



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE**

**Servizio Opere e lavori pubblici, osservatorio contratti pubblici, ricostruzione post sisma**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 1693 DEL 23/02/2021**

**OGGETTO:** Lavori di completamento della pavimentazione in conglomerato bituminoso all'interno della Piattaforma logistica Alto Tevere nei Comuni di Città di castello e San Giustino. Approvazione Progetto Esecutivo. CUP: C31H04000120005 – CIG: 8637511B8E

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

**Premesso:**

-che con Deliberazione n.90 del 30.08.2007, il CIPE ha approvato il progetto definitivo della Piastra Logistica di Città di Castello – San Giustino, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, precisando che tale approvazione sostituisce ogni altra autorizzazione, approvazione e parere comunque denominato e consente la realizzazione di tutte le opere, prestazioni e attività previste nel progetto approvato;

-che con D. D. n.1454 del 28.02.2008 si è preso atto dell'approvazione del CIPE e stabilito di procedere alla realizzazione della "Piattaforma Logistica di Città di Castello – San Giustino" mediante l'espletamento di un appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione ai sensi

- dell'art. 253 comma 27 lett. F, del D.Lgs. 163/2006;
- che con successiva D.D. n.9267 del 14.12.2011 si è proceduto, tra l'altro, all'aggiudicazione definitiva della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori a favore del R.T.I. tra ABILS CONSORZIO STABILE con sede in Arezzo (capogruppo) e MANINI PREFABBRICATI S.p.A. con sede in Assisi (PG) (mandante);
  - che in data 11.05.2012 è stato stipulato tra la Regione Umbria e l'impresa aggiudicataria il contratto di appalto n.6000 di repertorio, relativo all'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della Piattaforma Logistica di Città di Castello e San Giustino dell'importo di euro 12.677.127,81 di cui euro 11.792.528,84 per lavori a misura, euro 119.448,97, oltre IVA, per corrispettivo per la progettazione esecutiva e per indagini geologiche ed euro 765.150,00, oltre IVA, per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
  - che con D.G.R. n.429 del 13.05.2013 è stato, tra l'altro, approvato il progetto esecutivo di variante dei lavori di realizzazione della Piattaforma Logistica di Città di Castello – San Giustino, dell'importo complessivo di euro 19.287.961,47, il cui importo contrattuale per lavori ed oneri di sicurezza ammonta ad euro 13.348.103,62, ed euro 5.939.857,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - che a seguito della suddetta D.G.R. n.429/2013 è stato necessario sottoscrivere l'atto aggiuntivo al contratto di appalto n. 6000/2012, acquisito al repertorio regionale il 05.08.2013 con il n.6030, registrato a Perugia il 06.08.2013 al n.16474 serie 1/T;
  - che con D.D. n.9433 del 17.11.2014 e D.D. n.9588 del 20.11.2014 è stata approvata la II<sup>a</sup> perizia di variante dei lavori di realizzazione della Piattaforma Logistica di Città di Castello – San Giustino, dell'ammontare complessivo di Euro 19.287.961,46, il cui importo contrattuale per lavori, spese tecniche ed oneri di sicurezza è di euro 13.825.181,06;
  - che con D.D. n.9458 del 14.12.2015 è stata approvata la III<sup>a</sup> perizia di variante dei lavori di realizzazione della Piattaforma Logistica di Città di Castello – San Giustino dell'ammontare complessivo invariato, approvato dal Cipe, di euro 19.287.961,47, il cui importo contrattuale per lavori, spese tecniche ed oneri di sicurezza è di euro 14.628.399,42;
  - che con successiva D.D. n.4990 del 14.06.2016 è stata approvata la IV<sup>a</sup> perizia di variante rimodulando ed approvando il nuovo quadro economico per un importo complessivo di euro 20.287.961,46 che prevede un importo complessivo contrattuale per lavori, progettazione, costi per la sicurezza ed indagini geologiche di euro 15.495.325,22;
  - che i lavori sono stati ultimati in data 23.10.2018 giusto verbale del direttore dei lavori.
  - che con D.D.n.5894 del 30.06.2016 e n.1683 del 22.02.2019 si è preso atto dei Collaudi Statici, redatti in data 13.05.2017 e 28.01.2019, con cui il collaudatore Ing. Federico Calderini dichiara collaudabili e collauda le strutture realizzate;
  - che con D.D. n.6356 del 20.07.2020 è stato dichiarato ammissibile il Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo per i lavori di realizzazione della "Piattaforma Logistica di Città di Castello – San Giustino", redatto in data 10.02.2020 dalla Commissione di collaudo composta dall'Arch. Alfiero Moretti, presidente, dall'Ing. Andrea Rapicetta e dall'Ing. Patrizia Macaluso.

**Considerato:**

- che nell'ambito dell'appalto principale di cui sopra si è optato per il differimento del completamento della la pavimentazione in conglomerato bituminoso all'interno della base logistica nei comuni di Città di Castello e San Giustino e quindi si è reso necessario procedere alla redazione di un apposito progetto per completare l'opera;
- che con Determinazione Direttoriale n.3056 del 01.04.2019 è stato designato l'Ing. Antonio Galiano quale Responsabile del Procedimento per la redazione del progetto di completamento;
- che con Determinazione Direttoriale n.6902 del 15.07.2019 sono stati individuati il progettista e il Direttore dei lavori, il Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ed il gruppo di lavoro.

**Visto** il progetto esecutivo, redatto nel Febbraio 2021 dai dipendenti del Servizio Opere e Lavori Pubblici della Regione Umbria: Andrea Amantini, Caterina Truffarelli e Pietro Giovannetti, incaricati con Determinazione Direttoriale n.6902 del 15.07.2019, relativo ai lavori

di "Completamento della pavimentazione in conglomerato bituminoso all'interno della Piattaforma logistica Alto Tevere nei Comuni di Città di castello e San Giustino" per l'importo complessivo di € 435.000,00, di cui € 295.320,14 per lavori a base d'asta, € 1.404,69 per attuazione dei piani di sicurezza, € 9.199,69 per oneri per la sicurezza, € 40.727,87 per costi della manodopera e € 88.347,61 per somme a disposizione dell'amministrazione, come si evince dal seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A) Lavori a base d'asta</b>	
A1) Importo esecuzione delle lavorazioni - OG3	<b>PROGETTO</b>
Opere stradali	€ 340.044,47
Opere complementari	€ 5.203,23
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 345.247,70</b>
di cui oneri per la sicurezza	€ 9.199,69
di cui stima incidenza per la manodopera	€ 40.727,87
A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Costi per la sicurezza	€ 1.404,69
<b>A3) Totale importo dei lavori (A1 e A2)</b>	<b>€ 346.652,39</b>
Totale importo dei lavori al netto degli oneri, stima manodopera e costi sicurezza	€ 295.320,14
<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	<b>€ 295.320,14</b>
<b>TOTALE COSTI, ONERI E MANODOPERA</b>	<b>€ 51.332,25</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Iva su opere stradali 10%	€ 34.004,45
Iva su opere complementari e costi sicurezza 22%	€ 1.453,74
Polizze assicurativi dipendenti pubblici ai sensi del DLGS 50/2016, L.R. 3/2010 e R.R. 47/2019	€ 3.000,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del Dlgs 50/2016 - 2%	€ 6.933,05
IRAP 8,5%	€ 589,31
Contributo ANAC (Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 e succ)	€ 225,00
Imprevisti	€ 42.142,06
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 88.347,61</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)</b>	<b>€ 435.000,00</b>

