



Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE, ENERGIA, CULTURA, BENI
CULTURALI E SPETTACOLO**

Servizio Energia, qualità dell'ambiente, rifiuti, attività estrattive, bonifica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 11205 DEL 30/10/2017

OGGETTO: D. Lgs. n. 152/06, art. 249 e dell'art. 242, comma 7 del D. Lgs. 152/06 Progetto di Bonifica riguardante il punto vendita carburanti EnerPetroli (Ex Esso PVF8828), ubicato in via Roma del Comune di Castiglione del Lago (PG). Ditta EnerPetroli S.r.l..

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;
Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";
Visto il Regolamento interno di questa Giunta;
Visto il Decreto Legislativo n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
Vista la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 301 del 5 maggio 2009 di approvazione del Piano Regionale per la bonifica delle aree inquinate;
Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1814 del 13/12/2010 con cui sono state approvate le Linee Guida in materia di Bonifica di siti inquinati;
Vista la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1550 del 19/12/2016 da cui risulta che il sito in argomento è inserito, con sigla PG123, nell'elenco dell'anagrafe del richiamato Piano regionale per la bonifica delle aree inquinate;

In data 26/09/2017 si è svolta presso gli Uffici regionali del "Broletto" in via M. Angeloni, 61 in Perugia la Conferenza di Servizi finalizzata all'approvazione, ai sensi dell'art. 242 comma 7 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., del "Progetto di Bonifica", riguardante il Punto vendita carburanti EnerPetroli (EX Esso PVF8828) ubicato in Via Roma del Comune di Castiglione del Lago (PG);

In esito alla Conferenza di Servizi di cui sopra è stato deliberato di approvare Punto vendita carburanti EnerPetroli (EX Esso PVF8828) redatto dalla Golder Associates S.r.l., per nome e per conto della EnerPetroli S.r.l., e sono state formulate, nel merito, specifiche osservazioni e prescrizioni;

Il verbale relativo alla Conferenza di Servizi del 26/09/2017 viene allegato al presente provvedimento al fine di acquisirne e fare proprie le relative conclusioni;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente D E T E R M I N A

1. di fare proprie le conclusioni del verbale relativo alla Conferenza di Servizi esperita in data 26/09/2017, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di ratificare l'approvazione, ai sensi dell'art. 242 comma 7 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., del Progetto di Bonifica redatto dalla Golder Associates S.r.l., per nome e per conto della EnerPetroli S.r.l., riguardante il Punto vendita carburanti EnerPetroli (EX Esso PVF8828) ubicato in Via Roma del Comune di Castiglione del Lago (PG);
3. di precisare che il verbale di cui al punto 1 ha impartito le seguenti osservazioni e prescrizioni:
 - gli interventi previsti nella Progetto di bonifica devono avere inizio entro gg. 60 (sessanta) dalla data di ricezione della Determinazione Dirigenziale di approvazione del presente verbale, fatto salvo motivata richiesta di proroga;
 - l'inizio delle operazioni di cui sopra deve essere comunicato agli Enti deputati al controllo (ARPA Umbria, USL Umbria 1, Provincia di Perugia al Comune di Castiglione del Lago), nonché alla Regione Umbria con congruo anticipo;
 - di stabilire, sulla base dei costi previsti con il Progetto in variante e in conformità a quanto previsto dall'art. 242, comma 7 del D. Lgs. n. 152/06, la nuova garanzia finanziaria per l'esecuzione delle operazioni, nella misura di € 32.000,00 (trentaduemila/00). A tal fine il Soggetto Obbligato deve dimostrare che detta garanzia è stata rilasciata o da Intermediari Assicurativi iscritti al registro unico elettronico degli intermediari assicurativi e riassicurativi (registri ISVAP) o da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco gestito dalla Banca d'Italia. Tale garanzia finanziaria dovrà essere trasmessa alla Regione Umbria prima dell'inizio dei lavori;
 - la Regione Umbria provvederà ad inviare alla Provincia di Perugia la Determinazione Dirigenziale di acquisizione della suddetta fidejussione emessa in favore della Regione;
 - di stabilire la durata delle attività di bonifica in 36 (trentasei) mesi, così come proposto nel Progetto di bonifica presentato;

