

Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

**REALIZZAZIONE IMPIANTI FOTOVOLTAICI
SU EDIFICI SCOLASTICI ELEMENTARE E
MEDIA CONNESSI ALLA RETE ELETTRICA
DI DISTRIBUZIONE IN NORCIA
CAPOLUOGO**

PROGETTO PRELIMINARE – STUDIO DI FATTIBILITA'

n°	Descrizione	Importi in Euro
A)	LAVORI PRINCIPALI	
1	Importo lavori	€ 323.850,00
B)	SOMME A DISP. AMM/NE	
1	IVA lavori 10%	€ 32.385,00
2	Spese tecniche progettazione, Direzione, contabilità	€ 36.000,00
3	CNAPAIA al 4%	€ 1.440,00
4	IVA su Spese tecniche e CNPAIA	€ 7.862,40
5	Spese allaccio enel	€ 10.210,00
6	Sommano	€ 87.897,40
	TOTALE GENERALE	€ 411.747,40

ATTRIBUZIONE DELLA SPESA

n°	Descrizione	Quota Ammissibile	Quota ammissibile	Entità contributo 60% con limite massimo € 150.000	Entità quota a carico Ente
A)	LAVORI PRINCIPALI				
1	Lavori a base di appalto	€ 323.850,00	€ 323.850,00		€ 323.850,00
B)	SOMME A DISP. AMM/NE				
1	IVA lavori 10%	€ 32.385,00	€ 32.385,00		€ 32.385,00
2	Spese tecniche progettazione, Direzione, contabilità	€ 36.000,00	€ 36.000,00		€ 36.000,00
3	CNAPAIA al 4%	€ 1.440,00	€ 1.440,00		€ 1.440,00
4	IVA su Spese tecniche e CNPAIA	€ 7.862,40	€ 7.862,40		€ 7.862,40
5	Spese allaccio enel	€ 10.210,00	€ 10.210,00		€ 10.210,00
6	Sommano	€ 87.897,40	€ 87.897,40		€ 87.897,40
7	TOTALE GENERALE	€ 411.747,40	€ 411.747,40	€ 150.000,00	€ 261.747,40

Comune di Norcia
N. 0006477 31/05/2012



Cla: 4,3
UO: A05

Al Comune di Norcia
Via Fiume, 1
cap 06046 PG

c.a. ing. Maurizio Rotondi


Regione Umbria
Giunta Regionale

Regione Umbria – Giunta Regionale –

Prot. Uscita del 25/05/2012
nr. 0081959

Classifica: VIII.7



Oggetto: POR FESR 2007/2013 - "Bando per l'utilizzo dell'energia solare in edifici di tipo scolastico, sportivo, ricreativo, culturale, sociale ed amministrativo di proprietà comunale": **approvazione graduatoria.**

Con D.D. n° 3876 del 22/05/2012 in corso di pubblicazione sul prossimo numero del B.U.R. del 30/05/2012, è stata approvata la graduatoria dei beneficiari per il bando in oggetto, con il relativo contributo assegnato.

In riferimento all'istanza presentata dal Comune di Norcia, si comunica che la stessa è stata ammessa a finanziamento per i seguenti importi:

- spesa ammissibile	€	411747,40
- contributo assegnato	€	150000,00
- cofinanziamento a carico del Comune	€	<u>261747,40</u>

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 10.1 del bando, l'erogazione del contributo concesso viene effettuata secondo modalità indicate nella DGR n° 1405 del 11/10/2010, "Linee guida per la redazione dei piani di settore in materia di lavori e opere pubbliche e procedure amministrative uniformi per l'attuazione dei piani di settore di cui all'art. 6 comma 2 della L.R. 21 gennaio 2010, n° 3", utilizzando il sistema informativo **traMA**, di cui alla DGR 1680/2011, cui si può accedere tramite il link <http://www.operepubbliche.regione.umbria.it>, area tematica "traMA".

Si comunica che, al fine dell'ottenimento dell'erogazione della prima anticipazione del 30% del contributo, codesta Amministrazione dovrà trasmettere allo scrivente ufficio quanto segue:

- ✓ atto di approvazione del progetto definitivo o esecutivo, come previsto dall'art. 10.1 del bando,
- ✓ Codice Unico di Progetto (CIJP) degli investimenti pubblici;
- ✓ copia dell'atto di impegno per l'importo cofinanziato;
- ✓ nome, cognome, codice fiscale ed indirizzo e-mail del referente

06121 Perugia
Dipartimento Regionale Energia
Ambiente, Patrimonio,
Economie e Infrastrutture
Giunta Regionale

1. Qualità dell'Ambiente, Gestione
Rifiuti ed Attività Estrattive
E Dinamiche
Dott. Andrea Mensignori

2. Sezione Qualità dell'aria, edilizia
e sostenibile

Responsabile
Arch. Marco Tanesi

REGIONE UMBRIA
Piazza Partigiani, 1
06121 Perugia

TEL. +39.075.5042639
FAX. +39.075.5042732

mailto:trinale@regione.umbria.it
@regione.umbria.it
www.regione.umbria.it

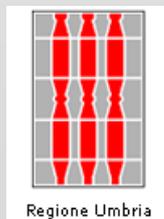
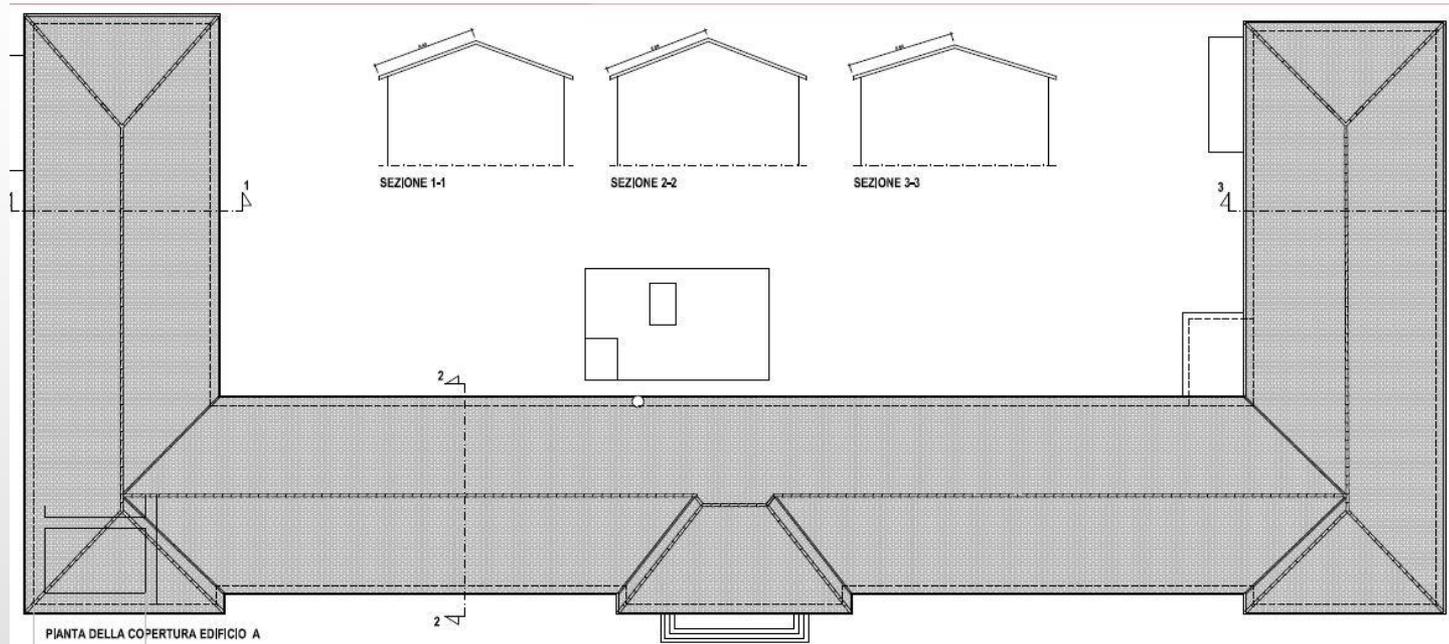
PROGETTO DI LIVELLO ESECUTIVO

n°	Descrizione	Importi in Euro
A)	LAVORI PRINCIPALI	
1	Lavori a base di appalto	€ 360.133,20
2	Costi della sicurezza	€ 21.496,15
3	Oneri per la sicurezza	€ 10.354,91
4	Costo della manod'opera	€ 117.341,58
5	Importo lavori	€ 509.325,84
B)	SOMME A DISP. AMM/NE	
1	IVA lavori 10%	€ 50.932,58
2	Spese tecniche progettazione, direzione, etc	€ 78.231,04
3	Pratiche amministrative concessione rete	€ 4.000,00
4	CNAPAIA al 4%	€ 3.289,24
5	IVA su Spese tecniche e CNPAIA	€ 17.959,26
6	Realizzazione accesso alla palestra B2	€ 5.280,00
7	spese per allacciamenti IVA compresa	€ 12.100,00
8	Oneri pubblicità	€ 1.000,00
9	Prove sui materiali e collaudi	€ 15.279,78
10	Imprevisti e lavori in economia	€ 24.471,69
11	Compenso al RUP per progettazione	€ 7.130,56
12	Compenso attività di verifica	€ 4.400,00
13	Sommano	€ 224.074,16
14	TOTALE GENERALE	€ 733.400,00

ATTRIBUZIONE DELLA SPESA PROGETTO DI LIVELLO ESECUTIVO

n°	Descrizione	IMPORTO TOTALE	Quota ammissibile	Entità contributo	Entità quota a carico Ente
A)	LAVORI PRINCIPALI	100	63,06344%	36,43%	
1	Lavori a base di appalto	€ 360.133,20	€ 227.112,39	€ 82.737,27	€ 277.395,93
2	Costi della sicurezza	€ 21.496,15	€ 13.556,21	€ 4.938,54	€ 16.557,61
3	Oneri per la sicurezza	€ 10.354,91	€ 6.530,16	€ 2.378,94	€ 7.975,97
4	Costo della manod'opera	€ 117.341,58	€ 73.999,64	€ 26.958,14	€ 90.383,44
5	Importo lavori	€ 509.325,84	€ 321.198,40	€ 117.012,91	€ 392.312,93
B)	SOMME A DISP. AMM/NE				
1	IVA lavori 10%	€ 50.932,58	€ 32.119,84	€ 11.701,29	€ 39.231,29
2	Spese tecniche progettazione, Direzione, contabilità	€ 78.231,04	€ 36.000,00	€ 13.114,84	€ 65.116,20
3	Pratica amministrativa concessione rete	€ 4.000,00	€ 2.916,76	€ 1.062,58	€ 2.937,42
4	CNAPAIA al 4%	€ 3.289,24	€ 1.440,00	€ 524,59	€ 2.764,65
5	IVA su Spese tecniche e CNPAIA	€ 17.959,26	€ 7.862,40	€ 2.864,28	€ 15.094,98
6	Realizzazione accesso palestra B2	€ 5.280,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.280,00
7	Spese per allacciamenti IVA compresa	€ 12.100,00	€ 10.210,00	€ 3.719,51	€ 8.380,49
8	Oneri pubblicità	€ 1.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000,00
9	Fondo accordo bonario 3%	€ 15.279,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.279,78
10	Imprevisti	€ 24.471,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.471,69
11	Compenso al RUP	€ 7.130,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.130,56
12	Attività di verifica	€ 4.400,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.400,00
13	Sommano	€ 224.074,16	€ 90.549,00	€ 32.987,09	€ 191.087,07
14	TOTALE GENERALE	€ 733.400,00	€ 411.747,40	€ 150.000,00	€ 583.400,00

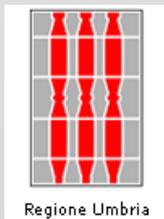
SUPERFICIE COPERTURA MQ. 1783,07



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

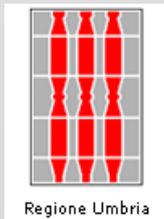


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

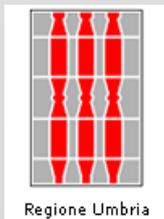


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

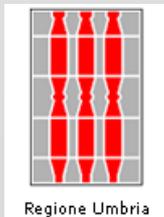


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

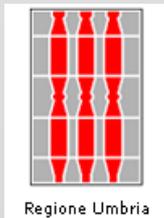


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



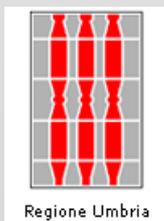
**COMUNE DI
NORCIA**



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

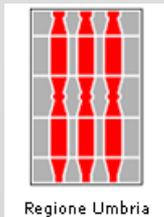


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



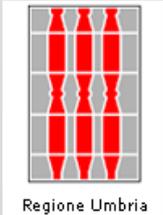
**COMUNE DI
NORCIA**



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**



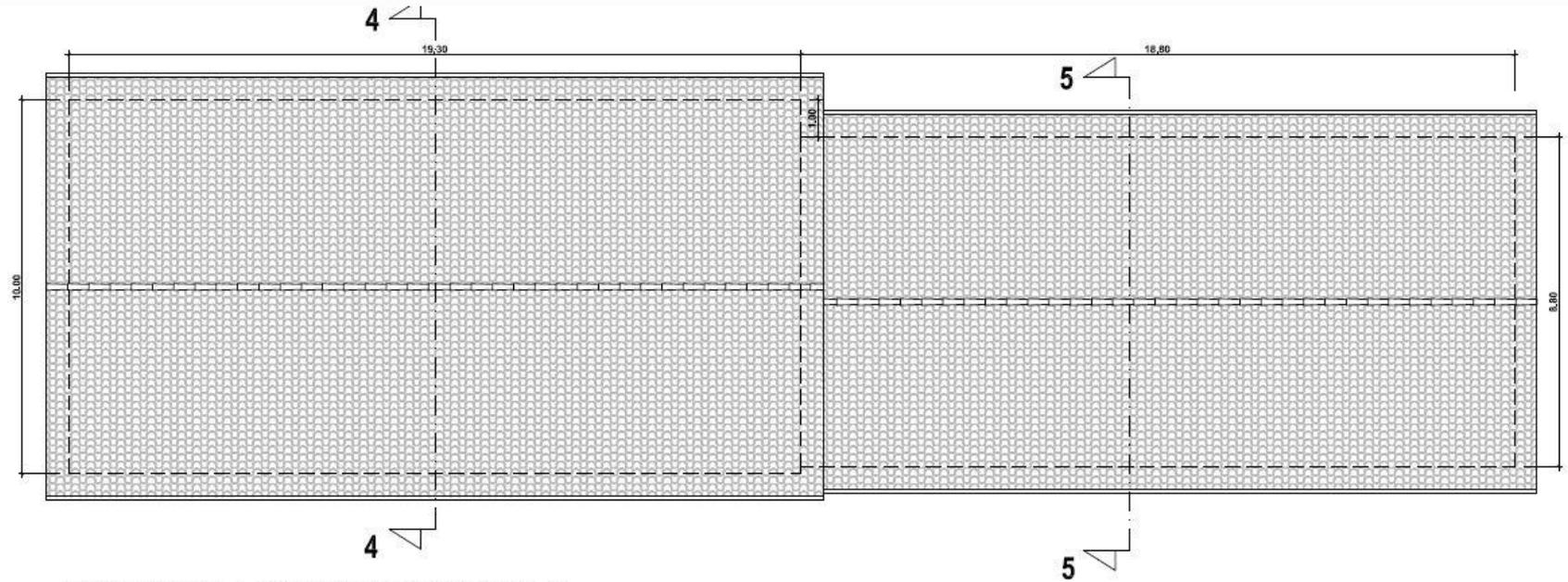
Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**

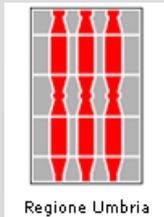


**COMUNE DI
NORCIA**

SUPERFICIE COPERTURA MQ. 461,34



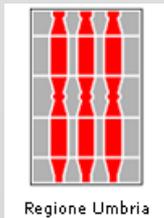
PIANTA DELLA COPERTURA EDIFICIO B



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

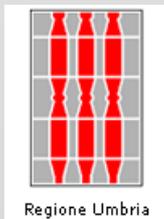


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**



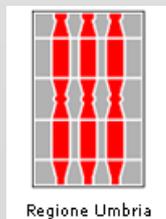
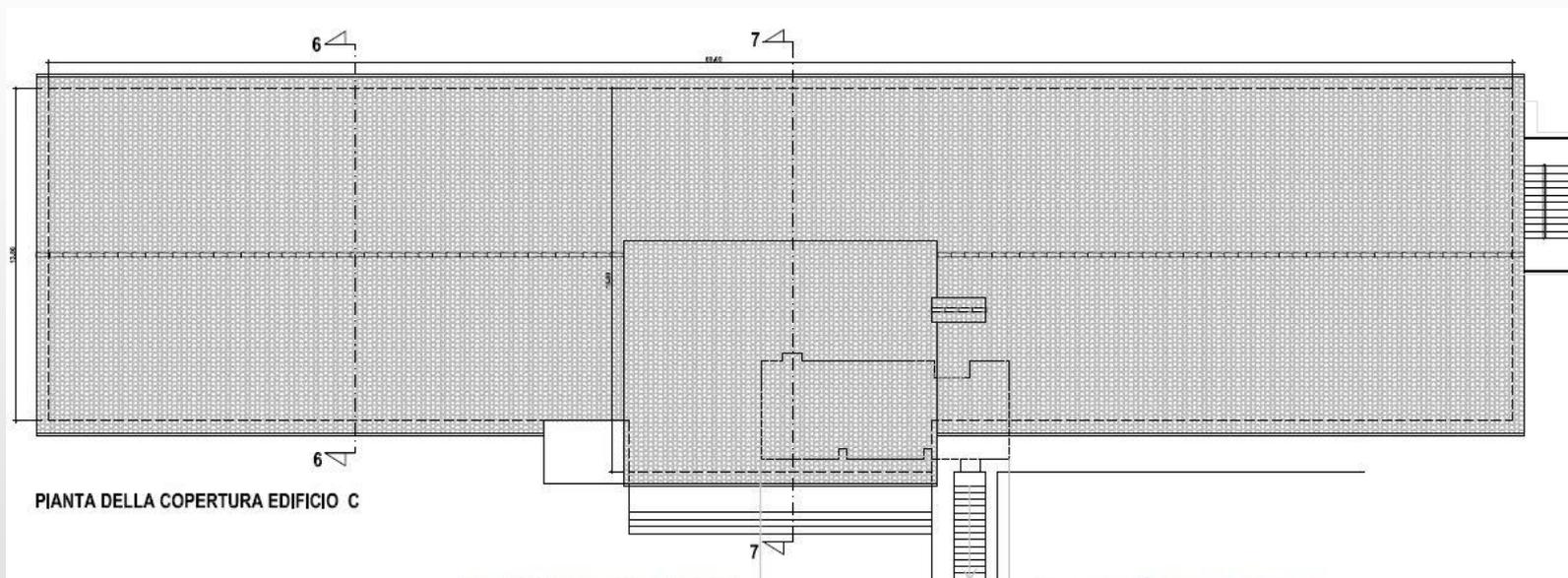
Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

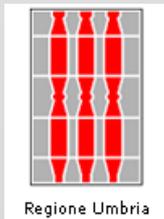
SUPERFICIE COPERTURA MQ. 951,43



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

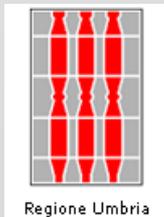


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**



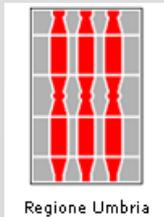
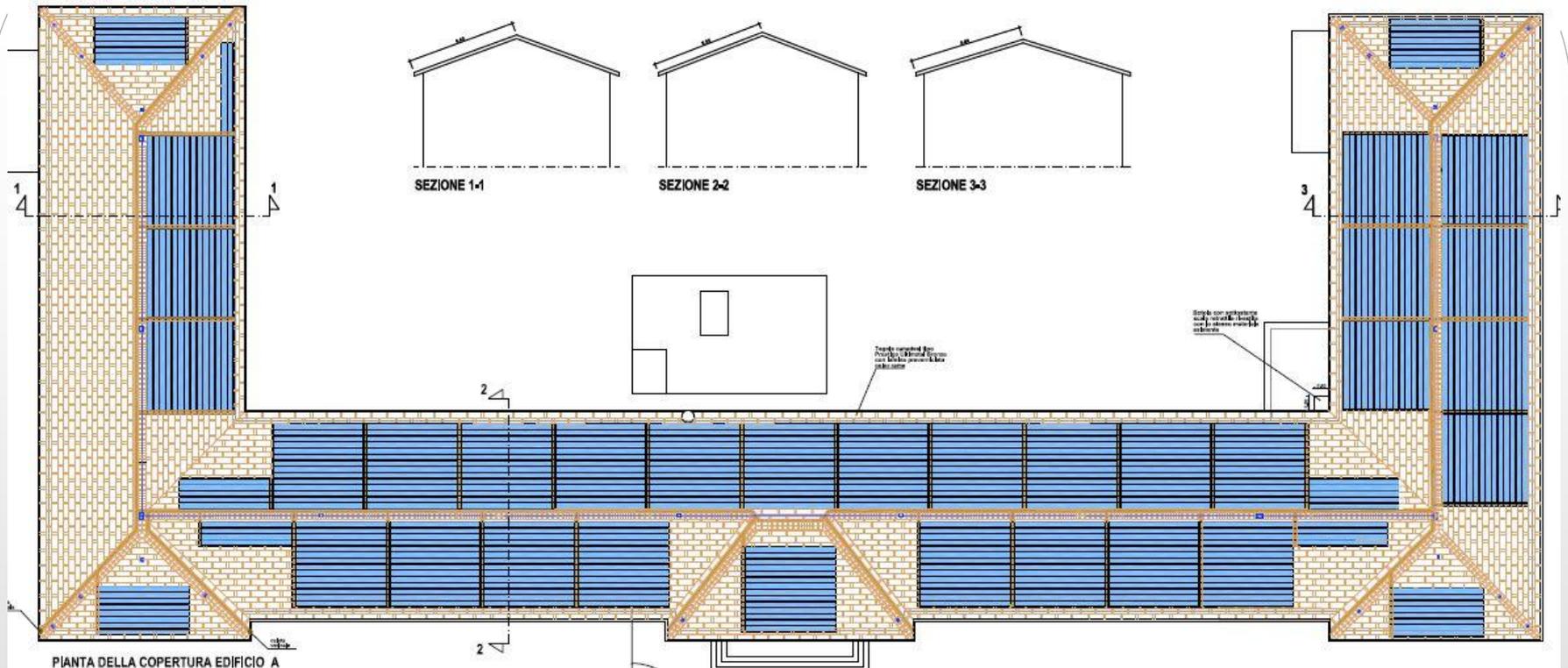
Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

