

Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE REGIONALE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Recupero ambientale, bonifica, educazione ambientale

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3899 DEL 08/06/2015

OGGETTO: D. Lgs. 152/06 art. 249. Approvazione Progetto Operativo di Bonifica relativo al sito denominato "Ex SILCA S.r.l.", ubicato in via Oberdan nel Comune di Terni". Conferenza di Servizi del 5 giugno 2015.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Regolamento interno di questa Giunta;

Premesso che:

- il Legale rappresentante della SILCA S.r.l., con nota acquisita al protocollo regionale Pec n. 0106552 del 12/08/2014, ha comunicato mediante Modello A delle linee guida in materia di bonifica di siti inquinati approvate con deliberazione di G.R. n. 1814, ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06, la potenziale contaminazione del sito ubicato in via Guglielmo Oberdan del Comune di Terni, a seguito dei lavori di dismissione del Punto Vendita carburanti;
- la Prefettura di Terni in ragione della suddetta comunicazione, con nota acquisita al prot. regionale Pec n. 0113135 del 01/09/2014, ha richiesto agli Enti interessati notizie in merito agli interventi assunti;

- la Provincia di Terni, con nota acquisita al prot. Regionale Pec n.0114486 del 03/09/2014, ha fatto presente al soggetto obbligato, fra l'altro, la necessità di dare corso alle procedure previste dall'art. 249 del D. Lgs. 152/06;
- la Provincia di Terni, in ragione della normativa di cui sopra, con la medesima nota ha segnalato alla SILCA S.r.l. la necessità di provvedere all'implementazione delle indagini preliminari eseguite previa rimozione dei serbatoi;
- il Comune di Terni, in relazione alla segnalazione della SILCA S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale Pec n. 0116182 del 08/09/2014, ha segnalato, fra l'altro, la necessità di integrare le indagini richieste dalla Provincia di Terni con particolare riferimento alle acque di falda, non caratterizzate nella fase di indagine preliminare;
- la SILCA S.r.l., con nota acquisita al prot. Pec della Provincia di Terni n. 0024521 del 24/04/2015, ha trasmesso il Progetto di Bonifica – Relazione illustrativa sul Progetto di Bonifica in procedura semplificata proposto dalla SILCA S.r.l. di Terni riguardante il punto vendita carburanti ubicata in via Oberdan del Comune di Terni;
- la Provincia di Terni in sede di istruttoria del sopra descritto Progetto, con nota prot. n. 0025143 del 24/04/2015, ha chiesto al soggetto obbligato di integrare la documentazione presentata e di fornire informazioni aggiuntive al fine di procedere all'approvazione dello stesso;
- la SILCA S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale Pec n. 0075258 del 25/05/2015 a firma del Geologo Dott. Maurizio Palombi, ha trasmesso le informazioni ed integrazioni richieste dalla Provincia di Terni;
- la Provincia di Terni, con nota acquisita al prot. regionale n. 0078365 del 29/05/2015, ha trasmesso la relazione istruttoria in conformità a quanto previsto dal punto 5 delle linee guida in materia di bonifica di siti inquinati di cui alla D.G.R. n. 1814/2010 nonché dal comma 12 dell'art.242 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i.;
- la Regione Umbria con nota del Servizio "Recupero Ambientale, Bonifiche, Educazione Ambientale" prot. PEC n. 0078326 del 29/05/2015 ha indetto, ai sensi dell'art.249 del D. Lgs. n. 152/06 e s.m.i e dell'art.14 della legge 241/90 e s.m.i., apposita Conferenza di Servizi per il giorno 05/06/2015 alla quale sono stati invitati gli Enti e i soggetti competenti;

Visto il Decreto Legislativo 14 aprile 2006 n. 152;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 13 dicembre 2010 n. 1814 con la quale sono state approvate le Linee guida in materia di bonifica di siti inquinati;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente D E T E R M I N A

1. di approvare il verbale della Conferenza di Servizi, esperita in data 5 giugno 2015, riguardante il Progetto Operativo di Bonifica del sito denominato "Ex SILCA S.r.l.", ubicato in via Oberdan nel Comune di Terni, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare conseguentemente il Progetto Operativo di Bonifica e sue integrazioni inerente il sito sopra descritto con le seguenti osservazioni e prescrizioni:
 - gli interventi previsti nel Progetto di bonifica dovranno avere inizio entro giorni 30 (trenta) dalla data di ricezione della presente determinazione dirigenziale;
 - la durata dell'intervento di bonifica è stimata in giorni 17 (diciassette);
 - l'inizio delle operazioni di cui sopra dovrà essere comunicato agli Enti deputati al controllo (ARPA Umbria, USL Umbria 2, Provincia di Terni, Comune di Terni) nonché alla Regione Umbria con congruo anticipo;
 - i terreni contaminati dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia di rifiuti;
 - il riempimento dello scavo dovrà avvenire con materiale certificato;

