

## PARTE PRIMA

## Sezione II

## ATTI DELLA REGIONE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE  
28 luglio 2008, n. 1028.

**Elenco regionale dei prezzi per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche - Edizione 2008. Elenco regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori e relativi allegati. Edizione 2008.**

## LA GIUNTA REGIONALE

Visto il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta dell'assessore Lamberto Bottini

Preso atto:

- a) del parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa reso dal responsabile del procedimento;
- b) del parere favorevole sotto il profilo della legittimità espresso dal dirigente competente;
- c) della dichiarazione del dirigente medesimo che l'atto non comporta oneri a carico del bilancio regionale;
- d) del parere favorevole del direttore in merito alla coerenza dell'atto proposto con gli indirizzi e gli obiettivi assegnati alla Direzione stessa;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e la normativa attuativa della stessa;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

delibera:

1) di fare proprio il documento istruttorio e la conseguente proposta dell'assessore, corredati dei pareri e dei visti prescritti dal regolamento interno della Giunta, che si allegano alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essi contenute;

2) di prendere atto che per l'aggiornamento degli elenchi dei prezzi e dei costi 2008 il periodo temporale di rilevazione dei prezzi è il mese di giugno 2007 e che la Commissione ha deciso, a seguito del monitoraggio dei prezzi dei materiali eseguito dalla segreteria tecnica che ha evidenziato variazioni percentuali molto elevate dei prezzi di alcuni materiali (calcestruzzo, acciai), di rivalutare tali prezzi elementari apportando le conseguenti modifiche nelle analisi. Le percentuali di incremento sono state fissate, per il calcestruzzo al settembre 2007, mentre per gli acciai al 21 aprile 2008. Per il nuovo aggiornamento 2009 si dovrà quindi ripartire da queste date. Inoltre, tenuto conto, come risulta dagli atti allegati ai verbali, che l'oscillazione degli acciai è molto significativa, si prende ulteriormente atto che la Commissione ha stabilito di dare mandato alla segreteria tecnica di continuare a monitorare il prezzo di tale materiale e qualora dovesse scendere sotto la soglia del 10 per cento rispetto a quello rilevato il 21 aprile 2008, alla data della pubblicazione degli elenchi (1° ottobre 2008), di provvedere all'aggiornamento delle analisi in cui è contenuto tale materiale e delle voci collegate;

3) di prendere atto e di fare proprio il consiglio che la Commissione ha ritenuto di proporre alle stazioni appaltanti in merito alla opportunità di incrementare la quota

percentuale degli imprevidi, da prevedere tra le somme a disposizione dell'amministrazione appaltante, di un ulteriore 5% (cinque per cento), al fine di garantire meglio l'eventuale aggiornamento della parte economica del progetto, qualora non fosse in grado di pubblicare il bando o inviare la lettera di invito entro la data stabilita, oltre la quale l'Amministrazione ha l'obbligo di riformulare la valutazione economica utilizzando il prezzario più recente;

4) di approvare l'aggiornamento dei prezzi derivanti dalle analisi elaborate e, in alcuni casi per i quali non sono state ancora perfezionate le analisi, determinati ricorrendo alle variazioni percentuale su base ISTAT, l'*Elenco regionale dei prezzi - edizione 2008*, proposto dalla Commissione tecnica istituita a norma dell'art. 23 della L.R. 19/86 comprensivo delle avvertenze generali e delle norme di misurazione;

5) di approvare l'aggiornamento dei costi determinato percentualmente su base ISTAT, l'*Elenco dei costi per la sicurezza - edizione 2008* e relativi allegati proposto dalla Commissione tecnica istituita a norma dell'art. 23 della L.R. 19/86 comprensivo delle avvertenze generali e delle norme di misurazione;

6) di prendere atto, come risulta dagli atti allegati ai verbali, che sono state soppresse alcune voci e sottovoci relative a lavorazioni non più praticate o materiali non più utilizzati e che sono state aggiunte e/o modificate voci e sottovoci anche in relazione a modifiche normative e regolamentari. Di prendere inoltre atto che sono stati rivisitati gli allegati al Volume 3° relativo all'elenco dei costi della sicurezza a seguito delle segnalazioni ricevute dall'ufficio nel corso dello scorso anno e della vigente normativa emanata con il recente decreto legislativo 81/2008 (unico testo sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro);

