

CQ3

- MODALITÀ E PROCEDURE PER IL TRASFERIMENTO DELLE RISORSE DALLA REGIONE AL COMUNE -

1. TRASFERIMENTO DELLE RISORSE DALLA REGIONE AL COMUNE PER GLI INTERVENTI E PUBBLICI

il primo trasferimento del 20% del finanziamento è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) atti comunali di approvazione dei progetti esecutivi qualora non trasmessi;
- 2) elaborati grafici significativi delle opere e interventi pubblici oggetto di finanziamento, di cui al bando approvato con deliberazione di Giunta regionale n. 883 del 14.07.2008 qualora non trasmessi;
- 3) Mod. A “interventi pubblici” di ogni singolo intervento;
- 4) Mod. C “Indicatori di risultato”;
- 5) Mod. D “Informazioni generali”.

Inoltre, ad inizio lavori di ogni singolo intervento pubblico finanziato, i Comuni sono tenuti a trasmettere:

- 1) Mod. A “interventi pubblici” debitamente compilato (colonna: “Importo a seguito di gara” e colonna: “Importo ammissibile a finanziamento”).

il successivo trasferimento del 30% del finanziamento è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) attestazione (Mod. A -1) da parte del Responsabile del CQ3 dell'avvenuta utilizzazione di almeno il 90% dell'importo precedentemente trasferito, sulla base dei mandati emessi;
- 2) Mod. A “interventi pubblici” opportunamente aggiornato per ogni singolo intervento finanziato, a firma del Responsabile del CQ3;
- 3) Mod. D “Informazioni generali”.

il successivo trasferimento del 40% del finanziamento è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) attestazione (Mod. A -1) da parte del Responsabile del CQ3 dell'avvenuta utilizzazione di almeno il 90% dell'importo precedentemente trasferito, sulla base dei mandati emessi;
- 2) Mod. A “interventi pubblici” opportunamente aggiornato per ogni singolo intervento finanziato, a firma del Responsabile del CQ3;
- 3) Mod. D “Informazioni generali”.

il trasferimento del saldo del 10% del finanziamento è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) attestazione (Mod. A -1) da parte del Responsabile del CQ3 dell'avvenuta utilizzazione di almeno il 90% dell'importo precedentemente trasferito, sulla base dei mandati emessi;
- 2) Mod. A “interventi pubblici” opportunamente aggiornato per ogni singolo intervento finanziato, a firma del Responsabile del CQ3;
- 3) Mod. D “Informazioni generali”.

Prima che il Comune effettui l'erogazione a saldo della singola opera o intervento pubblico, lo stesso deve necessariamente acquisire dalla Regione la concessione definitiva del finanziamento ammissibile, previa trasmissione della seguente documentazione:

- 1) provvedimento comunale di approvazione degli atti di contabilità finale;
- 2) certificato di fine lavori;
- 3) stato finale dei lavori;
- 4) collaudo o certificato di regolare esecuzione;
- 5) Relazione acclarante;
- 6) Mod. A "interventi pubblici" opportunamente aggiornato per ogni singolo intervento finanziato, a firma del Responsabile del CQ3;
- 7) Mod. C "Indicatori di risultato";
- 8) Mod. D "Informazioni generali".

La **Relazione acclarante** dovrà essere compilata seguendo lo schema predisposto nell'Allegato n. 3 della DGR 1405/2010 e di cui al modello E) allegato.

Il provvedimento regionale di concessione definitiva del finanziamento, per ogni singola opera o intervento pubblico, è determinato sulla base delle spese ammissibili di cui al Mod. A "Opere e interventi pubblici", colonna "Spese ammissibili".

Eventuali economie risultanti al termine degli interventi finanziati, dovranno essere tempestivamente restituite alla Regione.

