



Regione Umbria

Giunta Regionale

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

N. 633 SEDUTA DEL 07/05/2019

OGGETTO: “POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1.”
Approvazione.

		PRESENZE
Marini Catuscia	Presidente della Giunta	Assente
Paparelli Fabio	Vice Presidente della Giunta	Presente
Bartolini Antonio	Componente della Giunta	Presente
Cecchini Fernanda	Componente della Giunta	Presente
Chianella Giuseppe	Componente della Giunta	Presente

Presidente: **Fabio Paparelli**

Segretario Verbalizzante: [--FEASEGRE_X--]

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

L'atto si compone di 17 pagine

Fanno parte integrante dell'atto i seguenti allegati:

Allegato A - schema di accordo - Terni.

Allegato B - schema di accordo - Perugia.

LA GIUNTA REGIONALE

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto: **“POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1.” Approvazione.**” e la conseguente proposta dell'Assessore Giuseppe Chianella

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal Dirigente competente;
- c) del parere favorevole del Direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la decisione di esecuzione della Commissione europea C(2017) 7788 del 16 novembre 2017, che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 929 con cui si sono approvati determinati elementi del programma operativo "POR Umbria FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Umbria

Vista la D.G.R. n. 1500 del 18/12/2017 recante “POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Presa d'atto della decisione di esecuzione della Commissione europea C(2017) 7788 del 16 novembre 2017 che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 929 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Umbria FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Umbria.”

Vista la D.G.R. n. 1558 del 28/12/2017 recante “POR FESR 2014-2020 UMBRIA. Asse 8 “Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto”: governance, individuazione del responsabile di Asse, Azione e Progetto e riparto delle risorse.”

Vista la D.G.R. n. 589 del 04/06/2018 recante “POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Asse 8 “Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto”: Approvazione indirizzi Programmatici per la definizione degli interventi da finanziare a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1.”

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il Regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni contenute nel documento istruttorio che è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

1. di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'assessore corredati dei pareri e dei visti prescritti dal Regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
2. di approvare il **“POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA - Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1”** comprendente gli interventi di:
 1. **Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni.**
 2. **Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, 1 a Perugia.**

3. di stabilire che le risorse di cui alla D.G.R. n. 1558 del 28/12/2017 sono così ripartite:

	Intervento	PROPRIETA'	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni	proprietà Regione Agenzia del Demanio	€ 330.000	€ 2.870.000	€ 3.200.000
2	Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani,1 a Perugia.	Proprietà Regione Agenzia del Demanio	€ 1.050.000	€ 5.090.000	€ 6.140.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

4. di stabilire che l'Ente attuatore degli interventi è la Regione Umbria.
5. di individuare il Servizio della Regione Umbria responsabile dell'attuazione degli interventi nel "Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza" della Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità;
6. di approvare lo Schema di "Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni di proprietà condivisa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio." Allegato A quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
7. di approvare lo Schema di "Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani,1 a Perugia di proprietà condivisa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio." Allegato B quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
8. di dare mandato al "Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza" di apportare modifiche di dettaglio ai documenti di cui ai precedenti punti 6 e 7 nelle more della definitiva condivisione con l'Agenzia del Demanio;
9. di incaricare il direttore della Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità della firma degli accordi di cui ai precedenti punti 6 e 7;
10. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi dell'art.12 e dell'art.23 del D.Lgs. n. 33/2013;
11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: “POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1.” Approvazione.

La Commissione europea con la decisione di esecuzione C(2017) 7788 del 16 novembre 2017, che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 929, ha approvato determinati elementi del programma operativo "POR Umbria FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la regione Umbria (DGR n. 1500 del 18/12/2017);

La scelta di costruire un Asse multi obiettivo “Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal sisma”, è nata dalla consapevolezza che vi è l’esigenza di intervenire sui territori colpiti dotandoli di un insieme di azioni per poter ricreare tutte le condizioni ante terremoto, e da ciò la necessità di intervenire in primis sugli edifici pubblici, tra cui quelli scolastici, attraverso azioni di messa in sicurezza accompagnate da efficientamento energetico (OT. 4 e 5), sui beni culturali e la promozione turistica del territorio (OT. 5 e 6), e infine, a corredo degli altri interventi, sul tessuto economico produttivo, in particolare sul turismo (OT. 1 e OT. 3).

Pertanto, il programma operativo risulta composto dai seguenti Assi:

Asse prioritario 1 "Ricerca e Innovazione" del FESR;

Asse prioritario 2 "Crescita e Cittadinanza Digitale" del FESR;

Asse prioritario 3 "Competitività delle Piccole e Medie Imprese" del FESR;

Asse prioritario 4 "Energia Sostenibile" del FESR;

Asse prioritario 5 "Ambiente e Cultura" del FESR;

Asse prioritario 6 "Sviluppo Urbano Sostenibile" del FESR;

Asse prioritario 7 "Assistenza Tecnica" del FESR

Asse prioritario 8 "Prevenzione rischio sismico e sostegno ai territori colpiti dal terremoto" del FESR";

In particolare l’Asse 8 “Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto” è articolato in diverse azioni:

- 8.1.1 Sostegno alla generazione di soluzioni innovative a specifici problemi di rilevanza sociale, anche attraverso l’utilizzo di ambienti di innovazione aperta come i Living Labs;
- 8.2.1 Supporto allo sviluppo di prodotti e servizi complementari alla valorizzazione di identificati attrattori culturali e naturali del territorio, anche attraverso l’integrazione tra imprese delle filiere culturali, turistiche, sportive, creative e dello spettacolo, e delle filiere dei prodotti tradizionali e “tipici”
- 8.2.2 Sostegno al riposizionamento competitivo, alla capacità di adattamento al mercato, all’attrattività per potenziali investitori, dei sistemi imprenditoriali vitali delimitati territorialmente
- 8.3.1 Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smartbuildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l’utilizzo di mix tecnologici;
- 8.4.1 Interventi di microzonazione e di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio (Incluso intervento per la Basilica di Norcia per euro 10.000.000);
- 8.5.1 Interventi per la tutela e la valorizzazione di aree di attrazione naturale di rilevanza strategica (aree protette in ambito terrestre e marino, paesaggi tutelati) tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo;
- 8.6.1 Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo;

- 8.7.1 Sostegno alla fruizione integrata delle risorse culturali e naturali e alla promozione delle destinazioni turistiche;

Atteso che con la D.G.R. n. 1558 del 28/12/2017 si è stabilito di ripartire le risorse tra le Azioni/progetti, all'interno dell'Asse, per il periodo di programmazione 2014/2020 individuando le Strutture Regionali Responsabili di Azione/Progetto, alle quali affidare la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo delle operazioni, nonché le risorse previste dal Programma, nella persona del dirigente protempore, sulla base dell'assetto organizzativo vigente delle strutture regionali;

Considerato che sono state affidate al Servizio Opere Pubbliche le risorse, la gestione, il monitoraggio, la rendicontazione e il controllo dei progetti allocati nelle azioni 8.3.1. e 8.4.1 per un importo totale pari a € 9.340.000 così suddiviso:

Azione 8.3.1	Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smartbuildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici	€ 1.380.000
Azione 8.4.1	8.4.1 Interventi di microzonazione e di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio"	€ 7.960.000
	totale	€ 9.340.000

Visto che l'articolo 110 del Regolamento (UE) 1303/2013 attribuisce al Comitato di sorveglianza il compito di esaminare e approvare la metodologia e i criteri usati per la selezione delle operazioni da finanziare nell'ambito del Programma Operativo.

Considerato che l'iter procedurale di approvazione dei criteri di selezione relativi all'Asse 8 del POR FESR 2014-2020, avviato in data 21 marzo 2018 (nota prot. n. 68498) mediante procedura di consultazione scritta del Comitato di Sorveglianza, si è concluso in data 6 aprile 2018 con l'approvazione dei criteri medesimi che prevedono per l'ammissibilità e la valutazione degli interventi da finanziare nelle Azioni 8.3.1 e 8.4.1 i seguenti criteri:

	Criteri di ammissibilità	Criteri di valutazione
Azione 8.3.1	<p>Conformità della documentazione presentata e rispetto della tempistica:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rispetto delle modalità e della tempistica per la presentazione del progetto e della relativa documentazione; ▪ Rispetto della normativa degli appalti in materia di lavori, fornitura di beni e servizi e conformità con la normativa in materia di aiuti di Stato <p>Requisiti soggettivi del proponente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Qualificazione del soggetto proponente in corrispondenza con quanto previsto dal POR <p>Requisiti oggettivi del progetto/operazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rispondenza del progetto alle azioni previste nel POR ai fini dell'ammissibilità ▪ Localizzazione dell'intervento nelle Aree con indice di pericolosità sismica 1 e 2. ▪ Patrimonio edilizio pubblico strategico e rilevante inserito in graduatorie già approvate dalla Regione Umbria oppure in piani o convenzioni per la messa a sistema del patrimonio pubblico, comprese quelle stipulate tra Regione Umbria ed altri Enti pubblici. 	<p>Rispondenza del progetto/operazione ai risultati attesi corrispondenti alle priorità di investimento</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Capacità del progetto di contribuire alla diminuzione dei consumi di energia primaria da parte della PA. ▪ Correlazione con gli interventi di prevenzione sismica dell'Azione 8.4.1 <p>Livello di progettazione e tempistica di esecuzione</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ livello della progettazione e cantierabilità del progetto sulla base del crono programma. <p>Qualità intrinseca della proposta e integrazione con altri interventi</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Qualità tecnica – finanziaria del progetto: rapporto tra costi di investimento e riduzione dei consumi energetici.

<p>Azione 8.4.1</p>	<p>Conformità della documentazione presentata e rispetto della tempistica:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rispetto delle modalità e della tempistica per la presentazione del progetto e della relativa documentazione; ▪ Rispetto della normativa degli appalti in materia di lavori, fornitura di beni e servizi e conformità con la normativa in materia di aiuti di Stato <p>Requisiti soggettivi del proponente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Qualificazione del soggetto proponente in corrispondenza con quanto previsto dal POR <p>Requisiti oggettivi del progetto/operazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rispondenza del progetto alle azioni previste nel POR ai fini dell'ammissibilità ▪ Appartenenza dell'edificio oggetto dell'intervento al patrimonio edilizio rilevante ▪ Localizzazione dell'intervento nelle Aree con indice di pericolosità sismica 1 e 2. ▪ Rispetto della procedura di valutazione di incidenza (D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii.), con esito positivo, ove richiesta. ▪ Possesso di verifiche di vulnerabilità sismica, ovvero, in assenza, previsione delle suddette verifiche nell'ambito del progetto di fattibilità tecnica ed economica ▪ Patrimonio edilizio pubblico strategico e rilevante inserito in graduatorie già approvate dalla Regione Umbria oppure in piani o convenzioni per la messa a sistema del patrimonio pubblico, comprese quelle stipulate tra Regione Umbria ed altri Enti pubblici. 	<p>Rispondenza del progetto/operazione ai risultati attesi corrispondenti alle priorità di investimento</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Capacità del progetto di contribuire alla messa in sicurezza sismica del patrimonio edilizio pubblico. ▪ Correlazione con gli interventi di efficientamento energetico dell'Azione 8.3.1 <p>Livello di progettazione e tempistica di esecuzione</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ livello della progettazione e cantierabilità del progetto sulla base, in ordine di precedenza, dei progetti esecutivi, definitivi e di fattibilità. <p>Qualità intrinseca della proposta e integrazione con altri interventi</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Qualità tecnica – finanziaria del progetto: rapporto tra costi di investimento e riduzione del rischio sismico. <p>Riferimento al bacino di utenza in termini di popolazione scolastica</p> <p>Densità studentesca misurata in base al numero degli studenti iscritti, favorendo gli istituti con maggiori iscritti</p>
--------------------------------	---	---

Considerato inoltre che con DGR n. 256 del 19/03/2018 "Iniziative di valorizzazione, razionalizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare pubblico di ambito regionale. Approvazione schema Protocollo d'intesa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio." è stato approvato un protocollo d'intesa che ha ad oggetto l'avvio di un rapporto di collaborazione tra Agenzia e Regione Umbria, finalizzato ad assicurare rapidità, efficacia ed innovazione al processo di sviluppo, migliore utilizzo, valorizzazione, razionalizzazione e dismissione degli immobili pubblici presenti sul territorio regionale di riferimento, attraverso l'attivazione di azioni di carattere generale quali ad esempio la definizione dei percorsi operativi integrati, anche innovativi, attraverso la sottoscrizione di successivi accordi tematici e/o convenzioni, finalizzati al recupero e al riuso, alla gestione efficiente del patrimonio.

Visto che con D.G.R. n. 589 del 04/06/2018 recante "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA. Asse 8 "Prevenzione sismica e sostegno alla ripresa dei territori colpiti dal terremoto": Approvazione indirizzi Programmatici per la definizione degli interventi da finanziare a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1." a seguito di una ricognizione dei fabbisogni sono stati individuati alcuni interventi necessari su edifici pubblici al fine di consentire la messa in sicurezza sismica del patrimonio edilizio pubblico e che rientrano nei criteri di ammissibilità individuati per le due azioni.

Atteso che gli edifici individuati sono:

Sede Regionale	Via Aurelio Saffi	Terni	(TR)
Sede Regionale	Piazza Partigiani, 1	Perugia	(PG)
Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7]		Spoletto	(PG)

Atteso che con D.G.R. n. 589 del 04/06/2018 si è stabilito di:

- 1) di indicare l'edificio di via Saffi a Terni come sede di alcuni degli uffici regionali facenti capo al Servizio di Protezione Civile, al Servizio sismico con sede nella provincia di Terni e all'UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
- 2) di confermare per la sede regionale di piazza Partigiani 1 a Perugia l'allocazione delle funzioni e degli uffici di Servizio di Protezione Civile, Servizio sismico e UOT Ricostruzione post-sisma ed emergenze;
- 3) di dichiarare edifici STRATEGICI E RILEVANTI ai sensi dei precedenti punti 1) e 2) e della D.G.R. 1700 del 19/11/2003 in quanto ricadono nelle definizioni di cui agli elenchi A e B allegati A e B alla D.G.R. 1700/03, i seguenti edifici
 - a. Sede Regionale Via Aurelio Saffi Terni (TR)
 - b. Sede Regionale Piazza Partigiani Perugia (PG)
- 4) di dare mandato al Servizio Opere Pubbliche:
 - b. di mettere in atto tutte le ulteriori verifiche necessarie per valutare l'inserimento degli interventi, di seguito elencati, nel programma di cui alle **Azioni 8.3.1** *"Promozione dell'ecoefficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smartbuildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici"* e **8.4.1** *"Interventi di microzonazione e di messa in sicurezza sismica degli edifici strategici e rilevanti pubblici ubicati nelle aree maggiormente a rischio"* :
 1. **Sede Regionale** Via Aurelio Saffi Terni (TR)
 2. **Sede Regionale** Piazza Partigiani, 1 Perugia (PG)
 3. **Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7]** Spoleto (PG)
 - c. di dare attuazione con il Servizio patrimonio, e l'Agenzia del demanio al protocollo di intesa di cui alla D.G.R. n. 256 del 19/03/2018 *"Iniziativa di valorizzazione, razionalizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare pubblico di ambito regionale. Approvazione schema Protocollo d'intesa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio."* per gli edifici di proprietà regionale e dell'Agenzia del Demanio dello Stato di cui al precedente punto 5;
 - d. di effettuare una stima analitica accurata dei costi di attuazione dei tre interventi;
 - e. di esplorare con la Direzione Regionale Sanità e con la ASL 2 la disponibilità di ulteriori risorse disponibili necessarie a cofinanziare l'Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] di Spoleto;
 - f. di dare atto che nell'ambito dell'attività istruttoria sono inoltre stati individuati altri tre interventi che potrebbero essere inseriti nel piano degli edifici in oggetto qualora fosse riscontrata una disponibilità aggiuntiva di risorse per le azioni interessate fermo restando l'attivazione delle ulteriori verifiche tecnico amministrative necessarie per l'effettiva ammissione a finanziamento degli stessi:
 1. Municipio di Fossato di Vico - FOSSATO DI VICO (PG)
 2. Sede Regionale Università (ex Ancifap) TERNI (TR)
 3. Sede Municipale di Città di Castello.

