

REPUBBLICA ITALIANA

**BOLLETTINO UFFICIALE**

DELLA



**Regione Umbria**

---

SERIE GENERALE

PERUGIA - 9 ottobre 2013

---

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A

---

PARTE PRIMA

Sezione II

**ATTI DELLA REGIONE**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 luglio 2013, n. **926**.

**Legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 e s.m.i. - art. 45. Programma di vendita degli alloggi di ERS pubblica di proprietà dell'ATER regionale.**

## PARTE PRIMA

## Sezione II

## ATTI DELLA REGIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 luglio 2013, n. 926.

**Legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 e s.m.i. - art. 45. Programma di vendita degli alloggi di ERS pubblica di proprietà dell'ATER regionale.**

## LA GIUNTA REGIONALE

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'assessore Stefano Vinti;

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal dirigente competente;
- c) della dichiarazione del dirigente medesimo che l'atto non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
- d) del parere favorevole del direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

## DELIBERA

- 1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'assessore, corredati dei pareri e del visto prescritti dal regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
- 2) di prendere atto delle proposte di vendita degli alloggi di ERS pubblica avanzate dall'Azienda Territoriale di Edilizia residenziale pubblica della Regione Umbria;
- 3) di approvare, conseguentemente, ai sensi del comma 1 dell'art. 45 della legge regionale n. 23 del 28 novembre 2003 e s.m.i., il Programma di vendita e le relative modalità di attuazione riportati negli Allegati A), B) e C) che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di stabilire che il Programma di vendita ha validità due anni e potrà essere modificato e integrato sulla base di eventuali ulteriori proposte che pervengano successivamente alla data di approvazione del presente atto;
- 5) di precisare che il Piano di vendita verrà, altresì, successivamente integrato con l'inserimento di alloggi di pregio storico-artistico, ugualmente di proprietà dell'Ater regionale, per i quali verranno anche predisposti appositi criteri e procedure finalizzati alla vendita;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria.

La Presidente  
MARINI

(su proposta dell'assessore Vinti)

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: Legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 e s.m.i. - art. 45. Programma di vendita degli alloggi di ERS pubblica di proprietà dell'ATER regionale.**

L'art. 45 della legge regionale n. 23 del 28 novembre 2003 e s.m.i. stabilisce che, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 27, comma 6, della medesima legge, l'Ater regionale può alienare il proprio patrimonio di edilizia residenziale sociale pubblica "al fine di soddisfare l'esigenza di una più razionale ed economica gestione del patrimonio stesso e favorire lo sviluppo del settore".

Il comma 1 del medesimo articolo prevede, inoltre, che qualora ricorrano le condizioni sopra citate la Giunta regionale approvi uno specifico Programma di vendita degli alloggi da alienare, sulla base delle proposte avanzate alla stessa Ater regionale, contenente i criteri, le procedure e i tempi per pervenire alla vendita degli immobili nonché le modalità per la determinazione dei relativi prezzi.

A seguito della normativa di cui trattasi, l'Ater regionale ha formulato le proposte di vendita dei propri alloggi di ERS pubblica così come elencati dettagliatamente negli Allegati B) e C) al presente documento istruttorio.

Le motivazioni adottate dall'Ater regionale nella formulazione della suddetta proposta di vendita riguardano essenzialmente:

- l'eliminazione, per quanto possibile, della situazione di fabbricati a gestione mista;
- l'elevazione del livello qualitativo medio del patrimonio ponendo in vendita fabbricati di più vetusta costruzione;
- la razionalizzazione nella gestione del patrimonio immobiliare mediante la dismissione dei fabbricati con elevati costi di manutenzione.

Tenuto conto delle proposte di vendita sopra descritte, si rende necessario, così come stabilito ai commi 2 e 3 dell'art. 45 della L.R. n. 23/03 e s.m.i., disciplinare le modalità di attuazione del Programma di vendita al fine dell'approvazione da parte della Giunta regionale (Allegato A).

Infine, si precisa che, l'Ater regionale ha manifestato l'intenzione di porre in vendita anche alcuni immobili di particolare pregio storico-artistico. Pertanto, il presente Piano di vendita verrà integrato con un ulteriore atto contenente gli alloggi di cui sopra, per i quali verranno altresì predisposti appositi criteri e procedure finalizzati alla vendita.

Tutto ciò premesso e considerato si propone alla Giunta regionale:

*Omissis*

*(Vedasi dispositivo deliberazione)*

**Allegato A)**

**ATER REGIONALE  
PROGRAMMA DI VENDITA DEGLI ALLOGGI DI ERS PUBBLICA**

**CRITERI, MODALITA' E PROCEDURE PER LA VENDITA**

## **REQUISITI DEGLI ACQUIRENTI**

Possono presentare domanda di acquisto degli alloggi inseriti nel Programma di vendita gli assegnatari o gli altri componenti il nucleo familiare anagrafico che conducevano l'alloggio a titolo di locazione alla data del 01.01.2013 e che non siano in mora con il pagamento dei canoni e delle spese all'atto della presentazione della domanda.

In caso di acquisto da parte dei familiari conviventi è fatto salvo il diritto di abitazione in favore dell'assegnatario.

Con riferimento al requisito di non essere in mora con il pagamento dei canoni e delle spese, l'aspirante acquirente, qualora si trovi in tale condizione, deve versare all'Ater regionale ogni somma dovuta e relativa al rapporto locativo pregresso prima della presentazione della domanda.

Non possono presentare domanda di acquisto gli assegnatari ai quali l'Ente gestore abbia notificato la decadenza dall'assegnazione ai sensi dell'art. 39, comma 1, della L.R. n. 23/03 ad eccezione di coloro che si trovano nella condizione di cui alla lett. e) della norma medesima.

Qualora gli occupanti degli alloggi non intendano acquistare l'alloggio posto in vendita le alienazioni possono essere effettuate dall'Ater regionale mediante bandi di vendita ad asta pubblica.

In tal caso gli assegnatari in possesso dei requisiti per la permanenza nell'edilizia residenziale pubblica mantengono il diritto ad abitare in un altro alloggio, adeguato alle esigenze del nucleo familiare, individuato d'intesa tra l'assegnatario stesso e l'Ater regionale. Questi ultimi si fanno carico degli oneri relativi al trasferimento.

La stessa procedura di vendita mediante bandi di vendita ad asta pubblica viene applicata dall'Ater regionale agli alloggi che al momento dell'inserimento nel Programma risultano essere non occupati, nonché a quelli che si renderanno disponibili successivamente all'approvazione del Programma stesso.

## **PREZZO DI CESSIONE DEGLI ALLOGGI**

Il prezzo di cessione degli alloggi è calcolato sulla base del valore di mercato degli immobili.

Al prezzo così determinato viene applicata la riduzione del 30% a favore degli acquirenti assegnatari dell'alloggio posto in vendita.

Per gli alloggi di cui all'Allegato C), qualora l'acquisto venga effettuato da parte di tutti gli assegnatari dell'intero fabbricato, il prezzo di ciascun alloggio è diminuito di un ulteriore 10%.

