



**REGIONE UMBRIA**

**GIUNTA REGIONALE**

**Direzione regionale Programmazione, Bilancio, Risorse umane,  
Patrimonio, Cultura, Agenda digitale**

**Servizio Provveditorato gare e contratti**

**N. D'ORDINE 1253**

**VERBALE DI GARA TELEMATICA:** Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d), del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle infrastrutture di ricarica autobus elettrici a servizio dei depositi in frazione Santa Maria degli Angeli, Via Maratona, Comune di Assisi e in Via Bruno Capponi, Comune di Terni – D. l. n. 81/2020. Attività di committenza ausiliaria, ai sensi dell'art. 62, comma 10, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.  
CUP I69J20003040008 - CIG B7EEEFB66E.

L'anno duemilaventicinque il giorno sedici del mese di settembre alle ore 12,24 in Perugia, nella sede della Regione Umbria - Giunta Regionale, Via Mario Angeloni, 61.

Vista la Legge regionale 09 marzo 1979, n. 11 e successive modificazioni;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (codice) in particolare l'art. 225, comma 8, del citato decreto legislativo n. 36/2023, secondo il quale «In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018»;

Vista la convenzione stipulata in data 24.03.2025 tra Umbria TPL e Mobilità S.p.A., Agenzia Unica per la Mobilità e il Trasporto Pubblico Locale con sede legale in Perugia, Piazzale Bellucci 16/A (CF 03176620544 e Regione Umbria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del Codice, per la gestione su delega della procedura di appalto dei lavori di cui all'oggetto da parte della Regione Umbria in nome e per conto della Stazione appaltante Umbria TPL e Mobilità S.p.A.

Vista la determinazione n. 1161 dell'08.07.2025 di Umbria TPL e Mobilità S.p.A., Agenzia Unica per la Mobilità e il Trasporto Pubblico Locale, avente ad oggetto "Determinazione a contrarre per l'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi

dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo, dei lavori di realizzazione delle infrastrutture di ricarica autobus elettrici a servizio dei depositi in frazione Santa Maria degli Angeli, Via Maratona, Comune di Assisi e in Via Bruno Capponi Comune di Terni – D.I. n. 81/2020 CUP I69J20003040008. Approvazione della documentazione di gara”.

Vista la determinazione dirigenziale n. 8310 del 07.08.2025 con la quale è stato stabilito tra l'altro:

- di procedere all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle infrastrutture di ricarica autobus elettrici a servizio dei depositi in frazione Santa Maria degli Angeli, Via Maratona, Comune di Assisi e in Via Bruno Capponi, Comune di Terni – Decreto interministeriale del 14 febbraio 2020, n. 81, per un importo stimato dell'appalto pari ad € 1.413.002,16 oltre I.V.A. così determinato:
  - € 1.396.492,88 per i lavori, di cui € 109.974,03 quali costi stimati della manodopera;
  - € 16.509,28 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di prendere atto che:
  - l'affidamento avverrà mediante l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera d), del Codice, da espletarsi in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata “Portale Acquisti Umbria” raggiungibile all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_regioneumbria](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria), previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati dal Responsabile Unico del Progetto con le modalità indicate nella determinazione dirigenziale 1161 del 08.07.2025, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, da aggiudicarsi sulla base del criterio del prezzo più basso, determinato con offerta con unico ribasso sull'importo posto a base di gara, scorporato dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso, secondo quanto previsto dall'art. 50, comma 4, del Codice, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata secondo il Metodo A dell'Allegato II.2 al Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
  - il Responsabile Unico del Progetto (RUP) in relazione all'affidamento descritto in oggetto della stazione appaltante, è l'Ing. Luca Patiti;
  - il Responsabile Unico del Progetto della Regione Umbria in qualità di committenza ausiliaria, è l'Avv. Adalgisa Masciotti, dirigente del Servizio Provveditorato, gare e contratti che svolgerà anche il ruolo di Presidente del seggio di gara;
- di approvare la lettera di invito, il disciplinare telematico comprensivo della modulistica per la partecipazione;
- di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici individuati dal RUP con la determinazione n. 1161 del 08.07.2025 di Umbria TPL e Mobilità Agenzia Unica per la Mobilità e il Trasporto Pubblico Locale, i cui nominativi sono conservati in maniera riservata;
- che a gestione del contratto avviene sulla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata raggiungibile all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc).

