



REGIONE UMBRIA

PROVINCIA DI PERUGIA



COMUNE DI MASSA MARTANA

INTERVENTI PER IL CONSOLIDAMENTO DELLA RUPE DI MASSA MARTANA

OPERA:

COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI IN PARETE
E DEL CIGLIO SUPERIORE NEL TRATTO COMPRESO
TRA VIA DELLE PIAGGE E VIA DEL MATTATOIO VECCHIO

DESCRIZIONE:

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTI:

prof. ing. Claudio Comastri
dott. ing. Rodolfo Biondi
dott. ing. Giuseppe Federici
dott. geol. Luca Domenico Venanti

COLLABORATORI:



IAG PROGETTI STUDIO ASSOCIATO

dott. arch. Andrea Balletti
dott. ing. Vincenzo Mario Cavallaro
dott. ing. Federica Ferrotti
dott. arch. Andrea Sabbatini
info@iagprogetti.it



THESIS ENGINEERING

dott. ing. Elia Comastri
dott. ing. Federica Forlani
tesi@studiothesis.it



SGA STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI

dott. geol. Luciano Faralli
dott. geol. Nello Gasparri
dott. geol. Riccardo Piccioni
infostudiogeologiassociati.eu

REGIONE UMBRIA:

TAVOLA:

SCHEMA DI CONTRATTO

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTR.	APPROV.
0	SETT_2014	1° EMISSIONE	GF	GF	CC

-	-	G_CNT_01	2014_04	E0	A	PE
---	---	-----------------	----------------	-----------	----------	-----------

P. Gen. CIV	Tipo doc REL	Formato A4	scala /	Redatto ING. G. FEDERICI	Controllato ING. G. FEDERICI	Approvato ING. C. COMASTRI	Responsabile GF	ELABORATO_n.g11
----------------	-----------------	---------------	------------	-----------------------------	---------------------------------	-------------------------------	--------------------	-----------------

REGIONE UMBRIA - GIUNTA REGIONALE

Repertorio n.

Oggetto: Consolidamento della rupe di Massa Martana. Contratto per l'affidamento dei lavori di "Completamento degli interventi in parete e del ciglio superiore nel tratto compreso tra Via delle Piagge e Via del Mattatoio Vecchio".

CUP I78C14000040001 - CIG 553970552E

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila _____, il giorno _____ del mese di _____ in Perugia, nella sede della Giunta Regionale, avanti a me _____, Ufficiale Rogante della Regione Umbria, nominata con Deliberazione della Giunta Regionale n. _____ del _____, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria n. _____ del _____, sono comparsi i Sigg.:

1. _____ nato a _____ il _____ domiciliato per la carica in Perugia, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Dirigente del Servizio Opere Pubbliche: Programmazione, monitoraggio e sicurezza – Progettazione ed attuazione della Direzione Programmazione, Innovazione e Competitività dell'Umbria ed agisce in nome, per conto e nell'interesse della Regione Umbria - Giunta Regionale, Corso Vannucci, 96 - Perugia – C.F. 80000130544, di seguito denominata "Regione";
2. _____ nato a _____ il _____, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di _____ dell'Impresa _____

con sede in _____, C.F. e P.IVA:
_____, di seguito, per brevità, indicata come
“Appaltatore”.

Detti componenti, della cui identità, qualifiche e capacità di agire io,
Ufficiale Rogante, personalmente sono certo,

DICHIARANO E PREMETTONO:

- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____,
che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, se
pur non materialmente allegata al medesimo, ma conservata agli
atti dell’Ufficiale Rogante, è stato stabilito, fra quant’altro:

- di procedere all’aggiudicazione definitiva dei lavori per il
Consolidamento della rupe di Massa Martana.
“Completamento degli interventi in parete e del ciglio
superiore nel tratto compreso tra Via delle Piagge e Via del
Mattatoio Vecchio”, a favore dell’impresa _____
con sede in _____ C.F. e P.IVA n.
_____ che presentando il massimo ribasso pari al
_____% corrispondente all’importo di € _____ ha
presentato il prezzo più basso;
- di vincolare le obbligazioni negoziali con la sottoscrizione di un
contratto a misura, da stipulare in forma pubblico-
amministrativa in modalità digitale.

- che, ai sensi dell’art.106, comma 3 del regolamento approvato
con D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, il Responsabile del
Procedimento e l’Appaltatore, hanno sottoscritto il verbale di

attestazione del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori, in data _____.

