



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO. PROTEZIONE CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 8304 DEL 21/08/2019

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto" del POR FESR UMBRIA 2014 – 2020. Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi. Determina a contrarre. CUP I46I18002240008 CIG 7967703484.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";
Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;
Visto il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;
Vista la legge regionale 27 dicembre 2018, n. 13 "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2019-2021";
Vista la d.g.r. 28/12/2018 n. 1552 del: "Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2019-2021 di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii..";

Vista la d.g.r. 28/12/2018 n. 1553: “Approvazione Bilancio finanziario gestionale di previsione 2019-2021 ai sensi dell’art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.”;

Vista la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto “D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica”;

Vista la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, e successive modifiche e integrazioni;

Premesso che:

- Con deliberazione n. 1558 del 28/12/2017 recante “POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 - Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto” è stato stabilito, fra l’altro, di ripartire le risorse tra le Azioni/progetti, all’interno dell’Asse 8, per il periodo di programmazione 2017-2020 e di individuare le Strutture Regionali Responsabili di Azione/Progetto, alle quali affidare la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo delle operazioni, nonché le risorse previste dal Programma;
- fra le Azioni previste nella citata D.G.R. n. 1558/2017 si rinvencono, in capo al Servizio regionale Opere Pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza, le Azioni: 8.3.1 “*Promozione dell’Eco efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche*” e 8.4.1 “*Interventi per la microzonazione e di messa in sicurezza degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio*”;
- Con successiva deliberazione di giunta n. 589 del 04/06/2018 “POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Asse 8 - Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto: Approvazione indirizzi Programmatici per la definizione degli interventi da finanziare a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1” è stato stabilito, fra l’altro:
 - 1) di indicare l’edificio di via Saffi a Terni come sede di alcuni degli uffici regionali facenti capo al Servizio di Protezione Civile, al Servizio sismico con sede nella provincia di Terni e all’UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
 - 2) di confermare per la sede regionale di piazza Partigiani 1 a Perugia l’allocazione delle funzioni e degli uffici di Servizio di Protezione Civile, Servizio sismico e UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
 - 3) di dichiarare edifici STRATEGICI E RILEVANTI ai sensi dei precedenti punti 1) e 2) e della D.G.R. n. 1700 del 19/11/2003 in quanto ricadono nelle definizioni di cui agli elenchi A e B allegati A e B alla D.G.R. 1700/03, i seguenti edifici:
 - a. Sede Regionale Via Aurelio Saffi Terni (TR);
 - b. Sede Regionale Piazza Partigiani, 1 Perugia (PG);
 - 4) di dare mandato al Servizio Opere Pubbliche di mettere in atto tutte le ulteriori verifiche necessarie per valutare l’inserimento degli interventi, di seguito elencati, nel programma di cui alle **Azioni 8.3.1** “*Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smartbuildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici*” e **8.4.1** “*Interventi di microzonazione e di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio*” :
 - 1. Sede Regionale** Via Aurelio Saffi Terni (TR)
 - 2. Sede Regionale** Piazza Partigiani, 1 Perugia (PG)
 - 3. Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7]** Spoleto (PG)

- Come meglio esplicitato nel documento istruttorio della citata D.G.R. n. 589/2018, le risorse per l'attuazione degli interventi citati risultavano così suddivisi:

	OPERA	PROPRIETA'/ ENTE ATTUATORE	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI(TR)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 1.500.000	€ 2.000.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 4.000.000	€ 4.500.000
3	Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] SPOLETO (PG)	ASL 2	€ 380.000	€ 2.460.000	€ 2.840.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

- Con successiva deliberazione ordinaria di giunta n. 633 del 07/05/2019 avente ad oggetto "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1.", per le motivazioni meglio riportate nel medesimo atto, è stato espunto l'intervento citato relativo all'ospedale San Matteo degli infermi di Spoleto ed è stato, fra l'atro, stabilito:
 - 1) di approvare il "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA - Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1" comprendente gli interventi di:
 - Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni.
 - Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, a Perugia.
 - 2) di stabilire che l'Ente attuatore degli interventi è la Regione Umbria;
 - 3) di stabilire che le risorse di cui alla D.G.R. n. 1558 del 28/12/2017 sono così ripartite:

	OPERA	PROPRIETA'	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI(TR)	Agenzia del Demanio	€ 330.000	€ 2.870.000	€ 3.200.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Agenzia del Demanio	€ 1.050.000	€ 5.090.000	€ 6.140.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

