



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI  
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

**Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 8386 DEL 17/08/2017**

**OGGETTO:** Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e fondazioni per una struttura temporanea prefabbricata per i professionisti in Loc. Norcia ai sensi dell'Ocdpc n. 394/2016 e n. 408/2016. Aggiudicazione. CUP: I51B17000150001 - CIG: 7057773287.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;  
**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";  
**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;  
**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e s.m.i.;  
**Vista** la legge 12 agosto 2010, n. 136;  
**Vista** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388, recante «Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016»;

**Viste** le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 389 del 28 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 392 del 6 settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016, n. 399 del 10 ottobre 2016, n. 400 del 31 ottobre 2016, n. 405 del 10 novembre 2016, n. 406 del 12 novembre 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 414 del 19 novembre 2016, n. 415 del 21 novembre 2016, n. 418 del 29 novembre 2016, n. 422 del 16 dicembre 2016, n. 427 del 20 dicembre 2016, n. 431 dell'11 gennaio 2017, nonché n. 436 del 22 gennaio 2017, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi;

**Visto** il Protocollo di intesa stipulato il 26 ottobre 2016 tra l'Autorità Nazionale Anticorruzione e la Regione Umbria per il monitoraggio e la vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**Visto** l'art. 2 del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante «Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017» e in particolare i commi 1 e 2 del suddetto decreto;

**Vista** la nota prot. n. 33387 del 03.03.2017, acquisita al protocollo regionale al n. 49766 del 03.03.2017, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato delle osservazioni su una gara di oggetto analogo a quello di cui trattasi;

**Vista** la nota prot. n. 56288 del 19.04.2017, acquisita in pari data al protocollo regionale al n. 87772, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato osservazioni sulla documentazione di gara relativa a procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando da esperire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del d.l. n. 8/2017, trasmessa alla stessa Autorità con la nota prot. n. 75037 del 03.04.2017;

**Dato atto** che nella predisposizione della documentazione di gara di cui all'oggetto sono state recepite le osservazioni formulate da ANAC con la prot. n. 33387/2017 sopra citata in quanto compatibili con la procedura di cui trattasi e con la nota prot. n. 56288/2017;

**Vista** la determinazione direttoriale n. 1861 del 28.02.2017 con la quale è stato nominato, relativamente ai lavori di urbanizzazione in oggetto, quale Responsabile unico del procedimento l'ing. Marco Stelluti, del Servizio Difesa e gestione idraulica;

**Premesso** che:

- con determinazione dirigenziale n. 4082 del 28.04.2017 e con successiva determinazione dirigenziale n. 4292 del 04.05.2017 e n. 4665 del 12.05.2017 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile è stato stabilito fra quant'altro:
  - di approvare la documentazione progettuale predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e le fondazioni dell'area da destinare alla struttura temporanea prefabbricata per l'espletamento di attività professionali in località Norcia Via Meggiana;
  - di approvare il quadro economico delle suddette opere come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		
<b>A Lavori</b>		
A1	Importo lavori lotto – Computo metrico Tav CM	€ 395.764,63
A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 28.656,36
<b>Somma A</b>		<b>€ 424.420,99</b>
<b>B Somme a disposizione</b>		
B1	IVA al 10% sui lavori	€ 42.442,10

B2	Imprevisti (5%)	€ 21.221,05
B3	Spese per autorità di vigilanza	€ 225,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 8.488,42
	<b>Somma B</b>	<b>€ 72.376,57</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>		<b>€ 496.797,56</b>

- di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione di che trattasi trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 intestata a Pres. Regione Umbria – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
- di trasmettere gli atti di cui sopra, completi degli elaborati, al Dirigente del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;;
- con determinazione dirigenziale n. 4769 del 16.05.2017 è stato stabilito, fra quant'altro:
  - di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e fondazioni dell'area da destinare alla struttura temporanea prefabbricata per l'espletamento di attività professionali in località Norcia Via Meggiana per un importo complessivo di € 424.420,99, al netto di IVA, di cui: € 395.764,63 per lavori soggetti a ribasso ed € 28.656,36 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 in premessa richiamato;
  - di prendere atto che l'importo complessivo dell'appalto, secondo le decisioni già assunte, trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 intestata a Pres. Regione Umbria – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
  - di approvare lo schema di lettera di invito, comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo, a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE, il modello per la presentazione dell'offerta economica e lo schema di contratto allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al medesimo atto;
  - di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici sorteggiati con le modalità riportate nelle premesse del presente atto e individuati con i numeri 30, 03, 64, 07 e 53, giusta verbale repertorio n. 1075 del 21.04.2017 sopra citato, i cui nominativi non sono resi noti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - di dare atto che il ruolo di presidente di gara è svolto dall'Ing. Sandro Costantini, Dirigente del Servizio Rischio sismico e programmazione interventi su rischio idrogeologico;

