007/2013, approvato con DGR n. 189 del 23.02.2009 e successive modifiche e integrazioni, prevede per l'Asse IV, Azione IV.3.1 "Interventi per la rivitalizzazione e riqualificazione delle aree urbane e dei centri storici", la realizzazione di interventi rivolti alla rivitalizzazione e rifunionalizzazione di aree e centri urbani, attraverso l'offerta di strutture e servizi di qualità ai cittadini e alle imprese, il sostegno dei servizi sociali e delle attività economiche delle aree urbane e che l'Azione IV.3.1 è orientata prevalentemente ai centri medi e piccoli nell'ambito di progetti integrati che contengano sia interventi pubblici che interventi a sostegno di soggetti privati per finalità economiche.

Si precisa che una parte dei finanziamenti per attività produttive attiene a quanto previsto all'Asse II Azione II.2.2.

**Considerato** che al fine di attuare il suddetto programma è stato predisposto l'Avviso per la presentazione dei Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3) destinato ai Comuni con popolazione non superiore ai 10.000 abitanti;

**Visto** l'incontro tenutosi in data 29.03.2013 presso la sede ANCI di Perugia tra i rappresentanti della Regione e i comuni interessati in cui sono stati illustrati i contenuti della bozza di Avviso di che trattasi e sono stati raccolti i pareri e le proposte dei comuni partecipanti;

**Rilevato** che:

- i PUC3 sono articolati in programmi di rilevanza sovracomunale che interessano un'area vasta intesa come parti di territori di più comuni contermini o prossimi, e in programmi di rilevanza urbana, riferiti ad un unico centro abitato, che interessano la parte storica ovvero le successive espansioni, con particolare riferimento a quelle più degradate o dismesse;
- i PUC3 sovracomunali rappresentano una novità rispetto a quanto proposto precedentemente in materia di Riqualificazione urbana in Umbria e sono volti ad incentivare e migliorare la cooperazione tra amministrazioni;
- per quanto sopra sono stati destinati ai PUC3 sovracomunali fino al 70% dei finanziamenti complessivi disponibili;
- ai PUC3 di "rilevanza sovracomunale" è destinato un finanziamento non superiore a 700 mila euro per ogni comune partecipante;
- ai PUC3 di "rilevanza urbana" è destinato un finanziamento non superiore a:
  - 1 milione di euro per i comuni con popolazione uguale o superiore a 3.000 abitanti;
  - 800 mila euro per i comuni con popolazione inferiore a 3.000 abitanti;
- tra gli altri elementi caratterizzanti l'Avviso, fra l'altro, emerge che:
  - i finanziamenti richiesti dai singoli comuni devono rispettare le seguenti quote:
    - non meno del 10% per gli interventi residenziali;
    - non meno del 18% per interventi a favore delle attività produttive;
    - non oltre il 2% per la redazione del PUC3;
  - il cofinanziamento del Comune o di altro ente pubblico diverso dalla Regione, è pari al 10% del finanziamento richiesto per gli interventi pubblici;
  - il finanziamento dei privati riguardanti le attività produttive è pari al 50% delle spese

- ammissibili per l'intervento proposto;
- ai PUC3 sono destinate le risorse finanziarie di seguito elencate distinte per fonte di finanziamento:

<b>PAR/ FSC 2007-2013</b>			<b>DGR 482/03</b>	<b>LR23/03</b>		
Asse IV Azione IV. 3.1	Asse II Azione II. 2.2	<b>Totale</b>		D.G.R. 1739/2012	Residui PUC1	<b>Totale</b>
8.301.080,00	2.300.000,00	<b>10.601.080,00</b>	1.826.556,68	990.758,00	1.780.052,00	<b>2.770.810,00</b>

Ad ogni buon fine, la Giunta regionale si riserva di destinare ai PUC3 ulteriori risorse finanziarie derivanti dalla programmazione Comunitaria 2014-2020 e da norme statali e regionali di settore qualora si dovessero rendere disponibili.

**Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta regionale:**

1. di approvare l'Avviso per la presentazione dei Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3) allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A)
2. di pubblicare il presente atto sul Bollettino ufficiale della Regione;

Terni, lì 29/03/2013

L'istruttore  
Monia Montepagani  
FIRMATO

#### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E AMMINISTRATIVA**

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del procedimento e si trasmette al Dirigente per le determinazioni di competenza.

Terni, lì 29/03/2013

Il responsabile del procedimento  
Sirio Bartolucci

FIRMATO

#### **PARERE DI LEGITTIMITÀ**

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta;

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sull'atto è stato espresso:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità dell'atto

Perugia lì 29/03/2013

Il dirigente di Servizio  
Giuliana Mancini

FIRMATO



## Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE, INNOVAZIONE E COMPETITIVITA'  
DELL'UMBRIA

---

**OGGETTO:** Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3). Approvazione Avviso per la presentazione dei Programmi.

---

### PARERE DEL DIRETTORE

Il Direttore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 6, l.r. n. 2/2005 e 13 del Regolamento approvato con Deliberazione di G.R., 25 gennaio 2006, n. 108:

- riscontrati i prescritti pareri del vigente Regolamento interno della Giunta,
  - verificata la coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione,
- esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Perugia, lì 03/04/2013

IL DIRETTORE  
LUCIO CAPORIZZI

FIRMATO



## Regione Umbria

Giunta Regionale

Assessorato regionale "Tutela e valorizzazione ambiente. Prevenzione e protezione dall'inquinamento e smaltimento rifiuti. Rischio idraulico, pianificazione di bacino, ciclo idrico integrato, cave, miniere ed acque minerali. Energie alternative. Programmi per lo sviluppo sostenibile. Urbanistica e riqualificazione urbana. Infrastrutture, trasporti e mobilità urbana."

---

**OGGETTO:** Programmi Integrati di Sviluppo Urbano (PUC3). Approvazione Avviso per la presentazione dei Programmi.

---

### PROPOSTA ASSESSORE

L'Assessore ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

**propone**

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto

Perugia, lì 03/04/2013

Assessore Silvano Rometti

FIRMATO

---

Si dichiara il presente atto urgente

Perugia, lì 03/04/2013

Assessore Silvano Rometti

FIRMATO