2. TRASFERIMENTO DELLE RISORSE DALLA REGIONE AL COMUNE PER GLI INTERVENTI RESIDENZIALI.

il primo trasferimento del 20% del finanziamento delle risorse riguardanti gli interventi residenziali, è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) Mod. B “Interventi residenziali” opportunamente compilato, a firma del Responsabile del CQ3;
- 2) Attestazione ai sensi dell'art. 6 comma 4 del bando approvato con DGR 883/2008 relativa al “comportamento prestazionale, in termini di rendimento energetico, superiore almeno al 30% di quello previsto dalla vigente normativa” degli alloggi da realizzare o recuperare;

il successivo trasferimento del 30% del finanziamento delle risorse riguardanti gli interventi residenziali, è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) attestazione (Mod. B-1) da parte del Responsabile del CQ3 dell'avvenuta utilizzazione delle risorse pari ad almeno il 90% dell'importo precedentemente trasferito, sulla base dei mandati emessi;
- 2) Mod. B “Interventi residenziali” opportunamente aggiornato, a firma del Responsabile del CQ3;

il successivo trasferimento del 40% del finanziamento delle risorse riguardanti gli interventi residenziali, è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) attestazione (Mod. B-1) da parte del Responsabile del CQ3 dell'avvenuta utilizzazione delle risorse pari ad almeno il 90% dell'importo precedentemente trasferito, sulla base dei mandati emessi;
- 2) Mod. B “Interventi residenziali” opportunamente aggiornato, a firma del Responsabile del CQ3;

Il trasferimento del saldo del 10% del finanziamento riguardante gli interventi residenziali, è effettuato previa trasmissione da parte del Comune alla Regione della seguente documentazione:

- 1) attestazione da parte del Responsabile del CQ3 dell'avvenuta utilizzazione delle risorse riguardanti gli interventi residenziali, pari ad almeno il 90% dell'importo precedentemente trasferito, sulla base dei mandati emessi;
- 2) Mod. B “Interventi residenziali” opportunamente aggiornato, a firma del Responsabile del CQ3.

Eventuali economie risultanti al termine degli interventi finanziati, dovranno essere tempestivamente restituite alla Regione.

ADEMPIMENTI DEI COMUNI RIGUARDANTI LA CONCESSIONE E L' EROGAZIONE DEI FINANZIAMENTI ALL'ATER E AGLI OPERATORI PRIVATI PER GLI INTERVENTI RESIDENZIALI

- Il Comune provvede a concedere ed erogare i finanziamenti all'ATER per la realizzazione di alloggi in locazione a canone sociale, di cui all'art. 6 comma 7 del bando approvato con DGR n. 883/08, con le stesse modalità e procedure, nei termini generali, stabilite per l'erogazione dei finanziamenti dalla Regione all'ATER ai sensi della DGR n. 953 del 14.06.2005, pubblicata nel BUR n. 30 del 13.07.2005, e s.m.e i.;
- il Comune provvede altresì a concedere ed erogare i finanziamenti per la realizzazione di alloggi in locazione a canone agevolato, ai sensi di quanto stabilito, nei termini generali, dalla DGR n. 586 del 22.03.2010, Allegato A) - punto 1.B) e punto 1.E) "Garanzie", pubblicata nel BUR n. 18 del 21.04.2010, e s.m.e i..

I provvedimenti comunali di concessione ed erogazione dei finanziamenti, sono emessi sulla base delle percentuali di finanziamento stabilite per le varie tipologie d'intervento all'art. 6, commi 7 e 8, del bando approvato con DGR n. 883/08, e al costo convenzionale dell'intervento determinato ai sensi della DGR 389 del 16.04.2008, e successivi aggiornamenti.

Con riferimento alla DGR n. 1716 del 10.12.2008, nei termini generali, per i requisiti soggettivi dei locatari dovrà essere verificato quanto riportato nella tabella che segue:

LOCAZIONE A CANONE AGEVOLATO pari al 70% del canone concordato calcolato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. n. 431 del 09.12.1998, per una durata non inferiore a 25 anni, ai sensi dell'art. 2, comma 285 della L. n. 244 del 24.12.2007		
CQ3 Bando DGR 883/08	Residenza e cittadinanza	Da definirsi sulla base della normativa vigente al momento di emanazione dei bandi a seguito di quanto disposto dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 40 del 09.02.2011
	Impossidenza (*) di alloggi adeguati al nucleo familiare	Impossidenza di alloggi nel Comune di residenza, domicilio di lavoro e sede d'intervento Non titolarità di reddito da fabbricati superiore a € 500
	Limite massimo di reddito convenzionale	€ 36.000,00

(*) Si considera altresì impossidente colui che è comproprietario o nudo proprietario di un alloggio o quota parte, ma non vi abita, in quanto l'immobile è occupato dall'usufruttuario, dall'altro comproprietario o è locato a terzi.