## **MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il pagamento del prezzo è effettuato in unica soluzione al momento della stipula dell'atto pubblico di compravendita.

## **ATTO PUBBLICO DI COMPRAVENDITA**

Nell'atto pubblico di compravendita deve essere inserito il vincolo relativo al diritto di abitazione a favore dell'assegnatario qualora l'acquisto sia effettuato da un familiare convivente.

## **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione l'Ater regionale comunica agli assegnatari l'inclusione degli alloggi nel Programma di vendita.

Entro i successivi sessanta giorni dalla suddetta comunicazione gli occupanti degli alloggi sono tenuti ad inviare agli enti proprietari la formale accettazione o rinuncia all'acquisto.

### **MONITORAGGIO E RENDICONTAZIONE**

Entro sei mesi dalla pubblicazione del presente atto nel Bollettino Ufficiale della Regione l'Ater regionale deve trasmettere alla Regione il rendiconto delle vendite effettuate con l'indicazione, per ogni alloggio, dell'indirizzo e degli altri elementi identificativi, il prezzo stimato e quello effettivo di vendita.

Successivamente l'Ater deve trasmettere alla Regione una relazione semestrale dettagliata sui tempi di vendita e sui ricavi ottenuti.

### **PROVENTI**

I proventi delle vendite sono contabilizzati dalla Regione nel Fondo per le politiche abitative previsto dall'art. 4 della L.R. n. 23/03 al fine di destinarli alla riqualificazione e all'incremento degli alloggi di ERS pubblica mediante nuove costruzioni, recupero e manutenzione straordinaria, nonché ad opere di urbanizzazione socialmente rilevanti.

## Allegato B)

## EDIFICI A PROPRIETA' MISTA - Provincia di Perugia

ASSISI									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
V.LE GIOVANNI XXIII, 39			6	1	7	1967			
54001	0005A	4						77	€ 120,500.00
VIA LOS ANGELES, 4-6			4	2	6	1975			
54001	0006A	4						78	€ 101,500.00
54001	0006A	6						78	€ 101,500.00
VIA Q. SELLA, 6			3	1	4	1976			
54001	0010A	1						83	€ 100,000.00
V.LE GIOVANNI XXIII, 91			10	1	11	1970			
54001	0030C	1						112	€ 179,500.00
BASTIA UMBRA									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA MARTIRI UNGHERESI, 2			6	2	8	1942			
54002	0001A	6						49	€ 76,000.00
54002	0001A	7						35	€ 55,500.00
VIA F.LLI MOMMI, 7			8	2	10	1971			
54002	0005C	1						88	€ 130,000.00
54002	0005E	2						88	€ 132,000.00
VIA DELLA REPUBBLICA, 51			4	2	6	1977			
54002	0006A	2						78	€ 98,000.00
54002	0006A	4						78	€ 98,000.00
VIA PUGLIE, 3			8	1	9	1978			
54002	0007A	5						72	€ 101,000.00
VIA PUGLIE, 1			6	3	9	1977			
54002	0009A	1						100	€ 140,000.00
54002	0009A	2						84	€ 118,000.00
54002	0009A	8						35	€ 53,000.00
VIA TRIESTE, 12			3	1	4	1957			
54002	0016A	2						53	€ 57,000.00
BETTONA									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DEL GALLO, 1			3	1		1975			
54003	0002A	1						96	€ 106,000.00
BEVAGNA									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA GIOVANNI PAOLO II, 1			2	2		1969			
54004	0002A	3						78	€ 83,000.00
54004	0002A	4						78	€ 83,000.00
VIA RAGGIOLO, 21			4	2		1967			
54004	0006A	2						72	€ 68,000.00
54004	0006A	3						72	€ 68,000.00
CAMPELLO SUL CLITUNNO									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA L. FAUSTI, 17			3	1		1976			
54005	0002A	2						72	€ 65,500.00
VIA NUOVA, 11			4	2		1966			
54005	0004A	1						63	€ 62,500.00
54005	0004A	4						63	€ 62,500.00
CASCIA									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA CAVOUR, 68			5	1		1978			
54007	0003A	1						77	€ 77,000.00

<b>CASTIGLIONE DEL LAGO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGIO			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA BELVEDERE, 8			6	1		1951			
54009	0001A	1						56	€ 76,000.00
<b>CERRETO DI SPOLETO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA ROSARIO LIVATINO, 1			4	2		1983			
54010	0003A	1						93	€ 84,000.00
54010	0003F	1						93	€ 84,000.00
<b>CITERNA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DELLA GINESTRE, 2			5	1		1977			
54011	0005A	1						80	€ 89,000.00
<b>CITTA' DELLA PIEVE</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DEL COLLE, 6-12			4	2		1977			
54012	0003C	1						88	€ 118,000.00
54012	0003F	1						88	€ 118,000.00
VIA T. CHIARENTI, 24-28			10	2		1962			
54012	0011A	4						66	€ 88,000.00
54012	0011C	4						66	€ 88,000.00
<b>CITTA' DI CASTELLO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DI POMPEO, 6			16	1	17	1947			
54013	0003B	3						67	€ 95,500.00
VIA F. PETRARCA, 49			9	1	10	1960			
54013	0008A	2						60	€ 75,500.00
VIA F. PETRARCA, 41			7	1	8	1962			
54013	0009A	1						61	€ 75,500.00
VIA F. PETRARCA, 59			6	2	8	1967			
54013	0013A	2						93	€ 114,000.00
54013	0013A	4						93	€ 114,000.00
VIA F. PETRARCA, 53			3	1	4	1971			
54013	0015A	4						93	€ 114,000.00
VIA F. PETRARCA, 55			3	1	4	1971			
54013	0016A	1						93	€ 114,000.00
VIA C. LIVIERO, 13			17	1	18	1953			
54013	0033A	5						70	€ 88,500.00
P.LE S. PIO X, 1			16	2	18	1966			
54013	0039A	7						70	€ 95,500.00
54013	0039A	10						70	€ 95,500.00
VIA CHIALLI, 6			3	1	4	1957			
54013	0045A	1						42	€ 51,500.00
VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 60-64-66			21	3	24	1961			
54013	0047A	1						65	€ 81,000.00
54013	0047C	4						70	€ 87,000.00
54013	0047D	1						65	€ 81,000.00
<b>CORCIANO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA ROSSELLI, 10			6	1	7	1976			
54015	0006A	2						95	€ 136,500.00
<b>COSTACCIARO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
LOCALITA' CALCINARO, 119			3	1	4	1977			
54016	0001D	1	COSTACCIARO					85	€ 88,000.00
<b>DERUTA</b>									



INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA A. DE GASPERI, 4			5	1	6	1972			
54017	0003A	4	DERUTA					96	€ 117,000.00
VIA DELL'ARGILLA, 10			4	2	6	1977			
54017	0005A	2						74	€ 93,500.00
54017	0005A	3						74	€ 93,500.00
<b>FOLIGNO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA ARNO, 1-3			10	2	12	1948			
54018	0012A	3						60	€ 61,500.00
54018	0012B	5						66	€ 67,500.00
VIA MEZZETTI, 6			16	2	18	1954			
54018	0029A	1							€ 73,000.00
54018	0029A	3						57	€ 60,000.00
VIA GIOSUE' TONI, 2/A e LIVERANI, 4			70	2	72	1963			
54018	0052O	1						88	€ 90,500.00
54018	0052Q	3						72	€ 74,500.00
VIA ETTORE SESTI, 10			7	1	8	1973			
54018	0061A	1						94	€ 104,000.00
VIA TRASIMENO, 2-4			13	5	18	1948			
54018	0066A	2						73	€ 73,500.00
54018	0066A	4						57	€ 57,500.00
54018	0066B	1						57	€ 57,500.00
54018	0066B	2						73	€ 73,500.00
54018	0066B	8						73	€ 73,500.00
VIA NERA, 4			7	1	8	1948			
54018	0067A	6						49	€ 49,500.00
VIA INTERMEZZI, 21			3	1	4	1948			
54018	0070A	1						61	€ 60,500.00
VIA DEL PALOMBARO, 24			2	4	6	1957			
54018	0071A	2						48	€ 49,000.00
54018	0071A	3						44	€ 44,500.00
54018	0071A	5	NON ASSEGNATO					44	€ 44,500.00
54018	0071A	6						48	€ 49,000.00
VIA DEL PALOMBARO, 28			4	2	6	1957			
54018	0073A	3						44	€ 44,500.00
54018	0073A	5						44	€ 44,500.00
VIA SASSOVIVO, 30			5	1	6	1962			
54018	0074A	4						60	€ 63,500.00
<b>GIANO DELL'UMBRIA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA B. BUOZZI, 42			5	1	6	1944			
54021	0001C	1						69	€ 53,000.00
VIA DELLA REPUBBLICA, 29			3	1	4	1944			
54021	0003A	1						69	€ 53,000.00
VIA B. BUOZZI, 56			3	1	4	1944			
54021	0004B	1						69	€ 114,000.00
VIA DELLA REPUBBLICA, 51			5	3	8	1961			
54021	0006A	1						58	€ 48,500.00
54021	0006A	2						58	€ 48,500.00
54021	0006A	5	NON ASSEGNATO					58	€ 48,500.00
VIA DELLA REPUBBLICA, 27			6	2	8	1968			
54021	0007A	2						73	€ 66,000.00
54021	0007A	7	NON ASSEGNATO					73	€ 66,000.00
VIA DELLA REPUBBLICA, 11-13			9	3	12	1970			
54021	0008A	4						72	€ 65,000.00
54021	0008A	5						72	€ 65,000.00
54021	0008B	6						72	€ 65,000.00
VIA FRA GIORDANO, 23			3	1	4	1977			
54021	0009A	4						78	€ 79,500.00
<b>GUALDO CATTANEO</b>									

INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGIO			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DEL MONTE, 28			4	2	6	1976			
54022	0001A	1						94	€ 96,500.00
54022	0001A	3						94	€ 96,500.00
<b>GUALDO TADINO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA ISONZO, 28			2	3	5	1960			
54023	0004A	2						59	€ 61,500.00
54023	0004A	3						57	€ 57,500.00
54023	0004A	4						59	€ 61,500.00
VIA AURELIO SAFFI			3	1	4	1969			
54023	0005A	3						68	€ 82,000.00
VIA G. MAMELI, 1			5	1	6	1967			
54023	0010A	6						75	€ 77,000.00
<b>GUBBIO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA BRUNO BUOZZI, 28			8	1	9	1948			
54024	0005A	6						51	€ 83,000.00
VIA BRUNELLESCHI			25	7	32	1984			
54024	0019F	1						89	€ 142,000.00
54024	0019G	1						89	€ 142,000.00
54024	0019G	2						70	€ 115,000.00
54024	0019G	3						89	€ 153,000.00
54024	0019G	4						70	€ 126,000.00
54024	0019H	1						70	€ 115,000.00
54024	0019H	2						89	€ 142,000.00
VIA GRAMSCI, 13-21-23			9	3	12	1965			
54024	0032F	1						93	€ 155,500.00
54024	0032G	1						93	€ 155,500.00
54024	0032M	1						93	€ 155,500.00
VIA GRAMSCI, 39			8	1	9	1965			
54024	0033I	1						68	€ 127,500.00
VIA BRUNO BUOZZI, 33			4	1	5	1955			
54024	0044E	1						104	€ 160,000.00
<b>LISCIANO NICCONE</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
CAPOLUOGO			5	1	6	1976			
54025	0001A	1						80	€ 82,500.00
<b>MAGIONE</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA A. DE GASPERI, 4-6			5	3	8	1975			
54026	0002A	4						94	€ 114,000.00
54026	0002B	3						94	€ 114,000.00
54026	0002B	4						94	€ 114,000.00
VIALE DEL POPOLO, 21			7	1	8	1852			
54026	0004A	1						71	€ 73,500.00
<b>MARSCIANO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA F.LLI CECI, 33			6	3	9	1947			
54027	0001A	2						42	€ 58,000.00
54027	0001A	3						48	€ 65,500.00
54027	0001A	8						32	€ 45,000.00
VIA F.LLI BANDIERA, 2			4	1	5	1960			
54027	0002A	1						61	€ 80,000.00
VIA F.LLI CERVI, 3 - SPINA			4	2	6	1972			
54027	0003A	2						86	€ 96,500.00
54027	0003A	3						86	€ 96,500.00

V.LE I MAGGIO, 3			4	2	6	1969			
54027	0012A	3					95	€ 120,500.00	
54027	0012A	4					95	€ 120,500.00	
<b>MONTE SANTA MARIA TIBERINA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
LOCALITA' GIOIELLO, 52			3	2	5	1960			
54032	0001A	4					62	€ 52,500.00	
54032	0001A	5					62	€ 52,500.00	
LOCALITA' LIPPIANO			4	2	6	1977			
54032	0002A	3					78	€ 85,000.00	
54032	0002A	4					78	€ 85,000.00	
<b>NOCERA UMBRA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA NICOLO' ALUNNO, 3			3	1	4	1963			
54034	0002A	4					80	€ 109,000.00	
<b>NORCIA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA A. MORELLI, 4			5	1	6	1976			
54035	0005A	1					76	€ 81,500.00	
<b>PACIANO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VOC. PRETOLA, 76			4	2	6	1977			
54036	0001A	5					80	€ 95,500.00	
54036	0001A	6					80	€ 95,500.00	
<b>PASSIGNANO SUL TRASIMENO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
P.LE DEL POPOLO, 2			5	1	6	1943			
54038	0002A	1					48	€ 49,000.00	
P.LE DEL POPOLO, 7			5	1	6	1943			
54038	0006A	4					57	€ 58,000.00	
P.LE . LEONARDO DA VINCI, 4-6			4	2	6	1977			
54038	0012D	1					92	€ 123,500.00	
54038	0012F	1					92	€ 123,500.00	
VIA GAIA, 1			4	2	6	1950			
54038	0019A	1					55	€ 61,500.00	
54038	0019A	2					45	€ 50,000.00	
VIA GAIA, 3			5	1	6	1958			
54038	0020A	5					55	€ 63,000.00	
<b>PERUGIA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA Z. FAINA, 46			5	1	6	1923			
54039	0001B	4					70	€ 105,000.00	
VIA D. BIRAGO, 2-6-10-12			68	8	76	1936			
54039	0006A	10					56	€ 61,000.00	
54039	0006C	11					49	€ 53,500.00	
54039	0006E	3					38	€ 49,000.00	
54039	0006E	4					52	€ 85,800.00	
54039	0006E	5					38	€ 46,000.00	
54039	0006E	6					65	€ 74,000.00	
54039	0006F	11					54	€ 58,500.00	
54039	0006F	12					55	€ 60,000.00	
VIA D. BIRAGO, 16-18-30-32			43	11	54	1936			
54039	0007A	2					55	€ 68,500.00	
54039	0007A	5					72	€ 81,500.00	
54039	0007A	9					70	€ 102,500.00	
54039	0007A	11					55	€ 60,000.00	
54039	0007A	13					55	€ 59,500.00	
54039	0007B	1					60	€ 74,000.00	

