



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE**

**Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 3137 DEL 09/04/2020**

**OGGETTO:** POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto". Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi - CUP I46I18002240008 - CIG 81802446E5 Ulteriore modifica in sostituzione del capitolato speciale descrittivo e prestazionale approvato con determinazione dirigenziale n. 12604 del 06/12/2019.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e successive modifiche e integrazioni;

**Premesso che:**

- con deliberazione n. 1558 del 28/12/2017 recante "POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse

Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto" è stato - 8 ,stabilito, fra l'altro di ripartire le risorse tra le Azioni/progetti, all'interno dell'Asse 8, per il periodo di programmazione 2017-2020 e di individuare le Strutture Regionali Responsabili di Azione/Progetto, alle quali affidare la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo delle operazioni, nonché le risorse previste dal Programma;

Fra le Azioni previste nella citata D.G.R. n. 1558/2017 si rinvencono, in capo al Servizio regionale Opere Pubbliche programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e : ,sicurezza le Azioni: 8.3.1 "Promozione dell'Eco efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche" e 8.4.1 "Interventi per la microzonazione e di messa in sicurezza degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio";

- con successiva deliberazione di giunta n. 589 del 04/06/2018 "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Asse 8 - Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto: Approvazione indirizzi Programmatici per la definizione degli interventi da finanziare a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1" è stato stabilito, fra l'altro:
  - 1) di indicare l'edificio di via Saffi a Terni come sede di alcuni degli uffici regionali facenti capo al Servizio di Protezione Civile, al Servizio sismico con sede nella provincia di Terni e all'UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
  - 2) di confermare per la sede regionale di piazza Partigiani 1 a Perugia l'allocatione delle funzioni e degli uffici di Servizio di Protezione Civile, Servizio sismico e OT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
  - 3) di dichiarare edifici STRATEGICI E RILEVANTI ai sensi dei precedenti punti 1) e 2) e della D.G.R. n. 1700 del 19/11/2003 in quanto ricadono nelle definizioni di cui agli elenchi A e B allegati A e B alla D.G.R. 1700/03, i seguenti edifici:
    - a. Sede Regionale Via Aurelio Saffi Terni (TR);
    - b. Sede Regionale Piazza Partigiani, 1 Perugia (PG);
  - 4) di dare mandato al Servizio Opere Pubbliche di mettere in atto tutte le ulteriori verifiche necessarie per valutare l'inserimento degli interventi, di seguito elencati, nel programma di cui alle **Azioni 8.3.1 "Promozione dell'eco efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smartbuildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici"** e **8.4.1 "Interventi di microzonazione e di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio"** :
    - 1. Sede Regionale Via Aurelio Saffi Terni (TR)**
    - 2. Sede Regionale Piazza Partigiani, 1 Perugia (PG)**
    - 3. Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] Spoleto (PG)**
- come meglio esplicitato nel documento istruttorio della citata D.G.R. n. 589/2018, le risorse per l'attuazione degli interventi citati risultavano così suddivisi:

	OPERA	PROPRIETA'/ ENTE ATTUATORE	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI (TR)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 1.500.000	€ 2.000.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 4.000.000	€ 4.500.000
3	Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] SPOLETO (PG)	ASL 2	€ 380.000	€ 2.460.000	€ 2.840.000

<b>TOTALE</b>	€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000
---------------	-------------	-------------	-------------

- con successiva deliberazione ordinaria di giunta n. 633 del 07/05/2019 avente ad oggetto "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1" per le motivazioni meglio riportate nel ,". medesimo atto, è stato espunto l'intervento citato relativo all'ospedale San Matteo degli infermi di Spoleto ed è stato, fra l'altro, stabilito:
  - 1) di approvare il "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA - Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1" comprendente gli interventi di:
    - ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTEMENTE ENERGETICO DELL'EDIFICIO DI VIA SAFFI, 6 A TERNI.
    - Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, a Perugia.
  - 2) di stabilire che l'Ente attuatore degli interventi è la Regione Umbria;
- di stabilire che le risorse di cui alla D.G.R. n. 1558 del 28/12/2017 sono così ripartite:

	OPERA	PROPRIETA'	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI(TR)	Agenzia del Demanio	€ 330.000	€ 2.870.000	€ 3.200.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Agenzia del Demanio	€ 1.050.000	€ 5.090.000	€ 6.140.000
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.380.000</b>	<b>€ 7.960.000</b>	<b>€ 9.340.000</b>

- 3) di individuare il Servizio della Regione Umbria responsabile dell'attuazione degli interventi nel "Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza" della Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità;
  - con la medesima D.G.R. n. 633/2019 sono stati approvati altresì i relativi schemi di Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990 per la realizzazione degli interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dei due edifici sedi regionali di Perugia P.zza Partigiani e Terni via Saffi;

**Preso atto** che con direttoriale n. 7204 del 11/07/2018 è stato nominato l'Ing. Paolo Felici Responsabile della Sezione "Attuazione delle OO.PP. valutazione, progettazione, esecuzione e controllo" del Servizio regionale Opere Pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza, quale Responsabile del Procedimento (RUP), al fine di mettere in atto le verifiche necessarie per valutare l'inserimento dei due interventi citati all'interno delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1;

