



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI  
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

**Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 9167 DEL 12/09/2017**

**OGGETTO:** Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di San Pellegrino 3. Determinazione a contrarre. Indizione procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Approvazione lettera di invito e schema di contratto. CUP: I57E17000140001 - CIG: 7200186573.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;  
**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";  
**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;  
**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n.56;  
**Vista** la legge 12 agosto 2010, n. 136;  
**Vista** la Deliberazione n. 1377 del 21 dicembre 2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, avente ad oggetto l'Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2017";

**Vista** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388, recante «Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016»;

**Viste** le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 389 del 28 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 392 del 6 settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016, n. 399 del 10 ottobre 2016, n. 400 del 31 ottobre 2016, n. 405 del 10 novembre 2016, n. 406 del 12 novembre 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 414 del 19 novembre 2016, n. 415 del 21 novembre 2016, n. 418 del 29 novembre 2016, n. 422 del 16 dicembre 2016, n. 427 del 20 dicembre 2016, n. 431 dell'11 gennaio 2017, nonché n. 436 del 22 gennaio 2017, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi;

**Richiamato** il Protocollo di intesa stipulato il 26 ottobre 2016 tra l'Autorità Nazionale Anticorruzione e la Regione Umbria per il monitoraggio e la vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**Vista** la nota prot. n. 33387 del 03.03.2017, acquisita al protocollo regionale al n. 49766 del 03.03.2017, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato delle osservazioni su una gara di oggetto analogo a quello di cui trattasi;

**Considerato** che, con la predetta nota, l'Autorità ha altresì comunicato a questa Stazione appaltante *“che le osservazioni svolte con riferimento ai documenti menzionati nella medesima nota, valgono anche con riferimento a tutti gli atti di gara e per le parti dei documenti che disciplinano nel medesimo modo gli stessi aspetti, che dovranno essere conseguentemente formulati”*;

**Visto** l'art. 2 del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, come modificato dalla legge di conversione 7 aprile 2017, n. 45, recante «Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017» e in particolare i commi 1 e 2 che dispongono quanto segue:

*“1. Per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria connesse alla realizzazione delle strutture abitative d'emergenza (SAE) di cui all'articolo 1 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 394 del 19 settembre 2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 222 del 22 settembre 2016, delle strutture e dei moduli temporanei ad usi pubblici e delle strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive di cui, rispettivamente, agli articoli 2 e 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 408 del 15 novembre 2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 270 del 18 novembre 2016, nonché dei moduli abitativi provvisori rurali di cui all'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 399 del 10 ottobre 2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 244 del 18 ottobre 2016, e dei ricoveri ed impianti temporanei di cui all'articolo 7, comma 3, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 393 del 13 settembre 2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 217 del 16 settembre 2016, per i casi in cui non procedono direttamente i singoli operatori danneggiati ai sensi di quanto previsto dall'articolo 1, comma 2, dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 415 del 21 novembre 2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 280 del 30 novembre 2016, le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, e gli enti locali delle medesime regioni, ove a tali fini individuati quali stazioni appaltanti, in ragione della sussistenza delle condizioni di estrema urgenza, procedono all'espletamento dei predetti interventi ai sensi dell'articolo 63, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché con i poteri di cui all'articolo 5 della medesima ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 394 del 19 settembre 2016.*

*2. Per le finalità di cui al comma 1, le stazioni appaltanti provvedono a sorteggiare, all'interno dell'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto-legge n. 189 del 2016 o degli elenchi tenuti dalle prefetture - uffici territoriali del Governo ai sensi dell'articolo 1, comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190, almeno cinque operatori economici, qualora esistenti, al fine di procedere all'aggiudicazione delle opere di urbanizzazione con il criterio del prezzo più*

*basso. Ferme restando le modalità di formazione e tenuta degli elenchi di operatori economici stabilite dall'ANAC con le linee guida adottate ai sensi dell'articolo 36, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il sorteggio di cui al presente comma può anche essere effettuato nell'ambito degli elenchi regionali, limitando l'invito alle imprese che risultino contestualmente iscritte nell'Anagrafe o negli elenchi prefettizi di cui al periodo precedente";*

**Vista** la nota prot. n. 56288 del 19.04.2017, acquisita in pari data al protocollo regionale al n. 87772, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato osservazioni sulla documentazione di gara relativa a procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando da esperire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del d.l. n. 8/2017, trasmessa alla stessa Autorità con la nota prot. n. 75037 del 03.04.2017;