- nel caso di stoccaggio dei rifiuti, l'area dovrà essere adeguatamente impermeabilizzata in modo da evitare il contatto tra il materiale di scavo e il suolo e distante da ogni circolazione idraulico superficiale;
 - i terreni provenienti dalle attività di bonifica, stoccati provvisoriamente, dovranno essere isolati anche superiormente da eventuali precipitazioni meteoriche al fine di evitare ogni possibile infiltrazione e ruscellamento delle acque superficiali;
 - ARPA Umbria, tramite la Sezione Territoriale di Terni, preleverà i campioni che riterrà opportuno controllare per l'effettuazione delle conseguenti analisi in contraddittorio;
 - il Soggetto Obbligato dovrà effettuare in contraddittorio con ARPA Umbria, Sezione Territoriale competente per territorio, campionamenti a fondo scavo e lungo le pareti laterali;
 - i dati relativi all'intervento di bonifica dovranno essere trasmessi a cura del Soggetto Obbligato alla Regione Umbria, alla Provincia di Terni, al Comune di Terni, ad Arpa Umbria e alla USL Umbria 2;
 - il Soggetto Obbligato dovrà comunicare alla Sezione Territoriale di Arpa Umbria, competente per territorio e alla Provincia di Terni con preavviso non inferiore a 10 (dieci) giorni la data e il luogo di effettuazione dei campionamenti;
 - dovrà essere verificato da parte del Soggetto Obbligato il rispetto dei criteri di calibrazione degli strumenti tra i laboratori ARPA Umbria e quelli utilizzati dallo stesso al fine di eliminare discrepanze analitiche;
 - tutte le prescrizioni previste in materia ambientale di cui al D. Lgs. 152/06 e s. m. i per quanto applicabili, si intendono richiamate interamente nel presente documento;
 - l'area ove saranno eseguiti i lavori di bonifica dovrà essere opportunamente recintata e l'accesso dovrà essere interdetto a chiunque non ne sia autorizzato;
 - la certificazione finale degli interventi di bonifica sarà rilasciata a cura dell'Amministrazione Provinciale di Terni;
 - nel caso in cui, dall'analisi dei campioni dei terreni posti al di sotto dei serbatoi oggetto di rimozione, emergano valori superiori a quanto riportato nella colonna B della Tab. 1, dell' ALL. 5 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i, il Soggetto Obbligato dovrà integrare il Progetto Operativo di Bonifica approvato o ricorrere all'Analisi di Rischio sanitaria sito specifica;
 - di stabilire che in fase di escavazione lo scavo dovrà essere approfondito al di sotto dei previsti 5.00 m dal p.c. visto che la contaminazione nelle fasi di indagini preliminari è stata accertata in alcuni punti fino alla profondità - 4.50 m dal p.c.;
 - dovrà essere ricercato fra i vari parametri anche il Piombo tetraetile;
 - la garanzia finanziaria per l'esecuzione delle operazioni, in conformità a quanto disposto dall' art. 242, comma 7 del D. Lgs. 152/06 e dal punto 5 delle linee guida approvate con D.G.R. n. 1814/2010 è fissata nella misura di € 22.500,00. Tale garanzia finanziaria dovrà essere trasmessa alla Regione Umbria prima dell'inizio dell'intervento e dovrà essere rilasciata o da Intermediari assicurativi iscritti al registro unico elettronico degli intermediari assicurativi e riassicurativi (registri ISVAP) o da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco gestito dalla Banca d'Italia;
 - la Ditta durante la realizzazione dei lavori dovrà adottare tutte le misure necessarie per la riduzione dei rumori, delle vibrazioni, della dispersione delle polveri etc., nonché per la tutela dei lavoratori e dei bersagli;
3. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Terni il 08/06/2015

L'Istruttore
Adriano Cattani

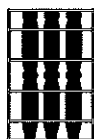
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Terni lì 08/06/2015

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Adriano Cattani
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Terni lì 08/06/2015

Il Dirigente
Sandro Posati
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.l.g.s. 7 marzo 2005, n.82, art. 21 comma 2



Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152, art. 249

CONFERENZA DEI SERVIZI

"Progetto Operativo di Bonifica relativo al sito denominato "Ex SILCA S.r.l.", ubicato in via Oberdan nel Comune di Terni"

Verbale della seduta del 5 giugno 2015

Il giorno 05/06/2015 si è tenuta presso i locali della sede regionale di Piazzale Bosco 3/A in Terni la Conferenza di Servizi, convocata ai sensi dell'art.249 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i e dell'art. 14 della legge n. 241/90 e s.m.i., per l'approvazione del Progetto Operativo di Bonifica relativo al sito in oggetto richiamato.

