



Regione Umbria

Giunta Regionale

Comune di

Documento elettronico sottoscritto
mediante firma digitale e conservato
nel sistema di protocollo informatico
della Regione Umbria

**Oggetto: Richiesta di parere su VEPA – Vetrate panoramiche art. 6,
comma 1 lett. b-bis DPR 380/2001**

In riscontro alla richiesta di chiarimento in oggetto pervenuta a questo Servizio via pec in data n. , si fa presente che lo scrivente Servizio non può rilasciare interpretazioni autentiche su leggi di competenza nazionale, quale è il DPR 380/2010, in relazione alla modifica introdotta all'art. 33-quater con un emendamento al D.L. 115/2022, c.d. "decreto aiuti bis" convertito dalla L. 21/9/2022 n. 142 che ha modificato l'art. 6 "attività edilizia libera" del dpr 380/2001, con l'inserimento al comma 1 della lett. b-bis); tale modifica interessa ... che tra gli interventi che non richiedono alcun titolo edilizio aggiunge "gli interventi di realizzazione e installazione di vetrate panoramiche amovibili e totalmente trasparenti, cosiddette VEPA...".

Tuttavia, in un clima di collaborazione tra Enti, da una lettura della normativa sopra citata, si riscontra che la stessa non contempla la possibilità di installare in regime di attività libera la chiusura di portici, in quanto nell'articolo 6, comma 1, lett. b-bis del DPR 380 citato non si fa riferimento ai portici, per come definiti dal *Regolamento Edilizio Tipo - RET*, previsto dall'Intesa raggiunta il 20/10/2016 tra Stato, Regioni e ANCI, pubblicato su G.U. n. 268 del 16/11/16.

Distinti saluti.

FIRMATO DIGITALMENTE

Paolo Gattini

GIUNTA REGIONALE

Direzione regionale Governo del territorio,
ambiente e protezione civile.

Servizio Urbanistica, politiche della casa e
rigenerazione urbana, tutela del paesaggio

Dirigente

Paolo Gattini

REGIONE UMBRIA
Piazza Partigiani, 1 - 06121 Perugia

Telefono: .075 504 2776
FAX:

Indirizzo email:
pgattini@regione.umbria.it

Indirizzo PEC:
direzioneterritorio@pec.regione.umbria.it