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 832 del 27.08.2025 con la quale è stato conferito all'Avv. Matteo Pasquali, l'incarico di responsabile del Servizio Provveditorato, gare e contratti con decorrenza dal 01 settembre 2025.

Vista la pec prot. n. 164292 del 2 settembre 2025 con la quale l'Avv. Adalgisa Masciotti, in considerazione dell'avvicendamento nelle funzioni dirigenziali disposto con la D.G.R. n. 832/2025 sopra richiamata, ha rassegnato le proprie dimissioni dall'incarico di RUP assegnato con la Determinazione Direttoriale n. 8121 del 04.08.2025.

Vista la Determinazione Direttoriale n. 9440 del 11/09/2025 con la quale viene nominato l'Avv. Matteo Pasquali, Dirigente del Servizio Provveditorato, gare e contratti della Regione Umbria quale Responsabile Unico di progetto per l'attività di committenza ausiliaria nell'ambito della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d, del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, dei lavori di realizzazione delle infrastrutture di ricarica autobus elettrici a servizio dei depositi ubicati in frazione Santa Maria degli Angeli, Via Maratona, Comune di Assisi e in Via Bruno Capponi, 35, Comune di Terni. D.I. n. 81/2020 CUP I69J20003040008, in nome e per conto della Stazione appaltante beneficiaria Umbria TPL e Mobilità s.p.a. con sede legale in Perugia (PG), Piazzale Bellucci 16/A, 06121 C.F. e P.I. 03176620544.

Tutta la documentazione di gara prodotta deve essere conforme a quanto stabilito dalla lettera invito, suoi allegati e ogni altro atto e disposizione in esso richiamati.

Premesso che sono stati invitati alla procedura negoziata n. 16 operatori economici come individuati dal RUP nel rispetto di quanto previsto nella determinazione n. 1161/2025 sopracitata.

Il seggio di gara è composto dall'Avv. Matteo Pasquali - Dirigente del Servizio Provveditorato gare e contratti – RUP della Committenza ausiliaria nonché Presidente del Seggio di gara.

Sono presenti in qualità di testimoni:

- Daniela Rosati – Istruttore amministrativo del Servizio Provveditorato Gare e Contratti – Sezione Gare;
- Roberta Alunni – istruttore amministrativo del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti – Sezione Provveditorato e contratti.

Sono collegati in videoconferenza i sigg.ri:

- Geom. Fabrizio Papaserio in rappresentanza di Di Bella Costruzioni;
- Dott.ssa Daniela Rosati in rappresentanza della Stazione Appaltante Umbria TPL e Mobilità Agenzia Unica per la Mobilità e il Trasporto Pubblico Locale.

I termini di gara venivano così fissati:

- termine ultimo di ricezione offerte: ore 12,00 del 15.09.2025;
- inizio operazioni di gara: ore 12,00 del 16.09.2025.

Il Presidente del seggio di gara verifica l'efficacia del collegamento informatico, mediante strumenti telematici idonei a consentire la comunicazione in tempo reale a due vie e il collegamento simultaneo tra gli operatori economici e il Seggio di gara.

Il Presidente del seggio di gara accede alla piattaforma telematica Net4market a mezzo di proprie credenziali e solo a lui note e constata che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti e depositati sul sistema, complessivamente n. 5 plichi virtuali contenenti la documentazione dei seguenti operatori economici:

1. CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Consorzio Stabile F2B - con sede in Via San Francesco D'Assisi n. 82 Ciampino (RM) P. IVA 13307471006;
2. CITY GREEN LIGHT S.R.L. Via G. Zampieri Vicenza C.F. e P. IVA 03785880240;
3. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Via Circonvallazione Nuova, 82 Rimini C.F. e P. IVA 01685300400;
4. Di Bella Costruzioni S.r.l. Via Pietro Novelli n° 131 Catania C.F. e P. IVA 01302740871;
5. IGE IMPIANTI SRL via Adige 9 San Giustino C.F. e P. IVA 01373380516;

Alle ore 12,29 esce dalla seduta di gara il Geom. Fabrizio Papaserio.

Il RUP della Committenza ausiliaria  
nonché Presidente del seggio di gara

- procede all'apertura e verifica della completezza della documentazione amministrativa e stante la mole della stessa ne dispone la verifica in seduta riservata;
- dispone di sospendere la seduta pubblica e di aggiornarla a data da definire, che sarà comunicata con le modalità previste dalla documentazione di gara.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 12,40.

