



Regione Umbria

**REPERTORIO DEI TIPI E DEGLI ELEMENTI
RICORRENTI NELL'EDILIZIA TRADIZIONALE**

**(Art. 2 dell'Allegato «A» all'atto di indirizzo
approvato con D.G.R. n. 420 del 19 marzo 2007)**

Realizzato dalla REGIONE UMBRIA,
nell'ambito dell'iniziativa comunitaria INTERREG II C
progetto RESTAURO, RIGENERAZIONE E SALVAGUARDIA DEI CENTRI STORICI

Ideazione, impostazione, e testi: GIUSEPPE DEODATO

Riproduzione mediante scansione elettronica, riduzione e rielaborazione informatizzata di tutto il materiale grafico: ALBERTO PORTA

Disegni originali: MARIELLA CARBONE, GIUSEPPE DEODATO, MAURIZIO DI CESARE, ALBERTO PORTA, EROS QUAGLIARINI

Disegni integralmente riprodotti o rielaborati, tratti da

«FOLIGNO IN PARTICOLARE»

autori Lanfranco e Lorenzo Radi - editore Comune di Foligno, 1997

MANUALE DEL RECUPERO del Comune di Città di Castello

autori vari - Comune di Città di Castello, 1992

PIANO DI RECUPERO GENERALE del centro storico di Montefalco

Repertorio degli elementi costruttivi e decorativi

autori Paolo Amico e Caterino Bonifazi - Comune di Montefalco, 1990

REGOLAMENTO EDILIZIO del Comune di Orvieto

Disciplina speciale per la tutela e il decoro del contesto edilizio tradizionale

(estratto proposta presentata il 22 marzo 1988)

autori: S Fliviani, C. Lemmi, V. Rotisciani, Ufficio Urbanistica del Comune di Orvieto

Si ringraziano gli autori e gli Enti di cui sopra per aver consentito l'utilizzo di tale materiale

SOMMARIO

1 - INTRODUZIONE	Pag. 48
1.1 Contenuti, finalità e applicazioni del Repertorio	» 48
1.2 Fonti documentarie e bibliografiche	» 48
2 - QUALITÀ, CONSISTENZA E CARATTERI GENERALI DELL'EDILIZIA TRADIZIONALE	» 50
2.1 Edilizia sparsa	» 50
2.2 Edilizia accentrata	» 50
2.3 Siti e forme ricorrenti dei piccoli centri rurali	» 50
2.4 Caratteristiche e composizione dell'edilizia accentrata	» 53
2.5 Unità e aggregazioni dell'edilizia accentrata	» 55
3 - CARATTERI TIPOLOGICI DELL'EDILIZIA ORDINARIA TRADIZIONALE PREVALENTEMENTE INTEGRA	» 56
3.1 Definizione dei parametri e degli ambiti tipologici	» 56
3.2 Caratteri costruttivi	» 56
3.3 Caratteri storico-architettonici	» 63
3.4 Caratteri di posizione	» 66
3.5 Caratteri funzionali	» 72
4 - SCHEDE DEGLI AMBITI TIPOLOGICI DI RIFERIMENTO	» 73
ATR 1 - Tettoia su pilastri	» 74
ATR 2 - Fienile	» 74
ATR 3 - Capanna in muratura	» 75
ATR 4 - Stalla e fienile	» 75
ATR 5 - Torre colombaia	» 76
ATR 6 - Casolare, casa colonica	» 77
ATR 7 - Casa padronale di campagna	» 81
ATR 8 - Casa a schiera unifamiliare	» 83
ATR 9 - Varietà particolari della casa a schiera	» 85
ATR 10 - Casa torre	» 87
ATR 11 - Casa a schiera plurifamiliare	» 88
ATR 12 - Casa medievale	» 89
ATR 13 - Casa padronale di città	» 91
ATR 14 - Palazzetto gentilizio	» 93
ATR 15 - Palazzina condominiale	» 95
ATR 16 - Palazzo nobiliare	» 97
5 - SCHEDE DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI, ARCHITETTONICI E DECORATIVI RICORRENTI	» 99
5.1 Metodo di classificazione degli elementi repertoriati	» 99
5.2 Strutture Verticali	» 101
SV1 - Murature continue	» 101
SV2 - Membrature architettoniche	» 115
SV3 - Aperture, vani e cavità	» 137
SV4 - Infissi e serramenti	» 169
SV5 - Riseghe, scarpe e contrafforti	» 189
SV6 - Portici e loggiati	» 190
5.3 STRUTTURE ORIZZONTALI	» 192
SO1 - Solai piani in legno	» 192
SO2 - Solai piani in ferro	» 200
SO3 - Volte in muratura	» 201
SO4 - Controsoffitti piani o voltati	» 209
SO5 - Pavimenti e pavimentazioni	» 213
SO6 - Balconi e aggetti orizzontali	» 220
5.4 STRUTTURE DI COPERTURA	» 222
SC1 - Tetti in legno a falde spioventi	» 222
SC2 - Comignoli	» 235
SC3 - Abbaini e altane	» 240
SC4 - Tettoie e pensiline	» 244
SC5 - Terrazze e coperture piane	» 248
5.5 STRUTTURE PARTICOLARI	» 252
SP1 - Scale e rampe	» 252
SP2 - Cavalcavia	» 254