

Chiarimento n. 1

- a) Con riferimento ai Criteri di Valutazione dell'Offerta Tecnica di cui all'art. 8 del 'Capitolato Tecnico', si chiede di indicare ai concorrenti, per poter produrre la documentazione inerente il sub criterio B4 'Eventuali proposte migliorative', quale sia lo Studio di fattibilità o altro documento in cui si possano individuare gli interventi proposti a base gara ai quali poter mettere a confronto le eventuali proposte migliorative.
- b) con riferimento alla documentazione da produrre per i 3 servizi di cui ai sub criteri A1, A2 e A3, si chiede conferma se la frase 'Si potranno presentare massimo 3 progetti, in formato A3. Ogni progetto dovrà essere presentato in un massimo di due facciate' riportata alla fine di ogni sub criterio debba far intendere che per ogni sub criterio si debbano produrre 2 x 3 servizi = 6 A3 per un totale di 18 A3.
- c) Con riferimento alla tempistica di Gara, considerate le difficoltà operative dovute alle restrizioni legate alla diffusione del Covid-19 e quindi al lavoro da remoto, e alla richiesta del Bando di produrre delle migliori le quali richiedono certamente delle valutazioni approfondite relativamente agli interventi da realizzare, si ritiene che la data prevista per la consegna non sia idonea a garantire un'ampia partecipazione alla Gara oltre che la qualità delle Offerte. Si chiede pertanto, al fine di garantire una più ampia partecipazione e qualità delle Offerte, di posticipare la data di consegna delle Offerte di almeno 15 (quindici) giorni.

Risposta chiarimento n. 1

- a) Essendo lo studio di fattibilità una parte del servizio a base di gara le proposte migliorative dovranno far riferimento a quanto contenuto nel DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) pubblicato ed ai suoi allegati.
- b) Il capitolato all'art.9 *MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTI A CORREDO DELLA STESSA* riporta per ciascun subcriterio A1, A2 e A3 quanto segue:
A1. l'operatore economico dovrà elencare i lavori e l'attività effettivamente svolta per l'esecuzione del servizio di progettazione, per interventi affini a quelli oggetto dell'affidamento per destinazione d'uso, dimensione e caratteristiche tecniche;
Si potranno presentare massimo 3 progetti, in formato A3. Ogni progetto dovrà essere presentato in un massimo di due facciate
A2. l'operatore economico dovrà elencare i lavori e l'attività effettivamente svolta per l'esecuzione di servizi di progettazione, per interventi di miglioramento-adeguamento sismico per cui si verifichi una corrispondenza dei costi agli importi contenuti nel quadro tecnico economico del DIP approvato.
Si potranno presentare massimo 3 progetti, in formato A3. Ogni progetto dovrà essere presentato in un massimo di due facciate.
A3. l'operatore economico dovrà elencare i lavori e l'attività effettivamente svolta per l'esecuzione di servizi di progettazione, di opere: architettoniche, impiantistiche e strutturali, di tipo industrializzato e/o prefabbricato, capaci di ridurre notevolmente i tempi di esecuzione e i costi di manutenzione.
Si potranno presentare massimo 3 progetti, in formato A3. Ogni progetto dovrà essere presentato in un massimo di due facciate.
E' chiaro quindi che per permettere la valutazione dell'offerta potranno essere presentati per ciascun subcriterio da nessuno a 3 servizi rappresentativi del subcriterio stesso.
Un servizio effettuato dall'operatore economico potrebbe soddisfare anche 2 o 3 dei subcriteri ed in questo caso si devono comunque replicare gli elaborati del servizio con evidenziate le caratteristiche rappresentative per ciascun subcriterio evidenziato.
Da quanto sopra consegue che 9 è il numero massimo di servizi che possono essere prodotti nell'offerta e 18 è il numero massimo di fogli A3 che possono essere presentati.

- c) La richiesta non può essere accolta anche per il rispetto alle normative vigenti quali ad esempio la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione con modifiche del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni).