

Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La Regione Umbria intende procedere all'affidamento del **Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la realizzazione di diagnosi e certificazioni energetiche su edifici pubblici finalizzate alla promozione di interventi di efficientamento energetico**, di cui al bando per la **concessione di contributi ad enti pubblici, nell'ambito del POR FESR 2014, Asse IV Azione chiave 4.2.1**, mediante cottimo fiduciario ex art. 125, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i e art. 24 del *Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori e di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria* approvato con D.G.R. 849/2011.

Il presente Avviso è finalizzato ad effettuare un'indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, per la selezione di 10 (dieci) soggetti con idonei requisiti da invitare alla procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di che trattasi.

I soggetti che possiedono i requisiti richiesti possono presentare la propria manifestazione di interesse con le modalità e nei termini previsti nel presente Avviso

L'Amministrazione regionale con il presente Avviso non si impegna in alcun modo e si riserva ogni decisione in merito all'attivazione della procedura di cottimo fiduciario, senza che alcuno dei soggetti che abbiano presentato la manifestazione di interesse abbia nulla a pretendere.

1) OGGETTO DEL SERVIZIO

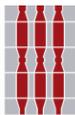
Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria consistente nella realizzazione di n. 3 diagnosi e certificazioni energetiche sui seguenti edifici pubblici di proprietà dell'Amministrazione regionale:

- a) Uffici regionali, sede il Broletto – Perugia, Via Mario Angeloni 61;
- b) Centro Regionale di Protezione Civile – Foligno, Via Romana Vecchia (Palazzina uffici, Corpo A e SOUR);
- c) Uffici regionali, sede Palazzo Donini – Perugia, Corso Vannucci 96.

Dette prestazioni dovranno essere svolte secondo quanto stabilito all'art. 8 e in conformità all'allegato "Requisiti tecnici minimi" del Capitolato d'onere e disciplinare di gara, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 9040 del 02.12.2015 e pubblicato unitamente al presente Avviso.

2) IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA

L'importo posto a base di gara, quale compenso per il servizio di cui al punto 1) è stabilito in € 9.457,76 (novemilaquattrocentocinquantesette/76) al netto di I.V.A. ed ogni onere di legge accessorio.



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

3) SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSI

Le prestazioni relative al servizio di cui al punto 1) possono essere espletate dai seguenti soggetti:

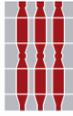
- Energy Service Company (**ESCO**);
- **liberi professionisti singoli o associati** nelle forme di cui all'art. 90 c. 1 lett. d) del D.Lgs. 163/2006;
- **società di professionisti** di cui all'art. 90 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006;
- **società di ingegneria** di cui all'art. 90 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006;
- **consorzi stabili** di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, costituiti secondo le modalità di cui all'art. 90 c. 1 lett. h) del D.Lgs. 163/2006;
- **raggruppamenti temporanei** costituiti tra liberi professionisti singoli o associati, tra società di professionisti, tra società di ingegneria, tra consorzi stabili;
- **cooperative** di professionisti.

4) REQUISITI MINIMI TECNICO-PROFESSIONALI

Il servizio sarà affidato ad un professionista con comprovata esperienza lavorativa, alla data di pubblicazione del presente avviso, almeno triennale svolta con mansioni tecniche e/o manageriali nella gestione dell'energia.

In particolare, si considerano esperienze nel settore dell'energia:

- ruoli tecnici o manageriali presso studi o società di consulenza;
- consulenze come libero professionista;
- redazione di studi di fattibilità;
- progettazione con particolare riferimento a:
 - a) interventi di ristrutturazione/riqualificazione energetica;
 - b) edifici ad "energia quasi zero" o ad elevata prestazione energetica (classi A o B);
 - c) edifici sottoposti alla certificazione di sostenibilità ambientale di cui alla L.R. n. 1/2015;
- diagnosi energetiche/audit energetici/analisi energetica;
- audit per sistemi di gestione dell'energia;
- analisi ed ottimizzazione dei sistemi energetici;
- supporto per la definizione e sottoscrizione di contratti di fornitura di energia;
- sviluppo e consulenza per la predisposizione e il mantenimento di sistemi di gestione dell'energia.



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

Tali esperienze devono essere riferite ad attività relative ad impianti, sistemi di servizi, infrastrutture, logistica e commercio nelle applicazioni civili, nell'edilizia pubblica e privata.

Nel caso di un pool di professionisti la suddetta esperienza lavorativa deve essere dimostrata da almeno uno tra essi.

