

**AVVISO AL PUBBLICO  
PER VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.I.A.**

Il Sottoscritto **Signor Antonio Gasperini** in qualità di **Proponente**, Legale Rappresentante della Società Scatolificio Gasperini S.p.A., Codice Fiscale / Partita IVA 00164360547 con sede legale nel Comune di Città di Castello, Provincia di Perugia, Via G. Di Vittorio num. 5/A CAP 06012,

con il presente AVVISO AL PUBBLICO (redatto ai sensi dell'art. 20, comma 2 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.) **comunica di aver trasmesso, in data 19/11/2014**, all'autorità competente: Regione Umbria - Servizio Valutazioni Ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale, l'Istanza e la **documentazione** richiesta per l'avvio del procedimento di **VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.I.A.** relativamente al **Progetto**: Ristrutturazione urbanistica di un complesso industriale per realizzazione di un edificio polifunzionale

compreso nell'Allegato IV al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., appartenente alla "categoria progettuale" n. 7 lett. b e "tipologia progettuale" "Progetti di sviluppo di aree urbane, nuove o in estensione, interessanti superfici superiori ai 40 ettari; progetti di riassetto o sviluppo di aree urbane all'interno di aree urbane esistenti che interessano superfici superiori a 10 ettari; costruzione di centri commerciali di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 114 «Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59»; parcheggi di uso pubblico con capacità superiori a 500 posti auto"

**Il progetto è localizzato** nella Provincia di Perugia, Comune di Città di Castello, frazione o località Zona Industriale Nord, via G. Di Vittorio 5/A,

**Il progetto prevede** la demolizione di un vetusto e sovradimensionato, rispetto alle attuali esigenze, edificio industriale (superficie pari a circa 7194 m<sup>2</sup>) per la realizzazione di un nuovo edificio polifunzionale comprendente unità immobiliare di dimensioni varie, di volumetria ridotta rispetto all'esistente (edificio monopiano di superficie pari a circa 4920 m<sup>2</sup>), dotato di parcheggio privato ad uso pubblico per un totale di 248 posti auto ed impianti per la produzione di energia rinnovabile.

Il Progetto Preliminare, lo Studio Preliminare Ambientale nonché l'Attestazione della veridicità dei contenuti della documentazione, sono stati **depositati** in data 18/11/2014 presso il Comune di Città di Castello, Ufficio Attività Produttive, Tel. 075 85291, ai fini della consultazione del pubblico.

Il presente Avviso, l'intero Progetto preliminare (fatti salvi eventuali dati coperti da segreto industriale) e lo Studio preliminare ambientale, verranno pubblicati nel sito web dell'autorità competente: <http://www.regione.umbria.it>

**Entro 45** (quarantacinque) **giorni dalla pubblicazione del presente Avviso nel sito web dell'autorità competente**, chiunque abbia interesse può far pervenire le proprie osservazioni preferibilmente a mezzo posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [regione.giunta@postacert.umbria.it](mailto:regione.giunta@postacert.umbria.it) ovvero a mezzo raccomandata A.R. indirizzata alla Giunta regionale – Direzione regionale Risorsa Umbria. Federalismo, risorse finanziarie e strumentali - Servizio Valutazioni Ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale.

Luogo e Data  
Città di Castello, 19/11/2014

**Scatolificio GASPERINI S.p.A.**  
Via del Proponente  
06012 CITTÀ DI CASTELLO (PG)  
Cod. Fisc. e P. IVA IT 00164360547  
Cap. Soc. € 520.000  
Iscr. Trib. Perugia n. 2980 - C.C.I.A.A. n. 70291