SUPERFICIE ELEMENTI FOTOVOLTAICI MQ. 1.002,00



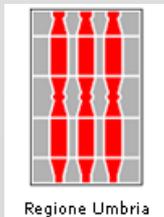
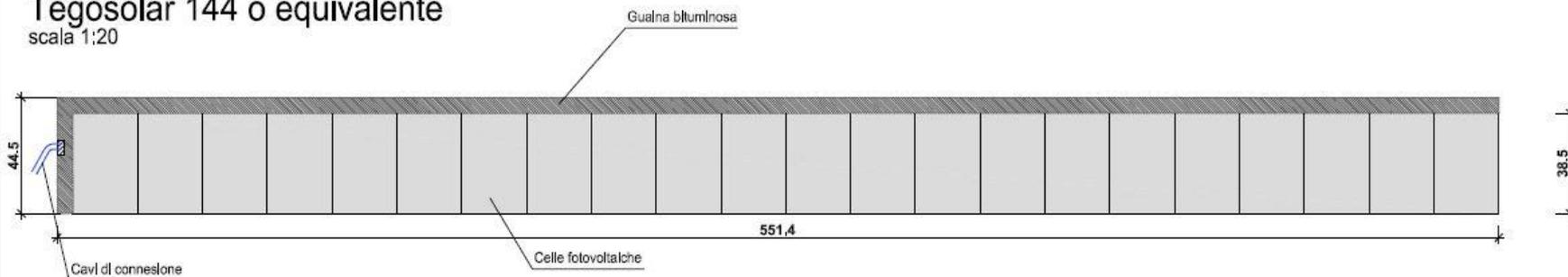
**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

Tegosolar 144 o equivalente

scala 1:20



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

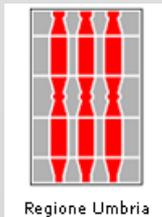
Modello: PVL-144

- Produzione d'energia elevata anche con alta temperatura e basso irraggiamento
- Estrema resistenza: garanzia sul prodotto 5 anni / Garanzia sulla potenza minima: 10 anni/92%; 20 anni/84%; 25 anni/80%
- Cavi di uscita con connettori Multi-Contact nella parte superiore
- Diodi bypass per maggiore tolleranza all'ombreggiamento
- Certificazione CEI 61646 edizione 2 ottenuta presso TÜV; edizione 1 ottenuta presso ASU-PTL
- Certificazione CEI 61730 fino a 1000V ottenuta presso TÜV
- Certificazione UL per una tensione di sistema fino a 600 VDC



Caratteristiche di potenza

Potenza nominale (P_{nom}):	144 Wp
Tolleranza di produzione:	$\pm 5 \%$



Regione Umbria

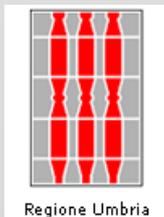
**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

Dati tecnici

Dimensioni:	lunghezza: 5486 mm (216"), larghezza: 394 mm (15,5"), spessore: 4 mm (0,2"), 16 mm (0,6") inclusa cavi di uscita in alto
Peso:	7,7 kg (17 lbs)
Collegamento elettrico:	4 mm ² - lunghezza 560 mm (22") con connettori MC [®] preassemblati sul lato superiore del laminato
Diodi bypass:	collegati in parallelo tra ogni singola cella solare
Incapsulamento:	polimero sul lato anteriore ETFE ad alta trasparenza e resistente agli raggi UV e agli agenti atmosferici
Adesivo:	Copolimero di etilen-propilene (adesivo sigillante tipo butilico)
Tipo di cella:	22 celle solari Tripla Giunzione di silicio amorfo, 356 mm x 239 mm (14" x 9,4") collegate in serie



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

Certificazione e sicurezza



Certificazione CEI 61646 edizione 2 ottenuta presso TÜV) ; edizione 1 ottenuta presso ASU-PTL. Mentre CEI 61730 fino 1000V ottenuta presso TÜV.



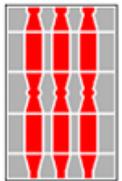
Certificazione UL del laboratorio di prova statunitensi Underwriter's Laboratories per la sicurezza elettrica (per applicazioni di sistema fino a 600 VDC) e la protezione antincendio (classe di resistenza al fuoco A per inclinazione massima 2/12, classe di resistenza al fuoco B per inclinazione massima 3/12 e classe di resistenza al fuoco C per inclinazione illimitata).

Configurazione elettrica standard dei laminati

Laminati fotovoltaici flessibili con cavi di uscita preassemblati nella parte superiore con connettori rapidi Multi-Contact (MC®).

Criteri applicativi

- Temperatura del laminato durante l'accoppiamento: 10 °C - 40 °C (50 °F - 100 °F)
- Temperatura massima del tetto: 85 °C (185 °F)
- Inclinazione minima del tetto: 3° (1/2:12)
- Inclinazione massima del tetto: 60° (21:12)
- Substrati approvati includono certi prodotti di copertura membrana e metallo. Si prega di contattare United Solar per maggiori dettagli.