54039	0007B	2						70	€ 86,000.00
54039	0007C	1						75	€ 95,000.00
54039	0007C	4						51	€ 63,000.00
54039	0007C	5						52	€ 60,500.00
54039	0007D	8						57	€ 64,500.00
VIA PIERVITTORI, 3			5	1	6	1940			
54039	0013A	2						46	€ 48,500.00
VIA PIERVITTORI, 5			5	1	6	1940			
54039	0014A	2						46	€ 48,500.00
VIA S. CALINDRI, 46			3	1	4	1940			
54039	0021A	1						67	€ 80,500.00
VIA TOSCA, 11			15	1	16	1942			
54039	0028A	2						48	€ 62,500.00
VIA E. OLIVETO, 34			3	1	4	1944			
54039	0032B	1						58	€ 71,000.00
VIA E. OLIVETO, 46			3	1	4	1944			
54039	0033D	1						61	€ 76,500.00
VIA TOSCA, 3-7			22	2	24	1947			
54039	0034A	8						61	€ 83,000.00
54039	0034C	2						48	€ 62,500.00
VIA TOSCA, 2-4			14	2	16	1947			
54039	0035A	7						40	€ 58,000.00
54039	0035B	3						40	€ 52,500.00
VIA E. OLIVETO, 13-15			2	2	4	1948			
54039	0037C	1						61	€ 76,500.00
54039	0037D	1						61	€ 76,500.00
VIA E. OLIVETO, 31			3	1	4	1948			
54039	0039D	1						61	€ 76,500.00
VIA DELLA PESCARA, 11			8	1	9	1949			
54039	0045A	1						61	€ 83,000.00
VIA G. BIGAZZINI, 5			9	1	10	1949			
54039	0048A	3						40	€ 55,500.00
VIA ADRIATICA, 76			8	1	9	1949			
54039	0052A	5						40	€ 42,500.00
VIA G. BIGAZZINI, 1			7	1	8	1952			
54039	0061A	2						73	€ 100,000.00
VIA G. VERGA, 2-4			9	7	16	1962			
54039	0075A	1						92	€ 90,500.00
54039	0075A	2						77	€ 97,500.00
54039	0075A	6						92	€ 105,000.00
54039	0075A	7						92	€ 96,500.00
54039	0075B	1						92	€ 107,000.00
54039	0075B	2						77	€ 89,500.00
54039	0075B	7						92	€ 121,500.00
VIA V. ALFIERI, 32-34-36			35	17	52	1965			
54039	0076B	8						98	€ 138,000.00
54039	0076B	9						105	€ 144,600.00
54039	0076C	1						98	€ 138,000.00
54039	0076C	3						105	€ 144,600.00
54039	0076C	7						98	€ 138,000.00
54039	0076C	10						105	€ 144,600.00
54039	0076E	1						98	€ 138,000.00
54039	0076E	2						105	€ 144,600.00
54039	0076E	3						98	€ 138,000.00
54039	0076E	4						105	€ 144,600.00
54039	0076E	6						98	€ 138,000.00
54039	0076E	7						105	€ 144,600.00
54039	0076E	8						98	€ 138,000.00
54039	0076E	9						105	€ 144,600.00
54039	0076E	10						98	€ 138,000.00
54039	0076E	11						98	€ 138,000.00
54039	0076E	12						105	€ 144,600.00
VIA DEGLI OLIVI, 30			4	1	5	1965			
54039	0078A	4						68	€ 93,800.00

VIA DEGLI OLIVI, 32			4	1	5	1965			
54039	0079A	5					57	€ 79,500.00	
VIA BEATRICE,38			11	2	13	1965			
54039	0080A	1					74	€ 115,000.00	
54039	0080A	13					80	€ 123,000.00	
VIA F.LLI PURGOTTI, 57			7	1	8	1967			
54039	0085A	1					108	€ 138,500.00	
VIA A. VECCHI, 116			27	2	29	1968			
54039	0086B	1					82	€ 147,600.00	
54039	0086B	2					62	€ 115,500.00	
VIA M. TASSI, 61			7	1	8	1968			
54039	0087A	1					88	€ 117,900.00	
VIA M. TASSI, 87-93			4	2	6	1968			
54039	0094B	1					96	€ 121,500.00	
54039	0094C	1					96	€ 121,500.00	
VIA M. TASSI, 105-111			6	2	8	1968			
54039	0095B	2					108	€ 136,500.00	
54039	0095C	1					108	€ 137,000.00	
VIA A. MEUCCI, 11			8	4	12	1972			
54039	0105A	1					112	€ 139,500.00	
54039	0105A	2					112	€ 164,500.00	
54039	0105A	3					112	€ 139,500.00	
54039	0105A	6					112	€ 139,500.00	
VIA M. TASSI, 4			7	2	9	1981			
54039	0133A	7					40	€ 62,700.00	
54039	0133A	8					45	€ 50,700.00	
VIA G.B. VICO, 4			24	1	25	1955			
54039	0149B	6					68	€ 83,500.00	
VIA G.B. VICO, 13			19	1	20	1955			
54039	0150A	2					76	€ 93,000.00	
VIA CAMPO DI MARTE, 72			3	1	4	1960			
54039	0159A	1					97	€ 105,500.00	
VIA CAMPO DI MARTE, 114			19	1	20	1960			
54039	0169B	1					97	€ 105,500.00	
VIA ADIGE, 2			6	2	8	1966			
54039	0184A	1					73	€ 59,000.00	
54039	0184A	2					73	€ 59,000.00	
VIA TAGLIAMENTO, 109			5	1	6	1967			
54039	0191A	5					99	€ 80,000.00	
VIA A. DE GASPERI, 20-28			76	2	78	1973			
54039	0203E	1					118	€ 144,000.00	
54039	0203G	3					86	€ 105,500.00	
VIA DELLA TROTA, 2			7	1	8	1948			
54039	0209A	3					55	€ 44,000.00	
VIA S. MANNO, 9			6	4	10	1956			
54039	0217A	4					42	€ 55,000.00	
54039	0217A	5					42	€ 55,000.00	
54039	0217A	7					42	€ 55,000.00	
54039	0217A	8					42	€ 55,000.00	
<b>PIETRALUNGA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA NUOVA, 8						1975			
54041	0002A	1						80	€ 78,000.00
54041	0002A	6						80	€ 78,500.00
<b>SANT'ANATOLIA DI NARCO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DEGLI STAZI, 8-12						1983			
54045	0001B	1						93	€ 44,500.00
54045	0001D	1						93	€ 44,500.00
<b>SCHEGGIA</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		