7) di prendere atto che i verbali e i relativi allegati, riguardanti le sedute della Commissione, sono depositati presso la Direzione regionale Ambiente, territorio e infrastrutture;

8) di stabilire che le stazioni appaltanti, per i progetti di opere pubbliche adottano l'*Elenco dei prezzi edizione 2008* e l'*Elenco dei costi edizione 2008* dal giorno successivo alla pubblicazione di detti elenchi nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria;

9) di stabilire altresì che i progetti redatti con l'*Elenco prezzi edizione 2007* e l'*Elenco dei costi edizione 2007*, possono essere appaltati senza aggiornamento della parte economica qualora il bando di gara sia pubblicato entro il 30 marzo 2009. Nel caso di procedure negoziate, nel termine del 30 marzo 2009 deve essere inviata la lettera di invito;

10) di autorizzare il Servizio 12° - Opere pubbliche: programmazione, monitoraggio e sicurezza ad inviare integralmente nel sito internet della Giunta regionale: [www.regione.umbria.it/](http://www.regione.umbria.it/), gli elenchi regionali ed i relativi allegati per la consultazione on-line;

11) di autorizzare la trasmissione tramite posta elettronica dell'*Elenco prezzi edizione 2008* e dell'*Elenco dei costi edizione 2008* in formato word, a tutti i richiedenti che esibiranno la ricevuta di acquisto del formato cartaceo;

12) di pubblicare, entro il 1° ottobre 2008, la presente deliberazione nel *Bollettino Ufficiale* della Regione Umbria con i relativi elenchi ed allegati.

La Presidente  
LORENZETTI

(su proposta dell'assessore Bottini)

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**Oggetto: Elenco regionale dei prezzi per lavori edili, impianti tecnologici, infrastrutture a rete, lavori stradali e impianti sportivi per l'esecuzione di opere pubbliche - Edizione 2008. Elenco regionale dei costi per la sicurezza dei lavoratori e relativi allegati - Edizione 2008.**

L'art. 23 della legge regionale n. 19/86 prevede la predisposizione, da parte della Giunta regionale di un elenco regionale dei prezzi, oggetto di aggiornamento periodico.

Con deliberazione n. 432 del 27 gennaio 1987, la Giunta regionale ha approvato il regolamento interno inerente il funzionamento della Commissione tecnica incaricata della formazione di quest'opera.

Con deliberazione n. 2284 del 27 dicembre 2007, la Giunta regionale ha provveduto alla sostituzione di alcuni membri della Commissione tecnica incaricata della formazione e aggiornamento dell'elenco regionale dei prezzi per la realizzazione delle opere pubbliche, ai sensi del terzo comma dell'art. 23 della L.R. 19/86 e all'ampliamento della segreteria tecnica.

Con D.P.G.R. n. 20 del 29 febbraio 2008, la Presidente della Giunta regionale ha ratificato la nuova composizione della Commissione tecnica ad esclusione del rappresentante dell'Amministrazione provinciale di Terni che non ha comunicato il nominativo. Lo stesso verrà integrato successivamente.

La commissione nominata ed operativa, risulta così composta:

- dott. ing. Luciano Tortoioli - Regione Umbria (presidente);
- dott. Arch. Maurizio Angelici - Regione Umbria;
- dott. ing. Armando Babbini - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - SIIT - Settore infrastrutture Toscana-Umbria;
- dott. Arch. Filippo Battoni - Regione Umbria;
- dott. ing. Aldo Bini - Ordine degli ingegneri di Perugia e Terni;
- dott. Geol. Arnaldo Boscherini - Regione Umbria;
- sig. Stefano Bovini - Confederazione nazionale piccole e medie imprese delle province di Perugia e Terni;
- dott. ing. Carlo Alberto Brunori - Provincia di Perugia;
- geom. Marco Cochetta - ATER di Perugia e Terni;
- dott. Ing. Paolo Gattini - ANCI Umbria;
- geom. Avio Mariucci - Collegio dei geometri di Perugia e Terni;
- geom. Stefano Menichetti - Associazione regionale movimento cooperativo di produzione e lavoro;
- dott. ing. Alberto Merini - Regione Umbria;
- dott. geol. Filippo Rondoni - Ordine regionale dei geologi;
- sig. Giovanni Tondini - Federazione regionale industriali;
- produzione e lavoro;
- dott. arch. Francesco Ernesto Ventura - Ordine degli architetti P.P.C. di Perugia e Terni;
- dott. ing. Gianni Drisaldi - Esperto in discipline tecniche;
- dott. ing. Antonello Gagliardi La Gala - Esperto in discipline tecniche.