CQ3

MOD. A-1

ATTESTAZIONE E RICHIESTA TRASFERIMENTO 1/2° ACCONTO E SALDO DEGLI INTERVENTI PUBBLICI

Alla Regione Umbria
Servizio Politiche della Casa
e Riqualificazione Urbana
P.zza Partigiani
06100 Perugia

Oggetto: CQ3 del Comune di
Richiesta di trasferimento del% del contributo regionale per la realizzazione
degli interventi pubblici

Vista la legge regionale n. 13 del 11.04.1997;

Visto il Decreto del Ministro delle Infrastrutture 26 marzo 2008, prot. n. 2295, pubblicato in
Gazzetta Ufficiale 17 maggio 2008, n. 115, con il quale è stato attivato un programma
innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a
canone sostenibile".

Visto il Bando di gara per la realizzazione nella Regione Umbria del programma di
riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile di cui alla D.G.R. n° 883 del
14.07.2008 e s.m. e i.;

Vista la D.G.R. n. 1977 del 23.12.2009 di ammissione a finanziamento del CQ3 in oggetto;

Vista la D.G.R. n. del concernente le procedure e le modalità di
trasferimento dei finanziamenti per gli interventi da realizzare nei CQ3;

Visto l'Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di cui trattasi sottoscritto tra
il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione in data 3.06.2010;

Visto l'Accordo di Programma sottoscritto tra la Regione Umbria e il Comune di
in data e s. m. e i.;

Visto l'art. 2 del suddetto Accordo di Programma dal quale risulta che la partecipazione
finanziaria della Regione per la realizzazione del Programma è la seguente:

Interventi Pubblici	€
Totali	

Visto l'atto del n..... in data con il quale sono stati approvati i
progetti esecutivi delle opere pubbliche;

.....

Nel caso in cui venga richiesto il 1° acconto inserire:

Visti i Quadri Economici degli interventi pubblici, allegati alla presente richiesta di cui allo
schema **(Mod. A "interventi pubblici")** approvato con D.G.R....., relativamente ai
progetti esecutivi presentati;

.....
Nel caso in cui venga richiesto il 2°, 3° acconto o saldo inserire:

Visti Quadri Economici degli interventi pubblici, allegati alla presente richiesta di cui allo schema **(Mod. A “interventi pubblici”)** approvato con D.G.R., da cui risulta che gli importi complessivamente erogati ammontano ad €;
.....

**Tutto ciò visto e considerato
Il Responsabile del CQ3**

a) Attesta:

- Che ogni fase procedimentale l'attuazione degli interventi del CQ3 è avvenuta nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento e che non si sono verificate irregolarità;
 - Che l'opera da realizzare non genera entrate come definite dall'art.55 del Regolamento (CE) n. 1083/2006 della Commissione e s.m. e i.;
 - Che sono stati rispettati i termini previsti nell'Accordo di Programma suddetto;
-

Nel caso in cui venga richiesto il 2°, 3° acconto, saldo inserire:

- Che sono state sostenute spese per complessivi € non inferiori al 90% del precedente trasferimento anticipato dalla Regione con D.D.
-

b) chiede:

il trasferimento del 1°/2°/3° acconto/saldo pari ad €, secondo quanto disposto dalla D.G.R. n. del

Il Responsabile del CQ3

(.....)

Allegati.....

