



# Regione Umbria

Giunta Regionale

---

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

N. 49 SEDUTA DEL 24/01/2024

**OGGETTO:** ELENCO REGIONALE DEI PREZZI E DEI COSTI MINIMI DELLA MANODOPERA PER LAVORI EDILI, IMPIANTI TECNOLOGICI, INFRASTRUTTURE A RETE, LAVORI STRADALI E IMPIANTI SPORTIVI PER L'ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE - EDIZIONE 2023. ELENCO REGIONALE DEI COSTI PER LA SICUREZZA DEI LAVORATORI - EDIZIONE 2023. APPROVAZIONE

		PRESENZE
Tesei Donatella	Presidente della Giunta	Presente
Morrone Roberto	Vice Presidente della Giunta	Presente
Agabiti Paola	Componente della Giunta	Assente
Coletto Luca	Componente della Giunta	Presente
Fioroni Michele	Componente della Giunta	Presente
Melasecche Germini Enrico	Componente della Giunta	Presente

---

Presidente: **Donatella Tesei**

Segretario Verbalizzante: Cristina Clementi

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

---

L'atto si compone di 7 pagine

Fanno parte integrante dell'atto i seguenti allegati:

**ElencoPrezzi\_2023\_def.**

## LA GIUNTA REGIONALE

**Visto** il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto: **“ELENCO REGIONALE DEI PREZZI E DEI COSTI MINIMI DELLA MANODOPERA PER LAVORI EDILI, IMPIANTI TECNOLOGICI, INFRASTRUTTURE A RETE, LAVORI STRADALI E IMPIANTI SPORTIVI PER L'ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE - EDIZIONE 2023. ELENCO REGIONALE DEI COSTI PER LA SICUREZZA DEI LAVORATORI - EDIZIONE 2023. APPROVAZIONE ”** e la conseguente proposta dell'Assessore Enrico Melasecche Germini

**Vista** la L.R. n. 3 del 21 gennaio 2010 “Disciplina regionale dei lavori pubblici e norme in materia di regolarità contributiva per i lavori pubblici”.

**Visto** il D. Lgs 31/03/2023 n. 36, di seguito “Codice dei contratti pubblici”;

**Vista** la D.G.R. del 22/12/2021 n. 1335, di approvazione dell'elenco regionale dei prezzi edizione 2021;

**Vista** la D.G.R. n. 556 del 01/06/2022, con la quale fra quant'altro è stata nominata la Segreteria tecnica;

**Visto** che con Decreto della Presidente della Giunta Regionale n. 25 del 15/06/2022 pubblicato sul B.U.R. n. 30 del 29/06/2022, è stata nominata l'attuale Commissione Tecnica;

**Visto** l'allegato I.14 al D.Lgs 36/2023 “Criteri di formazione e aggiornamento dei prezzari regionali”;

**Preso atto:**

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal Dirigente competente;
- c) del parere favorevole del Direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**A voti** unanimi espressi nei modi di legge,

### DELIBERA

*per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione*

### DELIBERA

- 1) di prendere atto della proposta della Commissione Tecnica istituita a norma dell'art. 14 della L.R.3/2010, di aggiornamento dell'“*Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche*”;
- 2) di prendere atto, altresì, della proposta della Commissione Tecnica istituita a norma dell'art. 14 della L.R. 3/2010, di aggiornamento dell'“*Elenco regionale dei costi per la sicurezza*”;
- 3) di prendere atto che sono state aggiunte nuove voci e sopresse voci obsolete o ritenute non più congrue;
- 4) di prendere atto che sono state apportate modifiche a voci e/o sottovoci, anche in relazione a modifiche normative e regolamentari;
- 5) di approvare l'“*Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche*” – edizione 2023 e l'“*Elenco regionale dei costi per la sicurezza*” – edizione 2023, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 6) di dare atto di quanto previsto dall'allegato I.14 del “Codice dei contratti pubblici”, art. 4 commi 2 e 3;
- 7) di stabilire che le Stazioni appaltanti, per la redazione dei progetti di opere pubbliche, adottano l'Elenco regionale dei prezzi edizione 2023 e l'Elenco dei costi per la sicurezza edizione 2023 con