VIA DI GUBBIO						1977				
54046	0002A	2						70	€ 70,500.00	
<b>SCHEGGINO</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
FRAZ. CESELLI							1984			
54047	0003A	2						61	€ 68,000.00	
<b>SELLANO</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
LOCALITA' VILLA MAGINA							1983			
54048	0003A	1						63	€ 53,500.00	
VIALE MARCONI, 85							1983			
54048	0004D	1						63	€ 60,000.00	
<b>SIGILLO</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA UMBRIA, 16/A							1977			
54049	0002A	2						69	€ 85,000.00	
<b>SPELLO</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA G. BALDINI, 11/F							1976			
54050	0003F	1						93	€ 116,500.00	
<b>SPOLETO</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA G. MARCONI, 343							1949			
54051	0009A	7						40	€ 48,500.00	
VIA G. MARCONI, 345							1949			
54051	0012A	2						35	€ 44,000.00	
VIA G. MARCONI, 353							1949			
54051	0014A	1						39	€ 47,000.00	
54051	0014A	3						35	€ 42,500.00	
VIA G. MARCONI, 349							1956			
54051	0017A	6						88	€ 103,500.00	
VIA G. MARCONI							1958			
54051	0044A	1						70	€ 83,500.00	
LOCALITA' BEROIDE							1966			
54051	0052A	3						76	€ 95,500.00	

**EDIFICI A PROPRIETA' MISTA - Provincia di Terni**

<b>ACQUASPARTA</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA BATTISTI, 19					5	1	6	1958		
55001	00081	1						57,16	€ 37,155.63	
<b>ALVIANO</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VOC. PAOLICCHIE, 27					4	2	6	1964		
55003	00011	4						65,38	€ 45,769.08	
55003	00011	2						61,61	€ 43,128.75	
VOC. PAOLICCHIE, 26					4	2	6	1957		
55003	00041	3						46,47	€ 32,531.87	
55003	00041	1						46,47	€ 32,531.87	
<b>AMELIA</b>										
INDIRIZZO				N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI				PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA SERAFICA, 16					3	1	4	1960		
55004	00041	1						66,34	€ 53,068,96	

VIA SERAFICA, 18			5	1	6	1960			
55004	00051	3					51,51	€ 41,205.12	
ST. AMERINA, 136 (PARTIC 333-334)			5	1	6	1978			
55004	00091	3					103,19	€ 82,555.28	
PORCHIANO VIA C. ALBERTO 60			2	2	4	1974			
55004	00131	3					84,05	€ 58,834,02	
55004	00131	2					110,35	€ 77,247,80	
PORCHIANO VIA C. ALBERTO 62			3	1	4	1974			
55004	00121	1					81,86	€ 57,302,77	
<b>ARRONE</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DELLA RESISTENZA, 6			5	1	6	1977			
55005	00021	3					89,26	€ 66,943.88	
<b>AVIGLIANO UMBRO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA MATTEOTTI, 18-20			0	2	2	1961			
55033	00031	1					96,11	€ 81,690.19	
55033	00032	2					96,09	€ 81,676.08	
VIA MATTEOTTI, 22			1	1	2	1961			
55033	00041	1					96,11	€ 62,468.97	
<b>CASTEL VISCARDO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA EUROPA			3	1	4	1958			
55010	00061	1					51,69	€ 36,182.86	
<b>FERENTILLO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA VAL D'AOSTA, 10-16-22			7	3	10	1983			
55012	00018	8					69,71	€ 48,799.73	
55012	00019	9					69,71	€ 48,799.73	
55012	00016	6					52,68	€ 36,876.00	
VIA MARCHE, 1			2	1	3	1973			
55012	00031	1					59,66	€ 41,763.75	
<b>FIGULLE</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DEL PISCINO, 1			3	1	4	1977			
55013	00011	1					91,41	€ 54,843.30	
<b>GIOVE</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA ALCINI, 6			2	1	3	1961			
55014	00021	3					54,01	€ 35,106.96	
VIA PETTINACCIA, 4			2	2	4	1977			
55014	00031	3					71,97	€ 50,377.67	
55014	00031	1					70,70	€ 49,489.37	
<b>MONTEFRANCO</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA DE SANTIS, 15			5	1	6	1961			
55019	00061	2					50,25	€ 30,151.50	
<b>NARNI</b>									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
STRADA DELLE PRETARE, 20			6	2	8	1976			
55022	00111	3					105,84	€ 74,089.47	
55022	00111	7					87,85	€ 61,491.64	
VIA CAPITONESE, 15			11	1	12	1968			
55022	00121	1					96,38	€ 81,925.98	
VIA CAPITONESE, 21			11	1	12	1968			

55022	00132	11							100,90	€ 85,768.66
VIA S. PIETRO, 21			5	1	6	1958				
55022	00161	3							49,84	€ 29,906.52
VIA BERARDOZZO, 20			5	1	6	1967				
55022	00211	6							63,4	€ 50,718.48
VIA BERARDOZZO, 19			5	1	6	1972				
55022	00231	3							79,41	€ 63,527.52
VIA DEI GIGLI, 9			3	1	4	1948				
55022	00081	1							36,96	€ 27,720.00
VIA S. PIETRO, 23				1	5	1958				
55022	00191	1							71,59	€ 42,956.40
<b>ORVIETO</b>										
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE	
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER						
VIA MONTE BIANCO, 32-34			10	2	12	1968				
55023	00092	7							61,63	€ 73,961.52
55023	00091	6							82,66	€ 99,189.36
55023	00091	2							82,14	€ 98,565.36
VIA MONTE BIANCO, 36			5	1	6	1968				
55023	00101	2							80,47	€ 96,562.56
VIA MONTE BIANCO, 17			4	1	6	1961				
55023	00221	1							74,11	€ 88,929.60
VIA MONTE BIANCO, 15			5	1	6	1961				
55023	00231	1	alloggio libero						74,28	€ 89,130.60
VIA PRIMO MAGGIO, 89			5	1	6	1959				
55023	00161	1							71,54	€ 85,853.76
VIA PRIMO MAGGIO, 91						1959				
55023	00381	1	5	1	6				59,43	€ 71,316.00
VIA D.ROSSI, 12			3	1	4	1962				
55023	00171	1							69,43	€ 83,310.00
VIA RUFINI, 4			2	1	3	1962				
55023	00281	1							68,1	€ 81,723.00
VIA CERRETTI BONAVENTURA, 6			5	1	6	1959				
55023	00651	1							38,85	€ 58,275.00
<b>SAN GEMINI</b>										
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE	
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER						
VIA MORANDI, 27			3	1	4	1977				
55029	00071	3							89,51	€ 76,081.97
<b>STRONCONE</b>										
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE	
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER						
VIA LANZI, 22			3	1	4	1978				
55031	00014	4							83,84	€ 58,688.77
VIA MADONNA DEL COLLE, 19			3	1	4	1957				
55031	00031	1							58,62	€ 43,964.10
<b>TERNI</b>										
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE	
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER						
PIAZZA DELLA PACE, 14-15			16	8	24	1941				
55032	00032	6							52,44	€ 57,684.00
55032	00032	10							41,34	€ 45,474.00
55032	00032	9							41,14	€ 45,254.00
55032	00032	8							36,95	€ 40,639.50
55032	00031	1							42,23	€ 46,453.00
55032	00031	5							40,77	€ 44,847.00
55032	00031	3							40,92	€ 45,012.00
55032	00031	2							41,04	€ 45,144.00
PIAZZA DELLA PACE, 9-10			21	3	24	1941				
55032	00062	3							50,65	€ 55,715.00
55032	00061	1							38,254	€ 42,075.00
55032	00061	2							51,7	€ 56,870.00
PIAZZA DELLA PACE, 1-2			18	6	24	1941				
55032	00082	6							51,64	€ 56,804.00