**Atteso che:** per quanto attiene, nello specifico, l'edificio di Via Saffi di Terni

- con la determinazione dirigenziale n. 9894 del 28/09/2018 è stato stabilito di procedere all'affidamento di un incarico ad un professionista esterno ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 e s.m. e i. e dell'art. 14 del D.P.R. n. 2017/2010 per uno studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi;
- con determinazione dirigenziale n. 13781 del 18/12/2018 si è proceduto all'affidamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) e dall'art. 31, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 all'Ing. Riccardo Vetturini C.F. VTTRCR66A29Z114G

e P.IVA 02047620543 – corso Cavour n. 84 Foligno (PG), l'incarico di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento sismico-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni Via Saffi, per l'importo di euro 9.300,00 oltre cassa al 4% pari a euro 372,00 e IVA al 22% pari a euro 2.127,84 per un importo complessivo di euro 11.799,84;

- con nota prot. n. 273232 del 27/12/2018 il professionista incaricato ha trasmesso al Servizio regionale la documentazione dello "Studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi", come di seguito elencata:
  1. Quadro economico;
  2. Relazione tecnica preliminare;
  3. Piante, sezione e dettagli costruttivi;
  4. Stima lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1070 del 06/02/2019 è stato stabilito di approvare la documentazione e gli elaborati progettuali trasmessi dal professionista incaricato come sopra riportati;

**Considerato** che,

- il RUP, coadiuvato dal gruppo di lavoro di cui alla D.D. n. 9844 del 28/09/2018, ha redatto il capitolato speciale descrittivo e prestazionale per l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi;
- con determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019 "POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto" del POR FESR UMBRIA 2014 – 2020. Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi. Determina a contrarre. CUP I46118002240008 CIG 7967703484" è stato approvato il capitolato speciale descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto;
- con determinazione dirigenziale n. 11875 del 21/11/2019 si è proceduto ai necessari atti contabili di impegno e prenotazione di impegno per l'attuazione dell'affidamento in oggetto, per la spesa complessivamente stimata in euro 382.026,38;

**Preso atto** della nota della nota dell'Agenzia del Demanio, acquisita al protocollo regionale n. 0227431 del 05/12/2019, con la quale viene individuata la data certa di collaudo dell'opera in oggetto sita in Terni via Saffi, determinando la classificazione a Bene Culturale già dal prossimo anno;

**Dato atto:**

- che, in conseguenza della comunicazione sopra riportata, e di alcune altre valutazioni attinenti ai requisiti di partecipazione, si è reso necessario apportare alcune modifiche di dettaglio al capitolato speciale descrittivo e prestazionale approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 8304/2019;
- che pertanto con determinazione dirigenziale n. 12604 del 06/12/2019 è stato modificato, in sostituzione di quello approvato con la determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019, il capitolato speciale descrittivo e prestazionale per una spesa complessiva stimata, comprensiva di oneri, di euro 373.743,38;

**Considerata** la sopravvenuta necessità di organizzazione dell'Ufficio, con la migliore definizione delle competenze professionali, soprattutto quelle di competenza geologica;

**Viste** le linee guida n. 1 di ANAC di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

**Visto** il D.M. 11 Ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";

**Ritenuto** pertanto con il presente atto modificare il capitolato speciale descrittivo e

prestazionale per una spesa complessiva stimata, comprensiva di oneri, di euro 418.559,56;

**Dato atto:**

- che l'intervento in oggetto è stato previsto nel programma biennale degli acquisiti di forniture e servizi 2019/2020 della Regione Umbria;
- che gli oneri conseguenti all'incarico in oggetto trovano copertura finanziaria a valere sulle risorse iscritte ai capitoli B6758\_8025\_S e B6758\_8038 del bilancio regionale esercizio finanziario come risultante dalla citata D.G.R. n.1143/2019;
- che il Codice identificativo gara originariamente acquisito è stato cancellato perché la gara non è stata espletata nei tempi previsti per il perfezionamento del CIG medesimo
- che è stato acquisito per il medesimo affidamento un nuovo CIG che è il sequenCIG 81802446E5;

**Vista** la D.G.R. n. 1143 del 21/10/2019 avente ad oggetto "Variazioni al Bilancio di previsione 2019-2021 per iscrizione di entrate a destinazione vincolata e delle correlate spese relative al POR FESR Umbria 2014-2020 - Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto", ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 118/2011. Rimodulazione fondi iscritti nel triennio.

**Visto** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente  
D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019, recante "POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto" del POR FESR UMBRIA 2014 – 2020. Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi. Determina a contrarre" si è proceduto, fra l'altro, all'approvazione del capitolato speciale descrittivo e prestazionale per l'intervento in oggetto;
3. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 12604 del 06/12/2019 è stato modificato, in sostituzione di quello approvato con la determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019, il capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
4. di dare atto altresì che è stato necessario, in relazione all'organizzazione interna degli uffici, una migliore definizione delle competenze professionali;
5. di approvare, per le motivazioni meglio dettagliate in premessa, il capitolato speciale descrittivo e prestazionale modificato, in sostituzione di quello approvato con le determinazioni dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019 e n. 12604 del 06/12/2019, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);
6. di confermare ogni altra disposizione contenuta alla determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019;
7. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1;
8. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 08/04/2020

L'Istruttore

Paolo Felici

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 08/04/2020

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

Paolo Felici

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 09/04/2020

Il Dirigente

Ing. Stefano Guerrini

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2