L'esperienza maturata nel settore energetico, come specificata ai punti precedenti, deve comprendere prestazioni lavorative relative a progettazione di interventi di ristrutturazione e/o riqualificazione energetica, diagnosi energetiche, audit energetici, analisi e ottimizzazioni energetiche, certificazioni energetiche, effettuate su immobili aventi le seguenti caratteristiche:

- immobile con superficie superiore a 2.000 mq e destinato ad uso non residenziale;
- immobile vincolato ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 42/2004;
- immobile dotato di impianti di climatizzazione estiva e invernale, di ventilazione meccanica e di forza motrice;

e che tali caratteristiche possano essere riferite ad un unico immobile o a più immobili.

I soggetti ammessi a partecipare alla gara devono inoltre essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 75/2013 - *Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c)*, del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192.

5) MODALITA' DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà affidato, mediante cottimo fiduciario ex art. 125, comma 11 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 24 del *Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori e di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria* approvato con D.G.R. 849/2011, al soggetto che presenta il prezzo complessivo più basso sull'importo a base di gara di cui al punto 2);

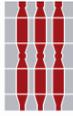
6) TERMINI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere svolto entro il **22/01/2016** e comunque nei tempi definiti dall'art. 7 del Capitolato d'onori e disciplinare di gara, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 9040 del 02.12.2015 e pubblicato unitamente al presente Avviso.

Non è ammesso il subappalto delle prestazioni oggetto dell'affidamento.

7) CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE AL COTTIMO FIDUCIARIO

La Stazione Appaltante, ai sensi di quanto previsto dell'art. 91, comma 2 del D. Lgs n. 163/2006, art. 267 del D.P.R. n. 207/2010, e dell'art. 22, comma 2 del *Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori e di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria* approvato con D.G.R. 849/2011, procederà ad invitare 10 (dieci) concorrenti.



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia inferiore a dieci questa Amministrazione procederà ad invitare tutti coloro che hanno presentato domanda.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a dieci, questa Amministrazione procederà mediante sorteggio ad individuare i 10 (dieci) concorrenti da invitare.

Il sorteggio sarà effettuato in seduta pubblica il giorno 21/12/2015 alle ore 12,00 presso la Regione Umbria-Giunta Regionale – Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione– Via Mario Angeloni 61 – 06124 Perugia.

Le manifestazioni di interesse saranno numerate in base al numero di protocollo di arrivo assegnato e nel corso della seduta pubblica sarà reso noto l'elenco di numeri sorteggiati in quanto ai sensi dell'art. 13, c. 2 del D. Lgs. n. 163/2006 l'elenco dei nominativi dei soggetti sorteggiati non potrà essere noto sino alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

8) TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti possono presentare la propria manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento presentando istanza, come da modello allegato alla **Regione Umbria-Giunta Regionale – Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione– Via Mario Angeloni, 61 – 06124 Perugia** attraverso posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo direzionerisorse.regione@postacert.umbria.it.

L'oggetto della mail deve contenere l'indicazione **CUP: I99D15001550006 CIG: Z5217640FF** **Manifestazione di interesse per l'affidamento del Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria nell'ambito del POR FESR 2014, per la realizzazione di diagnosi e certificazioni energetiche su edifici pubblici.**

La domanda di partecipazione dovrà pervenire entro il **giorno 18/12/2015**.

Si precisa che tutte le manifestazioni di interesse presentate in data antecedente la pubblicazione del presente avviso non saranno prese in esame.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

9) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

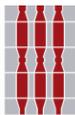
Il Responsabile del Procedimento ex art. 10, c. 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. è il Dirigente del Servizio Demanio, patrimonio, prevenzione e protezione, Arch. Umberto Piccioni – giusta Determinazione Direttoriale n. 8629 del 19/11/2015.

Contatti:

upiccioni@regione.umbria.it

tel. 075/504.6462.

10) PUBBLICAZIONE AVVISO



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

Il presente Avviso è pubblicato, in data 03/12/2015, sul Profilo di committente al link <http://www.regione.umbria.it/la-regione/acquisizione-in-economia-di-lavori-e-di-servizi-attinenti-all-architettura-e-all-ingegneria>, sull'Albo appalti di questa Amministrazione e sull'Osservatorio regionale per la durata di giorni 15 (quindici).

11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati forniti saranno trattati ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196, esclusivamente per lo svolgimento delle attività legate alla presente procedura.