- decorrenza dalla data di pubblicazione sul B.U.R. della presente delibera;
- 8) di stabilire che l'elenco prezzi edizione 2023 può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2025 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data, ovvero 30 giugno 2025;
  - 9) di stabilire che la data di cui al punto 6 della D.G.R. n. 569 del 7 giugno 2011 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell'affidamento dei lavori pubblici di cui all'art. 23 della L.R. n. 3/2010) è prorogata fino al 30 giugno 2025;
  - 10) di pubblicare l'elenco integralmente nel sito internet della Giunta Regionale: [www.operepubbliche.regione.umbria.it](http://www.operepubbliche.regione.umbria.it);
  - 11) di pubblicare il dataset relativo all'elenco prezzi edizione 2023 in formato aperto sul sito "OPEN DATA" della Regione Umbria;
  - 12) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: ELENCO REGIONALE DEI PREZZI E DEI COSTI MINIMI DELLA MANODOPERA PER LAVORI EDILI, IMPIANTI TECNOLOGICI, INFRASTRUTTURE A RETE, LAVORI STRADALI E IMPIANTI SPORTIVI PER L'ESECUZIONE DI OPERE PUBBLICHE - EDIZIONE 2023. ELENCO REGIONALE DEI COSTI PER LA SICUREZZA DEI LAVORATORI - EDIZIONE 2023. APPROVAZIONE**

### Visto:

- il D.Lgs 31/03/2023 n. 36, di seguito "Codice dei contratti pubblici";
- che l'art. 12 della legge regionale n. 3/2010 prevede che la Giunta regionale, al fine di coordinare l'attività tecnico-amministrativa dei soggetti aggiudicatori, nonché a supporto degli operatori e della qualificazione dell'intero sistema, approva l'elenco regionale dei prezzi e dei costi per la sicurezza delle opere pubbliche;
- la D.G.R. n. 569 del 07 giugno 2011;
- il D.P.G.R. n. 80 del 11/09/2020 di nomina del Presidente della Commissione Tecnica e di sostituzione di alcuni componenti;
- il D.P.G.R. n. 25 del 15/06/2022 di nomina della Commissione Tecnica;
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36, di seguito "Codice dei contratti pubblici";
- l'allegato I.14 del D.Lgs n.36/2023 "Criteri di formazione e aggiornamento dei prezzari regionali";
- la D.G.R. del 28/12/2022 n. 1411 di "Conferma della validità per l'anno 2023, dell'aggiornamento infrannuale Luglio 2022".

### Considerato che:

- in data 25 maggio 2023 si è tenuta la prima riunione della Commissione Tecnica per procedere all'aggiornamento dell'Elenco prezzi edizione 2023;
- la Commissione Tecnica, con l'ausilio della Segreteria Tecnica, si è riunita complessivamente in 6 sedute, precisamente in data 25.05.2023, 25.07.2023, 12.10.2023, 14.11.2023, 04.12.2023 e, in ultimo, in data 21.12.2023, approvando, all'unanimità, la proposta di elenco prezzi 2023;
- nel corso delle sedute della Commissione Tecnica, sono stati analizzati i prezzi elementari edili, degli impianti, della manodopera, dei trasporti e dei noli che sono posti a base della costruzione dei costi delle lavorazioni che compongono l'elenco dei prezzi;
- i prezzi analizzati dalla Segreteria Tecnica sulla base di puntuali indagini di mercato, hanno tenuto conto delle rilevazioni di prodotti e materiali regolati da listini tenendo conto dello sconto medio, praticato alle aziende del settore, di una fornitura media del materiale di un cantiere di media difficoltà;
- le rilevazioni sono state chiuse nel dicembre 2023, così come stabilito dalla Commissione tecnica, la quale rilevando le incertezze derivanti dalla continua oscillazione del mercato delle materie prime, ha ritenuto di estendere il monitoraggio quanto più possibile a ridosso dell'entrata in vigore dell'Elenco prezzi in modo da cogliere le ultime variazioni del mercato attuale;
- le rilevazioni effettuate hanno mostrato che la maggior parte delle aziende hanno continuato a praticare prezzi che variavano con frequenze ravvicinate e con fluttuazioni rilevanti;
- si è provveduto a riformulare le analisi dei costi dei noli inserendo il nuovo prezzo di listino e i consumi di carburante/ora;
- sono stati rivisti i conferimenti ad impianti di trattamento autorizzati anche in base ai documenti prodotti dalle aziende operanti nei cantieri di competenza degli uffici regionali;
- sono stati aggiornati nei prezzi e implementati con nuove voci il paragrafo del monitoraggio di strutture;
- sono state inserite nuove voci nel capitolo 1 "Indagini geognostiche e geotecniche – Fondazioni

speciali e di sostegno – pozzi per acqua”, nel capitolo 17 “Opere di sistemazione idraulica e dei versanti”, nel capitolo 19 “Lavori stradali”, nel capitolo 21 “Bonifica da ordigni esplosivi delle aree di intervento”;

- è stato aggiornato il costo della manodopera in base alle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali che presenta variazioni, rispetto all’aggiornamento 2022, del comparto metalmeccanico, mentre, resta invariato il comparto edile come da edizione 2022.