RUP della Committenza ausiliaria nonché  
Presidente del seggio di gara  
Avv. Matteo Pasquali

I testimoni:

Daniela Rosati

Roberta Alunni

L'anno duemilaventicinque il giorno sette del mese di ottobre alle ore 10,16 in Perugia, nella sede della Regione Umbria Giunta Regionale, Via Mario Angeloni 61, alla presenza dell'Avv. Matteo Pasquali – RUP della Committenza ausiliaria nonché Presidente del Seggio di gara, in forza di determinazione direttoriale n. 9440 dell'11/09/2025.

Premesso che, la presente seduta pubblica, si svolge in videoconferenza sulla piattaforma meet.google ed ha ad oggetto l'esito della verifica della documentazione amministrativa dei cinque operatori economici che hanno presentato offerta e precisamente:

1. CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Consorzio Stabile F2B - con sede in Via San Francesco D'Assisi n. 82 Ciampino (RM) P. IVA 13307471006;
2. CITY GREEN LIGHT S.R.L. Via G. Zampieri Vicenza C.F. e P. IVA 03785880240;
3. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Via Circonvallazione Nuova, 82 Rimini C.F. e P. IVA 01685300400;
4. Di Bella Costruzioni S.r.l. Via Pietro Novelli n° 131 Catania C.F. e P. IVA 01302740871;
5. IGE IMPIANTI SRL via Adige 9 San Giustino C.F. e P. IVA 01373380516

a fronte del fatto che nella seduta pubblica del 16 settembre 2025 si è proceduto all'apertura e verifica della completezza della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici sopraindicati.

Stante la mole della documentazione presentata, è stata disposta la verifica della stessa in seduta riservata, sospendendo la seduta pubblica e aggiornandola a data da definire.

Sono presenti in qualità di testi:

- Daniela Rosati - Istruttore amministrativo del Servizio Provveditorato Gare e Contratti - Sezione Gare;
- Roberta Alunni - Istruttore amministrativo del Servizio Provveditorato Gare e Contratti - Sezione Provveditorato e contratti.

Il Presidente del seggio di gara verifica l'efficacia del collegamento informatico, mediante strumenti telematici idonei a consentire la comunicazione in tempo reale a due vie e il collegamento simultaneo tra gli operatori economici e il Seggio di gara.

Sono collegati in videoconferenza i Sigg.ri:

- Fabrizio Papaserio in rappresentanza di Di Bella Costruzioni;
- Margherita Montino in rappresentanza della CITY GREEN LIGHT S.r.l.

A questo punto,

Il RUP della Committenza ausiliaria  
nonché Presidente del seggio di gara

comunica quanto segue:

Dall'esame della documentazione presentata dall'Operatore economico CITY GREEN LIGHT S.r.l. C.F. e P. IVA 03785880240 si evidenzia quanto segue;

- La lettera di invito al punto 12 rubricato “*Requisiti di partecipazione e/o condizioni di esecuzione*” prescrive, tra l’altro, che l’aggiudicatario è obbligato al rispetto delle condizioni di esecuzione dell’appalto ivi di seguito indicate.

In particolare, al punto 2) rubricato “certificazione di cui all’art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e relazione relativa all’assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge (art. 1, comma 3, dell’allegato II.3 al Codice)” è previsto che “Gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 (quindici) sono, altresì, tenuti a consegnare alla stazione appaltante, entro 6 (sei) mesi dalla conclusione del contratto, la certificazione di cui all’art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa all’assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui sopra è trasmessa alle rappresentanze *sindacali aziendali*”.

Il Modello 1 – Domanda di partecipazione, al punto 26 prevede che:

26) *quanto alle condizioni di esecuzione, di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a:*  
[...]

***(nel caso di concorrenti che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15)***

*consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la certificazione di cui all’art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 e una relazione relativa allo assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte (la relazione deve essere trasmessa anche alle rappresentanze sindacali aziendali).*

L’Operatore economico nel Modello 1 – Domanda di partecipazione, presentato per la partecipazione alla presente procedura, ha dichiarato un numero di dipendenti, impiegati alla data di presentazione della domanda, pari a 209 e depennato la dichiarazione di cui al punto 26 sopra riportata.