**Preso atto che:**

- con note del 16.05.2017, trasmesse tramite posta elettronica certificata, sono stati invitati alla procedura di cui all'oggetto, i seguenti operatori economici, come da elenco riservato e non reso pubblico ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016:
  - Veneri S.r.l.
  - Betti Spa
  - C.M.R. S.r.l.
  - I.G.C. Impresa Generali Costruzioni Srl

- Mencarelli Costruzioni Srl
- entro le ore 12.00 del 26.05.2017, sono pervenuti al Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate n. 3 plichi;
- in data 31.05.2017 si è tenuta la seduta pubblica della gara indicata in oggetto, come risulta dal verbale redatto in pari data e distinto con il numero d'ordine 1082, dal quale risulta che il Presidente di gara ha proceduto:
  - alla verifica della documentazione presentata dai 3 operatori economici, ai sensi dell'art. 11 della lettera di invito e precisamente:
    - Veneri S.r.l.
    - Betti Spa
    - C.M.R. S.r.l.
  - all'apertura delle buste "B – offerta economica" dei concorrenti ammessi e alla formazione della seguente graduatoria:

N. PLICO	CONCORRENTE	RIBASSO PERCENTUALE	GRADUATORIA PROVVISORIA
1	Veneri S.r.l.	25,500 %	3°
2	Betti Spa	25,780%	1°
3	C.M.R. S.r.l.	25,575%	2°

- a dare atto che l'operatore economico Betti Spa si è collocato al primo posto della graduatoria in quanto ha presentato il massimo ribasso percentuale da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo;
- a proporre l'aggiudicazione delle opere di urbanizzazione primaria e fondazioni dell'area da destinare alla struttura temporanea prefabbricata per l'espletamento di attività professionali in località Norcia Via Meggiana a favore dell'operatore economico Betti Spa che ha offerto il ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara più elevato, pari al 25,780% ritenuto congruo;
- con determinazione dirigenziale n.5550 del 07/06/2017 il Dirigente del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate ha disposto:
  - di prendere atto del verbale della seduta pubblica relativo alla procedura indicata in oggetto, distinto con il numero d'ordine 1082 del 31.05.2017, dal quale risulta che il Presidente di gara:
    - ha proposto l'aggiudicazione delle opere di urbanizzazione primaria e fondazioni dell'area da destinare alla struttura temporanea prefabbricata per l'espletamento di attività professionali in località Norcia Via Meggiana a favore dell'operatore economico Betti Spa con sede in Preci (PG), Fraz. Casali Belforte - C.F. e P. IVA 00166430546 che ha presentato la migliore offerta offrendo un ribasso pari al 25,780% da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ritenuto congruo;
    - ha dichiarato che l'aggiudicazione è subordinata all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti e agli accertamenti antimafia in capo all'operatore economico Betti spa;
  - di dare atto che l'aggiudicazione sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli di cui al punto precedente;

**Preso atto che:**

- è stata richiesta, acquisita e positivamente valutata la documentazione di rito volta a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati per la

- partecipazione alla gara in capo all'operatore economico Betti Spa e in particolare è stato acquisito il DURC online dal quale risulta che l'operatore economico Betti Spa è regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Casse Edili;
- l'operatore economico Betti Spa è iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) della Prefettura di Perugia;
  - con nota prot. n. PR\_PGUTG\_Ingresso\_0055830\_20170607 del 08/06/2017 il Ministero dell'Interno ha comunicato che a carico dell'operatore economico Betti S.p.a. e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.LGS. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
  - in data 14/07/2017 il Responsabile del procedimento ha trasmesso il quadro economico rimodulato in esito ai risultati di gara;
  - l'avviso di aggiudicazione sarà pubblicato: sul "profilo di committente" dell'Amministrazione regionale e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;

**Ritenuto:**

- di disporre l'aggiudicazione dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e fondazioni per una struttura temporanea prefabbricata per i professionisti in Loc. Norcia ai sensi dell'Ocdpc n. 394/2016 e n. 408/2016 a favore dell'operatore economico Betti S.p.a. con sede in Preci (PG), Fraz. Casali di Belforte - C.F. e P. IVA 00166430546 che ha offerto il ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara più elevato, pari al 25,780%, ritenuto congruo;
- di vincolare le obbligazioni negoziali con la stipula di un contratto di appalto, in conformità allo schema approvato con la determinazione dirigenziale n 4769 del 16/05/2017 richiamata, integrato con le risultanze di gara, da stipulare mediante scrittura privata in modalità elettronica con firma digitale, giusta Ordinanza del Capo del dipartimento della Protezione civile n. 394 del 19.09.2016, procedendo senza attendere il termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, al fine di semplificare la procedura di stipula e adeguarne la tempistica alle esigenze del contesto emergenziale, in virtù di quanto previsto all'art. 5 dell'ordinanza del Capo del dipartimento della Protezione civile n. 394/2016 sopra richiamata;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità

**Il Dirigente  
D E T E R M I N A**

## 1. di prendere atto:

- del verbale della seduta pubblica relativo alla procedura indicata in oggetto, distinto con il numero d'ordine 1082 del 31.05.2017, allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale (**Allegato 1**);
- che è stata richiesta, acquisita e positivamente valutata la documentazione di rito volta a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati per la partecipazione alla gara in capo all'operatore economico Betti S.p.a. con sede in Preci (PG), Fraz. Casali di Belforte - C.F. e P. IVA 00166430546. In particolare, che è stato acquisito il DURC online dal quale risulta che l'operatore economico Betti S.p.a. con sede in Preci (PG), Fraz. Casali Belforte C.F. e P. IVA 00166430546 è regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Casse Edili;
- che l'operatore economico Betti S.p.a. è iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (art. 1, commi dal 52 al 57, della legge n. 190/2012; D.P.C.M. 18 aprile 2013) della Prefettura di Perugia;

- che con nota prot. n. PR\_PGUTG\_Ingresso\_0055830\_20170607 del 08/06/2017 il Ministero dell'Interno ha comunicato che a carico dell'operatore economico Betti S.p.a. – Società per azioni - e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.LGS. 159/2011, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- 2. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento opere di urbanizzazione primaria e fondazioni per una struttura temporanea prefabbricata per i professionisti in Loc. Norcia ai sensi dell'Ocdpc n. 394/2016 e n. 408/2016 a favore dell'operatore economico Betti S.p.a. con sede in Preci (PG), Fraz. Casali di Belforte - C.F. e P. IVA 00166430546 che ha offerto il ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara più elevato, pari al 25,780%, ritenuto congruo e conveniente;
- 3. di prendere atto che:
  - il quadro economico dell'intervento – già approvato con la determinazione dirigenziale n 4082 del 28.04.2017 e con successive determinazioni dirigenziali n. 4292 del 04.05.2017 e n. 4665 del 12.05.2017 in premessa richiamate – così come ridefinito in esito ai risultati di gara dal Responsabile del procedimento con nota del 14/07/2017, è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>		
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A1	Importo lavori - Computo Metrico (Tav CM)	€ 395.764,63
A2	Oneri e costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 28.656,36
<b>Somma A1 + A2</b>		<b>€ 424.420,99</b>
A3	Importo lavori a seguito di gara (ribasso del 25,780%)	€ 293.736,51
<b>Somma A2+A3</b>		<b>€ 322.392,87</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
B1	IVA 10% sui lavori	€ 32.239,29
B2	Imprevisti (5%)	€ 21.221,05
B3	Spese per autorità di vigilanza	€ 225,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs 50/2016	€ 8.488,42
B5	Ribasso ed economie di gara	€ 112.230,93
<b>Totale somme a disposizione (somma B)</b>		<b>€ 174.404,69</b>
<b>Importo Totale (A+B)</b>		<b>€ 496.797,56</b>

- conseguentemente, l'importo contrattuale per l'affidamento in oggetto è di € 322.392,87, IVA esclusa, così determinato: lavori al netto del ribasso del 25,780% per un importo di € 293.736,51 e costi sicurezza non soggetti a ribasso per € 28.656,36;
- 4. di dare atto:
  - che l'importo complessivo dell'appalto, secondo le decisioni già assunte, trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 intestata a Pres. Regione Umbria – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
  - l'aggiudicazione a seguito della verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico costituendo Betti S.p.a. con sede in Preci (PG), Fraz. Casali di Belforte - C.F. e P. IVA 00166430546 è divenuta efficace;
- 5. di vincolare le obbligazioni negoziali con la stipula di un contratto di appalto, in conformità allo schema approvato con la determinazione dirigenziale 4769 del 16/05/2017 in premessa richiamata, integrato con le risultanze di gara, da stipulare

mediante scrittura privata in modalità elettronica con firma digitale, giusta Ordinanza del Capo del dipartimento della Protezione civile n. 394 del 19.09.2016, procedendo senza attendere il termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, al fine di semplificare la procedura di stipula e adeguarne la tempistica alle esigenze del contesto emergenziale, in virtù di quanto previsto all'art. 5 dell'ordinanza del Capo del dipartimento della Protezione civile n. 394/2016 sopra richiamata;

6. di incaricare la Sezione Gare di questo Servizio di pubblicare l'avviso di aggiudicazione di appalto sul "profilo di committente" dell'Amministrazione regionale e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
7. di comunicare i contenuti del presente atto al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
8. di avvalersi di quanto disposto dall'art. 5, comma 2, dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 394/2016, che prevede, in particolare, la possibilità di derogare all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 limitatamente alle tempistiche e alle modalità delle comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale e, conseguentemente, di assolvere gli obblighi informativi di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante la pubblicazione di quanto ivi richiesto sul profilo di committente di questa Stazione appaltante;
9. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" previsti dall'art. 29, commi 1 e 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e agli obblighi di pubblicazione previsti nel D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;
10. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 17/08/2017

L'Istruttore  
Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 17/08/2017

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 17/08/2017

Il Dirigente Vicario  
Umberto Piccioni

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2