**Preso Atto** che il progetto di cui sopra è composto da n.17 elaborati così elencati:

- Elaborato 01 – Relazione Tecnica
- Elaborato 02 – Documentazione fotografica
- Elaborato 03 – Planimetria generale interventi
- Elaborato 04 – Sezioni tipo pavimentazioni flessibili
- Elaborato 05 – Sistemazione parte Piazzale officina
- Elaborato 06 – Computo Metrico lavori
- Elaborato 07 – Stima incidenza manodopera
- Elaborato 08 – Calcolo oneri sicurezza
- Elaborato 09 – Elenco prezzi
- Elaborato 10 – Analisi nuovo prezzo
- Elaborato 11 – Piano Sicurezza e Coordinamento
- Elaborato 12 – Computo Metrico – Costi Sicurezza
- Elaborato 13 – Capitolato Speciale d'Appalto per i lavori pubblici
- Elaborato 14 – Schema di Contratto
- Elaborato 15 – Piano e Manuale Manutenzioni

Elaborato 16 – Quadro Economico

Elaborato 17 – Capitolato Generale d'Appalto

**Visto** il certificato di validazione del progetto esecutivo, redatto in data 15.02.2021 dal Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Galiano.

**Considerato** che alla copertura finanziaria per l'attuazione del progetto di che trattasi si farà fronte con le somme a disposizione nel capitolo di spesa D9687\_S del Bilancio Regionale 2021.

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

## Il Dirigente D E T E R M I N A

- di prendere atto del verbale di validazione del progetto definitivo, redatto in data 15.02.2021 dal Responsabile del Procedimento Ing. Antonio Galiano (**All. A**)
- di approvare il progetto esecutivo per i lavori di "Completamento della pavimentazione in conglomerato bituminoso all'interno della Piattaforma logistica Alto Tevere nei Comuni di Città di castello e San Giustino", redatto nel Febbraio 2021 dai dipendenti del Servizio Opere e Lavori Pubblici della Regione Umbria: Andrea Amantini, Caterina Truffarelli e Pietro Giovannetti, incaricati con Determinazione Direttoriale n.6902 del 15.07.2019, composto dagli elaborati descritti in premessa, dell'importo complessivo di € 435.000,00 così ripartito:

QUADRO ECONOMICO	
<b>A) Lavori a base d'asta</b>	
A1) Importo esecuzione delle lavorazioni - OG3	<b>PROGETTO</b>
Opere stradali	€ 340.044,47
Opere complementari	€ 5.203,23
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 345.247,70</b>
di cui oneri per la sicurezza	€ 9.199,69
di cui stima incidenza per la manodopera	€ 40.727,87
A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Costi per la sicurezza	€ 1.404,69
<b>A3) Totale importo dei lavori (A1 e A2)</b>	<b>€ 346.652,39</b>
Totale importo dei lavori al netto degli oneri, stima manodopera e costi sicurezza	€ 295.320,14
<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	<b>€ 295.320,14</b>
<b>TOTALE COSTI, ONERI E MANODOPERA</b>	<b>€ 51.332,25</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Iva su opere stradali 10%	€ 34.004,45
Iva su opere complementari e costi sicurezza 22%	€ 1.453,74
Polizze assicurativi dipendenti pubblici ai sensi del DLGS 50/2016, L.R. 3/2010 e R.R. 47/2019	€ 3.000,00
Incentivi per funzioni tecniche art. 113 del Dlgs 50/2016 - 2%	€ 6.933,05
IRAP 8,5%	€ 589,31
Contributo ANAC (Delibera numero 1174 del 19 dicembre 2018 e succ)	€ 225,00
Imprevisti	€ 42.142,06
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 88.347,61</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)</b>	<b>€ 435.000,00</b>

3. di dare atto che alla copertura finanziaria per l'attuazione del progetto di che trattasi si farà fronte con le somme a disposizione nel capitolo di spesa D9687\_S del Bilancio Regionale 2021.
4. di dare atto che gli elaborati progettuali, approvati con il presente atto, per complessità, volume e quantità restano depositati presso la Direzione regionale Governo del Territorio, Ambiente, Protezione Civile – Servizio Opere e Lavori Pubblici, Osservatorio Contratti Pubblici, Ricostruzione Post Sisma - Piazza Partigiani n.1, Perugia.
5. L'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 23/02/2021

L'Istruttore  
Pietro Giovannetti  
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 23/02/2021

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Antonio Galiano  
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 23/02/2021

Il Dirigente  
- Paolo Gattini  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2