55032	00082	7							38,22	€ 42,042.00
55032	00081	1							41,13	€ 45,243.00
55032	00081	4	alloggio libero						40,14	€ 44,154.00
55032	00081	5							37,91	€ 41,701.00
55032	00081	3							40,14	€ 44,154.00
VIA GIOVANNI XXIII, 1				8	4	12	1945			
55032	00151	1							36,43	€ 40,067.50
55032	00151	4							39,48	€ 43,423.93
55032	00151	2	alloggio libero						38,26	€ 42,080.50
55032	00151	3							38,94	€ 42,829.93
VIA GIOVANNI XXIII, 16-18				23	1	24	1946			
55032	00201	1							70,59	€ 77,652.85
VIA GIOVANNI XXIII, 12-14				17	7	24	1946			
55032	00212	10							72,90	€ 80,192.20
55032	00212	12							60,59	€ 66,650.10
55032	00212	8							40,35	€ 44,382.25
55032	00212	11							35,04	€ 38,544.00
55032	00211	5	alloggio libero						60,59	€ 66,650.10
55032	00211	3							37,96	€ 41,756.00
55032	00211	2	alloggio libero						60,38	€ 66,421.41
VIA GIOVANNI XXIII, 7-9-11				23	1	24	1954			
55032	01281	1							54,29	€ 59,721.75
VIA GIOVANNI XXIII, 13-15-17				22	2	24	1954			
55032	01291	2	alloggio libero						54,47	€ 59,914.25
55032	01291	1							51,98	€ 57,172.50
VIA GIOVANNI XXIII, 19-21				15	1	16	1947			
55032	01651	1							43,88	€ 52,654.20
VIA S. D'ACQUISTO, 4-6				15	1	16	1946			
55032	00231	1							47,74	€ 52,516.75
VIA TURATI, 42				23	1	24	1949			
55032	00241	1							63,39	€ 69,730.10
VIA E. CHIESA, 51-53				23	1	24	1940			
55032	00271	1							82,97	€ 91,264.25
VIA E. CHIESA, 43-45				17	7	24	1939			
55032	00281	1							54,72	€ 60,193.10
55032	00282	6							40,70	€ 44,775.06
55032	00282	3	alloggio libero						38,57	€ 42,429.75
55032	00282	8							44,09	€ 48,498.56
55032	00282	5							47,52	€ 52,274.31
55032	00282	4							40,37	€ 44,401.50
55032	00282	9	alloggio libero						42,56	€ 46,815.56
VIA E. CHIESA, 35-37				20	4	24	1943			
55032	00292	3							40,81	€ 44,893.75
55032	00292	4							46,86	€ 51,546.00
55032	00292	5							41,12	€ 45,229.25
55032	00292	8	alloggio libero						41,65	€ 45,817.31
VIA E. CHIESA, 31-33				14	10	24	1943			
55032	00302	12							50,51	€ 55,566.06
55032	00302	13	alloggio libero						47,06	€ 51,765.56
55032	00302	11							40,99	€ 45,088.56
55032	00302	4	alloggio libero						48,46	€ 53,306.00
55032	00302	7	alloggio libero						41,22	€ 45,338.81
55032	00302	3							40,78	€ 44,858.00
55032	00302	5							48,84	€ 53,724.00
55032	00302	9							39,05	€ 42,951.81
55032	00302	10	alloggio libero						41,47	€ 45,619.31
55032	00301	2							49,80	€ 54,776.59
VIA E. CHIESA, 27-29				20	4	24	1947			
55032	00312	4							50,29	€ 60,342.00
55032	00312	3							36,57	€ 43,878.00
55032	00311	1							44,74	€ 53,685.00
55032	00311	2							45,21	€ 54,252.00
VIA CURTATONE, 6-8				8	4	12	1957			
55032	00321	2							66,28	€ 72,902.50

55032	00321	5						82,53	€ 90,780.36
55032	00322	10						82,75	€ 91,025.11
55032	00322	8						79,25	€ 87,169.94
VIA SALEMI, 2-4-6-8			14	2	16	1973			
55032	00444	14						112,78	€ 135,339.60
55032	00443	12						87,02	€ 104,425.08
VIA DON LUIGI STURZO,3-5			18	6	24	1946			
55032	00702	11						51,64	€ 56,807.96
55032	00701	3						50,88	€ 55,968.00
55032	00701	1						46,53	€ 51,183.00
55032	00701	2						45,95	€ 50,545.00
55032	00701	4						47,69	€ 52,133.40
55032	00701	5						46,58	€ 51,241.96
VIA F.LLI CERVI, 1-3-5			23	1	24	1952			
55032	00711	1						54,31	€ 59,738.25
VIA F.LLI CERVI, 7-9-11			22	2	24	1952			
55032	01271	1						55,46	€ 61,008.75
55032	01272	2						55,46	€ 61,008.75
VIA F.LLI CERVI, 19-21-23			21	3	24	1952			
55032	00722	1						55,59	€ 61,146.25
55032	00722	2	alloggio libero					56,02	€ 61,616.50
55032	00723	3						55,59	€ 61,146.25
VIA F.LLI CERVI, 25-27-29			23	1	24	1952			
55032	00732	1						54,06	€ 59,460.50
VIA GRUBER, 9-11			11	1	12	1947			
55032	00752	1						65,88	€ 79,050.00
VIA CENTURINI, 17			14	1	15	1949			
55032	00781	1	assegnato dal 01/12/2012					61,48	€ 73,770.00
VOC. FIORI, 21-22-23			17	1	18	1950			
55032	00803	1	alloggio libero					40,76	€ 48,906.00
VIA PASTRENGO, 12-14			16	2	18	1958			
55032	00882	18						105,3	€ 115,825.27
55032	00882	15						78,93	€ 86,819.15
VIA PASTRENGO, 5-7			15	3	18	1958			
55032	00891	7						75,87	€ 83,461.40
55032	00892	13						74,85	€ 82,338.63
55032	00892	11						74,06	€ 81,469.63
Q.RE METELLI, 21 (dal 1 al 22) Tipologia a schiera			21	1	22	1965			
55032	01105	5						68,1	€ 81,723.00
Q.RE METELLI, 37-38			2	6	8	1962			
55032	01122	4						70,28	€ 84,341.04
55032	01122	3						70,28	€ 84,341.04
55032	01122	6						70,28	€ 84,341.04
55032	01122	5						70,28	€ 84,341.04
55032	01121	2						70,28	€ 84,341.04
55032	01121	1						70,28	€ 84,341.04
Q.RE METELLI, 27-28			6	2	8	1962			
55032	01141	1						70,28	€ 84,341.04
55032	01142	3						70,28	€ 84,341.04
Q.RE METELLI, 25-26			5	3	8	1962			
55032	01151	1						70,28	€ 84,341.04
55032	01152	3						70,28	€ 84,341.04
55032	01152	2						7205	€ 86,456.04
Q.RE METELLI, 33-34			4	4	8	1965			
55032	01171	2						70,29	€ 84,353.04
55032	01171	1						70,18	€ 84,221.04
55032	01172	4						70,28	€ 84,341.04
55032	01172	3						70,28	€ 84,341.04
Q.RE METELLI, 35-36			5	3	8	1962			
55032	01182	2						70,28	€ 84,341.04
55032	01182	3						70,28	€ 84,341.04
55032	01181	1						70,28	€ 84,341.04
VIA ROMAGNA, 93-93/A-93/B			17	7	24	1949			

