Regione Umbria
Giunta Regionale

Abitare in Umbria

Famiglie residenti, edifici e abitazioni. Censimento 2011

	Famiglie	Edifici		Abitazioni			Altri tipi di alloggio occupati da residenti
		totale	*di cui: resi-denziali*	totale (*)	*occupate da residenti*	*occupate da non residenti o non occupate* (*)	
Italia	24.611.766	14.452.680	12.187.698	29.074.722	24.135.177	4.994.274	53.917
Umbria	367.335	237.796	199.939	420.444	357.167	63.281	567
Perugia	268.126	179.718	149.566	305.745	260.388	45.331	413
Terni	99.209	58.078	50.373	114.699	96.779	17.950	154

Famiglie residenti, edifici e abitazioni. Censimento 2011

	Famiglie	Edifici		Abitazioni			Altri tipi di alloggio occupati da residenti
		totale	*di cui: resi-denziali*	totale (*)	*occupate da residenti*	*occupate da non residenti o non occupate* (*)	
Italia	24.611.766	14.452.680	12.187.698	29.074.722	24.135.177	4.994.274	53.917
Umbria	367.335	237.796	199.939	420.444	357.167	63.281	567
Perugia	268.126	179.718	149.566	305.745	260.388	45.331	413
Terni	99.209	58.078	50.373	114.699	96.779	17.950	154

Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2011 – *valori assoluti*

	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Italia	8.319.826	*7.615.104*	15.941.550	*4.968.683*	*8.533.117*	*2.003.697*	*436.053*	350.390	24.611.766
Umbria	125.244	*113.964*	233.281	*77.318*	*121.060*	*28.774*	*6.129*	8.810	367.335
Famiglie non in coabitazione	(*)	*102.998*	209.853	*69.389*	*109.657*	*25.654*	*5.153*	(**)	312.851
Famiglie in coabitazione	(*)	*10.966*	23.428	*7.929*	*11.403*	*3.120*	*976*	8.810	43.204

Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2001 – *valori assoluti*

	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Umbria	81.927	*74.274*	222.136	*71.723*	*125.050*	*20.847*	*4.516*	9.566	313.629
Famiglie non in coabitazione	(*)	*72.783*	197.036	*64.684*	*109.968*	*18.597*	*3.787*	(**)	269.819
Famiglie in coabitazione	(*)	*1.491*	25.100	*7.039*	*15.082*	*2.250*	*729*	9.566	36.157

Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2011 – *valori assoluti*

	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Italia	8.319.826	*7.615.104*	15.941.550	*4.968.683*	*8.533.117*	*2.003.697*	*436.053*	350.390	24.611.766
Umbria	125.244	*113.964*	233.281	*77.318*	*121.060*	*28.774*	*6.129*	8.810	367.335
Famiglie non in coabitazione	(*)	*102.998*	209.853	*69.389*	*109.657*	*25.654*	*5.153*	(**)	312.851
Famiglie in coabitazione	(*)	*10.966*	23.428	*7.929*	*11.403*	*3.120*	*976*	8.810	43.204

Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2001 – *valori assoluti*

	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Umbria	81.927	*74.274*	222.136	*71.723*	*125.050*	*20.847*	*4.516*	9.566	313.629
Famiglie non in coabitazione	(*)	*72.783*	197.036	*64.684*	*109.968*	*18.597*	*3.787*	(**)	269.819
Famiglie in coabitazione	(*)	*1.491*	25.100	*7.039*	*15.082*	*2.250*	*729*	9.566	36.157

Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2011 – *valori assoluti*

	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Italia	8.319.826	*7.615.104*	15.941.550	*4.968.683*	*8.533.117*	*2.003.697*	*436.053*	350.390	24.611.766
Umbria	125.244	*113.964*	233.281	*77.318*	*121.060*	*28.774*	*6.129*	8.810	367.335
Famiglie non in coabitazione	(*)	*102.998*	209.853	*69.389*	*109.657*	*25.654*	*5.153*	(**)	312.851
Famiglie in coabitazione	(*)	*10.966*	23.428	*7.929*	*11.403*	*3.120*	*976*	8.810	43.204

Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2001 – *valori assoluti*

	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Umbria	81.927	*74.274*	222.136	*71.723*	*125.050*	*20.847*	*4.516*	9.566	313.629
Famiglie non in coabitazione	(*)	*72.783*	197.036	*64.684*	*109.968*	*18.597*	*3.787*	(**)	269.819
Famiglie in coabitazione	(*)	*1.491*	25.100	*7.039*	*15.082*	*2.250*	*729*	9.566	36.157

