

Deliberazione della Giunta regionale n. 440 del 26 aprile 2016

Sisma 15 dicembre 2009. P.I.R. di Spina. Modalità e procedure per la concessione dei contributi - Ulteriori determinazioni.

(B.U.R. n. 26 del 01.06.2016)

LA GIUNTA REGIONALE

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta della Presidente Catuscia Marini;

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal Dirigente competente;
- c) della dichiarazione del Dirigente medesimo che l'atto non comporta oneri a carico del Bilancio regionale;
- d) del parere favorevole del Direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il Regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta della Presidente, corredati dei pareri e del visto prescritti dal Regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2) di stabilire che, a decorrere dalla data di pubblicazione della presente deliberazione, non trovano più applicazione le disposizioni dettate dal punto 3 della deliberazione della Giunta regionale 2 marzo 2015, n. 210;
- 3) di dare atto che, in virtù di quanto stabilito al punto 2, non sussiste più l'obbligo per il Comune di Marsciano di procedere alla determinazione dei contributi spettanti agli aventi diritto, per gli interventi sulle unità minime di intervento (U.M.I.) individuate nell'ambito del programma integrato di recupero (P.I.R.) di Spina, in maniera contestuale, potendo pertanto lo stesso Comune definire tali importi e, conseguentemente, rilasciare le relative concessioni contributive separatamente per ciascuno degli interventi unitari previsti dal predetto programma;
- 4) di disporre infine che il Comune di Marsciano rilascia le concessioni contributive di cui al punto 3 nei limiti delle risorse disponibili, pari a euro 8.869.500,00, previste per il settore di intervento "*P.I.R. di Spina Interventi sulle unità minime di intervento (U.M.I.)*" dal piano di riparto approvato con deliberazione della Giunta regionale 8 aprile 2013, n. 292, variato, da ultimo, con deliberazione della Giunta regionale 18 gennaio 2016, n. 18;
- 5) di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino Ufficiale della Regione;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 33/2013.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Sisma 15 dicembre 2009. P.I.R. di Spina. Modalità e procedure per la concessione dei contributi - Ulteriori determinazioni.

Premesso che con legge regionale 8 febbraio 2013, n. 3, recante "*Norme per la ricostruzione delle aree colpite dal sisma del 15 dicembre 2009*", così come modificata e integrata dalle leggi regionali 21 giugno 2013, n. 12, 4 aprile 2014, n. 5 e 29 dicembre 2014, n. 29, è stata disciplinata, tra le altre cose, la programmazione e l'attuazione degli interventi necessari per la ricostruzione e il ripristino degli immobili privati danneggiati dal citato evento sismico;

Preso atto:

- che con la sopra richiamata legge regionale 29 dicembre 2014, n. 29 sono state apportate alcune modifiche ed integrazioni agli artt. 4 e 5 della L.R. n. 3/2013, allo scopo di tenere conto dell'incidenza sul costo degli interventi di alcuni degli elementi che caratterizzano il borgo storico di Spina nel Comune di Marsciano, quali:
 - a) l'organizzazione degli edifici in un agglomerato urbano che presenta spazi e percorsi, spesso estremamente angusti, tali da comportare difficoltà nella cantierabilità dei lavori;
 - b) l'orografia dell'area di sedime dell'insediamento con, in alcuni casi, significativi dislivelli tra la quota di monte e quella di valle degli edifici e la conseguente presenza nelle strutture verticali degli edifici stessi di muri contro terra;
- che, in particolare, con le predette modifiche e integrazioni è stato stabilito che ai costi convenzionali e agli importi massimi dei contributi concedibili, indicati rispettivamente ai commi 1 e 10 e ai commi 8 e 9 dell'art. 4 della L.R. n. 3/2013, oltre che all'art. 8 dell'Ordinanza del Presidente della Giunta regionale 20 luglio 2010, n. 164 sono altresì applicate, per gli edifici ubicati all'interno del programma integrato di recupero (P.I.R.) del borgo storico di Spina, le seguenti maggiorazioni:
 - a) venti per cento per ubicazione disagiata;
 - b) cinque per cento per interventi strutturali sui muri contro terra degli edifici, nei quali la differenza tra la quota di monte e quella di valle è superiore a ml 3,00;
- che tali maggiorazioni, secondo le disposizioni dettate dalla sopra richiamata L.R. n. 29/2014, risultano tuttavia applicabili nel rispetto dei limiti di spesa stabiliti dal piano di riparto approvato dalla Giunta regionale ai sensi dell'art. 2, comma 1, della L.R. n. 3/2013, con deliberazione 8 aprile 2013, n. 292, modificato, da ultimo, con deliberazione 18 gennaio 2016, n. 18;

