



**REGIONE UMBRIA
GIUNTA REGIONALE**

ATTIVITA' DELL'UFFICIALE ROGANTE

(Art. 40 L. R. 09.03.1979, n. 11)

N. D'ORDINE 1112

RIF. RACCOLTA N.

OGGETTO: Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara per delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive e professionali di Preci ai sensi dell'OCDPC 394/2016 e n. 408/2016 per un importo complessivo di € 127.340,76, al netto di IVA. CUP: I47E17000050001 - CIG: 7191537412.

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di settembre alle ore 09,20 nella sede della Regione Umbria – Giunta regionale, via Mario Angeloni, 61.

La sottoscritta Maria Balsamo, Ufficiale Rogante della Regione Umbria, a ciò incaricata con deliberazione della Giunta regionale n. 475 del 26.04.2016, pubblicata sul B.U.R – Serie Generale – n. 26 del 01.06.2016.

Vista la Legge regionale 09 marzo 1979, n. 11 e successive modificazioni.

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e s.m.i.;

Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 26 agosto 2016, n. 388, del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 392 del 6 settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016, n. 399 del 10 ottobre 2016, n. 400 del 31 ottobre 2016, n. 405 del 10 novembre 2016, n. 406 del 12 novembre 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 414 del 19 novembre 2016, n. 415 del 21 novembre 2016, n. 418 del 29 novembre 2016, n. 422 del 16 dicembre 2016, n. 427 del 20 dicembre 2016, n. 431 dell'11 gennaio 2017, nonché n. 436 del 22 gennaio 2017, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi.

Visto il precedente verbale n. 1107 del 22.08.2017 relativo alla procedura per l'affidamento delle medesime opere di urbanizzazione primaria in oggetto indicate, con il quale il Presidente di gara ha dichiarato deserta, la procedura in

quanto non sono pervenute offerte nel termine indicato nella lettera invito.

Vista la determinazione dirigenziale n. 8985 del 07.09.2017 con la quale è stato stabilito tra l'altro:

- di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'indizione di una nuova procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive e professionali di Preci ai sensi dell'OCDPC 394/2016 e n. 408/2016 per un importo complessivo di € 127.340,76, al netto di IVA, di cui: € 125.415,26 per lavori soggetti a ribasso ed € 1.925,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8;
- di approvare lo schema di lettera di invito, comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo, a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE, il modello per la presentazione dell'offerta economica e lo schema di contratto;
- di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici sorteggiati con le modalità riportate nelle premesse del presente atto e individuati con i numeri 40, 33, 65, 132 e 146, giusta verbale repertorio n. 1110 del 28.08.2017 e repertorio n. 1111 del 01.09.2017 in premessa citati, i cui nominativi non sono resi noti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che il ruolo di Presidente di gara è svolto dall'Ing. Costantini Sandro, Dirigente del Servizio Valutazioni ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Luca Bartoletti, Responsabile della Sezione Valorizzazione e tutela delle risorse idriche, nominato con determinazione direttoriale n. 2761 del 23/03/2017.

Dato atto che:

- l'Amministrazione regionale è legalmente rappresentata dal Dirigente del Servizio Rischio sismico e programmazione interventi su rischio idrogeologico Ing. Sandro Costantini.
- sono presenti in qualità di testi:
- Silvia Sensi – Istruttore direttivo Ufficio Speciale Ricostruzione dell'Umbria;

- Roberta Alunni – istruttore amministrativo del Servizio Provveditorato Gare e Contratti e gestione partecipate, Sezione Contratti e gestione partecipate;
- entro le ore 12,00 del 18.09.2017, termine ultimo entro il quale dovevano essere presentate le offerte, è pervenuto al Servizio Provveditorato Gare e Contratti e gestione partecipate un solo plico.

fa verificare il plico al Presidente di gara in ordine alla data ed ora della ricezione, alla completezza formale dello stesso, nonché all'integrità e sigillatura secondo le prescrizioni contenute nella lettera invito.