CQ3

MOD. B-1

ATTESTAZIONE E RICHIESTA TRASFERIMENTO 1/2°3° AC CONTO E SALDO DEGLI INTERVENTI RESIDENZIALI

Alla Regione Umbria
Servizio Politiche della Casa
e Riqualificazione Urbana
P.zza Partigiani
06100 Perugia

Oggetto: CQ3 del Comune di
Richiesta di trasferimento del% del contributo per la realizzazione degli
interventi residenziali.

Vista la legge regionale n. 13 del 11.04.1997;

Visto il Decreto del Ministro delle Infrastrutture 26 marzo 2008, prot. n. 2295, pubblicato in
Gazzetta Ufficiale 17 maggio 2008, n. 115, con il quale è stato attivato un programma
innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a
canone sostenibile".

Visto il Bando di gara per la realizzazione nella Regione Umbria del programma di
riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile di cui alla D.G.R. n° 883 del
14.07.2008 e s.m. e i.;

Vista la D.G.R. n. 1977 del 23.12.2009 di ammissione a finanziamento del CQ3 in oggetto;

Vista la D.G.R. n. del concernente le procedure e le modalità di
trasferimento dei finanziamenti per gli interventi da realizzare nei CQ3;

Visto l'Accordo di Programma per la realizzazione degli interventi di cui trattasi sottoscritto tra
il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione in data 3.06.2010;

Visto l'Accordo di Programma sottoscritto tra la Regione Umbria e il Comune di
in data e s. m. e i.;

Visto l'art. 2 del suddetto Accordo di Programma dal quale risulta che la partecipazione
finanziaria della Regione per la realizzazione del Programma è la seguente:

Interventi per la Residenza	€
Totali	

Nel caso in cui venga richiesto il 1° acconto inserire:

Visto il Quadro riepilogativo, allegato alla presente richiesta di cui allo schema (**Mod. B**
"Interventi residenziali") approvato con D.G.R.;

.....
Visto il Quadro riepilogativo, allegato alla presente richiesta di cui allo schema (**Mod. B**
"Interventi residenziali") approvato con D.G.R., da cui risulta che gli importi
complessivamente erogati ammontano ad €

**Tutto ciò visto e considerato
Il Responsabile del PUC2**

c) Attesta:

- Che ogni fase procedimentale l'attuazione degli interventi del CQ3 è avvenuta nel rispetto della vigente normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento e che non si sono verificate irregolarità;
- Che la partecipazione finanziaria della Regione e del Comune alla realizzazione dell'intervento, rispetta quanto previsto dall'Accordo di Programma sottoscritto in data e successive modifiche e integrazioni;
- Che sono stati rispettati i termini previsti nell'Accordo di Programma suddetto;

Nel caso in cui venga richiesto il 2°, 3° acconto, saldo inserire:

- Che sono state sostenute spese per complessivi € non inferiori al 90% del precedente contributo anticipato dalla Regione con determinazione dirigenziale n. del

d) chiede:

il trasferimento 1°/2°/3° acconto /saldo pari ad €, secondo quanto disposto dalla D.G.R. n. del

Il Responsabile del CQ3

(.....)

Allegati.....

CQ3

Mod. D "INFORMAZIONI GENERALI"

Comune di

CQ3

AUTORIZZAZIONI			
NATURA AUTORIZZAZIONE	DDD		
DATA RILASCIO	_/_/____		
ALTRO	AUTORIZZAZIONE ECC...		
INFORMAZIONI GENERALI			
APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE	n°	dat a	
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO	n°	dat a	
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO	n°	dat a	
AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI	n°	dat a	
DITTA APPALTATRICE	NOME	C.F.	
CONTRATTO REPERTORIO	n°	dat a	
RIBASSO	_/_/____		
DURATA CONTRATTUALE	n°	dat a	
APPROVAZIONE VARIANTE	n°	dat a	
ATTO DI SOTTOMISSIONE	n°	dat a	
RIBASSO	%		
DURATA CONTRATTUALE	_/_/____		
altro:			
PROCEDURE ESPROPRIATIVE			
PROCEDURA ESPROPRIATIVA	DATA DI INIZIO	DATA FINE	
INCARICHI			
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO			
incarico responsabile del procedimento	n.	data	
PROGETTISTA	NOME	C.F.	
incarico progettazione	n.	data	
GEOLOGO			
incarico geologo	n.	data	
DIRETTORE LAVORI			
incarico direttore dei lavori	n.	data	
COLLAUDATORE STATICO			
incarico collaudatore statico	n.	data	
COLLAUDATORE TECNICO - AMMINISTRATIVO			
incarico collaudatore tecnico amministrativo	n.	data	
SICUREZZA	Nome	Atto n.	del
COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE			
incarico coordinatore per la progettazione	n.	data	
COORDINATORE PER LA ESECUZIONE			
incarico coordinatore per la sicurezza	n.	data	
NOTIFICA PRELIMINARE	data		

