

## ALLEGATO A

### AVVISO PUBBLICO

#### **EX ART. 216, COMMA 9, DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA b), DEL D.LGS. N.50/2016, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI LEGATI ALL'AVVIO, LO SVILUPPO E LA GESTIONE DEL MODH-MONTELUCE DIGITAL HUB.**

La Giunta Regionale con D.G.R. del 21/11/2016 n. 1347 ha affidato al Servizio Affari Europei la responsabilità dell'Azione 1.4.1 Living Labs del POR FESR Umbria 2014-2010, incaricando suddetto Servizio di avviare le procedure per la realizzazione dell'intervento.

A tal fine, il Servizio Affari Europei intende acquisire manifestazioni di interesse finalizzate ad individuare idonei operatori economici da invitare alla procedura negoziata (ex art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento di servizi legati all'avvio, lo sviluppo e la gestione di un MODH da realizzare nel quartiere Monteluca di Perugia. Tale area, in seguito al trasferimento del Polo ospedaliero, ha subito un'evidente perdita di attrattività e le scelte urbanistiche conseguenti mirano alla sua riqualificazione e rivitalizzazione, anche nell'ottica dell'inclusione sociale.

Con il MODH- Monteluca Digital Hub, d'ora in avanti MODH, si intende diffondere l'innovazione tecnologica e l'uso delle ICT, la nascita e la crescita di start up innovative e l'attivazione di processi partecipativi volti ad individuare i fabbisogni del territorio.

Tali obiettivi potranno essere conseguiti innovando prodotti, processi, modalità di erogazione di servizi, tecnologie, metodologie gestionali e organizzative, attraverso una serie di servizi/risorse di supporto al business, organizzati e sviluppati dal soggetto gestore del MODH, anche attraverso la sua rete di contatti.

L'operatore economico interessato alla presente manifestazione d'interesse verrà invitato dalla stazione appaltante a presentare un progetto che sviluppi una proposta operativa di dettaglio. La proposta, nel rispetto degli obiettivi e delle caratteristiche espresse nel presente avviso e che verranno più specificatamente dettagliate nella lettera invito, dovrà esplicitare: il modello di funzionamento, i servizi che si intendono offrire, la progettazione degli spazi (allestimenti materiali, tecnologici, etc.), l'individuazione dei potenziali utenti, la strategia di comunicazione per la promozione del progetto e delle attività connesse, la sostenibilità economica finanziaria di lungo periodo dell'iniziativa, successiva ai primi due anni di attività.

#### **Descrizione dettagliata del servizio**

Il MODH che si intende realizzare, in uno spazio di almeno 400 mq nel quartiere Monteluca, dovrà essere inteso come una struttura complessa, fisica e virtuale, con un sistema di organizzazione e gestione, che dia vita ad un modello replicabile in altre realtà regionali ed in grado di fornire i suddetti servizi:

- realizzare uno spazio fisico in cui gli utenti possano:
  - condividere idee innovative ed individuare nuove opportunità di business a partire dai bisogni (Living Lab) attraverso la creazione di un ambiente che

favorisca l'innovazione, il confronto e la creatività e stimoli lo spirito imprenditoriale;

- condividere spazi di lavoro flessibile (Coworking) per sviluppare nuove relazioni, attraverso la sperimentazione di differenti modalità organizzative e di funzionamento;
- accedere a risorse tecnologiche attraverso la creazione di un Fab Lab inteso come un ambiente innovativo in cui poter usufruire di risorse tecnologiche e di una rete di contatti finalizzate a dare impulso alla realizzazione di nuove idee e progetti, anche grazie all'utilizzo delle ICT, partendo dall'e-commerce fino all'applicazione di tecnologie più avanzate;
- svolgere attività di trasferimento di know-how mediante l'adozione di strumenti innovativi di apprendimento, anche in modalità e-learning;
- coinvolgere attivamente la cittadinanza, favorendo processi innovativi in ambito sociale;
- consentire un efficace trasferimento tecnologico tra università ed industria per supportare le PMI che mirano a cambiare i propri modelli di business, attraverso la digitalizzazione dei processi operativi e l'implementazione di metodologie innovative e snelle, supportate da tecnologie intelligenti;
- rilanciare mestieri tradizionali attraverso l'innovazione tecnologica ed organizzativa, valorizzando il capitale umano presente sul territorio;
- organizzare periodicamente eventi, seminari ed incontri per incrementare le opportunità di crescita e confronto tra i soggetti che operano all'interno del MODH e i potenziali fruitori dei servizi offerti;
- predisporre un piano di comunicazione ad hoc, finalizzato alla promozione delle attività e dei servizi offerti dal MODH e al coinvolgimento del territorio.

