



**REGIONE UMBRIA**  
**GIUNTA REGIONALE**

**ATTIVITA' DELL'UFFICIALE ROGANTE**

*(Art. 40 L. R. 09.03.1979, n. 11)*

**N. D'ORDINE 1131**

**RIF. RACCOLTA N.**

**OGGETTO: VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA RELATIVE ALL'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI STRUTTURE TEMPORANEE PER LA DELOCALIZZAZIONE DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E COMMERCIALI DI NORCIA – CENTRO COMMERCIALE E ARTIGIANALE “LA GALLERIA” A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24 AGOSTO 2016 AI SENSI DEGLI ARTICOLI 3, 5 E 6 DELL'O.C.D.P.C. DEL 19 SETTEMBRE 2016 N. 394 E DELL'ARTICOLO 3 DELL'O.C.D.P.C. DEL 15 NOVEMBRE 2016, N. 408. C.U.P. I55C17000330007. C.I.G. 732768876D.**

L'anno duemiladiciotto il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 12,00 nella sede della Regione Umbria – Giunta regionale, Via Mario Angeloni, n. 61.

È presente la sottoscritta Maria Balsamo, Ufficiale Rogante della Regione Umbria, a ciò incaricata con deliberazione della Giunta regionale n. 475 del 26.04.2016, pubblicata sul B.U.R – Serie Generale – n. 26 del 01.06.2016.

Vista la Legge regionale 9 marzo 1979, n. 11 e s.m.i.

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

Viste le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 26 agosto 2016, n. 388, del 28 agosto 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, nonché n. 408 del 15 novembre 2016, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi.

Vista la determinazione dirigenziale n. 14061 del 21.12.2017 del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, che dispone, tra quant'altro:

- di procedere all'acquisizione della fornitura, mediante acquisto di una struttura modulare e prefabbricata temporanea per la delocalizzazione di attività economico e produttive preesistenti con particolare riferimento alle attività commerciali, artigianali e produttive nel centro storico di Norcia e zone limitrofe per un fabbisogno complessivo di 23 spazi interni per metri quadri 2965 oltre la superficie delle aree esterne per metri quadri 286;
- di procedere all'acquisizione della fornitura in acquisto della struttura modulare di che trattasi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi di cui all'art. 63 comma 2 lett. C del D. Lgs. 50/2016, a cui saranno invitate le imprese ammesse a seguito dell'avviso esplorativo di cui alla determinazione dirigenziale n. 10581 del 16.10.2017;
- di prevedere che le imprese invitate, al fine di assicurare l'idoneità e la capacità ad effettuare l'installazione della struttura oggetto della presente procedura, devono possedere i seguenti requisiti di partecipazione:
  - essere in possesso di adeguata capacità economica e finanziaria, ovvero di avere realizzato nell'ultimo triennio (2016, 2015 e 2014) un fatturato annuo pari o superiore a 0,5 volte il valore stimato della fornitura;
  - essere in possesso di adeguata capacità tecnico-professionale, ovvero aver svolto tre forniture nei tre anni precedenti (2016, 2015 e 2014) affini per tipologia a quella oggetto della presente procedura;
- di approvare la documentazione tecnica, ivi allegata quale parte integrante e sostanziale, predisposta dal Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile regionale;
- di approvare il seguente quadro economico dell'intervento:

<b>A Importo lavori</b>	<b>€ 3.758.200,00</b>
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>€ 169.119,00</i>
<b>B Somme a disposizione:</b>	
- IVA 22% sui lavori	€ 826.804,00
- incentivo quota R.U.P.	€ 75.164,00
- contributo ANAC	€ 600,00
- imprevisti e arrotondamenti	€ 189.232,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 1.091.800,00</b>
<b>C TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 4.850.000,00</b>

- di stabilire che la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto all'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 avvalendosi della deroga di cui all'art. 5 dell'O.c.d.p.c. n. 394/2016;
- di stabilire che, al fine di adeguare la tempistica della procedura emergenziale con il contesto emergenziale, ci si avvarrà delle deroghe previste dalle ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, ed in particolare delle deroghe di cui all'art. 5 dell'ordinanza n. 394/2016 con specifico riferimento agli art. 32, 35, 36, 70, del decreto legislativo 50/2016, al fine di semplificare ed accelerare la procedura per la scelta del contraente.

Vista la determinazione dirigenziale n. 14314 del 27.12.2017 del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate, con la quale è stato disposto, tra quant'altro:

- di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per all'affidamento del contratto per la fornitura e posa in opera di strutture temporanee per la delocalizzazione delle attività produttive e commerciali di Norcia – centro commerciale e artigianale “LA GALLERIA”, per un importo complessivo di euro 3.758.200,00, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 169.119,00, oltre IVA;
- di stabilire che la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto all'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 avvalendosi della deroga di cui all'art. 5 dell'O.c.d.p.c. n. 394/2016;
- di stabilire che al fine di adeguare la tempistica della procedura emergenziale con il contesto emergenziale ci si avvarrà delle deroghe previste dalle ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, ed in particolare delle deroghe di cui all'art. 5 dell'ordinanza n. 394/2016 con specifico riferimento agli art. 32, 35, 36, 70, del decreto legislativo 50/2016, al fine di semplificare ed accelerare la procedura per la scelta del contraente;
- di prendere atto che gli oneri derivanti dalla fornitura di che trattasi trovano copertura finanziaria a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e con l'ordinanza CDPC n. 388/2016 e seguenti;
- di approvare lo schema di lettera di invito e la documentazione, complementare alla predetta lettera di invito;
- di invitare alla procedura negoziata i n. 17 operatori economici ammessi all'esito della pubblicazione dell'avviso approvato con D.D. n. 10581/2017, i cui nominativi sono elencati all'interno del documento anch'esso allegato al predetto provvedimento, contraddistinto e protetto come “allegato

riservato” ai sensi dell’art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del d.lgs. n. 50/2016;

- di dare atto che il ruolo di presidente di gara per la presente procedura sarà svolto dal Dirigente del Servizio Valutazioni ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale, Ing. Sandro Costantini.