- che ai sensi di quanto disposto dall'art.38, comma 3, primo periodo del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e successive modifiche ed integrazioni, l'Appaltatore ha dimostrato la propria regolarità contributiva mediante DURC, richiesta prot. _____ del _____ emesso dalla Cassa Edile in data _____.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Premesse e allegati

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, così come ogni altro documento in tal senso richiamato.

Art. 2 – Oggetto del contratto

La Regione Umbria - Giunta Regionale, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore _____ con sede in _____, C.F. e P.IVA: n._____, che, nella persona del legale rappresentante intervenuto, accetta l'esecuzione di tutte le opere, provviste, forniture e installazioni e quanto altro occorrente per l'esecuzione dei lavori per il Consolidamento della rupe di Massa Martana "Completamento degli interventi in parete e del ciglio superiore nel tratto compreso tra Via delle Piagge e Via del Mattatoio Vecchio".

I lavori devono essere eseguiti secondo le condizioni stabilite dal presente contratto e dal Capitolato Speciale di Appalto, di seguito C.S.A. (**Allegato "A"**), con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo posto a base di gara e

dai relativi allegati, approvato dalla Regione.

La forma e le dimensioni delle opere che costituiscono oggetto del contratto risultano dai disegni allegati al progetto esecutivo.

Art. 3 - Condizioni generali del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal C.S.A., integrante il progetto, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

E' parte integrante del contratto l'elenco dei prezzi unitari.

Sono estranei al contratto e non ne costituiscono in alcun modo riferimento negoziale il computo metrico e il computo metrico estimativo allegati al progetto.

Art. 4 – Responsabile del procedimento

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, di seguito "Codice" e dall'art.15 della L.R. 21/01/2010, n.3, il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Felici, Responsabile della Sezione Attuazione OO.PP, Valutazione, Progettazione, Esecuzione e Controllo del Servizio Opere Pubbliche: Programmazione, monitoraggio e sicurezza – Progettazione ed attuazione della Direzione Regionale Programmazione, Innovazione e Competitività dell'Umbria.

Art. 5 - Ammontare del contratto

L'importo del contratto, al netto del ribasso offerto, pari al ____% (_____ per cento), giusta offerta presentata dall'Appaltatore in

sede di gara (**AII. "B"**) ammonta ad € _____ (Euro _____) per lavori, ivi compresi il costo minimo presunto della manodopera non soggetto a ribasso pari ad € _____, gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € _____ ed i costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € _____.

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi dell'art.53, comma 4 del D.lgs n.163/06.

I lavori saranno contabilizzati applicando alle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite i prezzi unitari dell'elenco prezzi contrattuale di cui all'articolo 3, depurati del ribasso contrattuale offerto dall'Appaltatore.

L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui agli articoli 132 e 205 del D.lgs. 163/2006, come modificati dall'art. 14, comma 5 della legge n. 61/1998, e alle condizioni previste dal presente contratto e dal C.S.A..

L'Appaltatore dichiara di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, di conoscere il luogo di esecuzione dei lavori e tutte le condizioni locali e le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. L'Appaltatore

dichiara altresì la disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché delle attrezzature adeguate.

Art. 6 – Disposizioni particolari riguardanti l'appalto

Si richiama la disciplina contenuta nell'art. 11 del C.S.A. che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intende integralmente riportato e trascritto.

Art. 7 – Variazione dei lavori

Qualora la Regione, per il tramite della Direzione dei Lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, si applicherà quanto previsto dagli artt. 34, 35 e 36 del C.S.A., che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intende integralmente riportato e trascritto.

Art. 8 - Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori

Programma esecutivo dei lavori e Cronoprogramma

I lavori devono essere consegnati e iniziati entro non oltre 45 giorni dalla stipula del presente contratto ai sensi dell'art. 15 del C.S.A..

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in 720 (settecentoventi) giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 16 del C.S.A., l'Appaltatore è tenuto a consegnare alla Regione, entro trenta giorni dalla sottoscrizione del presente contratto e comunque prima dell'inizio dei lavori, il proprio programma esecutivo dei lavori, con indicazione, anche, dell'importo mensile dei lavori previsti. Tale programma deve essere coerente con i tempi contrattuali di ultimazione e deve essere approvato dalla Direzione Lavori sentito il Responsabile del procedimento, che si riserva la facoltà di modificarlo ed integrarlo, anche in corso d'opera,

mediante semplice ordine di servizio, ogni qualvolta che sia necessario alla migliore esecuzione dei lavori.