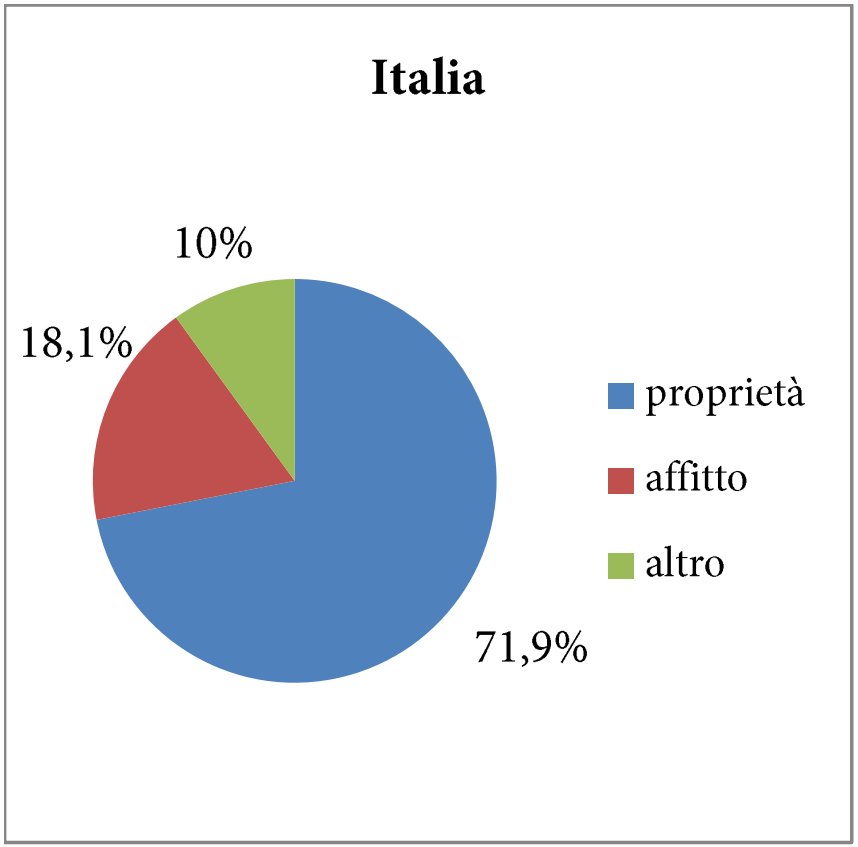
Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2011 – *valori assoluti*

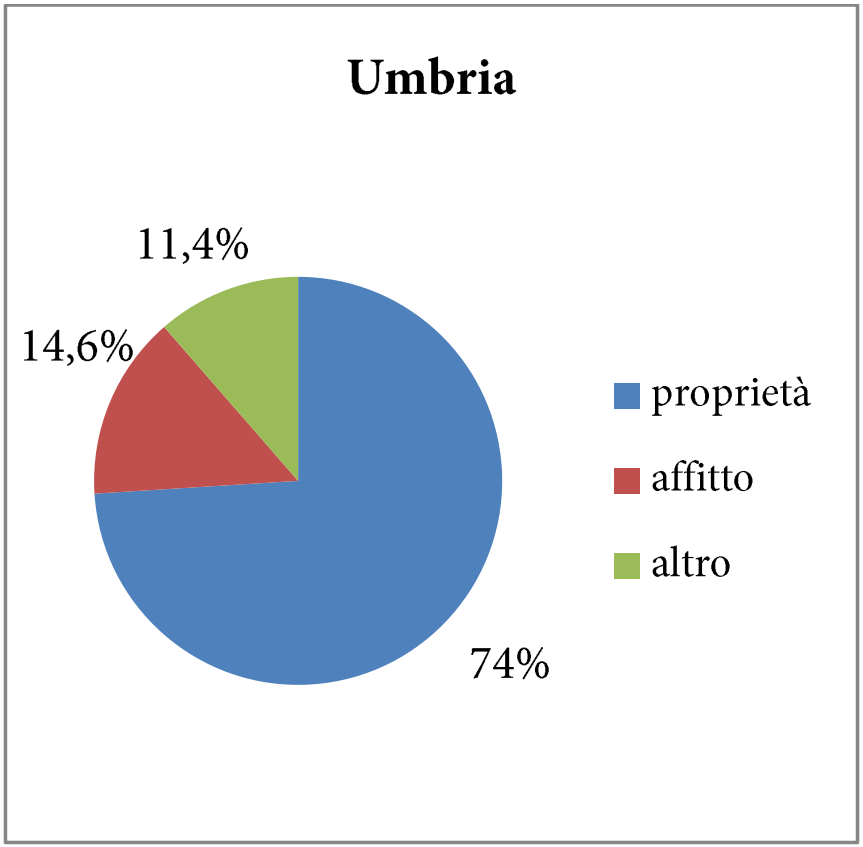
	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Italia	8.319.826	*7.615.104*	15.941.550	*4.968.683*	*8.533.117*	*2.003.697*	*436.053*	350.390	24.611.766
Umbria	125.244	*113.964*	233.281	*77.318*	*121.060*	*28.774*	*6.129*	8.810	367.335
Famiglie non in coabitazione	(*)	*102.998*	209.853	*69.389*	*109.657*	*25.654*	*5.153*	(**)	312.851
Famiglie in coabitazione	(*)	*10.966*	23.428	*7.929*	*11.403*	*3.120*	*976*	8.810	43.204