Premesso che:

Il Legale rappresentante della SILCA S.r.l., con nota acquisita al protocollo regionale Pec n. 0106552 del 12/08/2014, ha comunicato mediante Modello A delle linee guida in materia di bonifica di siti inquinati approvate con deliberazione di G.R. n. 1814, ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06, la potenziale contaminazione del sito ubicato in via Guglielmo Oberdan del Comune di Terni, a seguito dei lavori di dismissione del Punto Vendita carburanti.

La Prefettura di Terni in ragione della suddetta comunicazione, con nota acquisita al prot. regionale Pec n. 0113135 del 01/09/2014, ha richiesto agli Enti interessati notizie in merito agli interventi assunti.

La Provincia di Terni, con nota acquisita al prot. Regionale Pec n.0114486 del 03/09/2014, ha fatto presente al soggetto obbligato, fra l'altro, la necessità di dare corso alle procedure previste dall'art. 249 "Aree contaminate di ridotte dimensioni" e all' Allegato 4 "Criteri generali per l'applicazione di procedure semplificate" alla parte quarta del titolo quinto del D. Lgs. 152/06.

La Provincia di Terni, in ragione della normativa di cui sopra, con la medesima nota ha segnalato alla SILCA S.r.l. la necessità di provvedere all'implementazione delle indagini preliminari eseguite previa rimozione dei serbatoi a quella data ancora *"in situ"*.

Il Comune di Terni, in relazione alla segnalazione della SILCA S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale Pec n. 0116182 del 08/09/2014, ha segnalato, fra l'altro, la necessità di integrare le indagini richieste dalla Provincia di Terni con particolare riferimento alle acque di falda, non caratterizzate nella fase di indagine preliminare.

Il Comune di Terni, con successiva nota, acquisita al prot. regionale Pec n.0166750 del 17/12/2014, riscontrata l'inottemperanza da parte della Soc. SILCA S.r.l. a dare corso alle procedure previste dall'art. 249 del D.Lgs. 152/06 ed in riferimento all'istanza avanzata dalla medesima Società, ai fini del rilascio del titolo abitativo finalizzato alla realizzazione degli scavi per l'esecuzione nella stessa area di un parcheggio interrato, ha diffidato la stessa SILCA S.r.l. a presentare la documentazione prevista dalla succitata norma entro 15 giorni dalla data di ricezione della missiva.

La SILCA S.r.l. in riferimento alla diffida di cui sopra, con nota acquisita al prot. regionale Pec n. 0170465 del 24/12/2014, ha fatto presente agli Enti interessati di essere in attesa, alla data del 18/12/2014, del rilascio dell'autorizzazione ad eseguire i lavori di rimozione dei serbatoi.

La SILCA S.r.l., con nota acquisita al prot. Pec della Provincia di Terni n. 0024521 del 24/04/2015, ha trasmesso il *"Progetto di Bonifica – Relazione illustrativa sul Progetto di Bonifica in procedura semplificata proposto dalla SILCA S.r.l. di Terni sul sito che è stato interessato dalla presenza di una stazione per la distribuzione di carburanti stradali, con annessi serbatoi per lo stoccaggio dei materiali, stazione ormai dismessa, terreni siti tra via Oberdan e via Cesare Battisti"*.

La Provincia di Terni in sede di istruttoria del sopra descritto Progetto Operativo di bonifica, con nota prot. n. 0025143 del 24/04/2015, ha chiesto al soggetto obbligato di integrare la documentazione presentata e di fornire informazioni aggiuntive al fine di procedere all'approvazione dello stesso.

La SILCA S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale Pec n. 0075258 del 25/05/2015 a firma del Geologo Dott. Maurizio Palombi, ha trasmesso le informazioni ed integrazioni richieste dalla Provincia di Terni.