Visto che la D.G.R. n. 589/2018 proponeva uno schema di distribuzione delle risorse a valere sulle azioni 8.3.1 e 8.4.1 ripartito come nella tabella sottostante:

	OPERA	PROPRIETA'/ ENTE ATTUATORE	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI(TR)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 1.500.000	€ 2.000.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Regione/Agenzia del Demanio [Ente Attuatore: Regione Umbria]	€ 500.000	€ 4.000.000	€ 4.500.000
3	Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] SPOLETO (PG)	ASL 2	€ 380.000	€ 2.460.000	€ 2.840.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

Atteso che gli interventi su edifici di cui alla D.G.R. n. 589/2018 punto 5 lettera e) per cui sono state effettuate verifiche amministrative risultano non finanziabili in quanto:

1. Municipio di Fossato di Vico - FOSSATO DI VICO (PG)
Finanziato con il piano degli investimenti dal Servizio Sismico della Regione Umbria
2. Sede Regionale Università (ex ANCIFAP) TERNI (TR)
Finanziato con il piano degli investimenti dal Servizio Demanio e Patrimonio della Regione Umbria
3. Sede Municipale di Città di Castello.
Intervento non finanziabile in quanto la proprietà pubblica del Comune è significativamente interconnessa con la proprietà privata. L'intervento quindi dovrebbe essere finanziato anche dai privati che potrebbero opporsi all'esecuzione dell'intervento per motivi economici.
Si è valutata l'area di rischio del finanziamento che risulta essere troppo elevata in quanto a seguito delle possibili opposizioni dei privati potrebbero verificarsi ritardi sia nell'esecuzione che nella rendicontazione mettendo a repentaglio l'erogazione del finanziamento.

Atteso che per l'Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7] - Spoleto (PG):

- si è esplorato con la Direzione Regionale Sanità e con la ASL 2 la disponibilità di ulteriori risorse necessarie a cofinanziare l'intervento ed a seguito del confronto effettuato, successivamente con D.G.R. n.805 del 18/07/2018 recante "Azienda U.S.L. Umbria n. 2 - Adeguamento sismico dell'Ospedale "S. Matteo degli Infermi" di Spoleto. Indirizzi vincolanti." si è stabilito che:
 - a. l'Azienda U.S.L. Umbria n. 2, tenuto conto anche di quanto disposto dalla D.G.R. n. 589/2018, provveda a programmare, entro il mese di novembre 2018, l'adeguamento sismico della struttura ospedaliera di Spoleto;
 - b. di prendere atto della necessità di intervenire con la massima urgenza sui blocchi 6 e 7 del citato presidio ospedaliero, come previsto dalla sopracitata delibera
 - c. di stabilire che l'Azienda U.S.L. Umbria n. 2 provveda alla copertura finanziaria del cofinanziamento necessario per l'adeguamento sismico dei blocchi 6 e 7 dell'Ospedale di Spoleto e alla programmazione delle ulteriori risorse necessarie per il completamento dell'intervento sull'intera struttura ospedaliera;
 - d. di dare mandato all'Azienda U.S.L. Umbria n. 2 di porre in essere ogni azione volta a completare l'intervento di adeguamento antisismico dell'Ospedale di Spoleto previsto dalla D.G.R.n.589/2018, entro i termini stabiliti dal finanziamento POR FESR 2014 – 2020 UMBRIA. Asse 8. Azioni 8.3.1 e 8.4.1.

Visto che

- la D.G.R. n.805 del 18/07/2018 recante “Azienda U.S.L. Umbria n. 2 - Adeguamento sismico dell'Ospedale "S. Matteo degli Infermi" di Spoleto. Indirizzi vincolanti.” che conteneva l'indicazione alla A.S.L. 2 di programmare, entro il mese di novembre 2018, l'adeguamento sismico della struttura ospedaliera di Spoleto è stata notificata alla ASL 2 con PEC n.0150384 del 20/07/2019.
- Con nota PEC n. 10649 del 18/01/2019 si rinnovava la richiesta di trasmettere il cronoprogramma di attuazione dell'intervento previsto nella D.G.R. 589/2018 e si ribadiva l'importanza della programmazione e il rispetto dei tempi di attuazione dell'intervento stesso in funzione del rispetto dell'art. 65, comma 2 del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n.1303/2013/UE.

Considerata l'inerzia della l'Azienda U.S.L. Umbria n. 2, nella programmazione temporale dell'intervento di adeguamento sismico della struttura ospedaliera di Spoleto con particolare riferimento ai blocchi 6 e 7 per cui non è stato trasmesso a tutt'oggi agli uffici regionali il cronoprogramma dell'attuazione dell'intervento che doveva pervenire entro novembre 2018.