Famiglie per composizione familiare e condizione abitativa. Censimento 2001 – *valori assoluti*

	Famiglie senza nucleo		Famiglie con un nucleo					Famiglie con due o più nuclei	Totale famiglie
	totale famiglie senza nuclei	di cui uniper-sonali	totale famiglie con un nucleo	*coppie senza figli*	*coppie con figli*	*madre con figli*	*padre con figli*		
Umbria	81.927	*74.274*	222.136	*71.723*	*125.050*	*20.847*	*4.516*	9.566	313.629
Famiglie non in coabitazione	(*)	*72.783*	197.036	*64.684*	*109.968*	*18.597*	*3.787*	(**)	269.819
Famiglie in coabitazione	(*)	*1.491*	25.100	*7.039*	*15.082*	*2.250*	*729*	9.566	36.157

Famiglie per titolo di godimento dell'abitazione. Censimento 2011





Tab. 1.1 – Piano triennale per l'edilizia residenziale pubblica 2004–2006.
Tipologie di intervento, finanziamento e numero di alloggi realizzato.

Categorie di intervento	Risorse utilizzate (euro)	Numero alloggi realizzati	% su spesa totale degli interventi	Importo medio del finanziamento (euro)
Locazione permanente a canone sociale	37.080.220,00	293	48,6	126.553,65
Locazione permanente a canone concordato	8.592.733,00	125	11,3	68.741,86
Locazione a termine a canone concordato	10.525.626,00	238	13,8	44.225,32
Locazione per studenti	3.263.621,00	183	4,3	17.833,99
Recupero alloggi di proprietà privata	4.004.500,00	137	5,2	29.229,93
Recupero alloggi di proprietà di anziani autosufficienti	1.492.535,00	138	2,0	10.815,47
Interventi sperimentali di bioarchitettura	8.767.000,00	182	11,5	48.170,33
Interventi sperimentali di autocostruzione	127.500,00	41	0,2	3.109.76
Sostegno a cooperative in difficoltà	2.500.000,00	53	3,3	47.169,81

Tab. 1.2 – Altri riferimenti normativi.

Tipologie di intervento, finanziamento e numero di alloggi realizzato.

Documento programmatico di riferimento	Destinazione alloggi	N. alloggi previsti	Importo finanziamento
Legge 08 febbraio 2001 n.21 – art.4	locazione a canone sociale	65	3.338.000,00
Legge 289 del 27 dicembre 2002 – art.46 comma 2	acquisto prima casa da parte di coppie di nuova formazione	86	1.823.000,00
Decreto legge 159 del 2007	locazione a canone sociale	155	7.840.000,00
D.P.C.M. 16 luglio 2009	locazione a canone sociale	115	8.081.937,77
	alloggi di bioarchitettura destinati alla vendita	86	3.470.078,23
Totale		**507**	**24.553.016,00**

Tab. 1.3 – Piano triennale per l'edilizia residenziale pubblica 2008–2010.
Tipologie di intervento, finanziamento e numero di alloggi realizzato

Categorie di intervento	Risorse utilizzate	Numero alloggi realizzati	% su spesa totale degli interventi	Importo medio del finanziamento
Locazione permanente a canone sociale	23.733.433,00	177	48,4	134.087,19
Locazione permanente a canone concordato	8.940.000,00	112	18,2	79.821,43
Locazione a termine a canone concordato	10.145.000,00	229	20,7	44.301,31
Locazione per studenti	1.500.000,00	18	3,1	83.333,33
Locazione alloggi per anziani	1.195.000,00	23	2,4	51.956,52
Interventi sperimentali di bioarchitettura	3.536.000,00	91	7,2	38.857,14

prime riflessioni e valutazioni

- ha sorpreso anche noi la quantità di lavoro svolto
- dal punto di vista della quantità:
  - attenzione ai bisogni
  - ascolto degli stakeholders
- dal punto di vista finanziario
  - ottimizzazione delle risorse

    (con risorse nazionali in calo / incerte)