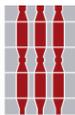
12) ALLEGATI

Al presente avviso è allegato lo schema di istanza per la manifestazione di interesse.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO e RUP

Arch. Umberto Piccioni

(Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. n. 39/1993)



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

ALLEGATO

ISTANZA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

CUP I99D15001550006 CIG: Z5217640FF

Servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la realizzazione di diagnosi e certificazioni energetiche su edifici pubblici finalizzate alla promozione di interventi di efficientamento energetico, di cui al bando per la concessione di contributi ad enti pubblici, nell'ambito del POR FESR 2014, Asse IV Azione chiave 4.2.1

DA COMPILARE OBBLIGATORIAMENTE IN TUTTI E CAMPI E SOTTOSCRIVERE DA PARTE DEL SOGGETTO RICHIEDENTE, CON ALLEGATA LA COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA'.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A-----
NATO A -----(----), IL -----, RESIDENTE A -----
IN VIA ----- CODICE FISCALE-----
PROFESSIONISTA ISCRITTO ALL'ALBO/ORDINE DI-----
P.IVA-----N. TELEFONO-----
INDIRIZZO MAIL-----INDIRIZZO PEC-----

SOLO PER LE PERSONE GIURIDICHE

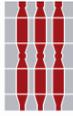
IN QUALITA' DI -----DELLA SOCIETA'-----
CON SEDE IN -----(----), IN VIA-----
P.IVA/C.F.-----TELEFONO-----
INDIRIZZO MAIL-----INDIRIZZO PEC-----

con la presente comunica la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di realizzazione di diagnosi energetiche su n. 3 edifici pubblici di proprietà dell'Amministrazione regionale, di cui al bando per concessione di contributi ad enti pubblici, nell'ambito del POR FESR 2014, Asse IV Azione chiave 4.2.1.

essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, ai sensi degli art. 45 e 46 del citato D.P.R. **dichiara** quanto di seguito:

di possedere i requisiti di partecipazione previsti dal presente Avviso e in particolare dichiara di essere:

- Energy Service Company (**ESCO**);
- libero professionista singolo**;
- libero professionista associato** nelle forme di cui all'art. 90 c. 1 lett. d) del D.Lgs. 163/2006;
- società di professionisti** di cui all'art. 90 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006;
- società di ingegneria** di cui all'art. 90 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 163/2006;



Regione Umbria

Giunta Regionale

DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI

Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione

- consorzi stabili** di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, costituiti secondo le modalità di cui all'art. 90 c. 1 lett. h) del D.Lgs. 163/2006;
- raggruppamenti temporanei** costituiti tra liberi professionisti singoli o associati, tra società di professionisti, tra società di ingegneria, tra consorzi stabili;
- cooperative** di professionisti.

Dichiara

di possedere, alla data di pubblicazione del presente avviso, comprovata esperienza lavorativa, almeno triennale svolta con mansioni tecniche e/o manageriali nella gestione dell'energia. In particolare dichiara di avere effettuato una o più delle seguenti attività:

- ruoli tecnici o manageriali presso studi o società di consulenza;
- consulenze come libero professionista;
- redazione di studi di fattibilità;
- progettazione con particolare riferimento a:
 - o interventi di ristrutturazione/riqualificazione energetica;
 - o edifici ad "energia quasi zero" o ad elevata prestazione energetica (classi A o B);
 - o edifici sottoposti alla certificazione di sostenibilità ambientale di cui alla L.R. n. 1/2015;
- diagnosi energetiche/audit energetici/analisi energetica;
- audit per sistemi di gestione dell'energia;
- analisi ed ottimizzazione dei sistemi energetici;
- supporto per la definizione e sottoscrizione di contratti di fornitura di energia;
- sviluppo e consulenza per la predisposizione e il mantenimento di sistemi di gestione dell'energia.

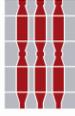
Nel caso di un pool di professionisti la suddetta esperienza lavorativa deve essere dichiarata da almeno uno tra essi.

Dichiara inoltre

- **Che la propria esperienza maturata nel settore energetico, come dichiarata ai punti precedenti, comprende prestazioni lavorative relative a progettazione di interventi di ristrutturazione e/o riqualificazione energetica, diagnosi energetiche, audit energetici, analisi e ottimizzazioni energetiche, certificazioni energetiche, effettuata su uno o più immobili di superficie superiore a 2.000 mq e a destinazione d'uso non residenziale, su immobili vincolati ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n. 42/2004 e su immobili dotati di impianti di climatizzazioni invernale estiva, di ventilazione meccanica e di forza motrice.**
- **Di possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n. 75/2013 - Regolamento recante disciplina dei criteri di accreditamento per assicurare la qualificazione e l'indipendenza degli esperti e degli organismi a cui affidare la certificazione energetica degli edifici, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettera c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192;**

Dichiara altresì

- di possedere i requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;
- di essere in regola con gli obblighi di prevenzione e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- di non avere misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo per la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione previsti da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;



Regione Umbria

Giunta Regionale

***DIREZIONE RISORSA UMBRIA. FEDERALISMO, RISORSE FINANZIARIE E
STRUMENTALI
Servizio Demanio, Patrimonio, Prevenzione e Protezione***

- di osservare le disposizioni contenute nella legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al d.lgs. 30/06/2003, n. 196, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data

IL PROFESSIONISTA/
LEGALE RAPPRESENTANTE ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Allegare fotocopia non autenticata del documento di identità personale, in corso di validità, del sottoscrittore.