Dato atto che:

- ✓ l’Amministrazione regionale è legalmente rappresentata in qualità di Presidente di gara dal Dirigente del Servizio Rischio sismico e programmazione interventi su rischio idrogeologico, Ing. Sandro Costantini;
- ✓ sono presenti in qualità di testi:
  - l’Avv. Ilenia Filippetti, Responsabile della Sezione Provveditorato del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate;
  - Simona Benedetti del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate;
- ✓ è altresì presente in sala:
  - l’Ing. Roberto Pedicini, in rappresentanza dell’operatore economico I.S.P.A. srl, giusta delega conservata agli atti dell’ufficio.

Richiamato il verbale n. d’ordine 1130 relativo alla seduta pubblica svoltasi nella data del 15 gennaio 2018, dal quale si evince che sono pervenute le offerte prodotte dai seguenti operatori economici, come dettagliatamente individuati all’interno del citato verbale delle operazioni di gara:

- Costruzioni Metalliche Prefabbricate International srl;
- OMC Graglia srl;
- Edil Legno srl;
- R.I. spa;
- MCI srl;
- Costituenda ATI tra PAGIN srl e FRIMAT BAU G.M.B.H.;
- I.S.P.A. srl.

Dato atto che, nel corso della predetta seduta pubblica, il Presidente di gara:

- ha proceduto alla verifica della documentazione fatta pervenire dai sopra elencati operatori economici e li ha ammessi tutti alle successive fasi della gara;
- ha proceduto alla determinazione della soglia di anomalia:
  - mediante ricorso al metodo individuato, nel corso della predetta seduta pubblica, attraverso il sorteggio pubblico, che è stato effettuato tra le lettere a), b), c), d) ed e) dell’art. 97, comma 2 del d.lgs 50/2016;
  - utilizzando, per l’effettuazione dei calcoli, apposito foglio di calcolo elettronico;

- ha dichiarato che la soglia di anomalia, calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera "C" del d.lgs. 50/2016 risulta pari al 15,7300% e che i relativi conteggi, con la relativa graduatoria provvisoria dei concorrenti alla gara, sono stati allegati al predetto verbale;
- ha dichiarato che il concorrente individuato con il n. 6 ovvero sia:

Denominazione	Partita iva	Sede legale
Costituendo RTI tra PAGIN srl e FRIMAT BAU G.M.B.H.	PAGIN srl: 04750650287 FRIMAT BAU G.M.B.H.: 02929140214	PAGIN srl: Via Frattina, 52 35011 Campodarsego (PD) FRIMAT BAU G.M.B.H.: Via Marie Curie, 17 – 39100 Bolzano

risulta essere il primo classificato nella graduatoria provvisoria per la gara in oggetto, avendo presentato un ribasso percentuale pari al 26,2000%;

- ha disposto di richiedere per iscritto al predetto operatore economico - assegnando allo stesso un termine non inferiore a cinque giorni, ai sensi di quanto disposto con O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 - la presentazione, sempre per iscritto, delle spiegazioni sul prezzo proposto nell'offerta presentata nell'ambito della presente gara.

Dato atto che:

- con nota prot. 8967 del 16.01.2018 si è provveduto a richiedere all'operatore economico individuato con il n. 6 le spiegazioni sul prezzo proposto nell'offerta presentata nell'ambito della presente gara;
- con nota del 19.01.2018, acquisita al protocollo dell'Amministrazione regionale con il n. 12726 in data 22.01.2018, il predetto operatore economico ha trasmesso una relazione a giustificazione del prezzo offerto in gara;
- con nota prot. 17791 del 29.01.2018 il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo Franceschetti, ha comunicato che "ritiene giustificata la congruità dell'offerta presentata dall'ATI tra PAGIN srl e FRIMAT BAU G.M.B.H. ai fini dell'affidamento in oggetto".

#### IL PRESIDENTE DI GARA

- propone, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del d.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione della gara di cui in oggetto al concorrente individuato con il n. 6 ovvero sia:

---

Denominazione	Partita iva	Sede legale
Costituendo RTI tra PAGIN srl e FRIMAT BAU G.M.B.H.	PAGIN srl: 04750650287  FRIMAT BAU G.M.B.H.: 02929140214	PAGIN srl: Via Frattina, 52 35011 Campodarsego (PD)  FRIMAT BAU G.M.B.H.: Via Marie Curie, 17 – 39100 Bolzano

- dispone che l'aggiudicazione definitiva della gara in favore del predetto concorrente sia subordinata all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti dichiarati ai fini della partecipazione alla procedura negoziata.

Alle ore 12,15 il Presidente di gara dichiara chiusa la seduta pubblica.

L'Ufficiale Rogante  
Avv. Maria Balsamo

Il Presidente di gara  
Ing. Sandro Costantini

I Testi

Avv. Ilenia Filippetti

Sig.ra Simona Benedetti