I lavori sono comunque eseguiti nel rispetto del cronoprogramma predisposto dalla Regione e integrante il progetto esecutivo. Tale cronoprogramma può essere modificato dalla Regione mediante ordine di servizio, ogni volta che sia necessario alla miglior esecuzione dei lavori ed in particolare nei casi specificatamente individuati all'art. 16 del C.S.A.

Si applicano, in ogni caso, per quanto non stabilito nel presente articolo gli artt. 16, 17, 18, 19 e 20 del C.S.A..

Art. 9 – Penali in caso di ritardo

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, è applicata una penale pari all' 1 (uno) per mille dell'importo contrattuale, corrispondente ad Euro _____ (diconsi Euro _____).

L'importo complessivo delle penali non può superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'articolo 19 del C.S.A., in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Regione a causa dei ritardi.

Si applica, in ogni caso, per quanto non stabilito nel presente articolo l'art. 19 del C.S.A..

Art. 10 - Sospensioni dei lavori e proroghe

In ordine alla sospensione e ripresa dei lavori, ovvero a proroghe concesse dalla Regione, le parti richiamano espressamente l'art. 18 del C.S.A..

Art. 11 - Contabilizzazione dei lavori

La contabilizzazione dei lavori è effettuata, in conformità alle disposizioni vigenti, ai sensi dell' art. 29 del C.S.A..

Art. 12 – Revisione prezzi

E' esclusa qualsiasi revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, comma 1, del codice civile. Trova applicazione quanto previsto ai commi 3 e 3 bis dell'art. 133 del Codice.

Si applica, in ogni caso, per quanto non stabilito nel presente articolo l'art. 26 del C.S.A..

Art. 13 - Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 5, comma 1, del D.L. n.79 del 28.03.1997, convertito con modificazioni con Legge 28.05.1997 n.140, nonché dall'art. 21 del C.S.A., non è corrisposta alcuna anticipazione del prezzo.

I pagamenti delle somme di cui al presente contratto saranno effettuati all'Appaltatore nei modi e nei termini stabiliti dagli artt. 22, 24, 27 e 28 del C.S.A..

In particolare, l'Appaltatore ha diritto ai pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi dell'art. 29 del C.S.A., al netto del ribasso d'asta, comprensivo della relativa quota della manodopera, dei costi e degli oneri per la sicurezza e al netto delle prescritte ritenute di legge, raggiunga un

importo non inferiore a € 250.000,00 (diconsi Euro Duecentocinquantamila/00).

Il certificato di pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, è rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori, risultante da apposito verbale.

I pagamenti saranno effettuati dalla Tesoreria Regionale, gestita dalla Banca UNICREDIT S.p.A., Filiale di Perugia, Fontivegge mediante versamento sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3 della L. 13/08/2010, n.136, presso _____.

Eventuali modifiche alle modalità di pagamento di cui al comma precedente devono essere tempestivamente notificate alla Regione.

L'Appaltatore delega il Sig. _____ nato a _____, il _____, Cod. fisc. _____ ad operare sul conto medesimo.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare alla Regione ogni modifica relativa ai dati sopra dichiarati.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto riporteranno il seguente numero di CUP I78C14000040001 - CIG 553970552E, e saranno registrati sul suddetto conto corrente dedicato e, salvo quanto previsto dal comma 3, dell'art. 3 della Legge 136/2010, saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nel medesimo art. 3 della citata legge.

In caso di cessione del corrispettivo di appalto, nei casi ammessi ai sensi dell'art. 27 del C.S.A., successiva alla stipula del contratto, il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

I cessionari dei crediti sono tenuti ad indicare il CUP e CIG e ad

anticipare i pagamenti all'Appaltatore su conti correnti dedicati mediante strumenti che ne consentano la tracciabilità. Tutti i movimenti finanziari relativi ai crediti ceduti, quindi tra Regione e cessionario, saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nell' art. 3 della citata L. 136/2010, su conto corrente dedicato.

In difetto delle indicazioni previste dai commi precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla Regione per pagamenti a persone non autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere.

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'Appaltatore in forza del presente contratto, è effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio e non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile.

Si applicano, in ogni caso, per quanto non stabilito nel presente articolo gli artt. 23 e 25 del C.S.A..

Art. 14 - Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore e gli eventuali subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese assumono, pena la nullità del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010.

In particolare:

- i contratti stipulati con gli eventuali subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese sono trasmessi alla Regione ai fini della verifica di cui all'art. 3, comma 9, della L.

