



Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 12162 DEL 06/12/2016

OGGETTO: C.U.P. I23H01000010001. C.I.G. 6839383565. D.G.R. 21 dicembre 2001, n. 1681 e ss.mm.ii. Piano infrastrutture 2002. Lavori riparazione e miglioramento sismico immobile di proprietà regionale sito nel comune di Spello, loc. Colpernieri. Opere di completamento post risoluzione. Indizione procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

Visto il Regolamento interno di questa Giunta;

Vista Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici e che abroga la direttiva 2004/18/CE;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge 12 agosto 2010, n. 136;

Vista la Deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti

Publici, avente ad oggetto l'Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2016";

Viste le "Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati in vigore da 1° gennaio 2016" emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visto il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

Vista la legge regionale 8 aprile 2016, n. 4 recante: "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2016-2018";

Vista la legge regionale 28 luglio 2016, n. 9 recante "Assestamento del bilancio di previsione 2016/2018 e provvedimenti collegati in materia di entrata e di spesa - Modificazioni ed integrazioni di leggi regionali";

Vista la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 921 con oggetto: "Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2016-2018 assestato con l.r. 28/07/2016 n. 9, di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Vista la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 922 recante "Bilancio finanziario gestionale di previsione 2016-2018 assestato di cui all'art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Vista la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto "D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica";

Vista la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 9923 del 14.10.2016 del Dirigente del Servizio Demanio, patrimonio, prevenzione, protezione e sicurezza, trasmessa a questo Servizio con nota protocollo n. 218109 del 21.10.2016, è stato disposto:
 - di prendere atto ed approvare l'aggiornamento della documentazione tecnico amministrativa, composto degli elaborati descritti nelle premesse del medesimo atto, eseguito dal D.L., Arch. Stefano Antinucci, finalizzato al riappalto delle opere di completamento, al netto dello stato di consistenza dei lavori eseguiti dall'impresa affidataria Fagotti di cui all'originario progetto esecutivo, nonché la rideterminazione dei costi necessari per la realizzazione di dette opere per un importo a base d'asta pari ad € 330.145,31 di cui € 84.538,11 per manodopera non soggetta a ribasso ed € 14.586,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 5.258,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA come per legge;
 - di dare atti che con determinazione direttoriale n. 7845 del 30.09.2014 l'incarico di Responsabile unico del procedimento è stato conferito all'Ing. Francesca Pazzaglia;
 - di dare atto che conseguentemente il quadro economico dell'intera opera dei "D.G.R. 21 dicembre 2001, n. 1681 e ss.mm.ii. Lavori riparazione e miglioramento sismico immobile di proprietà regionale sito in comune di Spello, loc. Colpernieri" diventa il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
IMPORTI PER LAVORI	
LL Stato di consistenza I procedura	€ 308.380,31
LAVORI COMPLETAMENTO II procedura (prezziario 2014)	€ 330.145,31
di cui imp. manodopera (non soggetta a ribasso)	84.538,11
	-€
di cui oneri sicurezza (stima incidenza) non soggetta a ribasso	-€ 14.586,42
a base d'asta	€ 231.020,78
COMPUTO COSTI SICUREZZA (non soggetta a ribasso)	€ 5.258,80
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 643.784,42
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche e amministrative	€ 95.403,92

Imprevisti e lavori in economia	€ 21.622,87
Imprevisti	€ 21.147,87
Contributo Autorità vigilanza I procedura	€ 250,00
Contributo Autorità vigilanza II procedura	€ 225,00
IVA	€ 83.543,67
IVA sui lavori 10%	€ 64.378,44
VARIE: spese per pubblicità I procedura	€ 645,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 201.215,58
TOTALE QUADRO ECONOMICO INTERVENTO	€ 845.000,00

- di dare, altresì, atto che il suddetto costo dell'intervento dovrà essere integrato anche delle voci di danno, come già sommariamente determinate con la richiamata D.D. n. 84/2012, adeguatamente aggiornati, di cui si fa salva la esatta quantificazione che sarà determinata con successivo atto all'esito definitivo del riappalto;
 - di precisare che la copertura finanziaria della spesa relativa predetta opera è assicurata dalla deliberazione di Giunta n. 365 dell'11/04/2016 giusta integrazione e modificazione del Programma finanziario di ripartizione delle risorse a disposizione per la ricostruzione post sisma 1997;
 - di dare atto che trattandosi di opere di completamento di un progetto esecutivo già oggetto di precedente validazione, non occorre procedere a nuova ed ulteriore validazione, ritenendosi confermata la validazione precedente;
 - di stabilire che gli operatori economici da invitare a contrarre per l'affidamento dei lavori di completamento in oggetto, saranno individuati dal Responsabile del procedimento con riferimento alla tipologia di opere come individuate nel C.S.A., oggetto di approvazione con il seguente atto, mediante la consultazione online dell'elenco regionale delle imprese di cui all'art. 26 della L.R. n. 3/2010, conformemente alle indicazioni della proposta di linee guida emanata da ANAC ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;
 - di stabilire che l'invito alla presentazione dell'offerta economica, finalizzato all'affidamento dei lavori in oggetto, da effettuarsi secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, sarà inoltrato a tutti gli operatori economici selezionati nell'elenco delle imprese suddetto secondo i criteri di cui al precedente punto;
 - di stabilire, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, che all'assegnazione dei lavori di cui all'oggetto, si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del medesimo decreto;
 - di inviare il presente atto, unitamente agli elaborati tecnico-amministrativi e all'elenco degli operatori economici individuati dal RUP da invitare, al Servizio Provveditorato, Gare e Contratti che provvederà all'espletamento delle procedure inerenti l'affidamento dei lavori in argomento;
 - di dare atto che alla stipula del contratto in forma pubblica provvederà il Dirigente del Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione;
 - di nominare presidente di gara L'Arch. Umberto Piccioni, Dirigente del Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione;
 - di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il presente atto, per complessità, volume e quantità restano depositati presso il Servizio regionale Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione;
- con nota protocollo n. 252093 del 05.12.2016 il Dirigente del Servizio Demanio, patrimonio, prevenzione, protezione e sicurezza ha comunicato che l'affidamento dei lavori di cui trattasi, da effettuarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, avverrà con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del medesimo decreto e che l'aggiudicazione al minor

prezzo è motivata dalla necessità di dare continuità all'appalto originario, ricorrendo la fattispecie di un completamento di opere conseguente a risoluzione dell'originario contratto in danno aggiudicato secondo il medesimo criterio e che conseguentemente la realizzazione deve essere effettuata in maniera unitaria;

Tutto ciò premesso e considerato che:

- in ordine all'incarico conferito, è stata attivata dalla Sezione Gare di questo Servizio un'istruttoria finalizzata all'indizione della procedura ed all'elaborazione della relativa lettera di invito e della modulistica per la partecipazione;
- è stato predisposto lo schema di lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla procedura, allegati tutti alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- ai sensi della deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2016 dell'ANAC, sono tenuti a versare un contributo a favore dell'Autorità i seguenti soggetti:
 - le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori, anche nel caso in cui la procedura di affidamento sia espletata all'estero;
 - gli operatori economici, nazionali e esteri, che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente nell'entità e con le modalità previste nella deliberazione stessa;
 - nel caso di specie - fascia di importo Uguale o maggiore a € 300.000 e inferiore a € 500.000 - l'importo della contribuzione che i soggetti di cui trattasi sono tenuti a versare è, rispettivamente:
 - per la Regione Umbria: € 225,00, pena l'attivazione della procedura di riscossione coattiva ai sensi della Deliberazione sopra richiamata;
 - per gli operatori economici che intendono partecipare alla predetta gara: € 35,00, quale condizione di ammissibilità alla procedura di scelta del contraente;
 - la spesa per la contribuzione all'ANAC trova copertura finanziaria, giusta determinazione dirigenziale n. 9923/2016 sopra citata, con la deliberazione di Giunta n. 365 dell'11/04/2016 giusta integrazione e modificazione del Programma finanziario di ripartizione delle risorse a disposizione per la ricostruzione post sisma 1997;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile di proprietà regionale sito nel comune di Spello, loc. Colpernieri. Opere di completamento post risoluzione per un importo complessivo di € 335.404,11 al netto di IVA, di cui: € 231.020,78 per lavori soggetti a ribasso; € 84.538,11 per costo mano d'opera non soggetto a ribasso; € 14.586,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.258,80 per costi sicurezza non soggetti a ribasso mediante l'indizione di una procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale non anomalo, da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visti lo schema di lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla gara predisposti dalla Sezione Gare di questo Servizio;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente
D E T E R M I N A**

1. di procedere all'affidamento dei lavori di riparazione e miglioramento sismico dell'immobile di proprietà regionale sito nel comune di Spello, loc. Colpernieri. Opere di completamento post risoluzione per un importo complessivo di € 335.404,11 al netto di IVA, di cui: € 231.020,78 per lavori soggetti a ribasso; € 84.538,11 per costo mano d'opera non soggetto a ribasso; € 14.586,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.258,80 per costi sicurezza non soggetti a ribasso mediante l'indizione di una procedura negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi, secondo quanto previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a) del D.

Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale non anomalo, da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

2. di prendere atto che:
 - il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
IMPORTI PER LAVORI	
LL Stato di consistenza I procedura	€ 308.380,31
LAVORI COMPLETAMENTO II procedura (prezziario 2014)	€ 330.145,31
di cui imp. manodopera (non soggetta a ribasso)	84.538,11
	-€
di cui oneri sicurezza (stima incidenza) non soggetta a ribasso	-€ 14.586,42
a base d'asta	€ 231.020,78
COMPUTO COSTI SICUREZZA (non soggetta a ribasso)	€ 5.258,80
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 643.784,42
SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche e amministrative	€ 95.403,92
Imprevisti e lavori in economia	€ 21.622,87
Imprevisti	€ 21.147,87
Contributo Autorità vigilanza I procedura	€ 250,00
Contributo Autorità vigilanza II procedura	€ 225,00
IVA	€ 83.543,67
IVA sui lavori 10%	€ 64.378,44
VARIE: spese per pubblicità I procedura	€ 645,12
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 201.215,58
TOTALE QUADRO ECONOMICO INTERVENTO	€ 845.000,00

- il contratto è stipulato interamente "a misura";
 - la copertura finanziaria della spesa relativa alla predetta opera è assicurata dalla deliberazione di Giunta n. 365 dell'11/04/2016 giusta integrazione e modificazione del Programma finanziario di ripartizione delle risorse a disposizione per la ricostruzione post sisma 1997;
 - l'aggiudicazione al minor prezzo è motivata dalla necessità di dare continuità all'appalto originario, ricorrendo la fattispecie di un completamento di opere conseguente a risoluzione dell'originario contratto in danno aggiudicato secondo il medesimo criterio e che conseguentemente la realizzazione deve essere effettuata in maniera unitaria;
3. di approvare lo schema di lettera di invito (**Allegato 1**), comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo (**Allegato 2**), a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE (**Allegato 3**), del modello per la presentazione dell'offerta economica (**Allegato 4**), del modello per l'indicazione degli oneri della sicurezza "ex lege" (**Allegato 5**) e del modello DGUE (**Allegato 6**) allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al presente atto;
 4. di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici individuati secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 9923/2016 in premessa richiamata e di cui all'elenco riservato trasmesso al Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate dal Responsabile del procedimento e non reso pubblico ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

5. di prendere atto che ai sensi della deliberazione n. 163 del 22 dicembre 2015 dell'ANAC, questa amministrazione è tenuta a versare, all'atto dell'attivazione della procedura di gara, un contributo a favore dell'autorità stessa per un importo pari ad euro 225,00 e che la struttura incaricata dei relativi adempimenti è il Servizio Demanio, patrimonio, prevenzione, protezione e sicurezza;
6. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" previsti dall'art. 29, comma 1 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
7. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 05/12/2016

L'Istruttore
Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 05/12/2016

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 06/12/2016

Il Dirigente Vicario
Umberto Piccioni

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2