LAVORI		Atto n.	del
CONSEGNA LAVORI	data		
SOSPENSIONE LAVORI	data		
RIPRESA LAVORI	data		
INCREMENTO TEMPI CONTRATTUALI	giorni		
PROVVEDIMENTO CONCESSIONE PROROGA	n.	data	
Altro:			
Osservazioni sulla'andamento dei lavori rispetto ai tempi previsti (cause sospensione lavori,....)			

CQ3

Mod. E " SCHEMA RELAZIONE ACCLARANTE"

RELAZIONE E CERTIFICAZIONE DI LIQUIDAZIONE GENERALE SUI RAPPORTI
FRA

REGIONE UMBRIA E COMUNE DI

Lavori di

Il progetto esecutivo in oggetto è stato redatto in data da ed è stato approvato dal con (atto) n del per un importo complessivo di € di cui € per lavori e € per somme a disposizione con il seguente quadro tecnico economico:

Lavori a base d'asta depurati degli oneri e del costo della	€
mano d'opera	€
Oneri per la sicurezza	€
Costo della mano d'opera	€
Costi della sicurezza	€

Somme a disposizione

	€
I.V.A. sui lavori	€
Spese tecniche	€
Contributi su Spese	€
IVA spese tecniche e su contributi su spese tecniche	€
Collaudo	€
Contributi su collaudo	€
IVA su collaudo e contributo su collaudo	€
Incentivo alla progettazione	€
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi	€
dall'appalto	€
Rilievi accertamenti ed indagini	€
Acquisizione aree o immobili	€
Allacciamenti a pubblici servizi	€
Spese per pubblicità	€
Spese per accertamenti di laboratorio	€
Accantonamento di cui all'art.13 comma 4 della L.R.	
3/2010	€
Imprevisti e arrotondamenti	€
Altre voci	€
Totale	€

L'opera è inserita nel piano di settore e finanziata con D.G.R.
.....

Per quanto riguarda l'esecuzione dei lavori principali in seguito a (tipo di gara) è rimasta deliberataria l'impresa che ha offerto il ribasso del e il contratto stipulato in data in....., è stato registrato

fiscalmente a addì al n..... volume

L'importo contrattuale in base all'applicazione del predetto ribasso del sulla somma di €..... è risultato di netti €

Con perizia di variante e suppletiva approvata con atto n..... del dall'ente appaltante il quadro economico complessivo dell'intervento veniva così modificato:

Lavori a base d'asta depurati degli oneri e del costo della	€
mano d'opera	€
Oneri per la sicurezza	€
Costo della mano d'opera	€
Costi della sicurezza	

Somme a disposizione

	€
I.V.A. sui lavori	€
Spese tecniche	€
Contributi su Spese	€
IVA spese tecniche e su contributi su spese tecniche	€
Collaudo	€
Contributi su collaudo	€
IVA su collaudo e contributo su collaudo	€
Incentivo alla progettazione	€
Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi	€
dall'appalto	€
Rilievi accertamenti ed indagini	€
Acquisizione aree o immobili	€
Allacciamenti a pubblici servizi	€
Spese per pubblicità	€
Spese per accertamenti di laboratorio	€
Accantonamento di cui all'art.13 comma 4 della L.R.	
3/2010	€
Imprevisti e arrotondamenti	€
Altre voci	€
Totale	€

I lavori sono stati diretti dal e sono stati consegnati il e sono terminati in tempo utile il.....

Lo stato finale che riporta il seguente quadro tecnico economico è stato redatto dal direttore dei lavori in data ed è stato firmato senza riserva dall'impresa;

Lavori a base d'asta depurati degli oneri e del costo della	€
mano d'opera	€
Oneri per la sicurezza	€
Costo della mano d'opera	€
Costi della sicurezza	€
Somme a disposizione	

I.V.A. sui lavori	€
Spese tecniche	€
Contributi su Spese	€
IVA spese tecniche e su contributi su spese tecniche	€
Collaudo	€
Contributi su collaudo	€
IVA su collaudo e contributo su collaudo	€
Incentivo alla progettazione	€
Lavori in economia,previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€
Rilievi accertamenti ed indagini	€
Acquisizione aree o immobili	€
Allacciamenti a pubblici servizi	€
Spese per pubblicità	€
Spese per accertamenti di laboratorio	€
Accantonamento di cui all'art.13 comma 4 della L.R. 3/2010	€
Imprevisti e arrotondamenti	€
Altre voci	€
Totale	€

Con atto n del..... è stato incaricato del collaudo l'ing. il quale ha provveduto alla visita il giornoed ha rilasciato il certificato relativo alle opere di costruzione in data

Da quanto si è potuto riscontrare nelle verifiche di collaudazione si è dedotto che le opere eseguite corrispondono per gli effetti tecnico-contabili a quanto è stato registrato negli atti e si è constatata la buona esecuzione dei lavori e la diligenza da parte della direzione dei lavori stessi.

In seguito ai riscontri tecnico-contabili lo stato finale è il seguente:

Importo totale lordo
a dedurre per ribasso contrattuale del
Resto l'importo netto
A dedurre per gli importi corrisposti all'impresa
Resto la rata di saldo a credito dell'impresa

Come risulta dagli atti contabili prodotti la spesa ammissibile sostenuta dall'ente appaltante è la seguente:

Per lavori	€
Per somme a disposizione	€
Totale	€

I corrispettivi di spesa erogati dall'ente attuatore sono stati i seguenti:

Atto	oggetto	importo
Atto	oggetto	importo
Atto	oggetto	importo
Atto	oggetto	importo
Atto	oggetto	importo
Atto	oggetto	importo

Il totale della spesa risulta €

Le rate di acconto del contributo erogate dalla Regione risultano:

Atto	oggetto	importo
Atto	oggetto	importo
Atto	oggetto	importo

Poiché la somma complessivamente sostenuta assomma a complessivi €
interamente ammissibili a contributo il saldo da corrispondere al soggetto
aggiudicatore risulta di

Data

Il responsabile unico del procedimento dell'ente beneficiario

Mod. A " interventi pubblici " CQ3

Comune di: CQ3 : CAP Voce

Quadro economico dell'intervento :

