

COMITATO DI SORVEGLIANZA

P.O.R. FESR 2007-2013

22/23 MAGGIO 2013

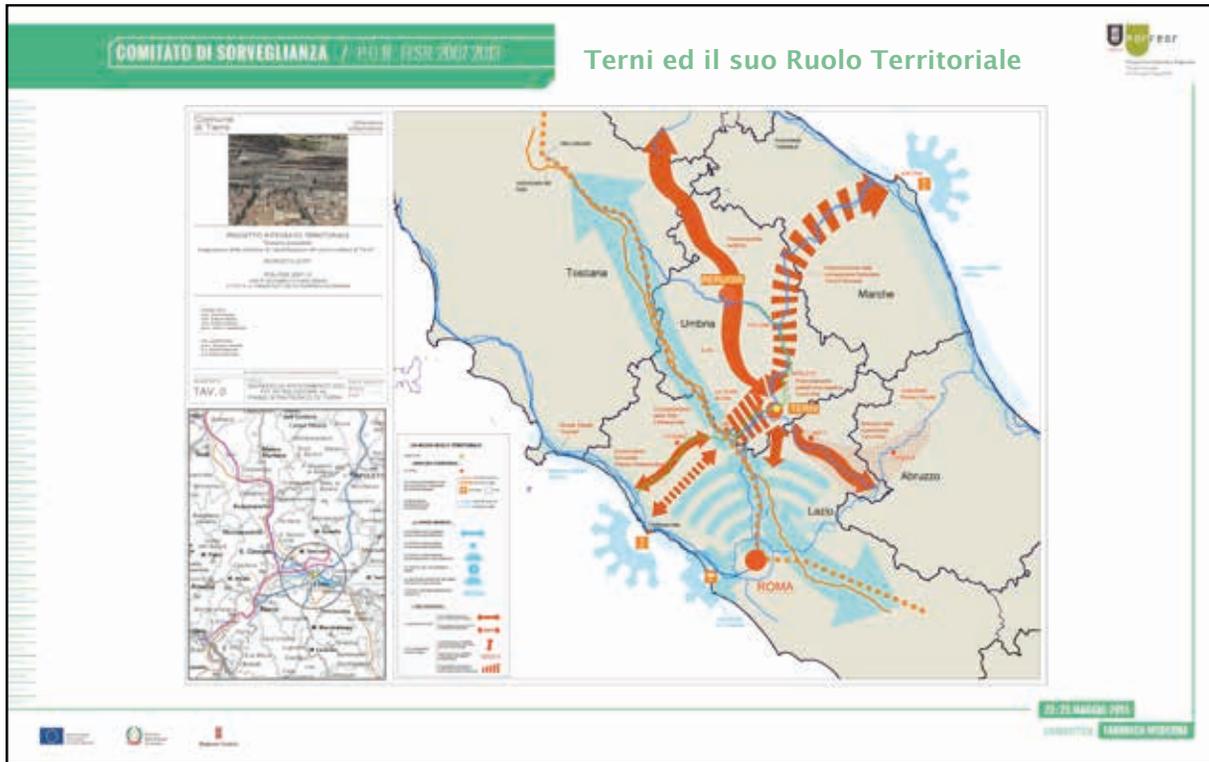
UMBERTIDE

FABBRICA MODERNA

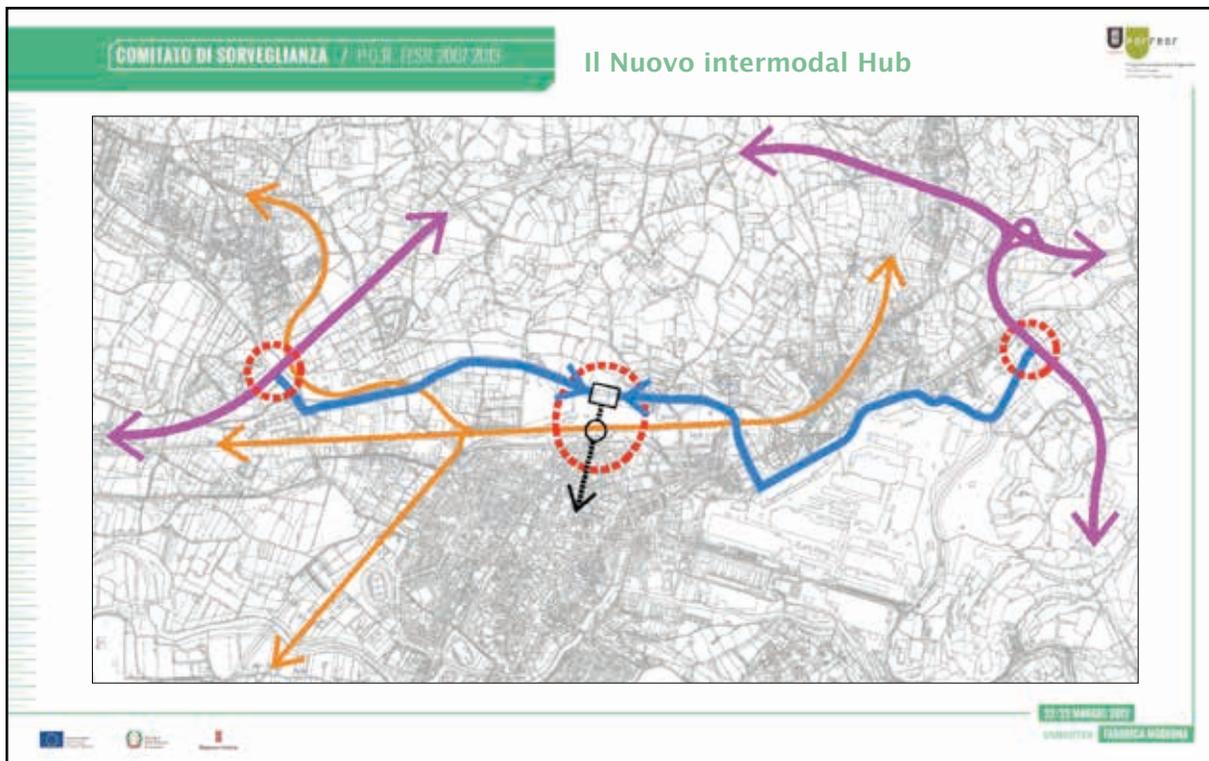
Punto 5 dell'ODG

Illustrazione di una best practice del Programma





6



COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

1 - Descrizione dell'intervento

L'ambito in cui è localizzato il **PIT (Progetto Integrato Territoriale)** che ha una **superficie complessiva di 0,4 km²** comprende, oltre alla **stazione**, **aree ferroviarie** non più interessate dal traffico merci e di futura probabile dismissione, nonché **aree degradate** quali ex discariche industriali e **vuoti urbani** lasciati dalla prima industrializzazione.

Lo **scalo** ferroviario ha un traffico annuo approssimativo di 2.3 Mil di persone, con passaggi giornalieri di circa 7.000 utenti, prevalentemente legato al pendolarismo con Roma, portatore di un impatto di 405 auto/giorno sull'area centrale. Il nuovo Piano Urbanistico di quest'ambito ha attribuito a questa parte di città un ruolo fondamentale legato all'attrattività che può esercitare grazie alla stazione ferroviaria, prevedendo funzioni direzionali e residenziali per complessivi 136.700,00 mc. e la strutturazione di un efficace sistema dell'intermodalità.

10-11 MARZO 2011
SINTESI / TAVOLINA MODENA

COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

1 - Descrizione dell'Intervento

Il progetto vuole anche essere il simbolo dello sguardo della città oltre i propri limiti territoriali, verso il proprio futuro oltre le difficoltà e la crisi di questi anni.

Il **PIT** è articolato in **4 interventi** tra loro strettamente correlati:

- Il **parcheggio nord** oltre l'area ferroviaria per complessivi **380 posti auto**, primo step di uno sviluppo che verrà successivamente implementato con ulteriori posti auto e servizi;
- Il **percorso pedonale sopraelevato**, connessione urbana destinata a pedoni e biciclette, di **collegamento tra il parcheggio nord** oltre la ferrovia e **stazione/area urbana centrale**;
- Il **parcheggio** nell'ambito dell'ex **scalo merci** in adiacenza alla stazione per complessivi **340 posti auto**, destinato ad accogliere il traffico veicolare proveniente dal settore urbano meridionale;
- Una serie di **opere sulla viabilità antistante la stazione**, al fine di decongestionare il traffico veicolare e favorire il collegamento pedonale al centro città.

10-11 MARZO 2011
SINTESI / TAVOLINA MODENA



COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

2 - Gli Effetti Attesi

Con il progetto vengono raggiunti i seguenti risultati:

- **Riduzione dell'impatto del CO2** sulla zona centrale: 53,09 tCO2/anno;
- **Riduzione dei tempi di interscambio gomma/rotaia** rispetto a quelli attuali: riduzione dei tempi di interscambio del 45%;
- **Qualità progettuale del South Umbria Gateway.** La procedura concorsuale adottata per il progetto del Percorso sopraelevato ha portato alla partecipazione di progettisti provenienti anche da altri paesi, quali la Spagna, la Germania e il Regno Unito, paese quest'ultimo di provenienza del Concorrente vincitore. Il concorso ha permesso di interpretare al meglio la dimensione europea dei fondi strutturali.
- **La Società Centostazioni SpA**, responsabile dell'immobile della Stazione, modificando le originali previsioni, **procederà al restyling del fabbricato.** Il layout funzionale sarà adeguato al progetto dell'intermodal hub con un investimento di circa 2 milioni di euro. Si prevede che le nuove attività commerciali previste potranno beneficiare di aiuti comunitari che il Comune di Terni intende attivare su altra linea comunitaria.

20-21 MARZO 2011
SINTESI TABELLA MODONA

COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

2 - Gli Effetti Attesi

Comune di Terni

PROGETTO AUTORIZZATO TEMPORANEO
"Sopraelevazione della stazione ferroviaria di Terni"

PROGETTO DI AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA
"Sopraelevazione della stazione ferroviaria di Terni"

PROGETTO DI AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA
"Sopraelevazione della stazione ferroviaria di Terni"