Considerato inoltre che:

- nella riunione tenutasi in data 17 aprile 2019 si è condiviso con la stessa azienda la difficoltà di effettuare un intervento stralcio sui due padiglioni 6 e 7 senza aver definito il progetto di fattibilità dell'intervento sull'intera struttura ospedaliera in quanto esiste:
 - una rilevante interdipendenza funzionale tra i vari padiglioni,
 - una difficoltà nell'individuare i punti di sezionamento parziale degli impianti a servizio degli edifici su cui intervenire a causa della complessa e stratificata connessione delle reti impiantistiche, di cui in alcuni casi non si conosce l'esatta ubicazione
 - una elevata complessità nel trasferimento temporaneo delle funzioni e dei macchinari allocati nei locali dei padiglioni interessati dall'intervento su locali diversi che richiede la redazione di un accurato piano di coordinamento della logistica.
- la complessità di realizzazione dell'intervento relativi a rilievi indagini progettazione dell'intera struttura ospedaliera nel suo complesso, trasferimenti di funzioni e conseguenti traslochi di macchinari e attrezzature, riorganizzazione dei percorsi interni dell'ospedale, revisione della sicurezza interna richiede tempi di attuazione incompatibili con i tempi ed i target di spesa previsti per i finanziamenti POR FESR 2014-2020. Infatti ai sensi dell'art. 65, comma 2 del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n.1303/2013/UE, le spese ritenute ammissibili saranno solo quelle pagate entro il 31 dicembre 2023.

Risulta quindi che, per la complessità ed i tempi ipotizzati, la realizzazione dell'intervento Ospedale San Matteo degli Infermi [Blocchi 6 e 7, seppur considerato prioritario e urgente, non risulta coerente e compatibile con i target previsti per i finanziamenti di cui al POR FESR 2014-2020

Atteso che:

a. per l'intervento su **Sede Regionale - Via Aurelio Saffi** – Terni (TR):

- con determinazione direttoriale n. 7204 del 11/07/2018 è stato nominato RUP dell'intervento, l'Ing. Paolo Felici responsabile della sezione Attuazione delle OO.PP. valutazione, progettazione, attuazione, monitoraggio e controllo del Servizio programmazione, progettazione, attuazione del Servizio Regionale Opere Pubbliche;
- con D.D. 9894 del 28/09/2018 del Dirigente del Servizio Opere Pubbliche si è approvata la determina a contrarre per affidare l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi (CIG ZA0251514D);
- con D.D. 13781 del 18/12/2018 del Dirigente del Servizio Opere Pubbliche si è affidato l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi all'ing. Riccardo Vetturini;
- con nota prot. n. 273232 del 27/12/2018 il professionista incaricato ha trasmesso al Servizio regionale la documentazione dello “Studio di fattibilità tecnica ed economica per il

miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio Sede regionale di Terni via Saffi”, come di seguito elencata:

1. Quadro economico;
 2. Relazione tecnica preliminare;
 3. Piante, sezione e dettagli costruttivi;
 4. Stima lavori;
- che il RUP Ing. Paolo Felici in data 28/12/2018 ha redatto l'Accertamento della regolare esecuzione della prestazione professionale per lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativamente allo “Studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Terni via Saffi”, conservato agli atti del Servizio, nel quale il RUP:
 - prende atto che la documentazione progettuale è stata presentata da parte del professionista incaricato nei termini previsti;
 - accerta che la documentazione prodotta dal professionista incaricato risulta completa e conforme alle prescrizioni contrattuali;
 - certifica la regolare esecuzione della prestazione;
 - stabilisce che, tra le soluzioni progettuali richieste al progettista mediante l'incarico di cui alla determinazione dirigenziale n. 13781/2018, quella più rispondente alle necessità progettuali della Regione è quella relativa al solo “Progetto di adeguamento sismico mediante isolamento alla base ed efficientamento” e che il finanziamento necessario è pari all'importo di quadro economico pari a € 2.800.000,00.
 - con D.D. 1070 del 06/02/2019 del Dirigente del Servizio Opere Pubbliche si prende atto dell'Accertamento della regolare esecuzione della prestazione professionale per lo studio di fattibilità tecnica ed economica redatto dal RUP Ing. Paolo Felici in data 28/12/2018.
- b. per l'intervento su **Sede Regionale - Piazza Partigiani, 1** - Perugia (PG):
- con determinazione direttoriale n. 7204 del 11/07/2018 è stato nominato RUP dell'intervento, l'Ing. Paolo Felici responsabile della sezione Attuazione delle OO.PP. valutazione, progettazione, attuazione, monitoraggio e controllo del Servizio programmazione, progettazione, attuazione del Servizio Regionale Opere Pubbliche;
 - con D.D. 9893 del 28/09/2018 del Dirigente del Servizio Opere Pubbliche si è approvata la determina a contrarre per affidare l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Perugia - piazza Partigiani (CIG Z5C250ED98);
 - con D.D. 13779 del 18/12/2018 del Dirigente del Servizio Opere Pubbliche si è affidato l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Perugia - piazza Partigiani all'ing. Riccardo Vetturini;
 - con nota prot. n. 273234 del 27/12/2018 il professionista incaricato ha trasmesso al Servizio regionale la documentazione dello “Studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio Sede regionale di Perugia piazza Partigiani”, come di seguito elencata:
 1. Quadro economico;
 2. Relazione tecnica
 3. Pianta livello 0
 4. Pianta livello 1
 5. Pianta livello 2
 6. Pianta livello 3
 7. Sezioni
 8. Stima lavori
 - che il RUP Ing. Paolo Felici in data 28/12/2018 ha redatto l'Accertamento della regolare esecuzione della prestazione professionale per lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativamente allo