- 4) di individuare il Servizio della Regione Umbria responsabile dell'attuazione degli interventi nel "Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza" della Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità;
- con la medesima D.G.R. n. 633/2019 sono stati approvati altresì i relativi schemi di Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990 per la realizzazione degli interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dei due edifici sedi regionali di Perugia P.zza Partigiani e Terni via Saffi;

Preso atto che con determinazione direttoriale n. 7204 del 11/07/2018 è stato nominato l'Ing. Paolo Felici responsabile della sezione Attuazione delle OO.PP. valutazione, progettazione, attuazione, monitoraggio e controllo del Servizio programmazione, progettazione, attuazione del Servizio Regionale Opere Pubbliche quale RUP, al fine di mettere in atto le verifiche necessarie per valutare l'inserimento dei due interventi citati all'interno delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1;

Atteso che per quanto attiene, nello specifico, l'edificio di Via Saffi di Terni:

- con la determinazione dirigenziale n. 9894 del 28/09/2018 è stato stabilito di procedere all'affidamento di un incarico ad un professionista esterno ai sensi del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 14 del D.P.R. n. 2017/2010 per uno studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi;
- con determinazione dirigenziale n. 13781 del 18/12/2018 si è proceduto all'affidamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) e dall'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 all'Ing. Riccardo Vetturini C.F. VTTRCR66A29Z114G e P.IVA 02047620543 – corso Cavour n. 84 Foligno (PG), l'incarico di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento sismico-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni Via Saffi, per l'importo di euro 9.300,00 oltre cassa al 4% pari a euro 372,00 e IVA al 22% pari a euro 2.127,84 per un importo complessivo di euro 11.799,84;
- con nota prot. n. 273232 del 27/12/2018 il professionista incaricato ha trasmesso al Servizio regionale la documentazione dello "Studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi", come di seguito elencata:
 - Quadro economico;
 - Relazione tecnica preliminare;
 - Piante, sezione e dettagli costruttivi;
 - Stima lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1070 del 06/02/2019 è stato stabilito di approvare la documentazione e gli elaborati progettuali trasmessi dal professionista incaricato come sopra riportati;

Considerato che, il R.U.P., coadiuvato dal gruppo di lavoro di cui alla D.D. n. 9844 del 28/09/2018, ha redatto il capitolato speciale descrittivo e prestazionale (Allegato A) e lo schema di contratto (Allegato B) allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale ed ha valutato:

- di procedere, alla luce dello studio di fattibilità citato, alla realizzazione dell'interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi mediante l'inserimento di isolatori sismici secondo quanto meglio dettagliato nello studio di fattibilità approvato con la citata D.D. n.1070/2019;
- che l'intervento non è stato suddiviso in lotti perché una eventuale suddivisione in lotti di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. non sarebbe possibile in quanto l'intervento non risulterebbe più funzionale anche per ragioni tecniche dovute alla tipologia di prestazioni e lavorazioni;
- che è necessario procedere ad affidare l'incarico per la alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi";
- che il costo complessivo dell'intervento rispetto al quale è stato calcolato il servizio di progettazione ammonta a euro 2.043 783,48;
- che l'importo della prestazione richiesta per l'affidamento del servizio in oggetto è stimato in euro 294.564,45 comprensivo delle spese, oltre ad euro 11.782,58 per cassa al 4% ed euro 67.396,35 per I.V.A. al 22 %, per un importo complessivo di euro 373.743,38;

- che il calcolo della parcella riportato nel dettaglio nell'allegato capitolato (Allegato A) è stato redatto conformemente al D.M. 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016";
- Che l'affidamento del servizio avverrà con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e 157 I comma del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, art. 95, comma 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;
- che le offerte saranno valutate da una Commissione giudicatrice allo scopo nominata dall'Amministrazione regionale ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. e della D.G.R. n. 790 del 11/07/2016, sulla base degli elementi/criteri di valutazione meglio dettagliati nel capitolato;
- che per quanto attiene i tempi contrattuali la progettazione definitiva, comprensiva di ogni elaborato relativo, dovrà essere consegnata entro e non oltre giorni 50 (cinquanta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data della sottoscrizione del contratto. La documentazione della progettazione esecutiva, comprensiva di ogni elaborato relativo, dovrà essere consegnata entro e non oltre giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di approvazione del progetto definitivo da parte del competente Servizio regionale;
- che conseguentemente all'approvazione delle progettazioni definitiva ed esecutiva si procederà alla liquidazione delle somme in due fasi: 50 % all'approvazione della progettazione definitiva e il restante 50 % all'approvazione della progettazione esecutiva;
- che il professionista dovrà possedere oltre che i requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e quelli di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale meglio dettagliati nel capitolato prestazionale;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. e ii. e, in particolare:

- L'art. 157 commi 1 e 3 "1. Gli incarichi di progettazione relativi ai lavori che non rientrano tra quelli di cui al comma 2, primo periodo, dell'articolo 23 nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35, sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titolo I, II, III e IV del presente codice; 3; "3. È vietato l'affidamento di attività di progettazione, direzione lavori, di direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo, indagine e attività di supporto per mezzo di contratti a tempo determinato o altre procedure diverse da quelle previste dal presente codice".
- L'art. 23 comma 12. Le progettazioni definitiva ed esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento. In caso di motivate ragioni di affidamento disgiunto, il nuovo progettista deve accettare l'attività progettuale svolta in precedenza. In caso di affidamento esterno della progettazione, che ricomprenda, entrambi i livelli di progettazione, l'avvio della progettazione esecutiva è condizionato alla determinazione delle stazioni appaltanti sulla progettazione definitiva. In sede di verifica della coerenza tra le varie fasi della progettazione, si applica quanto previsto dall'articolo 26, comma 3.
- L'art. 83 commi 1 e 4 e 8 relativamente ai requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali;
- L'art. 23 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. concernente i livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi e, in particolare il comma 3, che rinvia al decreto ministeriale (MIT) la definizione dei contenuti dei tre livelli di progettazione

e che stabilisce che, nelle more, si continuano ad applicare le disposizioni vigenti del D.P.R. n. 207/2010 ai sensi del rinvio di cui all'art. 216 comma 4 del codice;

Viste le linee guida n. 1 di ANAC di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Visto il D.M. 11 Ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";

Dare atto

- che l'intervento in oggetto è stato previsto nel programma biennale degli acquisiti di forniture e servizi 2019/2020 della Regione Umbria;
- che gli oneri conseguenti all'incarico in oggetto trovano copertura finanziaria a valere sulle risorse iscritte ai capitoli B6758_8025_S e B6758_8038 del bilancio regionale esercizio finanziario 2019;
- che l'impegno di spesa sarà assunto all'atto dell'affidamento del servizio che avverrà a seguito dell'aggiudicazione del servizio;
- che il Codice identificativo gara è il seguente: 7967703484;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di prendere atto della necessità formulata dal RUP Ing. Paolo Felici di procedere all'affidamento di un incarico ad un professionista esterno ai sensi del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. "per la alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva nonché del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi";
3. di prendere atto che il calcolo della parcella professionale è stato fatto sulla base del Decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016) per un importo stimato in euro 294.564,45 comprensivo di spese, oltre a cassa di previdenza (4%) per euro 11.782,58 e I.V.A. (22%) per euro 67.396,35 per un importo complessivo di euro 373.743,38;
4. di stabilire che per l'affidamento dell'incarico di progettazione di cui al precedente punto si procederà mediante procedura aperta ai sensi ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 60 e 157 I comma del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
5. di stabilire che, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), la migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
6. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - il capitolato speciale descrittivo e prestazionale (Allegato A);
 - lo schema di contratto (Allegato B);
7. di dare atto che gli oneri afferenti al presente atto trovano copertura finanziaria ai capitoli B6758_8025_S e B6758_8038_S del bilancio regionale esercizio finanziario 2019 e che si procederà all'impegno di spesa all'atto dell'affidamento del servizio di che trattasi;
8. di trasmettere, per gli adempimenti di competenza, compresa la nomina della commissione giudicatrice, la presente determinazione per al servizio regionale "Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate";
9. di stabilire, in osservanza dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 37, comma 1 e dell'art. 23, lettera b) del D.Lgs n. 33/2013;
10. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 09/08/2019

L'Istruttore
- Daniela Rosati
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 13/08/2019

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Paolo Felici
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 21/08/2019

Il Dirigente
Giuliana Mancini
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2