**Dato atto** che:

- nella predisposizione della documentazione di gara di cui all'oggetto sono state recepite le osservazioni formulate da ANAC con la prot. n. 33387/2017 sopra citata in quanto compatibili con la procedura di cui trattasi, con la nota prot. n. 56288/2017 e sono state recepite le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017 al D. Lgs. n. 50/2016;
- una volta adottati, tali atti saranno trasmessi alla medesima Autorità, come previsto nel Protocollo di intesa sopra richiamato;

**Preso atto:**

- che l'art. 5 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 394/2016 prevede la possibilità di derogare ad alcune disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016;
- la procedura di gara viene esperita nel rispetto della vigente normativa sugli appalti pubblici ad eccezione delle specifiche deroghe previste dall'art. 5 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione civile n. 394/2016 per la gestione dell'emergenza sismica dell'Italia centrale 2016. In particolare si è ritenuto necessario derogare ai seguenti articoli del D. Lgs. n. 50/2016 considerando il carattere indifferibile d'urgenza che riveste il servizio di cui all'oggetto:
  - 21, allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;
  - 32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale; la deroga all'articolo 36, in particolare, è consentita nei limiti di quanto previsto dall'articolo 5, comma 3, dell'ordinanza n. 388/2016 e quella agli articoli 76 e 98 è riferita alle tempistiche e modalità delle comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale;
  - 35, allo scopo di consentire l'acquisizione di beni e servizi omogenei e analoghi, caratterizzati da regolarità, da rinnovare periodicamente entro il periodo emergenziale;
  - 37 e 38, allo scopo di consentire di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di qualsiasi importo in assenza del possesso della qualificazione ivi prevista e del ricorso alle Centrali di Committenza;
  - 40 e 52, allo scopo di ammettere mezzi di comunicazione differenti da quelli elettronici, ove le condizioni determinate dal contesto emergenziale lo richiedono;
  - 60, 61, 63 e 85, allo scopo di semplificare e accelerare la procedura per la scelta del contraente;
  - 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
  - 31, allo scopo di autorizzare, ove strettamente necessario, l'individuazione del RUP tra soggetti idonei estranei agli enti appaltanti, ancorché dipendenti di ruolo di altri soggetti o enti pubblici, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento degli incarichi e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico-progettuali derivanti dalle esigenze emergenziali;

- 24, allo scopo di autorizzare l'affidamento dell'incarico di progettazione a professionisti estranei all'ente appaltante, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico - progettuale derivanti dalle esigenze emergenziali;
- 25, 26 e 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
- 157, allo scopo di consentire l'adozione di procedure semplificate e celeri per l'affidamento di incarichi di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in relazione alle procedure realizzate secondo le condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'ordinanza n. 388/2016;
- 105, allo scopo di consentire l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016; limitatamente all'indicazione obbligatoria della terna dei subappaltatori di cui al comma 6;
- 97, possibilità di verificare le offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016, richiedendo le necessarie spiegazioni per iscritto, assegnando al concorrente un termine compatibile con la situazione emergenziale in atto e comunque non inferiore a cinque giorni. Qualora l'offerta risulti anomala all'esito del procedimento di verifica, il soggetto aggiudicatario sarà liquidato ai sensi dell'art. 163, comma 5, del d. Lgs. n. 50/2016, per la parte di servizi eventualmente già realizzata;

**Premesso che:**

- con determinazione dirigenziale n. 2810 del 23.03.2017 è stato disposto:
  - di stabilire che:
    - per avviare le procedure di estrema urgenza atte a consentire la realizzazione immediata delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del D.L. 9 febbraio 2017, n. 8, si procederà a individuare i soggetti da invitare alle procedure negoziate di cui trattasi, mediante sorteggio pubblico da effettuare alla presenza dell'Ufficiale Rogante della Regione Umbria;
    - il sorteggio pubblico avverrà tra gli iscritti, alla data di pubblicazione dell'avviso approvato con il medesimo atto, negli elenchi tenuti dalle Prefetture-Uffici Territoriali del Governo di Perugia e Terni, ai sensi dell'art. 1, comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190;
    - per ogni procedura, verranno sorteggiati 5 (cinque) operatori economici in possesso dell'iscrizione SOA per la relativa categoria prevalente e la rispettiva classe;
    - al fine di consentire il rispetto del principio di rotazione, gli operatori economici invitati ad una procedura, non saranno ammessi ai sorteggi di quelle successive nell'ambito degli interventi di cui trattasi fino al completo esaurimento della disponibilità degli elenchi tenuti dalle Prefetture-Uffici Territoriali del Governo di Perugia e Terni;
    - data, luogo e modalità di svolgimento di ogni sorteggio pubblico saranno resi noti, con almeno 3 giorni lavorativi di anticipo, mediante avviso sul profilo di committente di questa Amministrazione al seguente indirizzo:  
<http://www.regione.umbria.it/ammissioni-ed-esclusioni>;
  - di approvare l'avviso contenente le modalità di selezione, come sopra riportate, degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate ex art. 63, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2 comma 1 del decreto legge 9 febbraio 2017 n. 8, allegato al medesimo atto quale parte integrante e sostanziale;
  - di incaricare la Sezione Gare del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate di pubblicare l'avviso di cui al punto precedente:
    - sul "profilo di committente" dell'Amministrazione regionale;

- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- sull'Albo appalti della Regione Umbria;

**Dato atto** che:

- l'avviso, approvato con la determinazione dirigenziale n. 2810/2017 sopra citata, è stato pubblicato in data 27.03.2017 sul profilo di committente e sull'Albo appalti dell'Amministrazione regionale, nonché sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
- con determinazione dirigenziale n. 3828 del 20.04.2017 è stato approvato l'elenco riservato e non reso pubblico degli operatori economici, iscritti alla data del 27.03.2017 negli elenchi tenuti dalle Prefetture-Uffici territoriali del Governo di Perugia e Terni, ai sensi dell'art. 1, comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190, in possesso di qualificazione per la categoria prevalente OG1, che sarà utilizzato per effettuare il sorteggio pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate ex art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8;
- con determinazione dirigenziale n. 4911 del 18.05.2017 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, è stato approvato l'elenco riservato e non reso pubblico degli operatori economici, iscritti alla data del 27.03.2017 negli elenchi tenuti dalle Prefetture-Uffici territoriali del Governo di Perugia e Terni, ai sensi dell'art. 1, comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190, in possesso di qualificazione per la categoria prevalente OG1, come integrato a seguito della comunicazione effettuata dalla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Perugia in data 28.04.2017, che sarà utilizzato per effettuare il sorteggio pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate ex art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8;
- con determinazione dirigenziale n. 6137 del 19.06.2017 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile, è stato approvato l'elenco riservato e non reso pubblico degli operatori economici, iscritti alla data del 15.06.2017 negli elenchi tenuti dalle Prefetture-Uffici territoriali del Governo di Perugia e Terni, ai sensi dell'art. 1, comma 52, della legge 6 novembre 2012, n. 190, in possesso di qualificazione per la categoria prevalente OG1, come integrato a seguito della comunicazione effettuata dalla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo di Perugia in data 28.04.2017, che sarà utilizzato per effettuare il sorteggio pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate ex art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8;
- febbraio 2017, n. 8;

**Dato atto** che:

- il Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile ha comunicato la necessità di procedere all'indizione delle seguenti procedure negoziate, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 e s.m.:
  1. Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi sismici. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria Aree S.A.E. Norcia – Valcaldara – Piediripa - Casali di Serravalle e Popoli; categoria prevalente OG1;
  2. Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi sismici. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria Area S.A.E. Norcia Loc. Madonna delle Grazie, categoria prevalente OG1;
  3. Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi sismici. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria Area S.A.E. Norcia – Loc. San Pellegrino 3, categoria prevalente OG1;
 chiedendo, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 8/2017, di effettuare i relativi sorteggi utilizzando l'elenco approvato con determinazione dirigenziale n. 6137/2017;

**Premesso** che il 01.09.2017 alla presenza dell'Ufficiale Rogante della Regione Umbria,

come risulta dal verbale repertorio n. 1111 redatto in pari data, si è proceduto:

- a sorteggiare l'ordine degli interventi che è risultato il seguente:
  - I. Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi sismici. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria Area S.A.E. Norcia – Loc. San Pellegrino 3, categoria prevalente OG1, individuato al numero 3;
  - II. Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi sismici. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria Area S.A.E. Norcia Loc. Madonna delle Grazie, categoria prevalente OG1, individuato al numero 2;
  - III. Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi sismici. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria Aree S.A.E. Norcia – Valcaldara – Piediripa - Casali di Serravalle e Popoli, categoria prevalente OG1, individuato al numero 1;
- a sorteggiare, dall'elenco approvato con la determinazione dirigenziale n. 6137/2017, per ogni intervento, 5 operatori economici, fermo restando che gli operatori economici sorteggiati per una procedura non saranno ammessi ai sorteggi di quelle successive;