- i dati relativi all'intervento di bonifica devono essere trasmessi a cura del Soggetto Obbligato alla Regione Umbria, alla Provincia di Perugia, al Comune di Castiglione del Lago, ad ARPA Umbria e alla USL Umbria 1;
 - il Soggetto Obbligato deve comunicare all' Arpa Umbria e alla Provincia di Perugia con preavviso non inferiore a 10 (dieci) giorni la data e il luogo di effettuazione dei campionamenti;
 - relativamente agli obiettivi di bonifica proposti si specifica che ai POC, individuati con sigle MW4 e MW5 dovranno essere rispettate le CSC;
 - si ritiene utile integrare il set dei parametri di monitoraggio con i parametri nitrati, nitriti, piombo;
 - per i primi sei mesi il monitoraggio della bonifica dovrà essere effettuato con cadenza mensile;
 - relativamente alle metodiche analitiche per le analisi dei suoli e delle acque si raccomanda di utilizzare metodi equivalenti a quelli adottati dal laboratorio ARPA e pubblicati sul sito www.arpa.umbria.it alla pagina Extranet – Protocolli analitici per matrici ambientali.
 - relativamente ai criteri di collaudo della bonifica si ritiene che gli stessi debbano essere approvati una volta raggiunti gli obiettivi proposti.
 - il Comune di Castiglione del Lago dovrà comunicare alla Provincia di Perugia, alla USL Umbria 1 e ad ARPA Umbria qualsiasi modifica delle condizioni antropiche ambientali nelle aree limitrofe al sito e/o della destinazione d'uso del sito stesso;
 - tutte le prescrizioni in materia ambientale di cui al D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., per quanto applicabili, si intendono richiamate interamente nel presente verbale;
4. di trasmettere il presente provvedimento, unitamente al verbale in allegato, alla società Enerpetroli S.r.l. ed ai soggetti convocati alla Conferenza di Servizi espletata in data 26 settembre 2017;
 5. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Terni li 26/10/2017

L'Istruttore
Monia Schippa
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

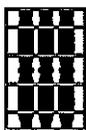
Terni li 27/10/2017

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
- Adriano Cattani
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia li 30/10/2017

Il Dirigente
Augusto Buldrini
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2

COD. PRATICA: 2017-002-12436



Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152, art. 249 e DM 31/15

CONFERENZA DI SERVIZI

D.Lgs. 152/06 art. 249. Progetto di Bonifica nuovo punto vendita carburanti EnerPetroli (EX Esso PVF8828) ubicato in via Roma del Comune di Castiglione del Lago (PG).

Verbale della seduta del 26 settembre 2017

Il giorno 26 settembre alle ore 12,00, presso i locali della sede Regionale di Palazzo Broletto in Via M. Angeloni, 61 in Perugia, si è tenuta la Conferenza di Servizi convocata ai sensi dell'art. 14 della legge n. 241/90 e s.m.i. e del D. Lgs. 152/06 e s.m.i. per l'analisi del documento Progetto di Bonifica riguardante il P.V. carburanti EnerPetroli (EX Esso PVF8828) ubicato in via Roma del Comune di Castiglione del Lago (PG).

Premesso

La Soc. ESSO ITALIANA S.r.l., con nota acquisita al protocollo regionale n. 0142517 del 29/10/2014, ha comunicato, ai sensi dell'art. 249 del D. Lgs. 152/06 e dell'All. 4, Titolo V, Parte IV del D. Lgs. 152/06, la situazione di potenziale superamento delle CSC (matrice sottosuolo) riguardante gli idrocarburi, nel corso di una campagna di indagini ambientali finalizzata alla valutazione dello stato di qualità del sottosuolo, trasmettendo contestualmente il modello A delle Linee guida regionali in materia di bonifica di siti inquinati approvate con deliberazione di G.R. n. 1814 del 13/10/2010.

La Soc. ESSO ITALIANA S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale n. 0157656 del 28/11/2014 ha trasmesso il documento "Rapporto Tecnico descrittivo delle attività di indagine ambientale" corredato del Modello B "Trasmissione dati relativi alle indagini preliminari (IP) svolte" così come previsto dalle su citate Linee guida regionali.

La Exxon Mobil per conto della Soc. Esso Italiana S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale n. 0062634 del 30/04/2015, ha comunicato il subentro, a far data 15/04/2015, della Soc. Enerpetroli S.r.l. nella gestione del procedimento di bonifica riguardante il sito in questione a seguito del trasferimento del ramo d'azienda e, contestualmente, la sostituzione della Soc. Arcadis Italia S.r.l. quale consulente ambientale con la Soc Golder Associates S.r.l.

La Soc. Golder Associates S.r.l., per nome e per conto della Soc. Enerpetroli S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale pec n. 0125230 del 03/09/2015, ha comunicato, per il giorno 28/09/2015 l'inizio delle indagini ambientali nel sito in questione.

La Soc. Golder Associates S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale pec n. 0141740 del 02/10/2015, ha comunicato, per il giorno 22/10/2015 l'inizio dei campionamenti riguardanti il soil gas.

