



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE

Servizio Urbanistica, riqualificazione urbana e politiche della casa, tutela del paesaggio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 565 DEL 22/01/2021

OGGETTO: D.G.R. n. 641 del 22.07.2020 – D.D. n. 7888 del 08.09.2020 – Contributi per l’acquisto della prima casa a favore di nuclei familiari composti da una sola persona (single). Approvazione della graduatoria delle domande ammissibili a finanziamento e dell’elenco delle domande escluse.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;

Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

Vista la deliberazione n. 641 del 22.07.2020 con la quale la Giunta regionale:

- ha approvato i criteri per l’emanazione, nel corrente anno, di un Bando finalizzato a favorire, mediante l’erogazione di contributi pubblici, l’acquisto della prima casa da parte di giovani coppie, single e famiglie monoparentali;
- ha rinviato ad un successivo provvedimento del Dirigente del Servizio regionale “Urbanistica, Riqualificazione Urbana e Politiche della casa, tutela del paesaggio”

l'approvazione del Bando di concorso, nel quale sono dettagliatamente specificate le procedure per la gestione dell'intervento di cui trattasi;

Preso atto che, per i nuclei familiari composti da una sola persona (single), la D.G.R. n. 641/2020 sopra citata ha previsto l'erogazione di contributi in conto capitale, corrispondenti al 30% del costo dell'alloggio indicato nel contratto di acquisto, ivi comprese le eventuali pertinenze, fino ad un massimo di € 20.000,00 ovvero € 30.000,00 se l'alloggio acquistato è ricompreso nel centro storico dei Comuni (zona A del P.R.G. ad eccezione delle zone A delle frazioni);

Tenuto conto che il bando per la concessione dei contributi di cui trattasi è stato approvato con D.D. n. 7888 del 08.09.2020, pubblicata nel S.O. n. 4 al BUR n. 73 del 16.09.2020, ed è rimasto in vigore fino al 15 ottobre 2020;

Vista la determinazione dirigenziale n. 10079 del 09.11.2020 con la quale, relativamente ai nuclei familiari composti da una sola persona (single):

- è stata approvata la graduatoria provvisoria delle domande ammesse (n. 137);
- è stato approvato l'elenco provvisorio delle domande escluse (n. 99);
- è stato stabilito, ai sensi di quanto previsto dal Bando approvato con la D.D. n. 7888/2020 sopra citata, al 23.11.2020 il termine per la presentazione, da parte dei richiedenti interessati, del ricorso avverso l'esclusione ovvero di revisione del punteggio, debitamente documentati;

Dato atto:

- che entro il termine sopra indicato per la presentazione dei ricorsi (23.11.2020) sono pervenute n. 8 richieste di riammissione e n. 1 richiesta di revisione del punteggio, opportunamente motivate, nonché n. 1 manifestazione di interesse all'acquisto in centro storico da parte di un richiedente ammesso come riepilogato nell'allegato elenco riservato;
- che, complessivamente, dei suddetti ricorsi sono state accolte:
 - n. 6 richieste di riammissione;
 - n. 1 manifestazione di interesse all'acquisto in centro storico;

Viste le D.D. n. 11442 del 02.12.2020 e n. 12133 del 16.12.2020 con le quali è stato assunto l'impegno di spesa a favore dei richiedenti ammessi a finanziamento limitatamente all'importo complessivo disponibile ammontante ad € 570.000,00;

Preso atto che, ai sensi di quanto previsto al paragrafo 8) dell'allegato A) alla D.D. n. 7888/2020, il Servizio ha effettuato i controlli sulle dichiarazioni rese in domanda dai richiedenti collocati in graduatoria in posizione utile per accedere al finanziamento;

Considerato:

- che la procedura di verifica delle domande sottoposte al controllo si è conclusa con esito negativo per n. 10 richiedenti ammessi nella graduatoria provvisoria;
- che per tutti gli altri soggetti sottoposti a controllo la procedura di verifica delle dichiarazioni rese in domanda si è conclusa con esito positivo;

Ritenuto, conseguentemente, di dover procedere all'approvazione della graduatoria dei soggetti ammissibili a finanziamento e dell'elenco dei soggetti esclusi aggiornati con le risultanze dei suddetti controlli e ricorsi nonché con le ulteriori verifiche istruttorie circa la rispondenza ai requisiti stabiliti nel Bando;

Precisato che a seguito delle esclusioni sopra indicate si procederà al disimpegno degli importi inizialmente attribuiti con la D.D. n. 11442/2020 a favore dei soggetti provvisoriamente ammessi;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente
D E T E R M I N A

1. di approvare, per quanto dettagliatamente espresso in premessa, l'Allegato AR) Riservato, con l'indicazione dei valori ISEE in ordine crescente di graduatoria, e l'Allegato A) senza l'indicazione dei valori ISEE, parti integranti e sostanziali del presente atto, concernenti la graduatoria dei soggetti ammissibili a beneficiare del contributo previsto per l'acquisto della prima casa da parte di nuclei familiari costituiti da una sola persona (single), di cui alla DGR n. 641 del 22.07.2020 e del Bando (Allegato A) approvato con Determinazione dirigenziale n. 7888 del 08.09.2020;
2. di stabilire, ai sensi del paragrafo 8) del suddetto Bando, che sono finanziabili n. 24 domande pari al numero sufficiente ad esaurire il budget disponibile ammontante ad € 570.000,00 e per le quali negli allegati di cui al precedente punto 1) è stato valorizzato l'importo del contributo concedibile a fianco di ciascun nucleo familiare;
3. di approvare l'Allegato BR) Riservato, con l'indicazione dei motivi di esclusione, e l'Allegato B), senza l'indicazione dei motivi di esclusione, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, concernenti l'elenco delle domande escluse;
4. di dare atto, ai sensi di quanto previsto al paragrafo 8) del Bando, che qualora dovessero essere individuate risorse aggiuntive o accertate economie, si procederà ad ammettere a finanziamento gli altri richiedenti sulla base dell'ordine di graduatoria e subordinatamente all'esito dei controlli sulle dichiarazioni rese in domanda;
5. di pubblicare il presente atto nel Bollettino ufficiale della Regione;
6. L'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 21/01/2021

L'Istruttore
Carla Ciucci

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 21/01/2021

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Carla Ciucci

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia li 22/01/2021

Il Dirigente
- Sandro Costantini

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2