In data 27/05/2015 si è svolta presso gli Uffici della Provincia di Terni una riunione tecnica finalizzata alla disamina della documentazione presentata dalla SILCA S.r.l. in esito alla quale gli Enti, sulla base delle integrazioni presentate, hanno ritenuto di proporre l'approvazione del Progetto in argomento.

La Provincia di Terni, con nota acquisita al prot. regionale n. 0078365 del 29/05/2015, ha trasmesso la relazione istruttoria in conformità a quanto previsto dal punto 5 delle linee guida in materia di bonifica di siti inquinati di cui alla D.G.R. n. 1814/2010 nonché dal comma 12 dell'art.242 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i.

La Regione Umbria con nota del Servizio "Recupero Ambientale, Bonifiche, Educazione Ambientale" prot. PEC n. 0078326 del 29/05/2015 ha convocato, ai sensi dell'art.249 del D. Lgs. n. 152/06 e s.m.i e dell'art.14 della legge 241/90 e s.m.i., la presente Conferenza di Servizi alla quale sono stati invitati gli Enti e i soggetti seguenti:

Provincia di Terni
Comune di Terni
USL Umbria 2
ARPA Umbria
SILCA S.r.l.
Dott. Maurizio Palombi – Geologo

Alla Conferenza di Servizi, presieduta dall'Ing. Sandro Posati responsabile del Servizio "Recupero Ambientale, Bonifiche, Educazione Ambientale" della Regione Umbria, coadiuvato dal Geom. Adriano Cattani della medesima struttura regionale, sono presenti:

Per la Provincia di Terni	Dott. Matteo Stoico, Dott. Massimiliano Mazza, P.I. Dario Locci
Per l'ARPA Umbria	Assente
Per il Comune di Terni	Dott. Raffaella Petralla, Arch. Mauro Citti
Per la USL Umbria 2	Assente
Per la Soc. SILCA S.r.l.	Geom. Fabio Gabrielli
Per il Dott. Maurizio Palombi	Dott. Geol. Maurizio palombi

Viene acquisita agli atti della Conferenza la sotto indicata documentazione:

- delega della Provincia di Terni a favore del Dott. Matteo Stoico
- delega del Comune di Terni a favore della Dott.ssa Raffaella Petralla

Il Presidente apre la Conferenza di Servizi ricordando le finalità dell'art. 249 del D.lgs. n. 152/06 e dell'art. 14 della L. n. 241/90 e s.m.i. e dà la parola al Rappresentante della Soc SILCA S.r.l. per illustrare il Progetto Operativo di Bonifica presentato.

Il Geologo Dott. Maurizio Palombi quale tecnico incaricato dalla Società illustra il Progetto in esame.

Il Presidente passa la parola al Rappresentante della Provincia che relaziona in merito all'istruttoria e, relativamente alla destinazione urbanistica, nel concordare con le scelte progettuali relative agli obiettivi di bonifica, ribadisce quanto riportato nel paragrafo 8 della relazione istruttoria presentata. Chiede al Progettista informazioni in merito alle strategie che saranno adottate per la riduzione dei rumori, delle vibrazioni, della dispersione delle polveri etc.; ritiene che il principale bersaglio sia la presenza dell'edicola posta nei pressi della recinzione di cantiere.

Il Progettista in relazione alle informazioni richiesta dalla Provincia specifica che per la riduzione dei rumori, delle vibrazioni, della dispersione delle polveri etc., si farà riferimento alle specifiche normative di settore. Relativamente alla presenza dei bersagli (edicola) la D.L. garantisce l'attuazione di tutte le misure di tutela che si rendessero necessarie.

La Provincia di Terni sulla base delle considerazioni di cui sopra esprime parere favorevole all'approvazione del Progetto Operativo di bonifica e sue integrazioni.

Il Presidente, nel ricordare quanto precisato nella nota di convocazione in merito all'assenza dei soggetti convocati, si rivolge ai Rappresentanti degli altri Enti invitandoli a fornire i relativi pareri, assensi, nulla osta, autorizzazioni, concessioni, concerti, intese e quant'altro di loro competenza in merito alla valutazione del documento in esame.

Il Comune di Terni esprime parere favorevole e conferma che l'area oggetto dell'intervento sarà destinata alla realizzazione di parcheggi.

