



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI  
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

**Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 2424 DEL 12/03/2018**

**OGGETTO:** Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive per la ristorazione a Castelluccio di Norcia ai sensi dell'OCDPC n. 394/2016 e n. 408/2016. Determinazioni. CUP: I57E18000010001 - CIG: 737430904D.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;  
**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";  
**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;  
**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", e s.m.i.;  
**Vista** la legge 12 agosto 2010, n. 136;  
**Vista** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388, recante «Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016»;

**Viste** le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 389 del 28 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 392 del 6 settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016, n. 399 del 10 ottobre 2016, n. 400 del 31 ottobre 2016, n. 405 del 10 novembre 2016, n. 406 del 12 novembre 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 414 del 19 novembre 2016, n. 415 del 21 novembre 2016, n. 418 del 29 novembre 2016, n. 422 del 16 dicembre 2016, n. 427 del 20 dicembre 2016, n. 431 dell'11 gennaio 2017, nonché n. 436 del 22 gennaio 2017, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi;

**Richiamato** il Protocollo di intesa stipulato il 26 ottobre 2016 tra l'Autorità Nazionale Anticorruzione e la Regione Umbria per il monitoraggio e la vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**Visto** l'art. 2 del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, come modificato dalla legge di conversione 7 aprile 2017, 45 recante «Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017» e in particolare i commi 1 e 2 del suddetto decreto;

**Vista** la nota prot. n. 33387 del 03.03.2017, acquisita al protocollo regionale al n. 49766 del 03.03.2017, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato delle osservazioni su una gara di oggetto analogo a quello di cui trattasi;

**Vista** la nota prot. n. 56288 del 19.04.2017, acquisita in pari data al protocollo regionale al n. 87772, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato osservazioni sulla documentazione di gara relativa a procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando da esperire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del d.l. n. 8/2017, trasmessa alla stessa Autorità con la nota prot. n. 75037 del 03.04.2017;

**Dato atto** che nella predisposizione della documentazione di gara di cui all'oggetto sono state recepite le osservazioni formulate da ANAC con la prot. n. 33387/2017 sopra citata in quanto compatibili con la procedura di cui trattasi e con la nota prot. n. 56288/2017;

**Vista la** determinazione direttoriale n. 2761 del 23.03.2017, con la quale è stato nominato relativamente ai lavori di urbanizzazione in oggetto, Responsabile Unico del procedimento l'Ing. Luca Bartoletti, Servizio Geologico, programmazione interventi sul rischio idrogeologico e gestione delle competenze regionali in materia di acque pubbliche;

**Premesso** che:

– con determinazione dirigenziale del dirigente Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile n. 1098 del 05.02.2018 avente ad oggetto: “Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Approvazione documentazione progettuale per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive per la ristorazione a Castelluccio di Norcia ai sensi dell'OCDPC n. 394/2016 e n. 408/2016. CUP: I57E18000010001 - CIG: 737430904D”, così come rettificata dalla determinazione dirigenziale n. 1465 del 14.02.2018, è stato stabilito:

- di approvare la documentazione progettuale, comprensiva del capitolato speciale di appalto, predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive per la ristorazione a Castelluccio di Norcia, come dettagliatamente indicata nel medesimo atto;
- di approvare il quadro economico delle suddette opere di urbanizzazione primaria che risulta il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>	
<b>A Lavori</b>	
A1 Importo lavori soggetto a ribasso	€

1.433.927,17 di cui costi della manodopera 318.873,53	€
A2 Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso 43.183,20	€
<b>Somma A1 + A2</b> <b>1.477.110,37</b>	<b>€</b>
<b>B Somme a disposizione</b>	
B1 IVA al 10% sui lavori 147.711,04	€
B2 Imprevisti (5%)	€ 73.855,52
B3 Spese per autorità di vigilanza 600,00	€
B4 Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016 33.661,32	€
B5 Allacci (rete elettrica, telefonica, idrica, fognaria e gas)	
rete elettrica	€
43.200,00	
telefonica	€
15.000,00	
idrica	€
16.425,00	
fognaria	€
7.425,00	
gas	€
34.050,00	
B6 Prove su materiali di laboratorio 16.000,00	€
<b>Somma B</b> <b>387.927,87</b>	<b>€</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b> <b>1.865.038,24</b>	<b>€</b>

- di stabilire che la realizzazione delle opere di urbanizzazione in argomento sarà affidata, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante l'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara e che l'offerta migliore sarà selezionata con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale non anomalo da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- di dare atto che saranno invitate a partecipare alla procedura di cui al precedente punto le ditte secondo le modalità indicate nella determinazione dirigenziale n. 2810/2017 e s.m.i. in premessa richiamata;
- di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione in argomento trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 1, comma 3 dell'ordinanza n. 388/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, come disposto anche con art. 6 della Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 408/2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
- di trasmettere copia del presente atto, completo degli elaborati, al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

- con determinazione dirigenziale n. 1488 del 14.02.2018 è stato stabilito, fra quant'altro:
  - di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive per la ristorazione a Castelluccio di Norcia ai sensi dell'OCDPC n. 394/2016 e n. 408/2016, per un importo complessivo di € 1.477.110,37, al netto di IVA, di cui: € 1.433.927,17 per lavori soggetti a ribasso ed € 43.183,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 in premessa richiamato;
  - di prendere atto che l'importo complessivo dell'appalto, secondo le decisioni già assunte, trova copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 1, comma 3 dell'ordinanza n. 388/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, come disposto anche con art. 6 della Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 408/2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
  - di approvare lo schema di lettera di invito, comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo, a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE, il modello per la presentazione dell'offerta economica, il modello per la dichiarazione riguardante l'operatività della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 3 del Protocollo di intesa stipulato il 26 ottobre 2016 tra l'Autorità Nazionale Anticorruzione e la Regione Umbria e lo schema di contratto allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al medesimo atto;
  - di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici sorteggiati con le modalità riportate nelle premesse del presente atto e individuati con i numeri 63, 28, 148, 122 e 26, giusta verbale repertorio n. 1129 del 12.01.2018, i cui nominativi non sono resi noti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del d.lgs. n. 50/2016;