TAV. E

LEGENDA

1. Area di intervento del progetto (area di studio)

2. Area di intervento del progetto (area di studio)

3. Area di intervento del progetto (area di studio)

4. Area di intervento del progetto (area di studio)

5. Area di intervento del progetto (area di studio)

6. Area di intervento del progetto (area di studio)

7. Area di intervento del progetto (area di studio)

8. Area di intervento del progetto (area di studio)

9. Area di intervento del progetto (area di studio)

10. Area di intervento del progetto (area di studio)

11. Area di intervento del progetto (area di studio)

12. Area di intervento del progetto (area di studio)

13. Area di intervento del progetto (area di studio)

14. Area di intervento del progetto (area di studio)

15. Area di intervento del progetto (area di studio)

16. Area di intervento del progetto (area di studio)

17. Area di intervento del progetto (area di studio)

18. Area di intervento del progetto (area di studio)

19. Area di intervento del progetto (area di studio)

20. Area di intervento del progetto (area di studio)

21. Area di intervento del progetto (area di studio)

22. Area di intervento del progetto (area di studio)

23. Area di intervento del progetto (area di studio)

24. Area di intervento del progetto (area di studio)

25. Area di intervento del progetto (area di studio)

26. Area di intervento del progetto (area di studio)

27. Area di intervento del progetto (area di studio)

28. Area di intervento del progetto (area di studio)

29. Area di intervento del progetto (area di studio)

30. Area di intervento del progetto (area di studio)

31. Area di intervento del progetto (area di studio)

32. Area di intervento del progetto (area di studio)

33. Area di intervento del progetto (area di studio)

34. Area di intervento del progetto (area di studio)

35. Area di intervento del progetto (area di studio)

36. Area di intervento del progetto (area di studio)

37. Area di intervento del progetto (area di studio)

38. Area di intervento del progetto (area di studio)

39. Area di intervento del progetto (area di studio)

40. Area di intervento del progetto (area di studio)

41. Area di intervento del progetto (area di studio)

42. Area di intervento del progetto (area di studio)

43. Area di intervento del progetto (area di studio)

44. Area di intervento del progetto (area di studio)

45. Area di intervento del progetto (area di studio)

46. Area di intervento del progetto (area di studio)

47. Area di intervento del progetto (area di studio)

48. Area di intervento del progetto (area di studio)

49. Area di intervento del progetto (area di studio)

50. Area di intervento del progetto (area di studio)

51. Area di intervento del progetto (area di studio)

52. Area di intervento del progetto (area di studio)

53. Area di intervento del progetto (area di studio)

54. Area di intervento del progetto (area di studio)

55. Area di intervento del progetto (area di studio)

56. Area di intervento del progetto (area di studio)

57. Area di intervento del progetto (area di studio)

58. Area di intervento del progetto (area di studio)

59. Area di intervento del progetto (area di studio)

60. Area di intervento del progetto (area di studio)

61. Area di intervento del progetto (area di studio)

62. Area di intervento del progetto (area di studio)

63. Area di intervento del progetto (area di studio)

64. Area di intervento del progetto (area di studio)

65. Area di intervento del progetto (area di studio)

66. Area di intervento del progetto (area di studio)

67. Area di intervento del progetto (area di studio)

68. Area di intervento del progetto (area di studio)

69. Area di intervento del progetto (area di studio)

70. Area di intervento del progetto (area di studio)

71. Area di intervento del progetto (area di studio)

72. Area di intervento del progetto (area di studio)

73. Area di intervento del progetto (area di studio)

74. Area di intervento del progetto (area di studio)

75. Area di intervento del progetto (area di studio)

76. Area di intervento del progetto (area di studio)

77. Area di intervento del progetto (area di studio)

78. Area di intervento del progetto (area di studio)

79. Area di intervento del progetto (area di studio)

80. Area di intervento del progetto (area di studio)

81. Area di intervento del progetto (area di studio)

82. Area di intervento del progetto (area di studio)

83. Area di intervento del progetto (area di studio)

84. Area di intervento del progetto (area di studio)

85. Area di intervento del progetto (area di studio)

86. Area di intervento del progetto (area di studio)

87. Area di intervento del progetto (area di studio)

88. Area di intervento del progetto (area di studio)

89. Area di intervento del progetto (area di studio)

90. Area di intervento del progetto (area di studio)

91. Area di intervento del progetto (area di studio)

92. Area di intervento del progetto (area di studio)

93. Area di intervento del progetto (area di studio)

94. Area di intervento del progetto (area di studio)

95. Area di intervento del progetto (area di studio)

96. Area di intervento del progetto (area di studio)

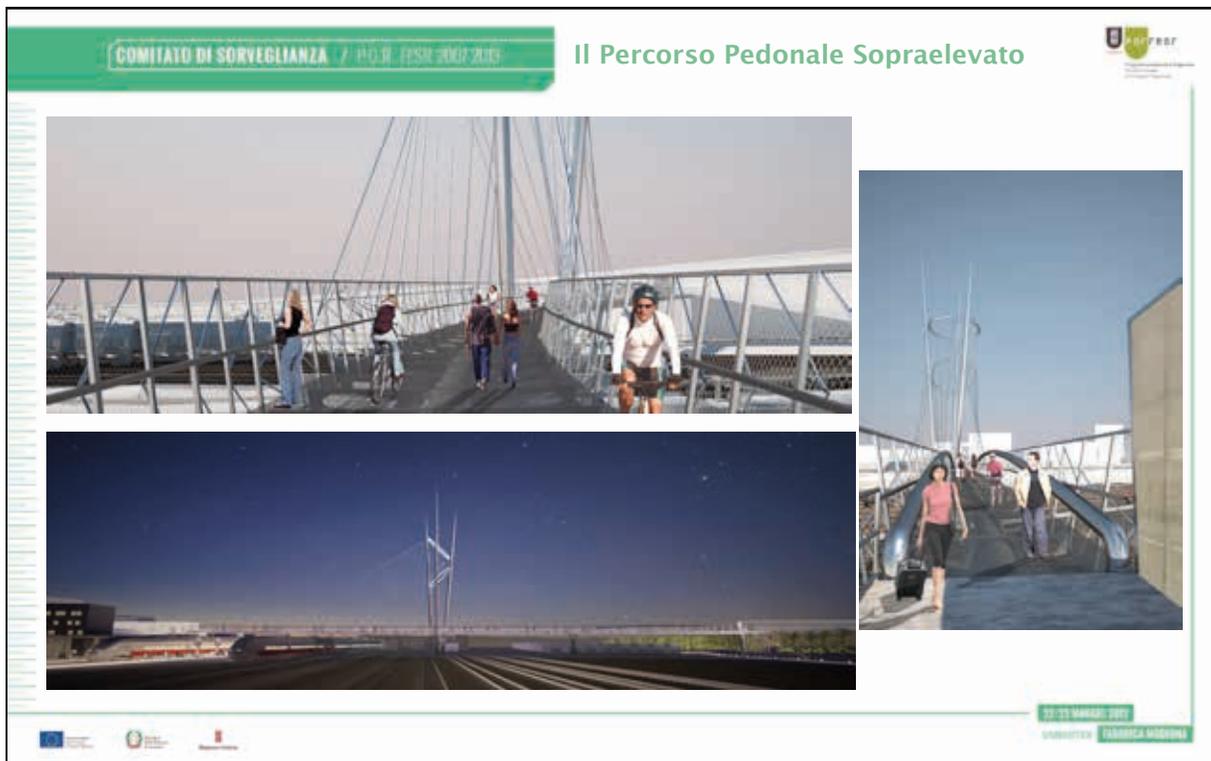
97. Area di intervento del progetto (area di studio)

98. Area di intervento del progetto (area di studio)

99. Area di intervento del progetto (area di studio)

100. Area di intervento del progetto (area di studio)

20-21 MARZO 2011
SINTESI TABELLA MODONA



COMITATO DI Sorveglianza / P.O.R. FESR 2007-2013

Il Percorso Pedonale Sopraelevato



20-21 MARZO 2011

UNIVERSITA' | FABBRICA MODERNA



COMITATO DI Sorveglianza / P.O.R. FESR 2007-2013

Il Percorso Pedonale Sopraelevato



20-21 MARZO 2011

UNIVERSITA' | FABBRICA MODERNA





COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

Il Percorso Pedonale Sopraelevato

20-21 MARZO 2011
UNIVERSITÀ | TECNICA MODERNA

COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

Centostazioni - RFI: Station Restyling

20-21 MARZO 2011
UNIVERSITÀ | TECNICA MODERNA

COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

Centostazioni - RFI: Station Restyling



20-21 MARZO 2011
UNIVERSITÀ | FABBRICA MARCONI



COMITATO DI SORVEGLIANZA / P.O.R. FESR 2007-2013

Centostazioni - RFI: Station Restyling



20-21 MARZO 2011
UNIVERSITÀ | FABBRICA MARCONI





COMITATO DI Sorveglianza / P.O.R. FESR 2007-2013

3 - I Costi

Il costo complessivo del progetto **PIT** ammonta ad **€ 6.094.649,32**, di cui:

- € 1.218.929,86** (20%) a valere del cofinanziamento del **Comune di Terni** ;
- € 4.875.719,46** (80%), a valere dei **fondi POR-FESR 2007-13**;

con la seguente articolazione per singolo intervento:

➤ Parcheggio nord:	€ 980.000,00
➤ Footbridge:	€ 4.310.649,32
➤ Parcheggio Stazione:	€ 320.000,00
➤ Interventi su viabilità:	€ 484.000,00

20-21 MARZO 2013
Sviluppo Tecnica Mobilità

COMITATO DI Sorveglianza / P.O.R. FESR 2007-2013

4 - I Caratteri Innovativi

I caratteri innovativi del progetto sono i seguenti:

- **L'intermodal hub** viene affrontato come tema di politica urbana integrata e non settoriale mirando, attraverso il contemporaneo approccio urbanistico ed architettonico, al massimo risultato per lo sviluppo urbano sostenibile;
- La **costruzione di un modello analitico** per la governance/implementazione del target di risultato del progetto, relativamente all'indicatore CO2 ed ai tempi di interscambio gomma/rotaia;
- La **procedura concorsuale** adottata per il progetto del Percorso sopraelevato costituisce la prima attuazione in Umbria ed a Terni della L.R. 2/02/10 n.6 sulla qualità progettuale, con la quale la Regione ha previsto il ricorso prioritario alla procedura concorsuale per le opere strategiche;
- La **sostenibilità del progetto** attraverso la previsione e programmazione della sua successiva implementazione già in fase di sua predisposizione, con particolare riferimento al successivo incremento di posti auto e inserimento di servizi in corrispondenza del parcheggio nord, nonché il restyling della stazione.

20-21 MARZO 2013
Sviluppo Tecnica Mobilità

22/23 MAGGIO 2013

UMBERTIDE FABBRICA MODERNA

COMITATO DI SORVEGLIANZA

P.O.R. FESR 2007-2013