I partecipanti alla Conferenza di Servizi, dopo ampia discussione, deliberano di approvare il Progetto Operativo di Bonifica e sue integrazioni riguardante il sito "Ex SILCA S.r.l." ubicato in via Guglielmo Oberdan del Comune di Terni con le seguenti osservazioni e prescrizioni:

- gli interventi previsti nel Progetto di bonifica dovranno avere inizio entro 30 giorni (trenta) dalla data di ricezione della determinazione dirigenziale di approvazione del presente verbale;
- la durata dell'intervento di bonifica è stimata in giorni 17 (diciassette);
- l'inizio delle operazioni di cui sopra dovrà essere comunicato agli Enti deputati al controllo (ARPA Umbria, USL Umbria 2, Provincia di Terni, Comune di Terni) nonché alla Regione Umbria con congruo anticipo;
- i terreni contaminati dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia di rifiuti;
- il riempimento dello scavo dovrà avvenire con materiale certificato;
- nel caso di stoccaggio dei rifiuti, l'area dovrà essere adeguatamente impermeabilizzata in modo da evitare il contatto tra il materiale di scavo e il suolo e distante da ogni circolazione idraulica superficiale;
- i terreni provenienti dalle attività di bonifica, stoccati provvisoriamente, dovranno essere isolati anche superiormente da eventuali precipitazioni meteoriche al fine di evitare ogni possibile infiltrazione e ruscellamento delle acque superficiali;
- ARPA Umbria, tramite la Sezione Territoriale di Terni, preleverà i campioni che riterrà opportuno controllare per l'effettuazione delle conseguenti analisi in contraddittorio;
- il Soggetto Obbligato dovrà effettuare in contraddittorio con ARPA Umbria, Sezione Territoriale competente per territorio, campionamenti a fondo scavo e lungo le pareti laterali;
- i dati relativi all'intervento di bonifica dovranno essere trasmessi a cura del Soggetto

Obbligato alla Regione Umbria, alla Provincia di Terni, al Comune di Terni, ad Arpa Umbria e alla USL Umbria 2;

- il Soggetto Obbligato dovrà comunicare alla Sezione Territoriale di Arpa Umbria, competente per territorio e alla Provincia di Terni con preavviso non inferiore a 10 (dieci) giorni la data e il luogo di effettuazione dei campionamenti;
- dovrà essere verificato da parte del Soggetto Obbligato il rispetto dei criteri di calibrazione degli strumenti tra i laboratori ARPA Umbria e quelli utilizzati dallo stesso al fine di eliminare discrepanze analitiche;
- tutte le prescrizioni previste in materia ambientale di cui al D.Lgs. 152/06 e s.m.i per quanto applicabili, si intendono richiamate interamente nel presente documento;
- l'area ove saranno eseguiti i lavori di bonifica dovrà essere opportunamente recintata e l'accesso dovrà essere interdetto a chiunque non ne sia autorizzato;
- la certificazione finale degli interventi di bonifica sarà rilasciata a cura dell' Amministrazione Provinciale di Terni;
- nel caso in cui, dall' analisi dei campioni dei terreni posti al di sotto dei serbatoi oggetto di rimozione, emergano valori superiori a quanto riportato nella colonna B della Tab. 1, dell' ALL. 5 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i, il Soggetto Obbligato dovrà integrare il Progetto Operativo di Bonifica approvato o ricorrere all'Analisi di Rischio sanitaria sito specifica.
- di stabilire che in fase di escavazione lo scavo dovrà essere approfondito al di sotto dei previsti 5.00 m dal p.c. visto che la contaminazione nelle fasi di indagini preliminari è stata accertata in alcuni punti fino alla profondità - 4.50 m dal p.c.
- dovrà essere ricercato fra i vari parametri anche il Piombo tetraetile;
- la garanzia finanziaria per l'esecuzione delle operazioni, in conformità a quanto disposto dall' art. 242, comma 7 del D. Lgs. 152/06 e dal punto 5 delle linee guida approvate con D.G.R. n. 1814/2010 è fissata nella misura di € 22.500,00. Tale garanzia finanziaria dovrà essere trasmessa alla Regione Umbria prima dell'inizio dell'intervento e dovrà essere rilasciata o da Intermediari assicurativi iscritti al registro unico elettronico degli intermediari assicurativi e riassicurativi (registri ISVAP) o da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco gestito dalla Banca d'Italia;
- la Ditta durante la realizzazione dei lavori dovrà adottare tutte le misure necessarie per la riduzione dei rumori, delle vibrazioni, della dispersione delle polveri etc., nonché per la tutela dei lavoratori e dei bersagli.

Letto confermato e sottoscritto.

Sandro Posati

Adriano Cattani

Matteo Stoico

Raffaella Petralla

I lavori della Conferenza dei Servizi si chiudono alle ore 12,30 circa.