IL PRESIDENTE DI GARA

riscontrato che il plico è pervenuto nel termine ed è regolarmente sigillato ed integro

NE DISPONE L'APERTURA

Il plico n. 1 contiene l'offerta prodotta dall'operatore economico **CONSORZIO STABILE CO.S.I.S.** con sede in Spoleto (PG) via G. Marcora, 35, C.F. e P. Iva 03147810547.

All'interno del plico vengono rinvenute due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A-Documentazione Amministrativa" e "B-Offerta Economica".

Si procede all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" che contiene:

art. 11.1 - 1) della lettera invito

- ✓ l'istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione sostitutiva relativa alle condizioni di partecipazione e ai requisiti minimi di ammissibilità, legalizzata con contrassegno telematico da € 16,00, risulta regolarmente compilata, sottoscritta e corredata da copia fotostatica del documento di identità personale, in corso di validità, del sottoscrittore: Fabio Zaffini.

Il concorrente ha dichiarato, le prestazioni che intende subappaltare o concedere a cottimo, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il concorrente, inoltre, concorre per i seguenti consorziati:

- Costruzioni Zaffini con sede in Spoleto C.F. e P. IVA 02290000542;
- Carlini Olindo Srl con sede in Spoleto C.F. e P. IVA 02908970540.

art. 11.1 - 3) della lettera invito

- ✓ l'attestazione di qualificazione rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, in copia conforme ai sensi, del DPR n. 445/2000;

art. 11.1 - 5), della lettera invito

The block contains a handwritten signature in blue ink at the top right. Below it is a circular official stamp, also in blue ink, which appears to be from the Regional Office of Umbria. The stamp contains some text that is partially obscured by the signature and other markings.

- ✓ la cauzione provvisoria conformemente alle prescrizioni contenute nella lettera invito con allegata dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva;
- art. 11.1 - 6) della lettera invito
- ✓ PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20.12.2012 della soppressa AVCP.

Tutti i documenti richiesti sono regolari e rispondenti alle prescrizioni della lettera invito. Pertanto la busta "B-Offerta Economica" viene contrassegnata con il N. 1 ed accantonata.

IL PRESIDENTE DI GARA

verificata la completezza e correttezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla lettera invito procede all'apertura della busta "B-offerta economica" dell'unico concorrente.

Il pllico n. 1, contiene l'offerta prodotta dal CONSORZIO STABILE CO.S.I.S. con sede in Spoleto (PG).

Il concorrente ha prodotto il "modello di offerta economica", come da modello predisposto dall'Amministrazione regionale, legalizzato con contrassegno telematico da € 16,00, contenente l'indicazione del ribasso percentuale da applicare sull'importo posto a base di gara che risulta del 0,500.

Il concorrente ha dichiarato:

- i propri costi della manodopera pari ad € 27.500,00, inferiori a quelli indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- i propri oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro par ad € 2.850,00.

A questo punto, visto quanto stabilito al punto 19 delle "informazioni generali" della lettera d'invito, per il caso di unica offerta valida presentata,

il Presidente di gara

comunica, per le vie brevi, l'offerta presentata dall'unico concorrente al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Bartoletti il quale la ritiene congrua e conveniente e, conformemente, propone l'aggiudicazione a favore del CONSORZIO STABILE CO.S.I.S. con sede in Spoleto (PG) via G. Marcora, 35, C.F. e P. Iva 03147810547.

Quindi, il Presidente di gara dispone:

- di richiedere all'operatore economico di giustificare i costi della manodopera in quanto quelli indicati nell'offerta economica sono inferiori a quelli previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto;

- che l'aggiudicazione definitiva in favore del suddetto operatore sia subordinata all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla procedura negoziata.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 9,40.

L'Ufficiale Rogante
Avv. Maria Balsamo

Il Presidente di gara
Ing. Sandro Costantini

I testi:

Silvia Sensi



Roberta Alunni