Sono a carico del soggetto aggiudicatario:

- 1) spese per la realizzazione di tutti i servizi e attività sopra elencati;
- 2) spese per l'allestimento e la manutenzione degli spazi (arredi, macchinari, attrezzature, hardware e software, infrastrutture di rete e collegamenti connessi alla realizzazione delle attività, etc.);
- 3) spese di consumo (utenze di acqua, luce, gas, collegamenti telematici, supporti ottici, etc.), di affitto locali, di pulizie ordinaria, spese assicurative, etc;
- 4) spese per il personale e la consulenza;
- 5) spese per materiale pubblicitario e attività di promozione, animazione e comunicazione, ivi compresa la realizzazione e manutenzione di un sito internet dedicato.

### **Ammontare del servizio (importo posto base di gara)**

L'importo stimato dell'appalto è quantificato in Euro 208.000,00 oltre IVA.

### **Durata del servizio**

Il servizio appaltato dovrà essere realizzato in due anni, a decorrere dalla data di sottoscrizione del relativo contratto.

### **Modalità di espletamento della procedura**

La scelta del contraente avverrà, ai sensi dell'art. 36, commi 2, lettera b) e 6, del D.Lgs. n. 50/2016, con la modalità della procedura negoziata previa trasmissione di lettera di invito, tramite PEC, agli operatori economici che avranno fatto utilmente pervenire la loro candidatura in risposta al presente avviso. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine

conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

### **Criteri di aggiudicazione**

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, individuata sulla base del miglior rapporto prezzo/qualità, dove al prezzo verranno attribuiti max 20/100 e alla qualità max 80/100.

### **Requisiti di partecipazione**

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese raggruppate, consorziate o aggregate aderenti al contratto di rete ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 comma 8 del medesimo decreto e in possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisiti soggettivi e di ordine generale: insussistenza delle cause di esclusione, di cui all'art. 80 del D.Lgs.50/2016; nel caso di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE, devono essere posseduti da ciascun soggetto costituente il raggruppamento, ovvero nel caso di Consorzi stabili, consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese indicate come esecutrici dell'appalto;
- b) requisiti di capacità tecniche e professionali, di cui all'art. 83 co.1 lett c) D.Lgs 50/2016 riguardanti:
  - competenze in materia di supporto all' avvio di nuove imprese e alle successive fasi di mentoring e coaching;
  - esperienze in organizzazione di eventi, promozione di incontri, conferenze, workshop, animazione e attività di comunicazione in genere;
  - essere parte di una rete di contatti formale e/o informale sulle suddette tematiche a livello regionale, nazionale e/o internazionale;
  - esperienze in materia di tecnologie informatiche;
  - esperienza nella fornitura di servizi di similare natura.

Tali requisiti dovranno essere comprovati tramite la presentazione di un elenco, da allegare a pena di esclusione alla manifestazione di interesse, delle principali forniture o dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari pubblici o privati coinvolti.

Nel caso di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE, i requisiti di cui al precedente punto b) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento nel suo complesso ovvero nel caso di Consorzi stabili, consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, devono essere posseduti o dal consorzio e/o dalle imprese indicate come esecutrici dell'appalto.

### **Modalità di presentazione delle candidature**

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti di cui sopra, dovranno far pervenire la propria candidatura, redatta in conformità all'Allegato modello "A" e firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico, esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo:

areaprogrammazione.regione@postacert.umbria.it

entro e non oltre il **giorno 30/01/2017** riportando nell'oggetto la dicitura "*Manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del d.lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi legati all'avvio, lo sviluppo e la gestione del Modh-Monteluca Digital Hub*". Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse

pervenute oltre tale termine, oppure pervenute ad indirizzi diversi da quello indicato, oppure non inviate da un indirizzo PEC, o prive di firma digitale.

Al modello, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità personale, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i, così come previsto dal d.p.r. n. 445/2000. All'esito della presente indagine, verranno quindi individuati gli operatori economici in possesso dei suddetti requisiti necessari a partecipare alla procedura, ai quali verrà inoltrata apposita lettera di invito.

La manifestazione d'interesse, redatta sul modulo predisposto e allegato al presente avviso o in conformità allo stesso (ALLEGATO A), dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante, o soggetto munito di procura, con firma digitale.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI costituiti /Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i soggetti componenti e in caso di Consorzio dal legale rappresentante;
- nell'ipotesi di RTI non costituiti, la manifestazione d'interesse dovrà essere compilata e sottoscritta, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti di tutte le imprese raggruppande, con l'indicazione della impresa mandataria e della impresa/e mandante/i;
- nell'ipotesi di Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile, la manifestazione di interesse deve essere resa dal Consorzio e, nell'ipotesi in cui sia/siano indicata/e la/e consorziata/e esecutrice/i la manifestazione di interesse deve essere resa anche da questa/e ultima/e.

### **Ulteriori informazioni**

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libera di non procedere all'espletamento della procedura negoziata senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa. Resta fermo, in ogni caso, quanto previsto all'art. 32, comma 6 del d.lgs. n. 50/2016.

### **Pubblicazione avviso**

In coerenza con quanto previsto nella Comunicazione interpretativa della Commissione relativa al diritto comunitario applicabile alle aggiudicazioni di appalti non o solo parzialmente disciplinate dalle direttive appalti pubblici (2006/C 179/02), il presente avviso è pubblicato, nella versione integrale, unitamente alla modulistica utile a consentire la presentazione della candidatura, all'interno del profilo del committente, consultabile accedendo al sito web della Regione Umbria, nei canali: Avvisi, Gare e Appalti, Profilo Committente.

Al fine di consentire la massima pubblicità e favorire la più ampia concorrenza e possibilità di presentazione delle candidature, il presente avviso è altresì pubblicato, nella versione integrale, nella pagina "Servizio Contratti Pubblici" dell'omonimo sito gestito Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

### **Informazioni**

Per ogni informazione, è possibile contattare il Servizio Affari Europei della Regione Umbria ai seguenti recapiti:

E-mail: [aascani@regione.umbria.it](mailto:aascani@regione.umbria.it)

Tel.: 075/5045811- 5373-5806.

**Selezione delle manifestazioni di interesse**

Le manifestazioni di interesse pervenute entro il sopra riportato termine perentorio, sono esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti, stila l'elenco degli operatori economici ammessi.

L'elenco degli operatori economici ammessi verrà pubblicato sul profilo del committente La Regione Umbria, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e per gli effetti di cui agli articoli 75 e 76 del medesimo D.P.R., si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

**Responsabile del Procedimento**

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Dirigente del Servizio Affari Europei della Regione Umbria, Dott.ssa Anna Ascani.



**ALLEGATO B**

**DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA  
2, LETTERA b), DEL D.LGS. N.50/2016, AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI LEGATI  
ALL'AVVIO, LO SVILUPPO E LA GESTIONE DI DEL MODH-MONTELUCE DIGITAL  
HUB.**

REGIONE UMBRIA  
SERVIZIO AFFARI EUROPEI  
All'Attenzione del Dirigente del Servizio  
Dott.ssa Anna Ascani  
Trasmessa esclusivamente tramite PEC:  
areaprogrammazione.regione@postacert.umbria.it

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ in  
qualità \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ titolare/legale \_\_\_\_\_ rappresentante  
dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede  
legale \_\_\_\_\_ a  
operativa a \_\_\_\_\_ e sede  
\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_ (**obbligatoria**)  
\_\_\_\_\_

- esprime fin d'ora che intende partecipare:  
(barrare la voce che interessa)  
 SINGOLARMENTE  
 COME MEMBRO DEL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO O CONSORZIO  
ORDINARIO DI CONCORRENTI FORMATO DA:  
(specificare R.T.I. /tipo di Consorzio e se costituito o costituendo):  
.....

DENOMINAZIONE SOCIALE	FORMA GIURIDICA	SEDE LEGALE

LA CUI CAPO GRUPPO È .....

*N.B.: In caso di costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese (RTI) ovvero di Consorzio ordinario di concorrenti, ogni membro, a pena di esclusione, deve presentare singola manifestazione.*

## DICHIARA

- A. di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016,
- B. di possedere i seguenti requisiti di capacità tecniche e professionali, di cui all'art. 83 co.1 lett c) D.Lgs 50/2016 (barrare l'ipotesi che ricorre):
- competenze in materia di supporto all' avvio di nuove imprese e alle successive fasi di mentoring e coaching;
  - esperienze in organizzazione di eventi, promozione di incontri, conferenze, workshop, animazione e attività di comunicazione in genere;
  - essere parte di una rete di contatti formale e/o informale sulle suddette tematiche a livello regionale, nazionale e/o internazionale;
  - esperienze in materia di tecnologie informatiche;
  - esperienza nella fornitura di servizi di similare natura.
- C. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m. e i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- D. di essere consapevole di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 nonché delle sanzioni penali, in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000.
- E. di allegare l'elenco delle principali forniture o dei principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari pubblici o privati coinvolti, comprovanti i requisiti di capacità tecniche e professionali di cui alla precedente lett. B), così come riportato nella tabella che segue:

OGGETTO FORNITURA/SERVIZIO	DESCRIZIONE FORNITURA/SERVIZIO	IMPORTO	DATA AVVIO/TERMINE	DESTINATARIO

- F. di allegare copia fotostatica di un documento di identità personale, in corso di validità, così come previsto dal d.p.r. n. 445/2000.

Letto confermato e sottoscritto

Data

Il/La Dichiarante

---

### ATTENZIONE:

**Il presente documento deve essere firmato digitalmente ed inviato esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC)**, all'indirizzo [areaprogrammazione.regione@postacert.umbria.it](mailto:areaprogrammazione.regione@postacert.umbria.it), trasmessa all'attenzione del Dirigente del

Servizio Dott.ssa Anna Ascani, **entro e non il giorno 30/01/2017**. Al modello, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità personale, in corso di validità, del/dei sottoscrittore/i, così come previsto dal d.p.r. n. 445/2000.

**La PEC dovrà inoltre riportare, nell'oggetto, la dicitura "Manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.lgs. n.50/2016, per l'affidamento dei servizi legati all'avvio, lo sviluppo e la gestione del MODH da realizzare nel quartiere Monteluca di Perugia".**