55032	01242	5	alloggio libero					48,85	€ 53,729.50
55032	01243	8	alloggio libero					37,47	€ 41,211.50
55032	01243	6						55,84	€ 61,418.50
55032	01241	2	alloggio libero					49,32	€ 54,246.50
55032	01241	1						46,91	€ 51,595.50
55032	01243	7						37,49	€ 41,239.00
55032	01243	9						37,47	€ 41,211.50
VIA SICILIA, 9-11-13-15				22	2	24	1949		
55032	01252	2						39,01	€ 42,905.50
55032	01252	3						38,99	€ 42,883.50
VOC. FIORE, 24-25-26				17	1	18	1949		
55032	01332	2						39,94	€ 47,928.00
VIA CESALPINO, 10				5	1	6	1961		
55032	01351	1						56,18	€ 67,419.00
VOC. CASALI DI PAPIGNO, 23				6	3	9	1957		
55032	01361	2						63,63	€ 69,994.87
55032	01361	1						47,61	€ 52,368.25
55032	01361	4						66,26	€ 72,883.69
VIA DEGLI OLEANDRI, 1				5	1	6	1960		
55032	01831	1						72,68	€ 94,488.29
VIA DEGLI OLEANDRI, 46				6	2	8	1960		
55032	01381	1						70,49	€ 91,632.97
55032	01381	2						70,49	€ 91,632.97
VIA DEGLI OLEANDRI, 40				5	1	6	1960		
55032	01401	1						69,97	€ 90,966.59
VIA DEGLI OLEANDRI, 45-47-49				16	2	18	1960		
55032	01431	2						71,70	€ 93,205.45
55032	01432	3						71,70	€ 93,205.45
VIA DEGLI OLEANDRI, 21				4	2	6	1960		
55032	01441	2						88,9	€ 114,773.49
55032	01441	1						88,57	€ 115,137.49
VIA DEGLI OLEANDRI, 23				4	2	6	1960		
55032	01442	3						89,09	€ 115,816.74
55032	01442	5						53,38	€ 69,391.92
VIA DEGLI OLEANDRI, 19				5	1	6	1960		
55032	01461	1						112,65	€ 146,449.94
VIA DEGLI OLEANDRI, 13				4	2	6	1960		
55032	01471	1						88,93	€ 115,610.30
55032	01471	2						88,75	€ 115,379.55
VIA DELLE GINESTRE, 19				1	5	6	1960		
55032	01502	2						77,55	€ 100,820.59
55032	01502	6						76,88	€ 99,939.84
55032	01502	4						76,97	€ 100,056.84
55032	01502	3						76,62	€ 99,601.84
55032	01502	5						75,99	€ 98,782.84
VIA XX SETTEMBRE, 176				17	1	18	1974		
55032	01511	1						100,98	€ 136,322.46
VIA XX SETTEMBRE, 174				17	1	18	1974		
55032	01521	1						110,42	€ 149,072.40
VIA XX SETTEMBRE, 178				17	1	18	1974		
55032	01531	1						100,85	€ 136,153.71
VIA ROSSINI, 7				4	1	5	1970		
55032	01541	1						85,09	€ 110,618.30
VIA G.B. VICO, 6				8	1	9	1953		
55032	01551	1						123,83	€ 167,170.50
VIA TIZIANO, 5-7				11	1	12	1954		
55032	01571	1						74,09	€ 96,314.01
VIA DELLE ORTENSIE, 10				6	1	7	1960		
55032	01621	1						73,96	€ 96,148.00
VIA PIANA DEI GRECI, 6-8				11	5	16	1960		
55032	01691	1						32,53	€ 39,036.00
55032	01692	2						66,74	€ 80,088.00
55032	01692	3						69,65	€ 83,580.84
55032	01692	4						87,65	€ 105,180.84

55032	01692	5						69,65	€ 83,580.84
VIA PIANA DEI GRECI, 10-12			14	2	16	1960			
55032	01701	1	alloggio libero					32,53	€ 39,036.00
55032	01702	2						69,65	€ 83,580.84
VIA ORTENSIE, 7			9	1	10	1967			
55032	01801	1						73,67	€ 95,771.78
VIA CAMPRIANI, 25-27			11	1	12	1947			
55032	01821	1						41,44	€ 49,728.00
VIA DELLE GINESTRE, 7			9	1	10	1960			
55032	01841	2						98,2	€ 127,661.69
VIA PACINOTTI, 23/B			24	1	25	1935			
55032	01852	2						34,80	€ 41,760.00
VIA PAPA BENEDETTO III, 15/B-15/C			41	1	42	1966			
55032	01891	1	alloggio libero					98,67	€ 118,402.32
VIA PAPA BENEDETTO III, 15-15/A			41	1	42	1966			
55032	01901	1						98,67	€ 118,402.32
VIA G.B. VICO, 9			15	3	18	1949			
55032	02291	2						81,77	€ 110,382.75
55032	02291	3						61,08	€ 82,457.06
55032	02292	4						97,25	€ 131,286.56
VIA GRUBER, 1-3			11	1	12	1947			
55032	00742	1						38,22	€ 45,858.00
VIA GRUBER, 15						1947			
55032	00761	1						65,88	€ 79,050.00
VIA GRUBER, 25-27			11	1	12	1950			
55032	00771	1						31,54	€ 37,848.00
VIA DELLE ROSE, 11			4	2	6	1960			
55032	01411	1						103,12	€ 134,056.00
55032	01411	2						54,33	€ 70,633.55
VIA DELLE ROSE, 2			7	1	10	1960			
55032	01491	1						99,71	€ 129,619.36
VIA DELLE ROSE, 15-17-19			19	1	20	1960			
55032	01631	1						72,45	€ 94,184.48
VIA DELLE ROSE, 9			9	1	10	1960			
55032	01421	1						53,17	€ 69,119.18
VIA ALFIERI, 13-15			14	2	16	1953			
55032	01611	1						106,45	€ 138,388.12
55032	01611	2						106,56	€ 138,524.62
VIA G. DI VITTORIO, 57-59-61			23	1	24	1953			
55032	01641	1						60,63	€ 72,756.00