“Studio di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento-adequamento sismico ed efficientamento energetico dell'edificio sede regionale di Perugia piazza Partigiani”, conservato agli atti del Servizio, nel quale il RUP:

- prende atto che la documentazione progettuale è stata presentata da parte del professionista incaricato nei termini previsti;
 - accerta che la documentazione prodotta dal professionista incaricato risulta completa e conforme alle prescrizioni contrattuali;
 - certifica la regolare esecuzione della prestazione;
 - stabilisce che, tra le soluzioni progettuali richieste al progettista mediante l'incarico di cui alla determinazione dirigenziale n. 13781/2018, quella più rispondente alle necessità progettuali della Regione è quella relativa al solo “Progetto di adeguamento sismico mediante isolamento alla base ed efficientamento” e che il finanziamento necessario è pari all'importo di quadro economico pari a € 5.650.000,00.
- con D.D. 1071 del 06/02/2019 del Dirigente del Servizio Opere Pubbliche si prende atto dell'Accertamento della regolare esecuzione della prestazione professionale per lo studio di fattibilità tecnica ed economica redatto dal RUP Ing. Paolo Felici in data 28/12/2018.

Atteso che:

a seguito della redazione degli studi di fattibilità le risorse necessarie alla attuazione degli interventi previste da quadro economico per gli edifici strategici e rilevanti sedi regionali risultano così suddivise:

	OPERA	PROPRIETA'/ ENTE ATTUATORE	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Sede Regionale Via Saffi TERNI(TR)	proprietà Regione/Agenzia del Demanio Ente Attuatore: Regione Umbria	€ 330.000	€ 2.470.000	€ 2.800.000
2	Sede Regionale Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Proprietà Regione/Agenzia del Demanio Ente Attuatore: Regione Umbria	€ 1.050.000	€ 4.600.000	€ 5.650.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.070.000	€ 8.450.000

Considerato che negli studi di fattibilità si è fatta una stima sommaria delle opere riferite alle finiture ed all'impiantistica connessa alle opere strutturali di adeguamento che potrebbe determinare un incremento degli importi tra il 10% ed il 20% dell'ammontare delle opere strutturali e quindi è ragionevole applicare un coefficiente moltiplicatore maggiore di uno agli importi stimati a carico dell'azione 8.4.1 che tenga conto sia delle dimensioni dell'intervento che del fatto che si tratta comunque di una ristrutturazione;

Considerato quindi quanto sopra rappresentato l'importo di finanziamento di piano per ogni intervento risulta così individuato:

	OPERA	PROPRIETA'/ ENTE ATTUATORE	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
1	Via Saffi TERNI(TR)	Proprietà Regione/Agenzia del Demanio Ente Attuatore: Regione Umbria	€ 330.000	€ 2.870.000	€ 3.200.000
2	Piazza Partigiani PERUGIA (PG)	Proprietà Regione/Agenzia del Demanio Ente Attuatore: Regione Umbria	€ 1.050.000	€ 5.090.000	€ 6.140.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

Considerato inoltre che le caratteristiche degli interventi sono quelle di seguito specificate:

1) La sede regionale di via Aurelio Saffi a Terni.

La localizzazione dell'intervento ricade in un'area classificata con indice di pericolosità sismica 2. (criterio di ammissibilità)

L'edificio che ora è vuoto, perché in attesa di interventi di adeguamento strutturale ed adeguamento energetico, era sede degli uffici della Protezione Civile regionale per l'area del ternano e del Servizio ricostruzione privati a seguito degli eventi sismici del 1997.

Una volta messa in sicurezza, la sede regionale è destinata ad accogliere nuovamente gli uffici di protezione civile, gli uffici della Sismica e l'Ufficio della ricostruzione privati a seguito del sisma settembre 1997 ora UOT: Ricostruzione post-sisma ed emergenze.

Con D.G.R. 589/2018 l'edificio è stato dichiarato edificio STRATEGICO E RILEVANTE ai sensi dei precedenti punti 1) e 2) e della D.G.R. 1700 del 19/11/2003 in quanto ricadente nelle definizioni di cui agli elenchi A e B allegati A e B alla D.G.R. 1700/03.

Risponde perciò al **criterio di ammissibilità**:

Patrimonio edilizio pubblico strategico e rilevante inserito in graduatorie già approvate dalla Regione Umbria oppure in piani o convenzioni per la messa a sistema del patrimonio pubblico, comprese quelle stipulate tra Regione Umbria ed altri Enti pubblici.

Una parte dell'edificio (circa il 20%) in superficie è di proprietà dell'Agenzia del Demanio dello Stato e vi si trovano gli uffici territoriali del Ministero delle infrastrutture.

L'edificio ricade nella tipologia di cui alla DGR n. 256 del 19/03/2018 "Iniziativa di valorizzazione, razionalizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare pubblico di ambito regionale. Approvazione schema Protocollo d'intesa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio."

Si rende perciò necessario definire le procedure di attivazione dell'intervento con un accordo tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio che definisca tempi e modalità di intervento comuni.

Considerato che l'edificio è attualmente vuoto perché gli Uffici sono temporaneamente stati collocati alla sede regionale di Piazzale Bosco n.3/a, a Terni, non sarà necessario procedere nell'ambito della progettazione alla definizione di un cronoprogramma dell'intervento coerente con lo spostamento degli eventuali uffici.

Tutto ciò ridurrà i tempi necessari all'esecuzione dell'intervento.