**Preso atto che:**

- con note del 14.02.2018, trasmesse tramite posta elettronica certificata, sono stati invitati alla procedura di cui all'oggetto, i seguenti operatori economici, come da elenco riservato e non reso pubblico ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016:
  - Giovannoli Alberto
  - Grifi S.r.l.
  - Impercar Ecology System S.r.l.
  - Impresa Edile Pallucca Saverio Danilo S.n.c.
  - Spitella Costruzioni S.r.l.
- con successive note del 26.02.2018, trasmesse tramite posta elettronica certificata agli operatori economici come sopra individuati, è stato comunicato che, a causa delle avverse condizioni meteorologiche, il termine per la presentazione delle offerte è prorogato alle ore 10.00 del 07.03.2018 e che la gara si svolgerà in seduta pubblica lo stesso giorno alle ore 12.00;
- entro le ore 10.00 del 07.03.2018, è pervenuto al Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate n. 1 plico;
- in data 07.03.2018 si è tenuta la seduta pubblica della gara indicata in oggetto, come risulta dal verbale redatto in pari data e distinto con il numero d'ordine 1138, dal quale risulta che il Presidente di gara:
  - ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'unico operatore economico, costituendo R.T.I. tra: Grifi S.r.l. (mandatario) con sede in Terni – Via Maestri del Lavoro, 50 - P.I. n. 00656610557, Ferri Simone S.r.l. (mandante) con sede in Vacone (RI) – Strada di Passo Corese snc – P.I.

00921650578 e Piciucchi Sergio & Fabrizio S.n.c. (mandante) con sede in Lugnano in Teverina (TR) – Via Orvieto, 10 – P.I. 00079440558;

- ha proceduto all'apertura della busta "B – offerta economica" del concorrente ammesso come sopra individuato, che ha offerto il ribasso percentuale dell'11,898%, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- ha proceduto a dare atto che la lettera di invito dispone che si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;
- all'esito delle operazioni di cui sopra, ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico costituendo R.T.I. tra: Grifi S.r.l. (mandatario) con sede in Terni – Via Maestri del Lavoro, 50 - P.I. n. 00656610557, Ferri Simone S.r.l. (mandante) con sede in Vacone (RI) – Strada di Passo Corese snc – P.I. 00921650578 e Piciucchi Sergio & Fabrizio S.n.c. (mandante) con sede in Lugnano in Teverina (TR) – Via Orvieto, 10 – P.I. 00079440558, che ha offerto il ribasso percentuale dell'11,898%, da applicare sull'importo posto a base di gara, ritenuto congruo e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto**, pertanto, di prendere atto:

- delle risultanze della procedura di cui trattasi e della conseguente proposta di aggiudicazione delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive per la ristorazione a Castelluccio di Norcia ai sensi dell'OCDPC n. 394/2016 e n. 408/2016, a favore dell'operatore economico costituendo R.T.I. tra: Grifi S.r.l. (mandatario), Ferri Simone S.r.l. e Piciucchi Sergio & Fabrizio S.n.c. (mandanti);
- che l'aggiudicazione sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto operatore economico;

**Ritenuto**, altresì, di comunicare i contenuti del presente atto:

- al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
- all'operatore economico costituendo R.T.I. tra: Grifi S.r.l. (mandatario), Ferri Simone S.r.l. e Piciucchi Sergio & Fabrizio S.n.c. (mandanti);

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

## Il Dirigente D E T E R M I N A

1. di prendere atto del verbale della seduta pubblica relativo alla procedura indicata in oggetto, distinto con il numero d'ordine 1138 del 07.03.2018, dal quale risulta che:

- è stata proposta l'aggiudicazione delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni per la realizzazione di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive per la ristorazione a Castelluccio di Norcia ai sensi dell'OCDPC n. 394/2016 e n. 408/2016, a favore dell'operatore economico costituendo R.T.I. tra: Grifi S.r.l. (mandatario) con sede in Terni – Via Maestri del Lavoro, 50 - P.I. n. 00656610557, Ferri Simone S.r.l. (mandante) con sede in Vacone (RI) – Strada di Passo Corese snc – P.I. 00921650578 e Piciucchi Sergio & Fabrizio S.n.c. (mandante) con sede in Lugnano in Teverina (TR) – Via Orvieto, 10 – P.I. 00079440558, che ha offerto il ribasso percentuale dell'11,898%, da applicare sull'importo posto a base di gara, ritenuto congruo e conveniente, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;

- l’aggiudicazione è subordinata all’esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto operatore economico;
2. di dare atto che l’aggiudicazione sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all’esito delle verifiche e dei controlli di cui al punto precedente;
  3. di comunicare i contenuti del presente atto:
    - al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
    - all’operatore economico costituendo R.T.I. tra: Grifi S.r.l. (mandatario), Ferri Simone S.r.l. e Piciucchi Sergio & Fabrizio S.n.c. (mandanti) per gli adempimenti previsti dal capitolato speciale di appalto;
  4. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” previsti dall’art. 29, comma 1 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
  5. di dichiarare che l’atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 12/03/2018

L’Istruttore  
Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell’ art. 23-ter del Codice dell’Amministrazione digitale

Perugia lì 12/03/2018

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell’ art. 23-ter del Codice dell’Amministrazione digitale

Perugia lì 12/03/2018

Il Dirigente  
Avv. Maria Balsamo

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2