

ELENCO OPERE PUBBLICHE INCOMPIUTE NELLA REGIONE UMBRIA

ALLEGATO B

ANNO DI RIFERIMENTO 2025

Amministrazione	CUP	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione	Ambito di interesse dell'opera	Anno ultimo quadro economico approvato	Importi					Cause dell'incompiutezza a D.M. 42/2013 art 1 comma 1	Opera attualmente fruibile parzialmente dalla collettività	Tipologia opera incompiuta D.M. 42/2013 art 1 comma 2	Possibile utilizzo dell'opera		Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Livello di sviluppo opera incompiuta D.M. 42/2013 art. 4 comma 2	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	L'opera è inserita in un'infrastruttura a rete (stradale, ferroviaria, idrica, gas, elettrica, fognaria, informatica, etc..) e costituisce una discontinuità della stessa?	
						Importo complessivo intervento aggiornato all'ultimo q.e.	Importo per lavori risultanti dall'ultimo q.e. approvato	Oneri necessari per ultimazione lavori	Importo complessivo lavori aggiornato all'ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori				Con utilizzo ridimensionato rispetto al previsto	Destinazione d'uso						
COMUNE DI TERNI	F48J07000030004	Completamento del giardino del belvedere presso il nuovo parcheggio di Collestatte	lett. d)	Regionale	2016	40.000,00	40.000,00	14.227,00	40.000,00	73,76%	lett. a)	SI	lett. a)	SI	Previste in progetto	NO	NO	Letto. e)	0,00	NO	
COMUNE DI TERNI	F42D11000180004	Spazio pubblico attrezzato di quartiere, strada della Fonte a Collestatte - Completamento dei lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, recupero, adeguamento e riqualificazione dello spazio pubblico	lett. d)	Regionale	2017	150.000,00	150.000,00	61.620,00	83.380,00	39,40%	lett. a)	NO	lett. a)	NO	Previste in progetto	NO	NO	Letto. g)	0,00	NO	
COMUNE DI TERNI	F49G15000010004	Intervento di recupero della palazzina via San Nicandro n. 78 da destinare a residenza	lett. a)	Regionale	2016	570.000,00	570.000,00	350.000,00	220.000,00	23,91%	lett. d)	NO	lett. a)	NO	Previste in progetto	NO	SI	Letto. g)	0,00	NO	
COMUNE DI SPOLETO	B31B10000120002	Realizzazione di una passerella pedonale sul Torrente Tessino	lett. c)	Regionale	2013	450.000,00	356.772,00	229.282,00	127.490,00	21,75%	lett. b)	NO	lett. b)	NO	Previste in progetto	NO	NO	Letto. g)	0,00	NO	
REGIONE UMBRIA	I33F05000030001	Lavori di riparazione e miglioramento sismico immobili di proprietà regionale denominati edifici A e B, loc. Salia - Cai Miari, Gubbio.	lett. c)	Regionale	2012	850.000,00	604.063,99	583.735,22	121.387,99	10,22%	lett. d)	NO	lett. a)	SI	Previste in progetto	NO	NO	Letto. g)	0,00	NO	
totali						2.060.000,00	1.720.835,99	1.238.864,22	592.257,99												

**Determinazioni dell'amministrazione**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Cause dell'incompiutezza D.M. 42/2013 art 1 comma 1**

- a) mancanza di fondi;
- b) cause tecniche;
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge;
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, o di recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore, di cui all'articolo 3 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

**Tipologia opera incompiuta (D.M. 42/2013 - art 1 comma 2)**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Livello di sviluppo opera incompiuta - D.M. 42/2013 art. 4 comma 2**

- a) opere pubbliche ultimate, incompiute per il mancato perfezionamento delle operazioni di collaudo entro i termini di legge, qualora non utilizzabili anche parzialmente
- b) opere pubbliche incompiute con stato d'avanzamento pari o superiore ai 4/5 dell'opera per le quali è possibile prevedere un utilizzo anche ridimensionato rispetto alle previsioni del progetto iniziale, mantenendo la stessa destinazione d'uso;
- c) opere pubbliche incompiute con stato d'avanzamento pari o superiore ai 4/5 dell'opera, per le quali è possibile prevedere un utilizzo anche ridimensionato rispetto alle previsioni del progetto iniziale ma con diversa destinazione d'uso, che deve essere specificamente indicata ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera l) ;
- d) opere pubbliche incompiute con stato d'avanzamento pari o superiore ai 4/5 dell'opera per le quali non è possibile prevedere un utilizzo anche ridimensionato rispetto alle previsioni del progetto iniziale;
- e) opere pubbliche incompiute con stato d'avanzamento inferiore ai 4/5 dell'opera per le quali è possibile prevedere un utilizzo anche ridimensionato rispetto alle previsioni del progetto iniziale, mantenendo la stessa destinazione d'uso;
- f) opere pubbliche incompiute con stato d'avanzamento inferiore ai 4/5 dell'opera per le quali è possibile prevedere un utilizzo anche ridimensionato rispetto alle previsioni del progetto iniziale ma con diversa destinazione d'uso, che deve essere specificamente indicata ai ser
- g) opere pubbliche incompiute con stato d'avanzamento inferiore ai 4/5 dell'opera per le quali non è possibile prevedere un utilizzo anche ridimensionato rispetto alle previsioni del progetto iniziale.