136/2010;

- l' Appaltatore e gli eventuali subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese dovranno impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Regione ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni è causa di risoluzione del contratto.

Art. 15 - Ultimazione dei lavori, collaudo, gratuita manutenzione e presa in consegna dei lavori ultimati

L'ultimazione dei lavori e la gratuita manutenzione, il collaudo dei lavori e la presa in consegna dei lavori ultimati, sono disciplinati dai corrispondenti artt. 47, 48 e 49 del C.S.A..

Art. 16 - Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore

Si richiama la disciplina contenuta negli artt. 51, 52, 53, 54, 55 e 56 del C.S.A. che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

Art. 17 - Risoluzione del contratto

In materia di risoluzione del contratto trovano applicazione gli artt. 135, 136, 138 e 139 del D.lgs. n. 163/2006.

Art. 18 - Riserve e Controversie

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili si procederà ai sensi dell'art. 44 del C.S.A..

Dal presente appalto è escluso di procedere al giudizio arbitrale. Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra la Regione e

l'Appaltatore sull'interpretazione e la esecuzione del contratto e delle norme applicabili al rapporto, sia durante il corso dei lavori che al termine del contratto, che non si siano potute definire per via amministrativa applicando la procedura di cui all'art. 240 del D.lgs. n.163/06 e successive modifiche, si farà ricorso all'Autorità Giudiziaria, Foro di Perugia.

**Art. 19 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente,
previdenza e assistenza**

L'appaltatore è tenuto all'esatta osservanza di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia di lavoro dipendente, nonché eventualmente entrate in vigore nel corso dei lavori.

Si applica, in ogni caso, per quanto non stabilito nel presente articolo l'art. 45 del C.S.A..

Art. 20 – Disposizioni in materia di sicurezza

L'Appaltatore è tenuto ad osservare tutte le disposizioni in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, di cui al D.Lgs. 81/2008.

La materia della sicurezza per i lavori oggetto del presente appalto è disciplinata dagli artt. 37, 38, 39 e 40 del C.S.A. che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

Art. 21 - Subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Previa autorizzazione della Regione e nel rispetto dell'articolo 118 del D.lgs. n.163/2006, possono essere subappaltati i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta e precisamente:

Si applicano, in ogni caso, per quanto non stabilito nel presente articolo gli artt. 41, 42 e 43 del C.S.A..

Art. 22 - Cauzione definitiva

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) per l'importo di Euro _____ (diconsi Euro _____) in quanto la cauzione dovuta pari al _____% del presente contratto è stata ridotta del 50% ai sensi dell'art.75, comma 7 del D.Lgs. n.163/2006, dell'importo del presente contratto mediante polizza n.

_____ emessa in data _____ dalla

La suddetta cauzione costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorchè non materialmente e fisicamente unita al medesimo, ma deposita, sottoscritta dalle parti, presso la Tesoreria Regionale.

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la Regione abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

La garanzia è progressivamente svincolata a decorrere dal raggiungimento di un importo dei lavori eseguiti, attestato mediante stati di avanzamento lavori, pari all'80% dell'importo contrattuale; l'ammontare residuo pari al 20% dell'iniziale importo garantito è svincolato automaticamente all'emissione del certificato di regolare

esecuzione/collauda provvisorio. Per quanto non espressamente previsto si applica l'art. 33 del C.S.A. che l'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intende integralmente riportato e trascritto

Art. 23 – Obblighi assicurativi a carico dell'Appaltatore

Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del Codice e dell'art. 125 del Regolamento, nonché dell'art. 32 del C.S.A. l'Appaltatore è obbligato a produrre, almeno dieci dalla consegna dei lavori, una polizza assicurativa che tenga indenne la Regione da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

Si applicano, in ogni caso, per quanto non stabilito nel presente articolo gli artt. 32 e 33 del C.S.A..

Art. 24 - Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante e sostanziale del contratto, ancorché non materialmente allegati ma conservati agli atti della Regione e controfirmati dai contraenti:

- a) la determinazione di aggiudicazione definitiva;
- b) la cauzione definitiva di cui all'art. 22 del presente contratto;
- c) tutti gli elaborati grafici del progetto esecutivo posto a base di gara, ivi compresi i particolari costruttivi e la relazione geologica e geotecnica;
- d) l'elenco dei prezzi unitari;
- e) il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del D.Lgs 81/2008 e al punto 2 dell'allegato XV al D.Lgs 81/2008, nonché le proposte integrative al predetto piano di cui all'articolo