Dall’esame della documentazione presentata dall’Operatore economico Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. C.F. e P. IVA 01685300400 si evidenzia quanto segue;

- L’art. 8 della lettera di invito dispone che “I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 (venti) per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall’art. 1, comma 1, lettera o), dell’allegato I.1 al Codice. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all’oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento”.

Il Modello 1 – Domanda di partecipazione, al punto 44 prevede:

- di impegnarsi a stipulare contratti di subappalto in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall’art. 1, comma 1, lettera o), dell’allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023;  
oppure

- di impegnarsi a stipulare contratti di subappalto con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1, comma 1, lettera o), dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023, nella diversa soglia di affidamento del (specificare la misura percentuale) ..... delle prestazioni che intende subappaltare per le seguenti ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al ..... mercato ..... di ..... riferimento: .....  
.....  
.....;

L'Operatore economico nel modello 1 – Domanda di partecipazione ha dichiarato di impegnarsi a stipulare contratti di subappalto con piccole e medie imprese, come definite dall'art. 1, comma 1, lettera o), dell'allegato I.1 al d.lgs. n. 36/2023, in una diversa soglia di affidamento senza indicare tale soglia e le ragioni sottese all'indicazione di una diversa soglia.

- La Lettera di invito:
  - al punto 2.1 rubricato "Documenti di gara" prevede che la documentazione di gara comprende, tra l'altro, il "Modello 2 – Dichiarazione assenza conflitto di interessi";
  - al punto 3.3 rubricato "Obblighi specifici connessi alla presente procedura" prevede, tra l'altro, che "Gli operatori economici devono rilasciare la dichiarazione di assenza del conflitto di interessi (Modello 2). [...] Al fine di implementare le misure di controllo dei dati previsti dalla normativa antiriciclaggio, in sede di gara gli operatori economici sono tenuti a fornire i dati necessari per l'identificazione del "titolare effettivo" onde consentire alla Regione Umbria di adottare misure per la verifica dell'identità della persona fisica per conto della quale è realizzata l'operazione o l'attività. [...] La dichiarazione di assenza del conflitto di interessi deve essere resa anche dal titolare effettivo";
  - al punto 17 rubricato "Domanda di partecipazione e documentazione amministrativa" prescrive che: "L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma "Portale Acquisiti Umbria", secondo le modalità descritte nel disciplinare telematico di gara, accessibile all'indirizzo [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_regioneumbria](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria) la seguente documentazione:  
[...]  
2) Modello 2 - dichiarazione assenza di conflitto di interesse;  
3) Modello 3 – dichiarazione titolare effettivo società di capitali;  
4) Modello 4 – dichiarazione titolare effettivo persona giuridica privata;  
[...]"

Il Titolare effettivo Lindi Rosa, indicato dalla consorziata Macoser Srl NON HA presentato la dichiarazione di insussistenza di situazione di conflitto di interessi.

Dall'esame della documentazione presentata dall'Operatore economico Di Bella Costruzioni S.r.l. C.F. e P. IVA 01302740871 si evidenzia quanto segue:

- La Lettera di invito al punto 17 rubricato: *“Domanda di partecipazione e Documentazione amministrativa”* prescrive che: *“L’operatore economico inserisce nella Piattaforma “Portale Acquisti Umbria”, secondo le modalità descritte nel disciplinare telematico di gara, accessibile all’indirizzo [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_regioneumbria](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria) la seguente documentazione:*

[...]

5) Documento di gara unico europeo (DGUE), disponibile in Piattaforma”.

L’operatore economico ha prodotto un DGUE INCOMPLETO in quanto NON ha reso le dichiarazioni ricomprese nell’ultima parte della sezione D.

Dall’esame della documentazione presentata dall’Operatore economico IGE IMPIANTI SRL C.F. e P. IVA 01373380516 si evidenzia quanto segue:

La Lettera di invito:

- al punto 2.1 rubricato “Documenti di gara” prevede che la documentazione di gara comprende, tra l’altro, il “Modello 2 – Dichiarazione assenza conflitto di interessi”;
- al punto 3.3 rubricato “Obblighi specifici connessi alla presente procedura” prevede, tra l’altro, che “Gli operatori economici devono rilasciare la dichiarazione di assenza del conflitto di interessi (Modello 2). [...] Al fine di implementare le misure di controllo dei dati previsti dalla normativa antiriciclaggio, in sede di gara gli operatori economici sono tenuti a fornire i dati necessari per l’identificazione del “titolare effettivo” onde consentire alla Regione Umbria di adottare misure per la verifica dell’identità della persona fisica per conto della quale è realizzata l’operazione o l’attività. [...] La dichiarazione di assenza del conflitto di interessi deve essere resa anche dal titolare effettivo”;
- al punto 17 rubricato “Domanda di partecipazione e documentazione amministrativa” prescrive che: “L’operatore economico inserisce sulla Piattaforma “Portale Acquisti Umbria”, secondo le modalità descritte nel disciplinare telematico di gara, accessibile all’indirizzo [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_regioneumbria](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria) la seguente documentazione:

[...]

2) Modello 2 - dichiarazione assenza di conflitto di interesse;

3) Modello 3 – dichiarazione titolare effettivo società di capitali;

4) Modello 4 – dichiarazione titolare effettivo persona giuridica privata;

[...]”.

I Titolari effettivi Stacchio Ivan e Stacchio Tatiana, indicati da codesto Operatore economico NON HANNO presentato la dichiarazione di insussistenza di situazione di conflitto di interessi.

Il RUP della Committenza ausiliaria  
nonché Presidente del seggio di gara,

Sulla base di quanto sopra evidenziato

dispone



- l'ammissione con riserva degli Operatori economici sopra indicati individuati con i numeri 2,3,4 e 5;
- di attivare la procedura di "soccorso istruttorio" ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023;
- di richiedere la regolarizzazione della documentazione in conformità a quanto sopra specificato e nel rispetto delle disposizioni della documentazione di gara.

Codesti Operatori economici, sono invitati a far pervenire tramite la piattaforma telematica "Portale Acquisti Umbria", raggiungibile all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_regioneumbria](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria), ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, quanto sopra indicato

dispone inoltre

l'ammissione dell'operatore economico CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Consorzio Stabile F2B - con sede in Via San Francesco D'Assisi n. 82 Ciampino (RM) P. IVA 13307471006 in quanto la documentazione amministrativa risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 10,32.

RUP della Committenza ausiliaria nonché  
Presidente del seggio di gara  
Avv. Matteo Pasquali

I testimoni:

Daniela Rosati

Roberta Alunni

L'anno duemilaventicinque il giorno quattordici del mese di novembre alle ore 10,13 in Perugia, nella sede della Regione Umbria Giunta Regionale, Via Mario Angeloni 61, alla presenza dell'Avv. Matteo Pasquali – RUP della Committenza ausiliaria nonché Presidente del Seggio di gara, in forza di determinazione direttoriale n. 9440 dell' 11/09/2025.

Premesso che, la presente seduta pubblica, si svolge in videoconferenza sulla piattaforma meet.google ed ha ad oggetto l'esito della verifica dei soccorsi istruttori attivati ai seguenti operatori economici e precisamente:

- CITY GREEN LIGHT S.R.L. Via G. Zampieri Vicenza C.F. e P. IVA 03785880240;
- Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. Via Circonvallazione Nuova, 82 Rimini C.F. e P. IVA 01685300400;
- Di Bella Costruzioni S.r.l. Via Pietro Novelli n° 131 Catania C.F. e P. IVA 01302740871;
- IGE IMPIANTI SRL via Adige 9 San Giustino C.F. e P. IVA 01373380516

e la fase di apertura e valutazione delle offerte economiche

Sono presenti in qualità di testi:

- Daniela Rosati - Istruttore amministrativo del Servizio Provveditorato Gare e Contratti - Sezione Gare;
- Anna Rita Grigioni - funzionario del Servizio Provveditorato Gare e Contratti - Sezione Provveditorato e contratti.

Il Presidente del seggio di gara verifica l'efficacia del collegamento informatico, mediante strumenti telematici idonei a consentire la comunicazione in tempo reale a due vie e il collegamento simultaneo tra gli operatori economici e il Seggio di gara.