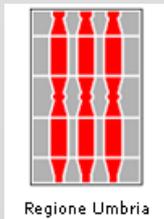


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

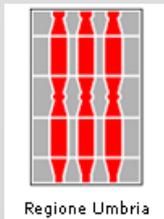


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

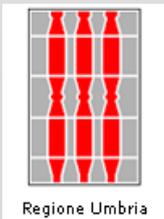


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

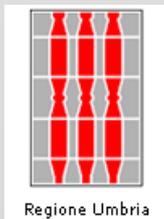


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

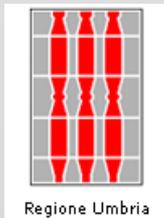
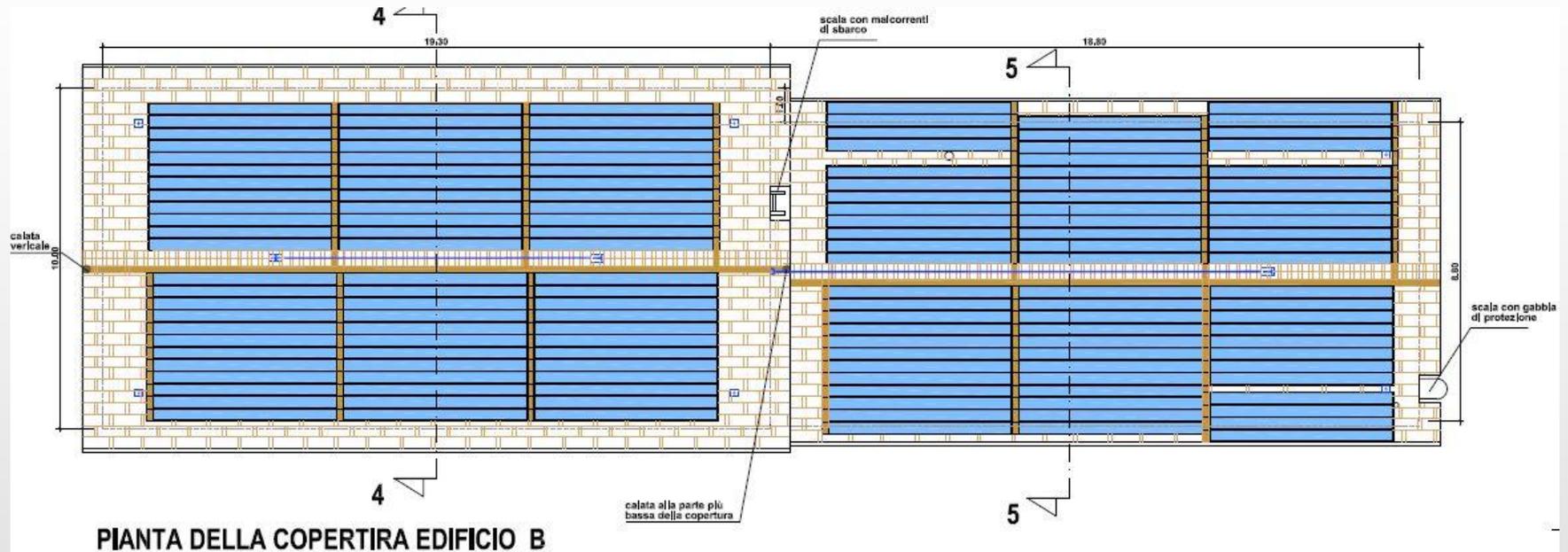


**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

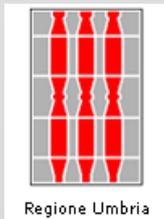
SUPERFICIE ELEMENTI FOTOVOLTAICI MQ. 305,70



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

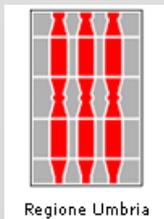


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

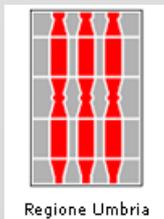
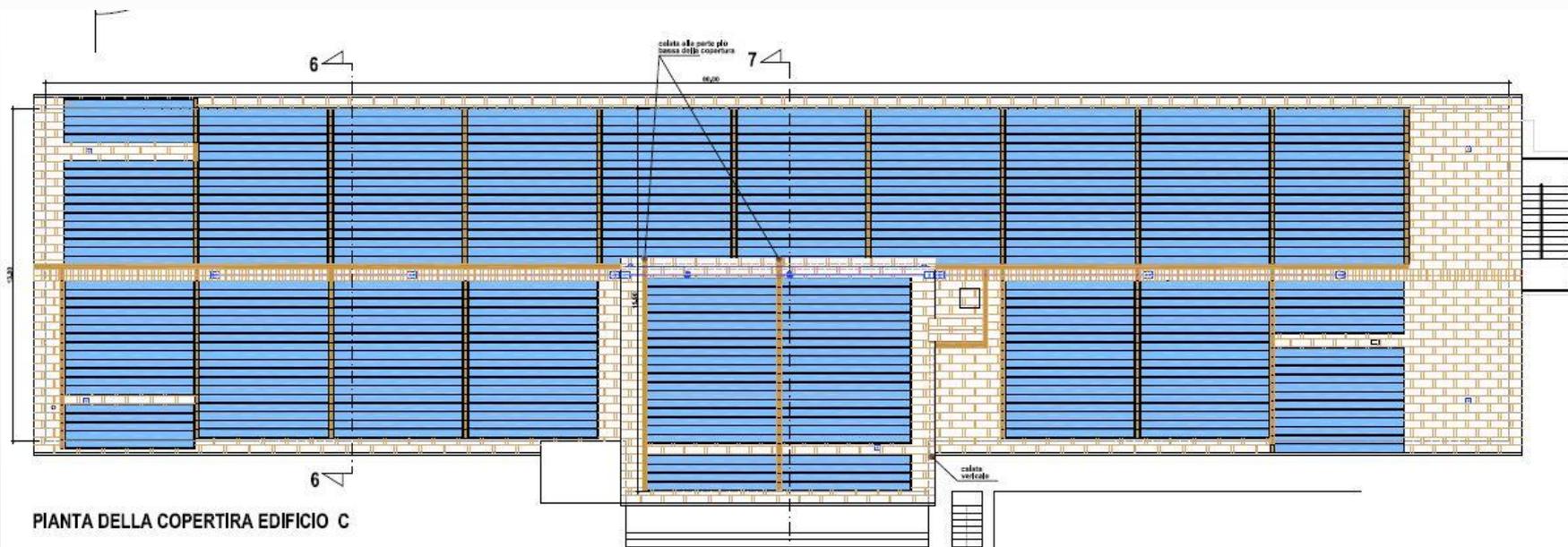


**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

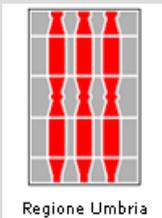
SUPERFICIE ELEMENTI FOTOVOLTAICI MQ. 745,13



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

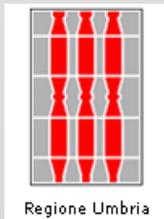


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



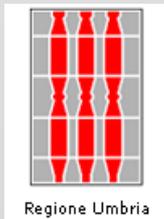
**COMUNE DI
NORCIA**



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

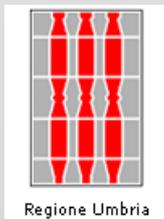


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

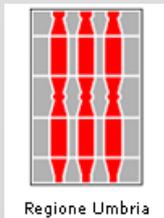
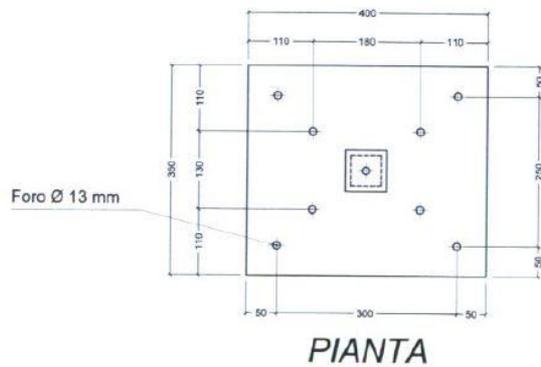
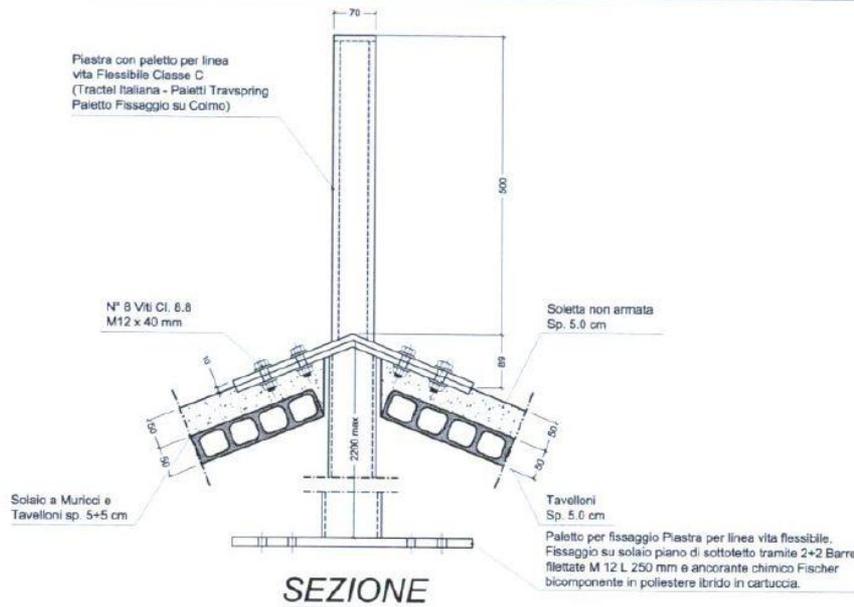


