



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO. PROTEZIONE CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 12604 DEL 06/12/2019

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto". Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi - CUP I46118002240008 - CIG 8085167ADE. Modifica in sostituzione del capitolato speciale descrittivo e prestazionale approvato con determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";
Visto il Regolamento interno della Giunta regionale – Titolo V;
Visto il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;
Vista la legge regionale 27 dicembre 2018, n. 13 "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2019-2021";
Vista la Legge Regionale 1 agosto 2019, n. 6 "Assestamento del bilancio di previsione 2019-2021 - Ulteriori modificazioni a leggi regionali";
Vista la d.g.r. 1 agosto 2019, n. 939 "Approvazione del Documento Tecnico di

accompagnamento al Bilancio di previsione 2019-2021 assestato, di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.”;

Vista la d.g.r. 1 agosto 2019, n. 940 “Bilancio finanziario gestionale di previsione 2019-2021 assestato di cui all'art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii”;

Vista la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto “D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica”;

Vista la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, e successive modifiche e integrazioni;

Premesso che:

- Con deliberazione n. 1558 del 28/12/2017 recante “POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 - Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto” è stato stabilito, fra l'altro, di ripartire le risorse tra le Azioni/progetti, all'interno dell'Asse 8, per il periodo di programmazione 2017-2020 e di individuare le Strutture Regionali Responsabili di Azione/Progetto, alle quali affidare la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo delle operazioni, nonché le risorse previste dal Programma;
- fra le Azioni previste nella citata D.G.R. n. 1558/2017 si rinvencono, in capo al Servizio regionale Opere Pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza, le Azioni: 8.3.1 “*Promozione dell'Eco efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e nelle strutture pubbliche*” e 8.4.1 “*Interventi per la microzonazione e di messa in sicurezza degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio*”;
- Con successiva deliberazione di giunta n. 589 del 04/06/2018 “POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Asse 8 - Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto: Approvazione indirizzi Programmatici per la definizione degli interventi da finanziare a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1” è stato stabilito, fra l'altro:
 - 1) di indicare l'edificio di via Saffi a Terni come sede di alcuni degli uffici regionali facenti capo al Servizio di Protezione Civile, al Servizio sismico con sede nella provincia di Terni e all'UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
 - 2) di confermare per la sede regionale di piazza Partigiani 1 a Perugia l'allocatione delle funzioni e degli uffici di Servizio di Protezione Civile, Servizio sismico e UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
 - 3) di dichiarare edifici STRATEGICI E RILEVANTI ai sensi dei precedenti punti 1) e 2) e della D.G.R. n. 1700 del 19/11/2003 in quanto ricadono nelle definizioni di cui agli elenchi A e B allegati A e B alla D.G.R. 1700/03, i seguenti edifici:
 - a. Sede Regionale Via Aurelio Saffi Terni (TR);
 - b. Sede Regionale Piazza Partigiani, 1 Perugia (PG);
 - 4) di dare mandato al Servizio Opere Pubbliche di mettere in atto tutte le ulteriori verifiche necessarie per valutare l'inserimento degli interventi, di seguito elencati, nel programma di cui alle **Azioni 8.3.1** “*Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smartbuildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici*” e **8.4.1** “*Interventi di microzonazione e di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio*” :
 - 1. Sede Regionale** Via Aurelio Saffi Terni (TR)
 - 2. Sede Regionale** Piazza Partigiani, 1 Perugia (PG)

3. Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] Spoleto (PG)

- Come meglio esplicitato nel documento istruttorio della citata D.G.R. n. 589/2018, le risorse per l'attuazione degli interventi citati risultavano così suddivisi:

	OPERA	PROPRIETA' ENTE ATTUATORE	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI(TR)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 1.500.000	€ 2.000.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 4.000.000	€ 4.500.000
3	Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] SPOLETO (PG)	ASL 2	€ 380.000	€ 2.460.000	€ 2.840.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

- Con successiva deliberazione ordinaria di giunta n. 633 del 07/05/2019 avente ad oggetto "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1.", per le motivazioni meglio riportate nel medesimo atto, è stato espunto l'intervento citato relativo all'ospedale San Matteo degli infermi di Spoleto ed è stato, fra l'altro, stabilito:
 - 1) di approvare il "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA - Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1" comprendente gli interventi di:
 - Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni.
 - Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, a Perugia.
 - 2) di stabilire che l'Ente attuatore degli interventi è la Regione Umbria;
 - 3) di stabilire che le risorse di cui alla D.G.R. n. 1558 del 28/12/2017 sono così ripartite:

	OPERA	PROPRIETA'	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI(TR)	Agenzia del Demanio	€ 330.000	€ 2.870.000	€ 3.200.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Agenzia del Demanio	€ 1.050.000	€ 5.090.000	€ 6.140.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

- 4) di individuare il Servizio della Regione Umbria responsabile dell'attuazione degli interventi nel "Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza" della Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità;
- con la medesima D.G.R. n. 633/2019 sono stati approvati altresì i relativi schemi di Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990 per la realizzazione degli interventi di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dei due edifici sedi regionali di Perugia P.zza Partigiani e Terni via Saffi;