La Soc. Golder Associates S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale n. 021066 del 02/12/2015, ha richiesto agli Enti competenti un incontro tecnico finalizzato ad una valutazione della strategia di

Analisi di Rischio sito specifica per i nuovi punti vendita carburanti ubicati nella Provincia di Perugia, a seguito del passaggio dei P.V. Esso Italiana S.r.l. a Enerpetroli S.r.l.

La Soc. Golder Associates S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale n. 0218391 del 14/12/2015, ha comunicato per il giorno 16/12/2015 presso la sede della Provincia di Perugia la data per l'incontro tecnico precedentemente richiesto agli Enti interessati finalizzato ad una valutazione della strategia di Analisi di Rischio sito specifica per i nuovi punti vendita carburanti ubicati nella Provincia di Perugia.

La Soc. Golder Associates S.r.l., con nota acquisita al prot. regionale PEC n. 0117021 del 26/05/2017, ha trasmesso il Progetto di Bonifica relativo al sito in oggetto, redatto ai sensi del D.Lgs. 152/06.

La Provincia di Perugia, con nota acquisita al protocollo regionale PEC n. 0142259 del 28/06/2017, ha trasmesso, in conformità a quanto previsto dall'art. 242 comma 12 del D. Lgs. 152/06 e di quanto indicato al punto 3 delle linee guida in materia di bonifica di siti inquinati di cui alla D.G.R. n. 1814/2010, la relazione istruttoria non motivata inerente il Progetto di Bonifica in argomento, rimettendosi, per gli aspetti tecnici a specifico parere di supporto da parte di ARPA Umbria.

La Regione Umbria, in ragione di quanto sopra, ai sensi dell'art. 249 del D. Lgs. n. 152/06 e s.m.i. e dell'art. 14 della legge n. 241/90 e s.m.i., con nota del Servizio Energia, Qualità dell'ambiente, Rifiuti, Attività estrattive, Bonifica – Sezione Aree Inquinata e siti da bonificare, danno ambientale ed educazione ambientale (TR) prot. PEC n. 0187761 del 08/09/2017, ha convocato in data odierna apposita Conferenza di Servizi invitando gli Enti e i Soggetti competenti in elenco:

Provincia di Perugia
Comune di Castiglione del Lago
ARPA Umbria
USL Umbria 1
Soc. ENERPETROLI S.r.l.
Soc. Golder Associates S.r.l.

ARPA Umbria, con nota acquisita al prot. regionale pec n. 0199311 del 22/09/2017, ha trasmesso il parere tecnico a supporto dell'istruttoria presentata dalla Provincia di Perugia.

Alla presente Conferenza di Servizi, presieduta dal Geom. Adriano Cattani, Servizio Energia, Qualità dell'ambiente, Rifiuti, Attività estrattive, Bonifica – Sezione Aree Inquinata e siti da bonificare, danno ambientale ed educazione ambientale (TR), coadiuvato dall'Ing. Cristiana Lucidi del medesimo Servizio, sono presenti:

Provincia di Perugia	Dott.ssa Francesca Ridolfi, Dott.ssa Barbara Montanucci
Comune di Castiglione del Lago	Assente
ARPA Umbria	Assente
USL Umbria 1	Assente
Soc. ENERPETROLI S.r.l.	Assente
Soc. Golder Associates S.r.l.	Dott.ssa Adriana Rossi

Viene acquisita agli atti della Conferenza la sotto indicata documentazione:

- delega della Provincia di Perugia a favore della Dott.ssa Francesca Ridolfi

Il Presidente, ricordando ai presenti le finalità dell'art. 249 del D. Lgs. n. 152/06 e s.m.i., del DM31/2015 e dell'art.14 della L. n. 241/90 e s.m.i., apre la Conferenza di Servizi dando la parola al Rappresentante della Soc. Golder Associates S.r.l. per esporre il Progetto di bonifica.

Il Rappresentante della Soc. Golder Associates S.r.l. illustra la documentazione presentata.

Il Presidente dà lettura del parere di ARPA Umbria che testualmente riporta:

- *Si condividono gli interventi di bonifica proposti.*
- *Relativamente agli obiettivi di bonifica proposti si specifica che ai POC dovranno essere rispettate le CSC.*
- *Si ritiene utile integrare il set dei parametri di monitoraggio con i parametri nitrati, nitriti, piombo.*
- *Per i primi sei mesi il monitoraggio della bonifica dovrà essere effettuato con cadenza mensile.*
- *Relativamente alle metodiche analitiche per le analisi dei suoli e delle acque si raccomanda di utilizzare metodi equivalenti a quelli adottati dal laboratorio ARPA e pubblicati sul sito www.arpa.umbria.it alla pagina Extranet – Protocolli analitici per matrici ambientali.*
- *Relativamente ai criteri di collaudo della bonifica si ritiene che gli stessi debbano essere approvati una volta raggiunti gli obiettivi proposti.*

Il Presidente ricorda quanto precisato nella nota di convocazione della CdS circa l'assenza dei soggetti convocati, si rivolge quindi ai Rappresentanti degli Enti invitandoli a fornire i relativi pareri, assensi, nulla osta, autorizzazioni, concessioni, concerti, intese e quant'altro di loro competenza in merito all'approvazione del Progetto di Bonifica in argomento.