Sono collegati in videoconferenza i Sigg.ri:

- Margherita Montino in rappresentanza della CITY GREEN LIGHT S.r.l.;
- Dott.ssa Daniela Rosati in rappresentanza della Stazione Appaltante Umbria TPL e Mobilità Agenzia Unica per la Mobilità e il Trasporto Pubblico Locale;
- Geom. Fabrizio Papaserio in rappresentanza di Di Bella Costruzioni S.r.l.(si collega alle ore 10,14);

A questo punto,

Il RUP della Committenza ausiliaria  
nonché Presidente del seggio di gara

All'esito della verifica della documentazione richiesta agli operatori economici ammessi con riserva, procede a sciogliere le riserve in particolare con riferimento all'operatore economico CITY GREEN LIGHT S.R.L. che come da note conservate agli atti si è reso necessario chiedere un chiarimento rispetto alla documentazione prodotta dal suddetto operatore economico.

La richiesta di chiarimento è stata soddisfatta.

Tutti gli operatori economici vengono pertanto ammessi alla successiva fase di gara

Procede, quindi a chiudere, nella piattaforma telematica, la fase di verifica della documentazione amministrativa e apre la fase di apertura delle offerte economiche con il seguente esito:

1. CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L. Consorzio Stabile F2B offre:
  - il ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara, scorporato dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari al 17,89%;
  - La stima dei propri costi della manodopera pari ad € 109.974,03;
  - La stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 15.000,00.
2. CITY GREEN LIGHT S.R.L. offre:
  - il ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara, scorporato dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari al 13,52%;
  - La stima dei propri costi della manodopera pari ad € 109.974,03;
  - La stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 1.799,60.
3. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. offre:
  - il ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara, scorporato dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari al 25,16%;
  - La stima dei propri costi della manodopera pari ad € 109.974,03;
  - La stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 12.000,00.
4. Di Bella Costruzioni S.r.l. offre:
  - il ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara, scorporato dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari al 21,14%;
  - La stima dei propri costi della manodopera pari ad € 109.974,03;
  - La stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 6.000,00.
5. IGE IMPIANTI SRL offre:
  - il ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara, scorporato dei costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari al 23,07%;
  - La stima dei propri costi della manodopera pari ad € 109.974,03;
  - La stima degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro pari ad € 16.509,28.

Il Presidente del seggio di gara nonché RUP della Committenza ausiliaria, poiché le offerte ammesse sono pari a 5, procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il metodo A dell'allegato II.2 al Codice.

Il Presidente, all'esito delle operazioni, comunica la soglia di anomalia che risulta del 24,84%, come risultante dal report estratto dalla piattaforma telematica allegato al

---

presente verbale, e propone l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico IGE Impianti s.r.l. a socio unico con sede in San Giustino (PG), Via Adige, 9 - Cod. Fisc. e P. IVA 01373380516, che ha presentato la migliore offerta non anomala, offrendo il ribasso percentuale del 23,07%, da applicare sull'importo posto a base di gara.

E dispone che l'aggiudicazione definitiva sia subordinata all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura negoziata.

Alle ore 10,32 si chiude la presente seduta pubblica.

RUP della Committenza ausiliaria nonché  
Presidente del seggio di gara  
Avv. Matteo Pasquali

I testimoni:

Daniela Rosati

Anna Rita Grigioni

## **Offerte anormalmente basse**

Oggetto: Affidamento dei lavori di realizzazione delle infrastrutture di ricarica autobus elettrici a servizio dei depositi in frazione Santa Maria degli Angeli, Via Maratona, Comune di Assisi e in Via Bruno Capponi, Comune di Terni – D. I. n. 81/2020. Attività di committenza ausiliaria, ai sensi dell'art. 62, comma 10, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Round: 1 - Immissione valore offerta

**Lotto 1 - Affidamento dei lavori di realizzazione delle infr... - Ribasso limite: 24.84 % - Base asta ribassabile unitario: 1,396,492.88 - Base asta non ribassabile: 16,509.28 - Importo previsto: 1,413,002.16**

<b>Ragione sociale</b>	<b>Prezzo unitario (EUR)</b>	<b>Prezzo complessivo (EUR)</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Anomala</b>
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	1045135.27	1045135.27	25.16	Si
IGE IMPIANTI SRL	1074321.97	1074321.97	23.07	No
Di Bella Costruzioni S.r.l.	1101274.29	1101274.29	21.14	No
C.S. - CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA' CONSORTILE A R.L.Consorzio Stabile F2B - ELLEBI-S.T. SRL	1146660.30	1146660.30	17.89	No
CITY GREEN LIGHT S.R.L.	1207687.04	1207687.04	13.52	No