Richiamata la deliberazione della Giunta regionale 2 marzo 2015, n. 210 con cui sono state dettate le ulteriori disposizioni, necessarie a dare piena operatività alle modifiche e integrazioni apportate agli artt 4 e 5 della L.R., n. 3/2013 dall'art. 11 della L.R. n. 29/2014;

Rilevato:

- che il punto 3 della citata deliberazione stabilisce testualmente: "*3.1. che il Comune di Marsciano, determinato l'importo dei contributi complessivamente concedibili agli aventi diritto per gli interventi sugli edifici ricompresi nell'ambito delle unità minime di intervento (U.M.I.) individuate dal programma integrato di recupero del borgo storico di Spina, verifica, prima della comunicazione della concessione contributiva ai soggetti interessati, se tale importo è contenuto nei limiti di spesa previsti dal piano di riparto delle risorse disponibili approvato dalla Giunta regionale ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della L.R. n. 3/2013;*
3.2. che lo stesso Comune di Marsciano, qualora tale importo dovesse risultare superiore al suddetto limite di spesa, procede, nel rispetto del limite di spesa citato, alla rideterminazione del contributo concedibile a ciascun avente diritto, mediante riduzione proporzionale della sola quota di contributo in aumento, risultante dall'applicazione delle maggiorazioni di cui al comma 11 bis dell'articolo 9 dell'allegato 1 alla D.G.R. n. 411/2013";
- che tale disposizione, nel prevedere una preventiva verifica circa il rispetto dei limiti di spesa previsti dal piano di riparto delle risorse, impone, nella sostanza, al Comune di Marsciano di procedere al rilascio delle concessioni contributive, per gli interventi sulle unità minime di intervento (U.M.I.) individuate dal programma integrato di recupero (P.I.R.) del borgo storico di Spina, ad avvenuto completamento dell'attività istruttoria sulle pratiche concessorie relative a tutti gli interventi ammessi a finanziamento, subordinatamente alla definizione del contributo concedibile agli aventi diritto, secondo le modalità stabilite dal punto 3 della D.G.R. n. 210/2015;

Vista la nota del Comune di Marsciano n. 9019 del 11.04.2016, acquisita al protocollo regionale in pari data, al n. 76515, con la quale lo stesso Comune:

- a) rappresenta che, a fronte di un importo di euro 8.869.500,00 assegnato per gli interventi sulle U.M.I. del P.I.R. di Spina dal piano di riparto, rimodulato da ultimo con D.G.R. n. 18/2016, risulta un fabbisogno calcolato dal Comune di Marsciano pari a euro 8.600.323,59;
- b) evidenzia un disomogeneo stato di avanzamento delle procedure finalizzate al rilascio delle concessioni contributive per le quattro U.M.I. individuate dal programma integrato di recupero;
- c) chiede, per le motivazioni riportate alle lettere a) e b), la possibilità di procedere al rilascio delle concessioni contributive in maniera disgiunta tra le varie U.M.I.;

Ritenuto, sulla scorta di quanto osservato dal Comune di Marsciano, di dover condividere la richiesta formulata dal medesimo Comune, relativa alla possibilità di procedere alla determinazione del contributo spettante agli aventi diritto, per gli interventi sugli immobili privati ricompresi nell'ambito del programma integrato di recupero (P.I.R.) del borgo storico di Spina, in modo non contestuale ma secondo una tempistica diversificata dovuta al diverso stato di avanzamento delle procedure;

Ravvisata, pertanto, la necessità di apportare le opportune modifiche alle disposizioni dettate in materia di modalità e procedure per la concessione dei contributi previsti dagli artt. 4 e 5 della L.R. n. 3/2013, limitatamente ai soli interventi del programma integrato di recupero (P.I.R.) di Spina.

Tutto ciò premesso e considerato

si ritiene di proporre alla Giunta regionale:

OMISSIS

(vedi dispositivo deliberazione)