La Provincia di Perugia esprime parere favorevole adeguandosi alle prescrizioni ed osservazioni formulate da ARPA Umbria.

I partecipanti alla Conferenza di Servizi, all'unanimità stabiliscono di approvare, ai sensi dell'art. 249 e dell'art. 242, comma 7 del D.Lgs. 152/06 il Progetto di Bonifica riguardante il punto vendita carburanti Enerpetroli (Ex Esso PVF8828), ubicato in via Roma del Comune di Castiglione del Lago (PG), presentato dal Soc. Golder Associates S.p.A., per nome e per conto della Soc. Enerpetroli S.r.l., con le seguenti prescrizioni ed osservazioni:

- gli interventi previsti nella Progetto di bonifica devono avere inizio entro gg. 60 (sessanta) dalla data di ricezione della Determinazione Dirigenziale di approvazione del presente verbale, fatto salvo motivata richiesta di proroga;
- l'inizio delle operazioni di cui sopra deve essere comunicato agli Enti deputati al controllo (ARPA Umbria, USL Umbria 1, Provincia di Perugia al Comune di Castiglione del Lago nonché alla Regione Umbria con congruo anticipo;
- di stabilire, sulla base dei costi previsti con il Progetto in variante e in conformità a quanto previsto dall'art. 242, comma 7 del D. Lgs. n. 152/06, la nuova garanzia finanziaria per l'esecuzione delle operazioni, nella misura di € 32.000,00 (trentaduemila/00). A tal fine il Soggetto Obligato deve dimostrare che detta garanzia è stata rilasciata o da Intermediari Assicurativi iscritti al registro unico elettronico degli intermediari assicurativi e riassicurativi (registri ISVAP) o da Intermediari finanziari iscritti nell'elenco gestito dalla Banca d'Italia. Tale garanzia finanziaria dovrà essere trasmessa alla Regione Umbria prima dell'inizio dei lavori;
- la Regione Umbria provvederà ad inviare alla Provincia di Perugia la Determinazione Dirigenziale di acquisizione della suddetta fidejussione emessa in favore della Regione;
- di stabilire la durata delle attività di bonifica in 36 (trentasei) mesi, così come proposto nel Progetto di bonifica presentato;

- i dati relativi all'intervento di bonifica devono essere trasmessi a cura del Soggetto Obbligato alla Regione Umbria, alla Provincia di Perugia, al Comune di Castiglione del Lago, ad ARPA Umbria e alla USL Umbria 1;
- il Soggetto Obbligato deve comunicare all'Arpa Umbria e alla Provincia di Perugia con preavviso non inferiore a 10 (dieci) giorni la data e il luogo di effettuazione dei campionamenti;
- Relativamente agli obiettivi di bonifica proposti si specifica che ai POC, individuati con MW4 e MW5, dovranno essere rispettate le CSC;
- si ritiene utile integrare il set dei parametri di monitoraggio con i parametri nitrati, nitriti, piombo;
- Per i primi sei mesi il monitoraggio della bonifica dovrà essere effettuato con cadenza mensile;
- Relativamente alle metodiche analitiche per le analisi dei suoli e delle acque si raccomanda di utilizzare metodi equivalenti a quelli adottati dal laboratorio ARPA e pubblicati sul sito www.arpa.umbria.it alla pagina Extranet – Protocolli analitici per matrici ambientali.
- Relativamente ai criteri di collaudo della bonifica si ritiene che gli stessi debbano essere approvati una volta raggiunti gli obiettivi proposti.
- il Comune di Castiglione del Lago dovrà comunicare alla Provincia di Perugia, alla USL Umbria 1 e ad ARPA Umbria qualsiasi modifica delle condizioni antropiche ambientali nelle aree limitrofe al sito e/o della destinazione d'uso del sito stesso;
- tutte le prescrizioni in materia ambientale di cui al D. Lgs. 152/06 e s.m.i. per quanto applicabili si intendono richiamate interamente nel presente verbale.

Letto firmato e sottoscritto

Adriano Cattani

Cristiana Lucidi

Francesca Ridolfi

I lavori della Conferenza dei Servizi si chiudono alle ore 12,30 circa.