**Atteso che:**

- il lavoro di aggiornamento dell’elenco prezzi edizione 2023 si è svolto coerentemente a quanto previsto dall’allegato I.14 al D.Lgs. 36/2023 (Criteri di formazione ed aggiornamento dei prezzari regionali);

**Ritenuto** doversi procedere all’aggiornamento dell’elenco regionale dei prezzi e dei costi per la sicurezza.

**Tutto ciò premesso si propone alla Giunta regionale:**

- 1) di prendere atto della proposta della Commissione Tecnica istituita a norma dell’art. 14 della L.R.3/2010, di aggiornamento dell’*“Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l’esecuzione di opere pubbliche”*;
- 2) di prendere atto, altresì, della proposta della Commissione Tecnica istituita a norma dell’art. 14 della L.R. 3/2010, di aggiornamento dell’*“Elenco regionale dei costi per la sicurezza”*;
- 3) di prendere atto che sono state aggiunte nuove voci e sopresse voci obsolete o ritenute non più congrue;
- 4) di prendere atto che sono state apportate modifiche a voci e/o sottovoci, anche in relazione a modifiche normative e regolamentari;
- 5) di approvare l’*“Elenco regionale dei prezzi e dei costi minimi della manodopera per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l’esecuzione di opere pubbliche”* – edizione 2023 e l’*“Elenco regionale dei costi per la sicurezza”* – edizione 2023, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 6) di dare atto di quanto previsto dall’allegato I.14 del “Codice dei contratti pubblici”, art. 4 commi 2 e 3;
- 7) di stabilire che le Stazioni appaltanti, per la redazione dei progetti di opere pubbliche, adottano l’Elenco regionale dei prezzi edizione 2023 e l’Elenco dei costi per la sicurezza edizione 2023 con decorrenza dalla data di pubblicazione sul B.U.R. della presente delibera;
- 8) di stabilire che l’elenco prezzi edizione 2023 può essere transitoriamente utilizzato fino al 30 giugno 2025 per i progetti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data, ovvero 30 giugno 2025;
- 9) di stabilire che la data di cui al punto 6 della D.G.R. n. 569 del 7 giugno 2011 (Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera nell’affidamento dei lavori pubblici di cui all’art. 23 della L.R. n. 3/2010) è prorogata fino al 30 giugno 2025;
- 10) di pubblicare l’elenco integralmente nel sito internet della Giunta Regionale: [www.operepubbliche.regione.umbria.it](http://www.operepubbliche.regione.umbria.it);
- 11) di pubblicare il dataset relativo all’elenco prezzi edizione 2023 in formato aperto sul sito “OPEN DATA” della Regione Umbria;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

## **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E AMMINISTRATIVA**

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del procedimento e si trasmette al Dirigente per le determinazioni di competenza.

Perugia, lì 23/01/2024

Il responsabile del procedimento  
Dr. ing. Patrizia Macaluso

**FIRMATO**

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---

## **PARERE DI LEGITTIMITÀ**

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta;

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sull'atto è stato espresso:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità dell'atto

Perugia, lì 23/01/2024

Il dirigente del Servizio  
Opere e lavori pubblici, osservatorio  
contratti pubblici, ricostruzione post sisma

Paolo Gattini

**FIRMATO**

Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---

## **PARERE DEL DIRETTORE**

Il Direttore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 6, l.r. n. 2/2005 e 13 del Regolamento approvato con Deliberazione di G.R., 25 gennaio 2006, n. 108:

- riscontrati i prescritti pareri del vigente Regolamento interno della Giunta,
- verificata la coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione, esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Perugia, lì 23/01/2024

IL DIRETTORE  
DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL  
TERRITORIO, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE  
Stefano Nodessi Proietti  
Titolare

FIRMATO  
Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---

### **PROPOSTA ASSESSORE**

L'Assessore Enrico Melasecche Germini ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

**propone**

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto

Perugia, lì 23/01/2024

Assessore Enrico Melasecche Germini  
Titolare

FIRMATO  
Firma apposta digitalmente ai sensi  
delle vigenti disposizioni di legge

---