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



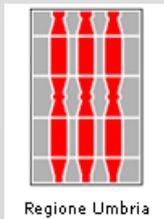
**COMUNE DI
NORCIA**



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

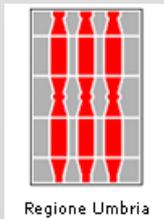
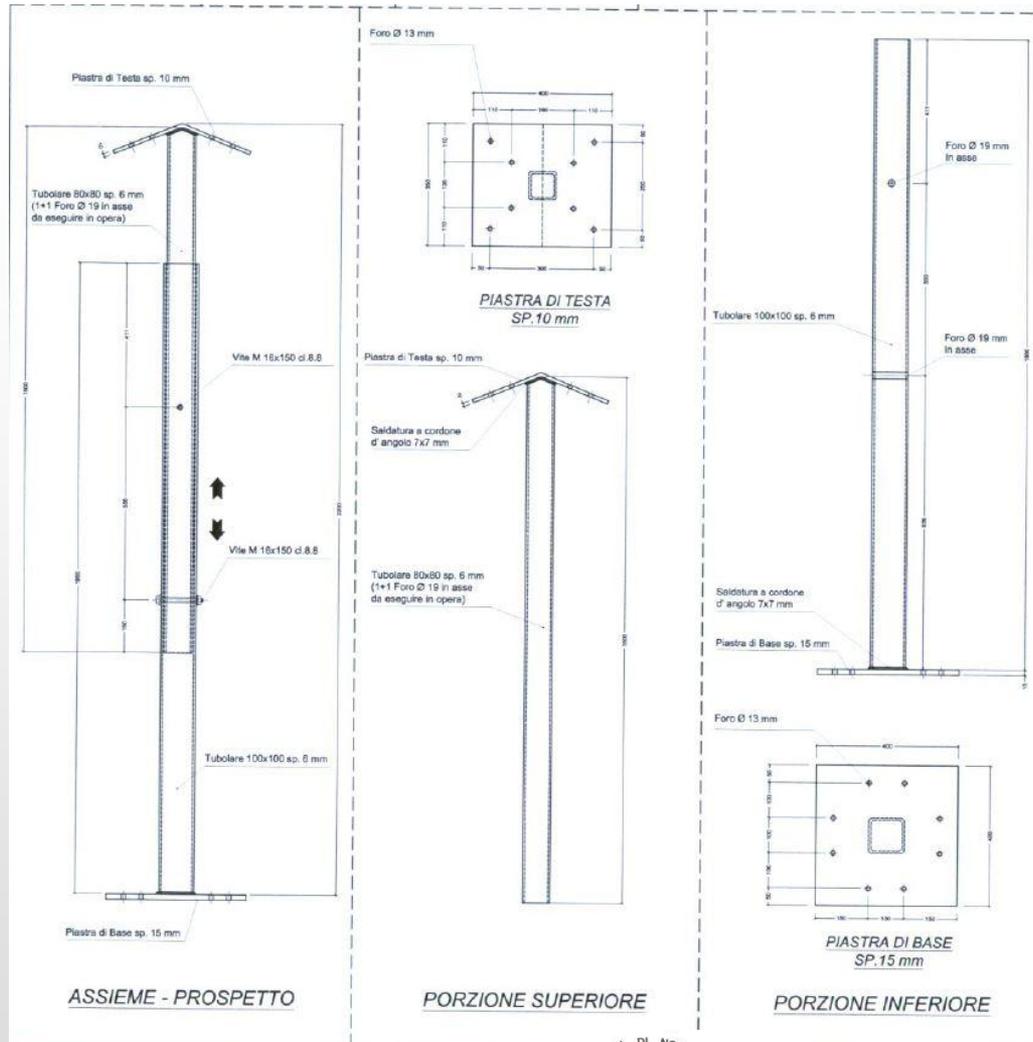


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



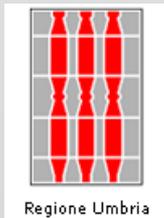
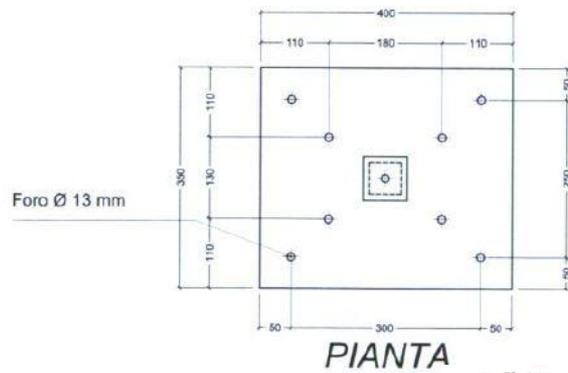
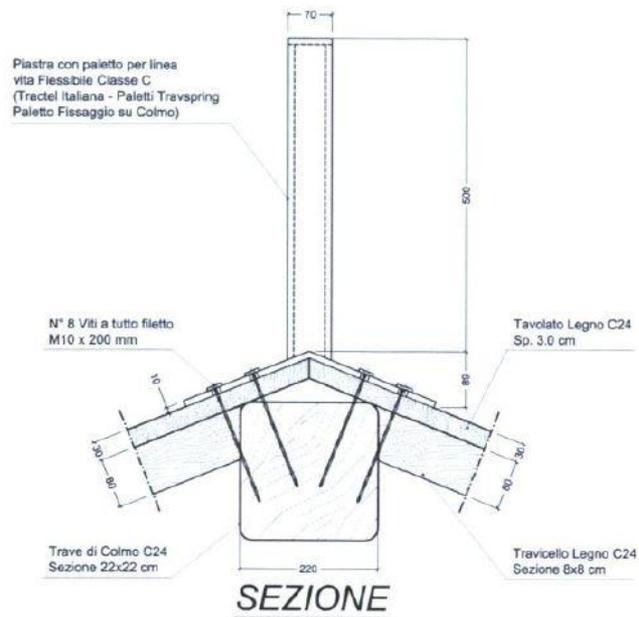
**COMUNE DI
NORCIA**



**REGIONE
UMBRIA**



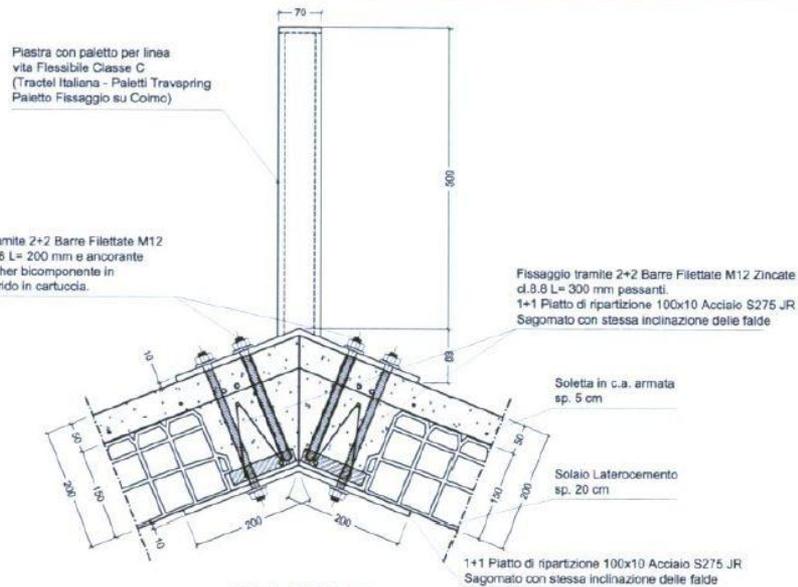
**COMUNE DI
NORCIA**



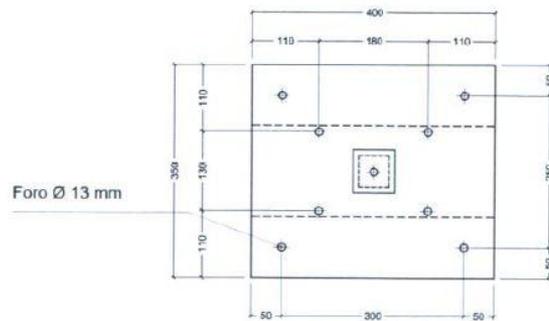
**REGIONE
UMBRIA**



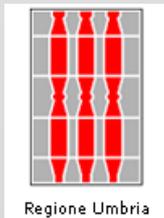
**COMUNE DI
NORCIA**



SEZIONE



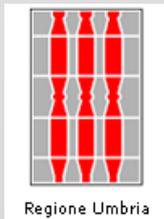
PIANTA



**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

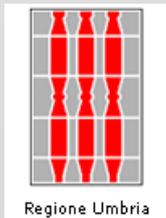


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



**COMUNE DI
NORCIA**

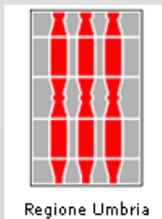
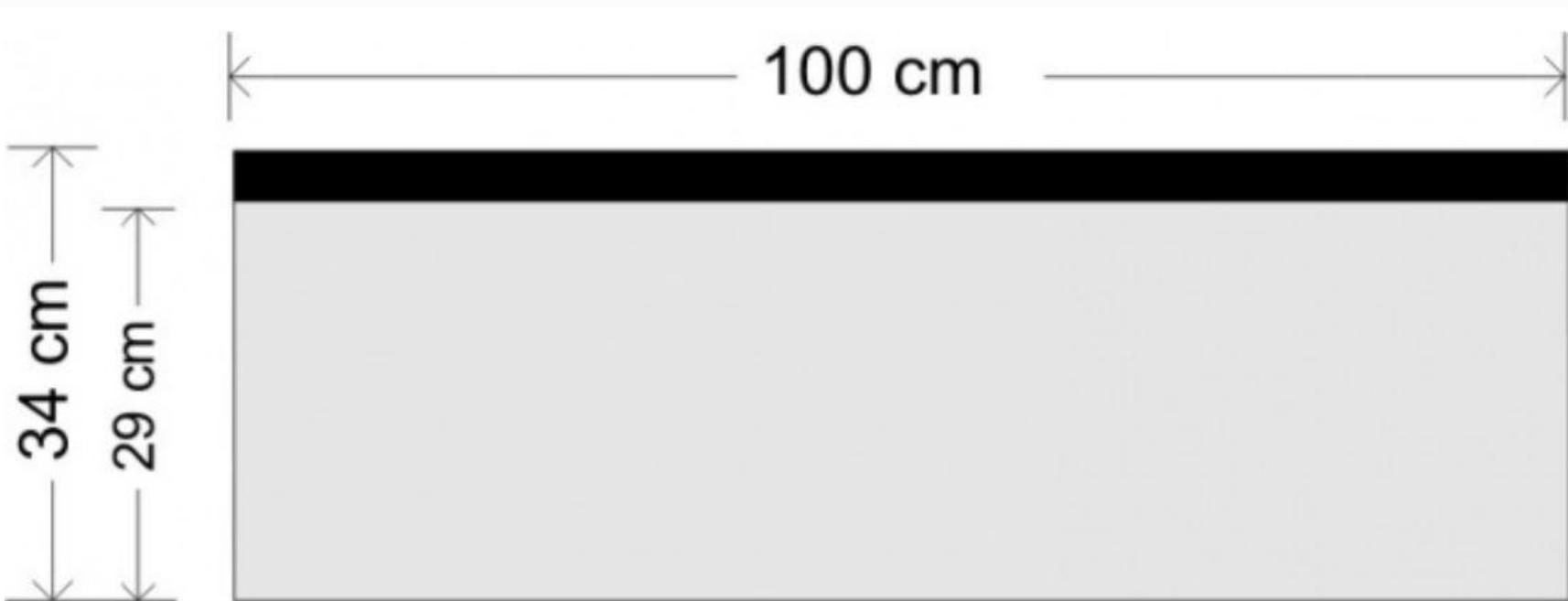


Regione Umbria

**REGIONE
UMBRIA**



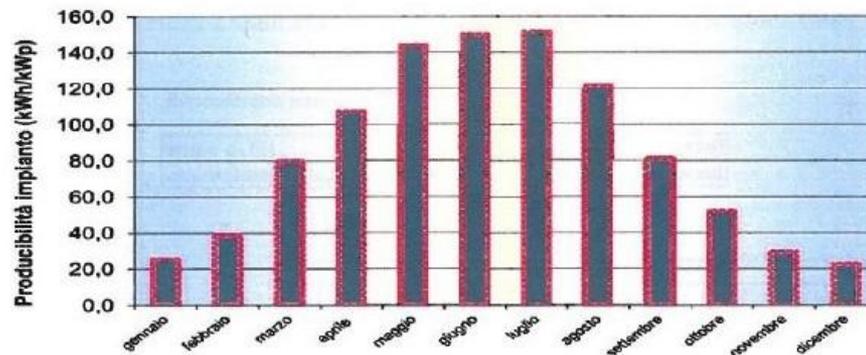
**COMUNE DI
NORCIA**



**REGIONE
UMBRIA**



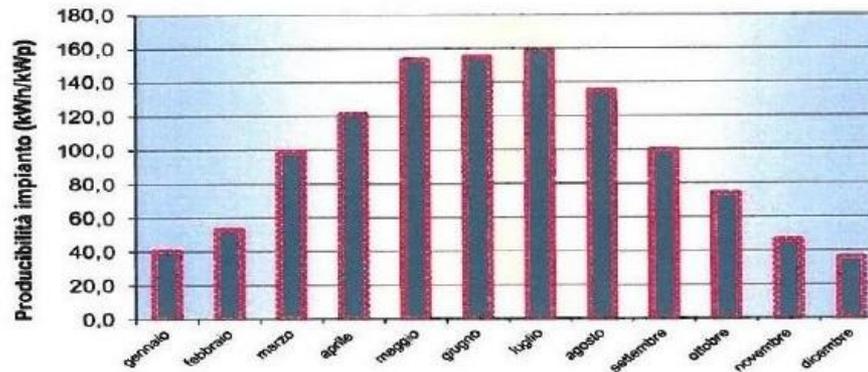
**COMUNE DI
NORCIA**



Producibilità media annua dell'intero impianto da 88,704

kWp:

$$31.822 + 28.745 + 26.527 + 20.252 + 6.465 = \mathbf{113.811 \text{ kWh}}$$



Producibilità media annua dell'intero impianto da 50,544

kWp:

$$27.074 + 36.659 = \mathbf{63.733 \text{ kWh}}$$

Producibilità media annua somma dei due impianti:

$$113.811 + 63.733 = \mathbf{177.544 \text{ kWh}}$$

Intervallo di potenza [kW]	Impianti sugli edifici		altri impianti fotovoltaici	
	Tariffa omnicomprensiva [€/MWh]	Tariffa premio sull'energia consumata in sito [€/MWh]	Tariffa omnicomprensiva [€/MWh]	Tariffa premio sull'energia consumata in sito [€/MWh]
1 ≤ P ≤ 3	182	100	176	94
3 < P ≤ 20	171	89	165	83
20 < P ≤ 200	157	75	151	69
200 < P < 1000	130	48	124	42
1000 < P ≤ 5000	118	36	113	31
P > 5000	112	30	106	24