- 131, comma 2, lett. a), del Codice e all'art. 100 comma 5 del DLgs 81/2008, qualora accolte dal coordinatore per la sicurezza;
- f) il piano operativo di sicurezza di cui all'articolo 131, comma 2, lett. c), del Codice, all'art. 89 comma 1 lett. h) del DLgs 81/2008 e al punto 3.2 dell'allegato XV al DLgs 81/2008. Tale piano, ancorché non ancora redatto dall'Appaltatore al momento della stipula del contratto, avrà comunque valore di allegato al medesimo dopo la sua accettazione da parte del Coordinatore in fase di esecuzione;
- g) il cronoprogramma di cui all'art. 40 del Regolamento;
- h) il programma esecutivo di cui al comma 10 dell'art. 43 del Regolamento. Tale programma, ancorché non ancora redatto dall'Appaltatore al momento della stipula del contratto, avrà comunque valore di allegato al medesimo dopo la sua accettazione da parte del Coordinatore in fase di esecuzione.

Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali:

- i) il computo metrico e il computo metrico estimativo;
- j) la quantità delle singole voci elementari rilevabili dagli atti progettuali e da qualsiasi altro loro allegato.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici così come richiamate dall'art. 10 del C.S.A..

Art. 25 – Norme interpretative

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto, si adotteranno le indicazioni riportate nei seguenti atti, secondo la relativa priorità: bando di gara, disciplinare di gara, contratto e atti e documenti ivi richiamati, capitolato speciale di appalto, descrizione delle voci e dei

lavori riportata in elenco prezzi, elaborati grafici, relazioni tecniche.
In caso di impossibilità di chiarire la discordanza secondo quanto sopra indicato si applicherà la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e, comunque, quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.
Per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del Codice Civile.

Articolo 26 – Domicilio dell'Appaltatore

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del Capitolato Generale, l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso _____.

Ogni variazione del domicilio deve essere tempestivamente notificata alla Regione.

Si richiama quanto altro previsto dall'art. 13 del C.S.A..

Art. 27 - Spese contrattuali. Imposte e tasse

Sono a carico dell'Appaltatore, senza diritto di rivalsa:

- a) le spese contrattuali;
- b) le tasse e gli altri oneri per l'ottenimento di tutte le licenze tecniche occorrenti per l'esecuzione dei lavori e la messa in funzione degli impianti;
- c) le tasse e gli altri oneri dovuti ad enti territoriali (occupazione temporanea di suolo pubblico, passi carrabili, permessi di scarico, canoni di conferimento a discarica ecc.) direttamente o indirettamente connessi alla gestione del cantiere e all'esecuzione dei lavori;
- d) le spese, le imposte, i diritti di segreteria e le tasse relativi al perfezionamento e alla registrazione del contratto.

Sono altresì a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti

occorrenti per la gestione del lavoro dalla consegna alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Qualora, per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, fossero dovute maggiori somme, queste sono comunque a carico dell'Appaltatore e trova applicazione l'articolo 8 del capitolato generale d'appalto.

A carico dell'Appaltatore restano inoltre le imposte e gli altri oneri, che direttamente o indirettamente gravino sui lavori e sulle forniture oggetto dell'appalto.

Il contratto è soggetto all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

L'IVA è regolata dalla legge; tutti gli importi citati nel presente Capitolato generale d'appalto si intendono IVA esclusa.

* * * * *

E richiesto io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto il presente atto, da me letto alle parti, le quali concordemente mi dispensano dalla lettura degli allegati e, su mia domanda, dichiarano di approvarlo incondizionatamente e senza riserve di sorta e con me lo sottoscrivono in modalità elettronica con firma digitale, di cui attesto la validità dei certificati di firma utilizzati, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 07/03/2005, n. 82, unitamente agli allegati.

In particolare attesto, altresì, che gli allegati tutti al presente contratto (Allegati A, B e C) sono redatti in originale su supporto cartaceo e qui allegati, ai sensi dell'art. 57 bis della L. 16/02/1913, n. 89, in copia informatica, che io certifico conformi agli originali ai sensi dell'art. 22, commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 82/2005.

L'atto, in formato elettronico, è stato redatto a norma di legge da

persona di mia fiducia ed in parte da me, in un unico originale, depositato agli atti dell'Ufficiale Rogante della Regione e consta di n. 15 facciate intere oltre la presente per n. 7 righe di carta uso bollo, debitamente regolarizzato con modalità telematica, a norma del D.P.R. n. 642/1972 come modificato dal D.M. 22 febbraio 2007