**Dato atto** che per la procedura di cui all'oggetto sono stati sorteggiati gli operatori economici individuati con i numeri 67, 137, 156, 73 e 55 , giusta verbale repertorio n. 1111 del 01.09.2017 sopra citato;

**Premesso**, altresì, che:

- con determinazione direttoriale n. 7916 del 01.08.2017 è stato nominato, relativamente ai lavori di urbanizzazione in questione, Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Angelo Franceschetti;

**Dato atto** che:

- con determinazione dirigenziale n. 9095 del 08.09.2017 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile è stato stabilito:
  - di approvare la documentazione progettuale predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e le fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di Nottoria, come dettagliata nel medesimo atto;
  - di approvare il quadro economico delle suddette opere che risulta il seguente:

Descrizione		Importo	
A)	Lavori		
A1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€	655.628,12
A2)	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	25.796,42
	Totale lavori A1) + A2)	€	681.424,54
B	Somme a disposizione		
B1	IVA sui lavori 10%	€	68.142,45
B2	Imprevisti 5% IVA compresa	€	24.940,14
B3	Spese per ANAC	€	375,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. n. 50/2016	€	14.037,35
B5	Spese tecniche (compresa IVA e cassa)		13.112,56
	Somma B	€	120.607,50
	Importo totale (A+B)	€	802.032,04

- di stabilire che la realizzazione delle opere di urbanizzazione in oggetto sarà affidata tramite procedura negoziata senza bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) e art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e l'offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. n. 50/2016 l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto trattasi della realizzazione unitaria dell'urbanizzazione di più aree con caratteristiche simili per le connesse opere;

- di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione di che trattasi trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 394/2016 che si sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione;
  - di trasmettere il medesimo atto, completo degli elaborati in formato digitale, al Dirigente del Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 9160 del 12.09.2017 avente ad oggetto “Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Determinazione dirigenziale dell'8 settembre 2017, n. 9095. Approvazione documentazione progettuale per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di San Pellegrino 3. CUP: I57E17000140001; CIG: 7200186573. Rettifica errori materiali” del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile è stato stabilito:
- di rettificare gli errori materiali della determinazione dirigenziale dell'8 settembre 2017, n. 9095 indicati nelle premesse del medesimo atto, sostituendo i punti nn. 2 e 3 della stessa determinazione come segue:  
 “2. di approvare la documentazione progettuale predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e le fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di San Pellegrino 3, di seguito elencata:  
**PROGETTAZIONE DEL LAYOUT DELL'INSEDIAMENTO**  
 TAV\_PL\_01\_rev\_01 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;  
**INDAGINI GEOLOGICHE**  
 RG\_01 Relazione geologica;  
**PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA**  
**Elaborati tecnici generali**  
 RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;  
 RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;  
 RT\_03\_rev\_01 Elenco dei prezzi unitari;  
 RT\_04\_rev\_01 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;  
 RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;  
 RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;  
**Elaborati grafici generali**  
 TAV\_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;  
 TAV\_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, segnaletica stradale e sezioni 1:200;  
 TAV\_EG\_03 Abaco delle essenze;  
**Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico**  
 RT\_OI\_01 Relazione idrologica;  
 RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;  
 RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica e gas;  
 RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;  
**Elaborati grafici opere idrauliche**  
 TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;  
 TAV\_OI\_02\_rev\_01 Planimetria di progetto rete idrica e distribuzione gas;  
 TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;  
**Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE**  
 TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;  
 TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;

TAV\_PI\_03\_rev\_01 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;  
 TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

**PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE**

RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;  
 RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;  
 RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;  
 RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;  
 TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;  
 TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;  
 TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari

**ALTRI ELABORATI:**

CSA\_rev\_02 Capitolato Speciale di appalto  
 QTE  
 IM\_rev\_01;”

“3.di approvare il quadro economico delle opere di urbanizzazione primaria previste nell’area in argomento:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	655.628,12
A2	di cui costo della manodopera	€	118.542,23
A3	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	25.796,42
	<b>Somma A (A1+A3)</b>	€	<b>681.424,54</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	IVA sui lavori 10%	€	68.142,45
B2	Imprevisti 5% IVA compresa	€	34.071,23
B3	Spese per ANAC	€	375,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. n. 50/2016	€	13.628,49
B5	Allacci (rete elettrica, telefonica, idrica, fognaria e gas) IVA compresa	€	15.000,00
	<b>Somma B (B1+B2+B3+B4+B5)</b>	€	<b>131.217,17</b>
	<b>Importo totale (A+B)</b>	€	<b>812.641,71</b>

