

Recupero edificio Ex Mattatoio di Spoleto – Via delle Mura Spoleto (PG)



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Struttura di Missione per il coordinamento dei processi di ricostruzione e di sviluppo dei territori colpiti dal sisma del 4 aprile 2009



Descrizione dell'intervento:

L'intervento di recupero dell'Ex Mattatoio consiste nel miglioramento strutturale e nel restauro del fabbricato sito a ridosso delle mura medioevali di Spoleto che versa da molti anni in stato di abbandono.

La rivitalizzazione e la rifunzionalizzazione del fabbricato che sarà adibito a deposito temporaneo dei beni culturali mobili, sarà altresì allestito con laboratori, spazi con funzioni didattiche ed espositive, costituisce un vero e proprio esempio di riqualificazione urbana, in quanto la nuova funzione dell'edificio sarà quella di connettore culturale tra la città e il deposito di Santo Chiodo, Centro Operativo per la conservazione, manutenzione e valorizzazione dei beni storico-artistici, archivistici e librari dell'Umbria.

La realizzazione dell'intero progetto farà di Spoleto un vero e proprio Hub della custodia, recupero, valorizzazione e promozione dei beni artistici e culturali della nostra Regione.

next appennino
Fondo complementare aree sisma 2009-2016

REGIONE UMBRIA
DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE
AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DELLA ESECUZIONE DEI LAVORI PER L'INTERVENTO DI:
RECUPERO EDIFICIO EX MATTATOIO, VIA DELLE MURA, SPOLETO (PG)
CUP: I33D21002470091CIG: 9442227437 - CU: L80000130544202200011

FINANZIATO CON PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE AL PNRR
NEI TERRITORI COLPITI DAL SISMA 2009-2016
SUB MISURA A.3.2 - PROGETTI PER LA CONSERVAZIONE E FRUIZIONE DEI BENI CULTURALI
Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 13999 in data 2/12/2023

Dirigente del Servizio Opere Pubbliche Regione Umbria: **Ing. Paolo Galini**
Responsabile Unico del Procedimento: **Ing. Patrizia Marcolino**
Direttore dei Lavori: **Arch. Luca Rossi**
Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: **Geom. Caterina Truffarelli**
Direttore Operativo: **Geom. Marco Marangoni**
Geom. Antonio Marangoni
Geom. Giovanni Marangoni
Arch. Giandomenico Rossi
Geom. Paolo Rossi
Geom. Francesco Segni
Arch. Paolo Tognarelli

Ispezioni di cantiere:
Ing. Alessandro De Marchis
Ing. Andrea Castellani
Ing. Riccardo Castellani
Ing. Vanessa Sabini
Geom. Andrea Smeraldi

Esperto Urbanistica:
Ing. Pierluigi Tamburini

Temina di collaudo tecnico amministrativo in corso di opere:
Ing. Alessandro De Marchis
Ing. Riccardo Castellani
Ing. Vanessa Sabini
Geom. Andrea Smeraldi

Verifica della Progettazione:
Ing. Riccardo Castellani
Ing. Vanessa Sabini
Geom. Andrea Smeraldi

IMPORTO DEL Q.T.E. Euro 5.906.000,00
IMPORTO LAVORI NETTO DEL RIBASSO Euro 3.171.337,98
Di cui ONERI PER LA SICUREZZA Euro 188.874,80 (non soggetto a ribasso)
IMPORTO PROGETTAZIONE AL NETTO DEL RIBASSO Euro 255.238,99
IMPORTO TOTALE DEL CONTRATTO Euro 3.426.516,80 (compresi oneri della sicurezza IVA esclusa)

Operatore economico Aggiudicazione definitiva con Determinazione Dirigenziale n. 13946 del 23/12/2023 (Ribasso offerto 7,54%)

A.T.I. tra:
IMPRESA FLAMINI GEOM. Giuseppe (mandataria) **BITEC ELETTROSISTEMI S.p.A.** (mandataria) **VENERI & J.** (mandataria)
C.F. FLAMINIO GIUSEPPE, s.p.a. P.IVA 02631570263 **PIVA 01226430055** **PIVA 00964040207**
IMPRESA FLAMINI **IMPRESA VENERI**
Geom. GILNEFFI **VENERI**

Progetto di Fattibilità T.E. **R.T.P. tra: Ansa Progetto Associati Fluz Project Studio Associato Geol. Alessandro Nannucci**
Progetto Definitivo ed Esecutivo **R.T.P. tra: PRO-REST s.r.l. ing. WALTER CATASTI Geol. LUCA LAIELLA**
Direttore tecnico di cantiere: **Geom. Daniele Rinaldi - Tel. 335 1315017**
Progettista e Capo cantiere: **Geom. Yuri Rossi - Tel. 333 6471138**

Ulteriori informazioni sull'opera possono essere assunte presso: **www.regione.umbria.it** oppure **uffici@regione.umbria.it**

Inizio lavori: 28/12/2023
Durata dei lavori: 540 giorni
Aggiornamento notifica preliminare in data: 08/01/2024

AGGIORNAMENTI DATI/COMUNICAZIONI PUBBLICHE

SUBAPPALFATORI