codice CUP

codice CIG

Situazione alla richiesta della 1ª anticipazione del 20%		Situazione all'inizio lavori	IMPORTO 1ª / 2ª / 3ª etc. VARIANTE (eventuale) €	IMPORTO STATO FINALE APPROVATO €	IMPORTO AMMISSIBILE A FINANZIAMENTO €	NOTE: SPESE AMMISSIBILI	EROGAZIONI (€)		
VOCE	IMPORTO PROGETTO ESECUTIVO €	IMPORTO A SEGUITO di GARA €					mandati emessi alla richiesta del trasferimento del 30%	mandati emessi alla richiesta del trasferimento del 40%	mandati emessi alla richiesta del trasferimento del saldo (singolo interv.)
(A) IMPORTO LAVORI (compresi oneri sicurezza)									
(B1) Iva sui lavori (% di A secondo normativa vigente)									
(B2) Spese tecniche (compreso il contributo C.N.)						Per progettazione, D.L., studi e indagini, coordinam. sicurezza, collaudi: max 13% dell'importo dei lavori (A+B7+B9)			
(B3) Iva (20%) su spese tecniche									
(B4) Acquisto edifici									
(B5) Acquisizione Aree non edificate, Espropri, etc..						Per aree e terreni importo max 20% del costo d'acquisto e comunque minore o uguale al 10% di A+B a seguito di gara			
(B6) Allacci, (compresa Iva)									
(B7) Lavori a fattura, forniture, etc....									
(B8) Iva sui lavori a fattura, forniture, etc....									
(B9) Lavori in economia									
(B10) Iva sui lavori in economia (quando ricorre)									
(B11) Imprevisti						max 5% dell'importo lavori a seguito di gara (A)			
(B12) Incentivi di cui all'Art. 92 del D.lgs 163/06 e s.m.e i. (art.16 L.R. 3/2010)						Ammissibili entro la quota del 13% delle spese tecniche (B2)			
(B13) Accantonamento (min. 3%) per adeguamento prezzi (art.13 L.R. 3/2010)									
(B14) Altro: (specificare)						Le spese di gara non sono recuperabili			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)									
TOTALE (A+B)									

Si attesta la veridicità e la conformità dei dati sopra riportati agli atti d'ufficio

data

Il Responsabile del CQ3

Mod. B " interventi residenziali" CQ3

Comune di	CQ3	CAP.	Voce
-----------------	-----------	-----------	------------

Elenco soggetti attuatori	Numero alloggi	Nuova costruzione	recupero o acquisto e recupero	Alloggi destinati alla locazione		Importo di Progetto (€)	Importo a Fine Lavori (€)	Importo Ammissibile (€)	Revoche e rinunce (atti comunali)	EROGAZIONI (€)		
				canone sociale (a cura delle Ater, Comuni, Coop, Imprese etc.)	canone agevolato (pari al 70% del canone concordato ai sensi della L. 431/98, per almeno 25 anni ai sensi della L. 244/07) a cura delle Ater, Comuni, Coop, Imprese etc.					mandati emessi alla richiesta del trasferimento del 30%	mandati emessi alla richiesta del trasferimento del 40%	mandati emessi alla richiesta trasferimento dell'ultimo 10%
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>							
TOTALE												

Si attesta la veridicità e la conformità dei dati sopra riportati agli atti d'ufficio

Il Responsabile del CQ3

data _____

Mod. C "Indicatori di risultato" CQ3

Comune di CQ3

INDICATORI DEI PROGRAMMI ATTIVATI	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	VALORE DI PROGETTO €	VALORE REALIZZATO €	NOTE
Interventi per urbanizzazione primarie	mq				
Interventi per urbanizzazioni secondarie o servizi	mq				
Superficie urbana riqualificata	ha				
Superficie destinata ad aree verdi	mq				
Interventi per la mobilità urbana sostenibile	n°				
Servizi innovativi attivati (tipologia)	n°				
Investimenti attivati finalizzati alla riqualificazione urbana	M. €				
Posti di lavoro creati (di cui donne)	n°				
Posti di lavoro creati in fase di cantiere	n°				
Bambini in età tra 0 e 3 anni che potranno usufruire del servizio di asilo nido	%				
Nuova area verde	mq				
Ampliamento sistemazione area verde	ha				
Nuovo parcheggio	n°veicoli				
Ampliamento sistemazione parcheggio	n°veicoli				
Sistemazione viaria	ml				
Nuove strutture per la raccolta differenziata	n°				
Teleriscaldamento	Km				
Nuovo sistema meccanizzato (ascensore)	n°				
Nuovo percorso pedonale meccanizzato (scale mobili - tapis roulant)	n°				
Percorso/accesso pedonale	ml				
Nuovo percorso ciclo-pedonale	ml				
Ampliamento sistemazione percorso ciclo-pedonale	ml				
Nuova area pedonale	mq				
Ampliamento sistemazione area pedonale	mq				

Si attesta la veridicità e la conformità dei dati sopra riportati agli atti d'ufficio

Il Responsabile del CQ3

data _____