## Allegato C)

## EDIFICI DI INTERA PROPRIETA' ATER

CITTA' DI CASTELLO									
INDIRIZZO			N° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA SANT'AMANZIO, 24			0	6	6	1977			
54013	0020A	1						83	€ 104,000.00
54013	0020A	2						83	€ 104,000.00
54013	0020A	3						83	€ 104,000.00
54013	0020A	4						83	€ 104,000.00
54013	0020A	5						83	€ 104,000.00
54013	0020A	6						83	€ 104,000.00
VIA SANT'AMANZIO, 57			0	10	10	1977			
54013	0021A	1						108	€ 135,000.00
54013	0021B	2						108	€ 135,000.00
54013	0021C	3						108	€ 135,000.00
54013	0021D	4						108	€ 135,000.00
54013	0021E	5						108	€ 135,000.00
54013	0021F	6						108	€ 135,000.00
54013	0021G	1						108	€ 135,000.00
54013	0021H	2						108	€ 135,000.00
54013	0021I	3						108	€ 135,000.00
54013	0021L	4						108	€ 135,000.00
VIA SANT'AMANZIO, 49			0	4	4	1977			
54013	0022A	1						95	€ 120,000.00
54013	0022B	2						95	€ 120,000.00
54013	0022C	3						95	€ 120,000.00
54013	0022D	4						95	€ 120,000.00
VIA SANT'AMANZIO, 75			0	24	24	1977			
54013	0023A	1						77	€ 97,000.00
54013	0023A	2						77	€ 97,000.00
54013	0023A	3						77	€ 97,000.00
54013	0023A	4						77	€ 97,000.00
54013	0023B	1						77	€ 97,000.00
54013	0023B	2						77	€ 97,000.00
54013	0023B	3						77	€ 97,000.00
54013	0023B	4						77	€ 97,000.00
54013	0023C	1						77	€ 97,000.00
54013	0023C	2						77	€ 97,000.00
54013	0023C	3						77	€ 97,000.00
54013	0023C	4						77	€ 97,000.00
54013	0023D	1						77	€ 97,000.00
54013	0023D	2						77	€ 97,000.00
54013	0023D	3						77	€ 97,000.00
54013	0023E	4						77	€ 97,000.00
54013	0023E	2						77	€ 97,000.00
54013	0023E	3						77	€ 97,000.00
54013	0023E	4						77	€ 97,000.00
54013	0023F	4						77	€ 97,000.00
54013	0023F	2						77	€ 97,000.00
54013	0023F	3						77	€ 97,000.00
54013	0023F	4						77	€ 97,000.00
VIA SANT'AMANZIO, 20			0	12	12	1978			
54013	0024A	1						77	€ 97,000.00
54013	0024A	2						77	€ 97,000.00
54013	0024A	3						77	€ 97,000.00
54013	0024A	4						77	€ 97,000.00
54013	0024A	5						77	€ 97,000.00
54013	0024A	6						77	€ 97,000.00
54013	0024B	1						77	€ 97,000.00

54013	0024B	2						77	€ 97,000.00
54013	0024B	3						77	€ 97,000.00
54013	0024B	4						77	€ 97,000.00
54013	0024B	5						77	€ 97,000.00
54013	0024B	6						77	€ 97,000.00
VIA SANT'AMANZIO, 26			0	24	24	1980			
54013	0025A	1						45	€ 57,000.00
54013	0025A	2						45	€ 57,000.00
54013	0025A	3						81	€ 102,000.00
54013	0025A	4						81	€ 102,000.00
54013	0025A	5						81	€ 102,000.00
54013	0025A	6						81	€ 102,000.00
54013	0025A	7						81	€ 102,000.00
54013	0025A	8						81	€ 102,000.00
54013	0025B	1						45	€ 57,000.00
54013	0025B	2						45	€ 57,000.00
54013	0025B	3						81	€ 102,000.00
54013	0025B	4						81	€ 102,000.00
54013	0025B	5						81	€ 102,000.00
54013	0025B	6						81	€ 102,000.00
54013	0025B	7						81	€ 102,000.00
54013	0025B	8						81	€ 102,000.00
54013	0025C	1						45	€ 57,000.00
54013	0025C	2						45	€ 57,000.00
54013	0025C	3						81	€ 102,000.00
54013	0025C	4						81	€ 102,000.00
54013	0025C	5						81	€ 102,000.00
54013	0025C	6						81	€ 102,000.00
54013	0025C	7						81	€ 102,000.00
54013	0025C	8						81	€ 102,000.00

PERUGIA									
INDIRIZZO			N ° ALLOGGI		TOT.	ANNO	ULTIMA	MQ.ALL.	VALUTAZIONE
CHIAVE ALLOGGI			PRIVATI	ATER		ULTIMAZ.	RISTR.		
VIA A. DIAZ, 166-168			0	24	24	1977			
54039	0123A	1						95	€ 140,000.00
54039	0123A	2						103	€ 150,000.00
54039	0123A	3						95	€ 140,000.00
54039	0123A	4						103	€ 157,000.00
54039	0123A	5						95	€ 140,000.00
54039	0123A	6						81	€ 140,000.00
54039	0123A	7						103	€ 150,000.00
54039	0123A	8						95	€ 140,000.00
54039	0123A	9						95	€ 140,000.00
54039	0123A	10						103	€ 150,000.00
54039	0123A	11						95	€ 140,000.00
54039	0123A	12						95	€ 140,000.00
54039	0123B	1						95	€ 140,000.00
54039	0123B	2						95	€ 140,000.00
54039	0123B	3						95	€ 140,000.00
54039	0123B	4						103	€ 150,000.00
54039	0123B	5						103	€ 150,000.00
54039	0123B	6						95	€ 140,000.00
54039	0123B	7						103	€ 150,000.00
54039	0123B	8						95	€ 140,000.00
54039	0123B	9						95	€ 140,000.00
54039	0123B	10						108	€ 150,000.00
54039	0123B	11						95	€ 140,000.00
54039	0123B	12						103	€ 150,000.00

---

---

CATIA BERTINELLI - *Direttore responsabile*

---

Registrazione presso il Tribunale di Perugia del 15 novembre 2007, n. 46/2007 - Fotocomposizione S.T.E.S. s.r.l. - 85100 - Potenza

---

---