**Tutto ciò premesso e considerato che:**

- in ordine all’incarico conferito, è stata attivata dalla Sezione Gare di questo Servizio un’istruttoria finalizzata all’indizione della gara ed all’elaborazione della relativa lettera di invito e della modulistica per la partecipazione alla gara;
- è stato predisposto lo schema di lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla gara allegati tutti alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;
- ai sensi della deliberazione n. 1377 del 21 dicembre 2016 dell’ANAC, sono tenuti a versare un contributo a favore dell’Autorità i seguenti soggetti:
  - le stazioni appaltanti e gli enti aggiudicatori, anche nel caso in cui la procedura di affidamento sia espletata all’estero;
  - gli operatori economici, nazionali e esteri, che intendano partecipare a procedure di scelta del contraente nell’entità e con le modalità previste nella deliberazione stessa;
  - nel caso di specie - fascia di importo uguale o maggiore a € 500.000,00 e inferiore a € 800.000,00 - l’importo della contribuzione che i soggetti di cui trattasi sono tenuti a versare è, rispettivamente:
    - per la Regione Umbria:€ 375,00, pena l’attivazione della procedura di riscossione coattiva ai sensi della Deliberazione sopra richiamata, che trova copertura finanziaria ai sensi dell’art. 15 dell’ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse

finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 intestata a Pres. Regione Umbria – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;

- per gli operatori economici che intendono partecipare alla predetta gara: € 70,00, quale condizione di ammissibilità alla procedura di scelta del contraente;

**Ritenuto** di procedere, all'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di San Pellegrino 3, per un importo complessivo di € 681.424,54 al netto di IVA, di cui: € 655.628,12 per lavori soggetti a ribasso ed € 25.796,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'aggiudicazione avverrà mediante l'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2, del D.L. n. 8/2017 sopra richiamato;

**Ritenuto**, altresì, necessario prevedere - al fine di assicurare il massimo rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. - che gli operatori economici che siano risultati affidatari, a qualunque titolo, di altre procedure negoziate indette da questa Amministrazione per l'affidamento delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8, non possono, a nessun titolo, partecipare alla presente procedura, ad esempio (con elencazione esemplificativa e non tassativa) come mandante di un raggruppamento temporaneo oppure come impresa consorziata indicata quale esecutrice da un consorzio;

**Visti** lo schema di lettera di invito e la modulistica per la partecipazione alla gara predisposti dalla Sezione Gare di questo Servizio nel rispetto delle osservazioni formulate da ANAC in relazione ad atti di gara su fattispecie analoghe;

**Visto** lo schema di contratto predisposto dalla Sezione Contratti e gestione partecipate di questo Servizio nel rispetto delle osservazioni formulate da ANAC in relazione ad atti di gara su fattispecie analoghe;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

## Il Dirigente D E T E R M I N A

1. di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di San Pellegrino 3, per un importo complessivo di € 681.424,54 al netto di IVA, di cui: € 655.628,12 per lavori soggetti a ribasso ed € 25.796,42 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 in premessa richiamato;
2. di prendere atto che l'importo complessivo dell'appalto, secondo le decisioni già assunte, trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 intestata a Pres. Regione Umbria – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
3. di approvare lo schema di lettera di invito (**Allegato 1**), comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo (**Allegato 2**), a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese

aderenti al contratto di rete/GEIE (**Allegato 3**), il modello per la presentazione dell'offerta economica (**Allegato 4**) e lo schema di contratto (**Allegato 5**) allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

4. di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici sorteggiati con le modalità riportate nelle premesse del presente atto e individuati con i numeri 67, 137, 156, 73 e 55, giusta verbale repertorio n. 1111 del 01.09.2017 sopra citato, i cui nominativi non sono resi noti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
5. di prendere atto che ai sensi della deliberazione n. 1377 del 21 dicembre 2016 dell'ANAC, questa amministrazione è tenuta a versare, all'atto dell'attivazione della procedura di gara, un contributo a favore dell'autorità stessa per un importo pari ad euro 375,00 che trova copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 intestata a Pres. Regione Umbria – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
6. di dare atto che il ruolo di Presidente di gara è svolto dall'Ing. Costantini Sandro, Dirigente del Servizio Valutazioni ambientali, sviluppo e sostenibilità ambientale;
7. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" previsti dall'art. 29, commi 1 e 2 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
8. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 12/09/2017

L'Istruttore

Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 12/09/2017

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 12/09/2017

Il Dirigente

Avv. Maria Balsamo

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2