La segreteria tecnica nominata ed operativa risulta così composta:

- dott. arch. Maurizio Angelici - Regione Umbria (coordinatore);
- geom. Marco Maramigi - Regione Umbria;
- dott. Ing. Carmen Fernandez - Regione Umbria;
- geom. Guglielmo Lamincia - Regione Umbria;
- geom. Ezio Cicchi - Regione Umbria;
- dott. ing. Paolo Felici - Regione Umbria;
- dott. ing. Patrizia Macaluso - Regione Umbria;
- dott. ing. Fausto Vinti - consulente Regione Umbria;
- P.I. Vittorio Frasconi - dipendente Comune di Foligno esperto impianti elettrici e pubblica illuminazione;
- P.I. Emanuel Marani - dipendente Comune di Foligno esperto impianti elettrici e pubblica illuminazione.

La Commissione, con il supporto della segreteria tecnica, ha aggiornato l'attuale edizione 2008 degli elenchi dei prezzi e dei costi.

Si ricorda che all'opera della Commissione tecnica e della segreteria ed al buon esito del presente lavoro hanno collaborato numerosi tecnici dipendenti pubblici o di aziende di servizi, di imprese di costruzione, di imprese fornitrici di materiali edili e per gli impianti, nonché società private e liberi professionisti, i cui interessanti suggerimenti e proposte operative sono sempre state oggetto di analisi da parte della Commissione tecnica. Al fine di non correre il rischio di non ricordarsi di tutti coloro che, come detto, hanno collaborato, si omettono i nomi.

Durante il corso dei lavori, a seguito del monitoraggio dei prezzi dei materiali da costruzione, si sono evidenziate delle impennate dei prezzi che hanno superato abbondantemente il 10 per cento di incremento rispetto al periodo di rilevamento di tali prezzi, da utilizzare nelle analisi, per l'aggiornamento degli elenchi. A seguito di ciò la Commissione ha ritenuto di dover valutare l'opportunità di incrementare i prezzi elementari di alcune materie (calcestruzzo, acciai), riferendosi all'incremento medio del periodo considerato (giugno 2007-giugno 2008). Il risultato è stato di aggiornare i prezzi del calcestruzzo della percentuale rilevata a settembre 2007, mentre per gli acciai al 21 aprile 2008. Tenuto poi conto che gli acciai hanno subito delle variazioni percentuali incrementali decisamente elevate nel periodo preso in esame, la Commissione ha deciso di dare mandato alla segreteria tecnica di monitorare costantemente il costo di questo materiale che qualora dovesse scendere, entro la data di pubblicazione degli elenchi regionali fissata al 1° ottobre 2008, di un valore superiore al 10 per cento rispetto al valore considerato (21 aprile 2008), la Segreteria medesima provvederà alla riduzione di tale costo all'interno delle singole analisi dove è presente l'acciaio (tondini per cemento armato, travi, profilati, etc.).

Si è poi evidenziato, durante le riunioni della Commissione la necessità di consigliare alle stazioni appaltanti di incrementare la quota percentuale degli imprevisti, da prevedere tra le somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante, di un ulteriore 5 per cento al fine di garantire meglio l'eventuale aggiornamento della parte economica del progetto, qualora non fosse in grado di pubblicare il bando o inviare la lettera di invito entro al data stabilita, oltre la quale l'Amministrazione ha l'obbligo di riformulare la valutazione economica utilizzando il prezzario più recente .

Per tutto sopra esposto, si propone alla Giunta regionale:

*Omissis*

*(Vedasi dispositivo deliberazione)*