Tabella 2 - tariffe per gli impianti che entrano in esercizio nel secondo semestre di applicazione del V Conto Energia

SITUAZIONE PROVVISORIA A CONSUNTIVO

n°	DESCRIZIONE	IMPORTO TOTALE A CONSUNTIVO	Quota ammissibile a consuntivo	Entità contributo a consuntivo	Entità quota a carico a consuntivo
A) LAVORI PRINCIPALI					
1	Lavori a base di appalto	€ 371.760,36	€ 234.444,87	€ 79.134,73	€ 292.625,63
2	Detrazione per ribasso d'asta 26,558%	-€ 98.732,12	-€ 62.263,87	-€ 21.016,60	-€ 77.715,52
3	Importo netto	€ 273.028,24	€ 172.181,00	€ 58.118,13	€ 214.910,11
4	Costi della sicurezza	€ 18.110,50	€ 11.421,10	€ 3.677,45	€ 14.433,05
5	Oneri per la sicurezza	€ 8.166,81	€ 5.150,27	€ 1.742,14	€ 6.424,67
6	Costo della manod'opera	€ 145.663,58	€ 91.860,46	€ 31.242,17	€ 114.421,41
7	Sommano	€ 444.969,13	€ 280.612,84	€ 94.779,89	€ 350.189,24
B) SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE					
1	IVA Lavori 10%	€ 44.496,91	€ 28.061,28	€ 9.477,99	€ 35.018,92
	Spese etecniche supporto				
2	progettazione	€ 34.511,86	€ 34.511,86	€ 13.114,84	€ 21.397,02
3	Spese tecniche Direzione misura cont	€ 31.767,53			€ 31.767,53
4	Pratica amministrativa concessione	€ 4.000,00			€ 4.000,00
5	CNPAIA 4%	€ 3.181,31	€ 1.380,47	€ 567,10	€ 2.614,21
6	IVA su spese tecniche e CNPAIA 4%	€ 17.741,91	€ 8.204,74	€ 3.107,40	€ 14.634,51
7	Spese allacciamenti IVA compresa	€ 5.919,68	€ -	€ -	€ 5.919,68
8	Oneri pubblicità	€ 1.596,85	€ -	€ -	€ 1.596,85
9	prove sui materiali e collaudi	€ -		€ -	€ -
10	Lavori in economia	€ 11.093,06	€ 4.808,22	€ 4.782,08	€ 6.310,98
11	Compenso al RUP	€ 6.844,05		€ -	€ 6.844,05
12	Attività di verifica	€ 4.363,77	€ -	€ -	€ 4.363,77
13	Prestazioni su fattura	€ -	€ -	€ -	€ -
14	Sommano	€ 165.516,93	€ 76.966,58	€ 31.049,41	€ 134.467,52
15	TOTALE	€ 610.486,07	€ 357.579,42	€ 125.829,30	€ 484.656,77

DATI PRESTITO						
Ammontare del prestito:	€ 484 656,77					
Tasso interesse annuo:	4,75%					
Durata in anni:	20					
Pagamenti per anno:	1					
Primo pagamento:						
PAGAMENTO PERIODICO		Totale	Interessi	Interessi/anno		
Pagamento registrato:	€ -	€ 761 596,12	€ 276 939,35	€ 13 846,97	€ 13 846,97	
Importo rata calcolata:	€ 38 079,81	41970,06	detrazione fiscale 1° anno			
No.	pagamento	Capitale Iniziale	Quota Interesse	Quota Capitale	Capitale residuo	Rata
1	00/01/1900	484 656,77	23 035,74	15 044,07	469 612,70	38 079,81
2	31/12/1900	469 612,70	22 320,69	15 759,11	453 853,59	38 079,81
3	31/12/1901	453 853,59	21 571,66	16 508,15	437 345,44	38 079,81
4	31/12/1902	437 345,44	20 787,03	17 292,78	420 052,66	38 079,81
5	31/12/1903	420 052,66	19 965,10	18 114,70	401 937,96	38 079,81
6	31/12/1904	401 937,96	19 104,11	18 975,69	382 962,27	38 079,81
7	31/12/1905	382 962,27	18 202,20	19 877,61	363 084,66	38 079,81
8	31/12/1906	363 084,66	17 257,41	20 822,39	342 262,26	38 079,81
9	31/12/1907	342 262,26	16 267,73	21 812,08	320 450,18	38 079,81
10	31/12/1908	320 450,18	15 231,00	22 848,81	297 601,37	38 079,81
11	31/12/1909	297 601,37	14 144,99	23 934,81	273 666,56	38 079,81
12	31/12/1910	273 666,56	13 007,37	25 072,43	248 594,13	38 079,81
13	31/12/1911	248 594,13	11 815,68	26 264,13	222 330,00	38 079,81
14	31/12/1912	222 330,00	10 587,34	27 512,46	194 817,54	38 079,81
15	31/12/1913	194 817,54	9 259,68	28 820,13	165 997,41	38 079,81
16	31/12/1914	165 997,41	7 889,86	30 189,95	135 807,46	38 079,81
17	31/12/1915	135 807,46	6 454,93	31 624,88	104 182,59	38 079,81
18	31/12/1916	104 182,59	4 951,80	33 128,01	71 054,58	38 079,81
19	31/12/1917	71 054,58	3 377,22	34 702,58	36 352,00	38 079,81
20	31/12/1918	36 352,00	1 727,81	36 352,00	0,00	38 079,81

DATI CONSUMI ENERGETICI

A	EDIFICIO SCUOLA MEDIA	CONSUMI ANNUI KW/ H	COSTO ENERGIA	IMPORTO
	fascia F1	27 292,00	0,109 €	2 974,83
	fascia F2	9 418,00	0,095 €	894,71
	fascia F3	12 153,00	0,071 €	862,86
	TOTALI	48 863,00		€ 4 732,40

B+C	EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE E PALESTRA B2	CONSUMI ANNUI KW/ H	COSTO ENERGIA	IMPORTO	MONTANTE (proiezione a 20 anni)
	fascia F1	35 623,00	0,109 €	3 882,91	
	fascia F2	6 686,00	0,095 €	635,17	
	fascia F3	13 706,00	0,071 €	973,13	
	Sommano	56 015,00		€ 5 491,20	
	TOTALE EDIFICI A+B+C	104 878,00		€ 10 223,60	
	IVA 22%			€ 2 249,19	
	TOTALE			€ 12 472,80	€ 318 664,49

5° CONTO ENERGIA				
PRODUZIONE DA FOTOVOLTAICO	177 544,00			
DIFFERENZA PRESUNTA IMMESSA IN RETE	72 666,00	0,157 €	11 408,56	
PREMIO SU PRODUZIONE IN LOCO	104 878,00	0,075 €	7 865,85	
			€ 19 274,41	€ 492 358,20
			Somma montanti	€ 811 022,69
			Importo spesa sostenuta per mutuo	€ 761 592,16
			Utile conseguito	€ 49 430,53