Preso atto che con determinazione direttoriale n. 7204 del 11/07/2018 è stato nominato l'Ing. Paolo Felici responsabile della sezione Attuazione delle OO.PP. valutazione, progettazione, attuazione, monitoraggio e controllo del Servizio programmazione, progettazione, attuazione del Servizio Regionale Opere Pubbliche quale RUP, al fine di mettere in atto le verifiche necessarie per valutare l'inserimento dei due interventi citati all'interno delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1;

Atteso che per quanto attiene, nello specifico, l'edificio di Via Saffi di Terni:

- con la determinazione dirigenziale n. 9894 del 28/09/2018 è stato stabilito di procedere all'affidamento di un incarico ad un professionista esterno ai sensi del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 14 del D.P.R. n. 2017/2010 per uno studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi;
- con determinazione dirigenziale n. 13781 del 18/12/2018 si è proceduto all'affidamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) e dall'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 all'Ing. Riccardo Vetturini C.F. VTTRCR66A29Z114G e P.IVA 02047620543 – corso Cavour n. 84 Foligno (PG), l'incarico di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento sismico-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni Via Saffi, per l'importo di euro 9.300,00 oltre cassa al 4% pari a euro 372,00 e IVA al 22% pari a euro 2.127,84 per un importo complessivo di euro 11.799,84;
- con nota prot. n. 273232 del 27/12/2018 il professionista incaricato ha trasmesso al Servizio regionale la documentazione dello "Studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi", come di seguito elencata:
 - Quadro economico;
 - Relazione tecnica preliminare;
 - Piante, sezione e dettagli costruttivi;
 - Stima lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1070 del 06/02/2019 è stato stabilito di approvare la documentazione e gli elaborati progettuali trasmessi dal professionista incaricato come sopra riportati;

Considerato che,

- il R.U.P., coadiuvato dal gruppo di lavoro di cui alla D.D. n. 9844 del 28/09/2018, ha redatto il capitolato speciale descrittivo e prestazionale per l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi;
- con determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019 "POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto" del POR FESR UMBRIA 2014 – 2020. Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi. Determina a contrarre. CUP I46I18002240008 CIG 7967703484" è stato approvato il capitolato speciale descrittivo e prestazionale e lo schema di contratto;
- con determinazione dirigenziale n. 11875 del 21/11/2019 si è proceduto ai necessari atti contabili di impegno e prenotazione di impegno per l'attuazione dell'affidamento in oggetto, per la spesa complessivamente stimata in euro 382.026,38;

Preso atto della nota della nota dell'Agenzia del Demanio, acquisita al protocollo regionale n. 0227431 del 05/12/2019, con la quale viene individuata la data certa di collaudo dell'opera in oggetto sita in Terni via Saffi, determinando la classificazione a Bene Culturale già dal prossimo anno;

Dato atto che, in conseguenza della comunicazione sopra riportata, e di alcune altre valutazioni attinenti ai requisiti di partecipazione, si è reso necessario apportare alcune modifiche di dettaglio al capitolato speciale descrittivo e prestazionale approvato con la citata

determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019;

Vista la D.G.R. n. 1143 del 21/10/2019 avente ad oggetto "Variazioni al Bilancio di previsione 2019-2021 per iscrizione di entrate a destinazione vincolata e delle correlate spese relative al POR FESR Umbria 2014-2020 - Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto", ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 118/2011. Rimodulazione fondi iscritti nel triennio.

Viste le linee guida n. 1 di ANAC di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";

Visto il D.M. 11 Ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento dei servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici";

Dare atto

- che l'intervento in oggetto è stato previsto nel programma biennale degli acquisiti di forniture e servizi 2019/2020 della Regione Umbria;
- che gli oneri conseguenti all'incarico in oggetto trovano copertura finanziaria a valere sulle risorse iscritte ai capitoli B6758_8025_S e B6758_8038 del bilancio regionale esercizio finanziario come risultante dalla citata D.G.R. n.1143/2019;
- che il Codice identificativo gara originariamente acquisito 7967703484 è stato cancellato perché la gara non è stata espletata nei tempi previsti per il perfezionamento del CIG medesimo;
- che è stato acquisito per il medesimo affidamento un nuovo CIG che è il seguente: 8085167ADE.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019, recante "POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto" del POR FESR UMBRIA 2014 – 2020. Azioni 8.3.1 e 8.4.1. Incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi. Determina a contrarre" si è proceduto, fra l'altro, all'approvazione del capitolato speciale descrittivo e prestazionale per l'intervento in oggetto;
3. di prendere atto della nota dell'Agenzia del Demanio, acquisita al protocollo regionale n. 0227431 del 05/12/2019, con la quale viene individuata la data certa di collaudo dell'opera dell'edificio in oggetto, determinando la classificazione a Bene Culturale dal prossimo anno;
4. di approvare, per le motivazioni meglio dettagliate in premessa, il capitolato speciale descrittivo e prestazionale modificato, in sostituzione di quello approvato con la determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO A);
5. di confermare ogni altra disposizione contenuta alla determinazione dirigenziale n. 8304 del 21/08/2019;
6. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1;
7. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 06/12/2019

L'Istruttore

- Daniela Rosati

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 06/12/2019

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

Paolo Felici

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 06/12/2019

Il Dirigente

Ing. Stefano Guerrini

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2