L'edificio, essendo di proprietà pubblica e risalendo l'anno di costruzione ad una data antecedente ai 50 anni è da considerarsi vincolato ai sensi del D. Lgs. n.42/2004.

L'analisi speditiva effettuata nell'ambito dello studio di fattibilità ha dato un indice di Indice di Rischio certamente non superiore al 40%.

L'intervento proposto è un intervento di adeguamento

2) La sede regionale di Piazza Partigiani a Perugia.

L'edificio è la sede degli uffici della Direzione regionale Governo del territorio e Paesaggio. Protezione civile. Infrastrutture e mobilità ed è quindi la sede degli uffici dei servizi Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, Rischio sismico e programmazione interventi sul rischio idrogeologico; UOT: Ricostruzione post-sisma ed emergenze.

La localizzazione dell'intervento ricade in un'area classificata con indice di pericolosità sismica 2. (criterio di ammissibilità)

Una volta messa in sicurezza è destinata ad accogliere gli uffici aventi le medesime funzioni operative attuali.

Per questo edificio così come per quello della sede regionale di Terni potrebbero essere previsti interventi innovativi di adeguamento che limiterebbero nel tempo gli spostamenti del personale degli uffici diminuendo i tempi per l'esecuzione ed i disagi del personale e degli utenti;

Con D.G.R. 589/2018 l'edificio è stato dichiarato edificio STRATEGICO E RILEVANTE ai sensi dei precedenti punti 1) e 2) e della D.G.R. 1700 del 19/11/2003 in quanto ricadente nelle definizioni di cui agli elenchi A e B allegati A e B alla D.G.R. 1700/03.

Risponde perciò al **criterio di ammissibilità**:

Patrimonio edilizio pubblico strategico e rilevante inserito in graduatorie già approvate dalla Regione Umbria oppure in piani o convenzioni per la messa a sistema del patrimonio pubblico, comprese quelle stipulate tra Regione Umbria ed altri Enti pubblici.

Una parte dell'edificio (circa il 30%) in superficie è di proprietà dell'Agenzia del Demanio dello Stato e vi si trovano gli uffici territoriali del Ministero delle infrastrutture e quindi l'edificio può essere individuato come ricadente nella tipologia di cui alla DGR n. 256 del 19/03/2018 "Iniziativa di valorizzazione, razionalizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare pubblico di ambito regionale. Approvazione schema Protocollo d'intesa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio."

Si rende perciò necessario definire le procedure di attivazione dell'intervento con l'Agenzia del Demanio ed il Servizio patrimonio allegato B quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione.

L'edificio essendo un'opera di proprietà pubblica con un'epoca di costruzione superiore ai 50 anni è da considerarsi vincolato ai sensi del D.lgs. n.42/2004.

L'analisi speditiva effettuata nell'ambito dello studio di fattibilità ha dato un indice di Indice di Rischio certamente non superiore al 40%.

L'intervento proposto è un intervento di adeguamento.

Considerato che:

- con nota PEC prot.150676 del 20.07.2018 il Servizio opere pubbliche della Regione Umbria ha trasmesso la D.G.R. 589/2018 all'Agenzia del Demanio ed ha avviato le procedure per definire gli accordi ai sensi dell'art. 15 della L. n. 241/1990 per definire tempi, modalità e finanziamenti degli interventi da effettuare sui due edifici che sono in comproprietà anche con le modalità previste dal Protocollo di intesa tra Regione Umbria e Agenzia del demanio finalizzato all'avvio di iniziative di valorizzazione, razionalizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare pubblico di ambito regionale anche ai sensi degli artt. 33 e 33 bis del D.L. n.98/2011.
- nel corso dei vari incontri che si sono tenuti è emerso:
 - per l'edificio di Piazza Partigiani, 1 a Perugia l'interesse comune all'intervento unitario di adeguamento strutturale ed efficientamento energetico e la disponibilità da parte dell'Agenzia del Demanio a cofinanziare l'intervento per la quota millesimale di proprietà;
 - per l'edificio di Via Saffi, 6 a Terni la da parte dell'Agenzia del Demanio la disponibilità a consentire l'adeguamento dell'edificio che è possibile solo intervenendo sull'intero fabbricato ma la non disponibilità a cofinanziare l'intervento in quanto si stanno valutando forme di alienazione di quella proprietà in cui non si intendono riallocare funzioni di uffici statali.
- sono state predisposte due bozze di accordi ai sensi dell'art. 15 della L.241/1990 in cui sono definite:

- per l'intervento "Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, n. 1 a Perugia:
 - ◆ il ruolo di Stazione Appaltante è svolto dalla Regione Umbria;
 - ◆ l'Agenzia assumerà l'onere finanziario per la sua quota di proprietà;
 - ◆ è istituita una apposita Cabina di Regia per il coordinamento delle attività afferenti l'Accordo, il monitoraggio delle tempistiche, la condivisione e l'approvazione delle attività quali: la verifica, da parte dell'Agenzia, che ciascun livello progettuale, soddisfi le esigenze manutentive approvate, l'analisi delle criticità legate alla cantierizzazione degli interventi, da svolgersi in una sede attiva/operativa e delle connesse interferenze, sia in sede di progettazione che in fase di realizzazione, l'approvazione del cronoprogramma complessivo dell'intervento, il monitoraggio durante l'esecuzione dei lavori.
 - ◆ La Cabina di Regia è costituita da tre membri designati dalla Regione Umbria, dei quali uno con funzioni di Presidente, individuato nel RUP e due membri designati dall'Agenzia del Demanio e può essere integrata con rappresentanti delle Amministrazioni utilizzatrici del bene o del Servizio Demanio e Patrimonio della Regione Umbria.
 - ◆ il trasloco del contenuto dei locali di proprietà su cui saranno effettuati gli interventi;
 - ◆ L'Agenzia del Demanio per il tramite dei propri Uffici, assicurerà direttamente il pagamento di tutti i titoli emessi a fronte delle prestazioni rese per la realizzazione dell'intervento per la quota di propria spettanza, dietro espressa richiesta di erogazione delle somme inoltrata dal RUP tramite certificati di pagamento.
 - ◆ L'Agenzia del Demanio, ai fini della rendicontazione delle spese, si impegna a trasmettere alla Regione Umbria copia degli atti di liquidazione, copia delle fatture e mandati quietanzati e ogni altra documentazione richiesta dalla normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento.
 - ◆ La rendicontazione finale delle spese sostenute per la realizzazione dell'intervento dovrà essere conclusa nel rispetto dei tempi previsti dall'art. 65, comma 2 del Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio n.1303/2013/UE.
- per l'intervento "Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni
 - ◆ il ruolo di Stazione Appaltante è svolto dalla Regione Umbria;
 - ◆ l'approvazione dei livelli progettuali definitivo ed esecutivo. L'approvazione del progetto posto a base di gara dovrà avvenire preliminarmente alla attivazione da parte della Regione Umbria delle attività di cui all'art. 26 del D.lgs. 50/2016, non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento del progetto da parte dell'Agenzia del Demanio;
 - ◆ il trasloco del contenuto dei locali di proprietà su cui saranno effettuati gli interventi;

Tutto quanto sopra premesso si propone alla Giunta Regionale:

1. di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'assessore corredati dei pareri e dei visti prescritti dal Regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;
2. di approvare il "POR FESR 2014 - 2020 UMBRIA - Piano degli interventi su edifici strategici regionali finanziato a carico delle Azioni 8.3.1 e 8.4.1" comprendente gli interventi di:
 1. **Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni.**
 2. **Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, 1 a Perugia.**
3. di stabilire che le risorse di cui alla D.G.R. n. 1558 del 28/12/2017 sono così ripartite:

	Intervento	PROPRIETA'	STIMA per Azione 8.3.1	STIMA per Azione 8.4.1	IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO
--	------------	------------	------------------------	------------------------	-----------------------------

1	Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni	proprietà Regione Agenzia del Demanio	€ 330.000	€ 2.870.000	€ 3.200.000
2	Adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, 1 a Perugia.	Proprietà Regione Agenzia del Demanio	€ 1.050.000	€ 5.090.000	€ 6.140.000
TOTALE			€ 1.380.000	€ 7.960.000	€ 9.340.000

4. di stabilire che l'Ente attuatore degli interventi è la Regione Umbria.
5. di individuare il Servizio della Regione Umbria responsabile dell'attuazione degli interventi nel "Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza" della Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità;
6. di approvare lo Schema di "Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Via Saffi, 6 a Terni di proprietà condivisa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio." Allegato A quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
7. di approvare lo Schema di "Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per la realizzazione dell'intervento di adeguamento sismico ed efficientemente energetico dell'edificio di Piazza Partigiani, 1 a Perugia di proprietà condivisa tra Regione Umbria e Agenzia del Demanio." Allegato B quale parte integrante e sostanziale al presente atto;
8. di dare mandato al "Servizio Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione. Monitoraggio e sicurezza" di apportare modifiche di dettaglio ai documenti di cui ai precedenti punti 6 e 7 nelle more della definitiva condivisione con l'Agenzia del Demanio;
9. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi dell'art.12 e dell'art.23 del D.Lgs. n. 33/2013;
10. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E AMMINISTRATIVA

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa del procedimento e si trasmette al Dirigente per le determinazioni di competenza.

Perugia, lì 06/05/2019

Il responsabile del procedimento
Dr. ing. Patrizia Macaluso

FIRMATO

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

PARERE DI LEGITTIMITÀ

Ai sensi del vigente Regolamento interno della Giunta;

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sull'atto è stato espresso:

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;

-

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità dell'atto

Perugia, lì 06/05/2019

Il dirigente del Servizio
Opere pubbliche: programmazione,
progettazione e attuazione. Monitoraggio e
sicurezza

Giovanni Moriconi
Titolare

FIRMATO

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

PARERE DEL DIRETTORE

Il Direttore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 6, l.r. n. 2/2005 e 13 del Regolamento approvato con Deliberazione di G.R., 25 gennaio 2006, n. 108:

- riscontrati i prescritti pareri del vigente Regolamento interno della Giunta,
- verificata la coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione,
esprime parere favorevole alla sua approvazione.

Perugia, lì 06/05/2019

IL DIRETTORE
DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL
TERRITORIO E PAESAGGIO. PROTEZIONE
CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITA'
Arch. Alfiero Moretti
Titolare

FIRMATO

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

PROPOSTA ASSESSORE

L'Assessore Giuseppe Chianella ai sensi del vigente Regolamento della Giunta regionale,

propone

alla Giunta regionale l'adozione del presente atto

Perugia, lì 06/05/2019

Assessore Giuseppe Chianella
Titolare

FIRMATO

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge
