



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO. PROTEZIONE CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

**Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 9095 DEL 08/09/2017**

**OGGETTO:** Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Approvazione documentazione progettuale per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di San Pellegrino 3. CUP: I57E17000140001; CIG: 7200186573.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**Premesso** che:

- in data 24 agosto si è verificato un terremoto di magnitudo(MI) 6.00 avvenuto alle ore 03:36 italiane del giorno 24 agosto 2016. Il terremoto è stato localizzato dalla Istituto nazionale di geofisica e Vulcanologia tra le province di Rieti, Ascoli Piceno, L'Aquila e Perugia e successivamente si sono registrate ulteriori scosse l'ultima delle quali di M. 6.5 che ha cagionato danni ingentissimi a edifici pubblici e privati;

**Visto:**

- il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 e 2607 con cui è stata emanata la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici del 24/8/2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, nonché la successiva delibera di estensione del 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017;

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, pubblicata su G.U. n. 199 del 26.08.2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza a seguito degli eventi

sismici del 24.08.2016, reiterato con successive delibere a seguito dei successivi eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017;

- il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante “*interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24.08.2016*”; e il successivo decreto legge 11 novembre 2016, n. 205, recante “*nuovi interventi urgenti a favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016*”

**Vista** la legge 15 dicembre 2016, n. 229, di conversione con modificazioni, del decreto n. 189/2016;

**Dato atto** che le disposizioni in ordine ai primi interventi urgenti sono contenute nell’ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile (OCDPC) n. 388 del 26/08/2016 mentre ulteriori interventi urgenti di protezione civile correlati all’ evento sismico in questione, sono stati oggetto di successive ordinanze tra le quali l’OCDPC n. 393 del 13/09/2016, n. 394 del 19/9/2016, n. 399 del 10/10/2016 e da ultimo le ordinanze n.400 del 31 Ottobre 2016 e n. 422 del 13 febbraio 2017;

**Considerato** che gli eventi sismici in oggetto hanno provocato in tutte e quattro le regioni interessate dall’evento calamitoso, ingenti danni agli edifici pubblici e privati;

**Atteso** che nel Comune di Norcia sono stati censiti, a seguito di sopralluoghi tecnici, un elevato numero di edifici privati dichiarati inagibili e che pertanto occorre, in attesa degli interventi di ripristino e/o ricostruzione degli edifici stessi, provvedere con urgenza all’acquisizione di strutture abitative di emergenza (S.A.E.) ove alloggiare la popolazione sfollata;

**Tenuto conto** altresì in particolare l’art. 1 dell’OCDPC n. 394 del 19/9/2016 laddove dispone:

- che le Regioni interessate dall’evento sismico per i rispettivi ambiti territoriali sono individuate quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza di cui all’accordo quadro approvato con D.P.C. n. 1239/2016;
- che le Regioni provvedono all’esecuzione delle attività connesse e delle opere di urbanizzazione avvalendosi, tra le altre, anche delle strutture operative del sistema di protezione civile;
- che sulla base delle proposte dei rispettivi comuni le Regioni, d’intesa con il Comune stesso, individuano le aree destinate ad ospitare le S.A.E.;

**Dato atto** che:

- per quanto sopra esposto, la Regione Umbria ha aderito alla convenzione Consip S.p.A., in virtù del Disciplinare sottoscritto in data 13 marzo 2012 con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E) e per i servizi ad esse connessi;
- che in data 27/09/2016 è stato sottoscritto l’ordinativo della fornitura di cui al suindicato l’Accordo Quadro con la RTI C.N.S. (Consorzio Nazionale Servizi - società cooperativa Cogeco 7 S.r.l.) il quale tra gli adempimenti in capo al soggetto affidatario ha previsto anche la redazione del progetto esecutivo delle relative opere di urbanizzazione primarie (OO.UU.PP.) delle aree individuate per l’installazione della S.A.E.;

**Tenuto conto** che sono state individuate, d’intesa con il Comune di Norcia, una serie di aree destinate ad ospitare le S.A.E. tra le quali l’area di San Pellegrino 3 con previsione di installazione di n. 21 S.A.E così suddivise:

	Normali	Speciali
S.A.E. da 40 mq	16	
S.A.E. da 60 mq;	2	2
S.A.E. da 80 mq	0	1

TOTALI

18

3

**Considerato** che tali aree, individuate al Fg. 169 particelle n. 283/r e n.1217, sono state consegnate il 19.07.2017, giusta pec. di comunicazione regionale n. 160151 del 24.07.2017; ai sensi del punto 5.2.1 del Capitolato Tecnico, allegato n. 5 al contratto di cui all'accordo quadro del 26/05/2016;

**Preso atto** che la R.T.I. C.N.S., Consorzio Nazionale Servizi società cooperativa Cogeco 7 s.r.l., ha consegnato il giorno 31/07/2017 il layout previsto, così come comunicato dal R.U.P. della fornitura e posa in opera delle S.A.E. con prot. reg.le n. 0165276-2017-U al Servizio Organizzazione e sviluppo del Sistema di Protezione Civile;

**Preso atto** che il Servizio Organizzazione e sviluppo del Sistema di Protezione Civile ha inviato al Comune di Norcia il lay-out di cui sopra per l'approvazione, il giorno 31/07/2017, prot. n. 165745, e che da tale data decorrevano i 20 giorni per la presentazione del progetto esecutivo;

**Preso atto** dell'approvazione del layout da parte del Comune di Norcia, con Deliberazione n.105 del 03.08.17;

**Evidenziato** che la realizzazione di detti lavori di urbanizzazione delle aree devono necessariamente avviarsi con urgenza tenuto conto dell'elevato numero di persone sfollate che attualmente sono ospitate in strutture alberghiere o in tensostrutture;

**Visto** l'art. 2 del Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8, recante "*Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017*" e in particolare i commi 1,2 con riferimento alle procedure di affidamento dei lavori e di selezione delle offerte;

**Richiamato** il Protocollo di Intesa stipulato il 26 ottobre 2016 tra l'Autorità Nazionale Anticorruzione e la Regione Umbria per il monitoraggio e la vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24.08.2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**Vista** la nota ANAC del 19/04/2017, n. 56288, acquisita al prot.lo regionale n. 87772 del 19/04/2017, con la quale viene dato assenso alla procedura di scelta del contraente che la Regione seguirà, in ottemperanza alla disposizione di cui al D.lgs n. 8/2017, art. 2, comma 1, come sopra menzionato, ovvero con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera c del D.lgs n. 50/2016;

**Rilevato** che:

- con determinazione direttoriale n. 2761 del 23/03/2017 è stato nominato l'ing. Angelo Franceschetti quale R.U.P. per la fornitura e posa in opera delle soluzioni abitative emergenziali relativamente alle aree di Norcia (Frazioni varie);
- con determinazione direttoriale n. 7916 del 01/08/2017 è stato nominato l'ing. Angelo Franceschetti come R.u.p. per i lavori di urbanizzazione primaria finalizzate alla installazione delle S.A.E. per il Comune di Norcia, relativamente all'area S. Pellegrino 3 di Norcia;

**Preso atto** della consegna del progetto esecutivo relativo alle opere di urbanizzazione dell'area di S. Pellegrino 3 del Comune di Norcia, acquisito agli atti della Regione Umbria con prot. nn. 178415 del 25/08/2017, 182582 del 01/09/2017 e 187826 del 08/09/2017, trasmesso da parte della CNS in base alla convenzione Consip di cui sopra del 11.04.2017;

- del verbale di verifica preventiva e validazione del progetto esecutivo di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016 redatto dall' Ing. Angelo Franceschetti, R.U.P. delle opere di urbanizzazione;

**Considerato** che sussistono i presupposti, a seguito dell'urgenza sopra indicata, per affidare i lavori oggetto del presente atto tramite procedura negoziata secondo quanto previsto all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 63, comma 2 lett. c) con consultazione di minimo n. 5 operatori economici e che l'offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara;

**Evidenziato** che ai sensi dell'art. 51 del D.lgs n. 50/2016 l'appalto non è stato suddiviso in lotti;

**Dato atto** che:

- l'offerta migliore sarà selezionata con il criterio del minor prezzo da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara e che si procederà all'esecuzione del contratto "in via di urgenza" secondo le modalità previste dall'art. 32, comma 8, del D.lvo 50/2016;
- che la stazione appaltante ai sensi del D.lvo n. 50/2016, art. 95, comma 12, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**Considerato** che si procederà ai sensi dell'art. 5 della OCDPC n. 394/2016 tenendo conto delle deroghe al D.lgs 50/2016 di seguito riportate:

- art. 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
- art. 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione di approvazione dei relativi progetti;
- art. 60 e 85, allo scopo di semplificare e accelerare la procedura per la scelta del contraente;

**Atteso che:**

- al fine di procedere con l'affidamento delle opere in argomento sono stati predisposti dai progettisti i seguenti elaborati progettuali:

**PROGETTAZIONE DEL LAYOUT DELL'INSEDIAMENTO**

TAV\_PL\_01\_rev\_01 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

**INDAGINI GEOLOGICHE**

RG\_01 Relazione geologica;

**PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA**

***Elaborati tecnici generali***

RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;

RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;

RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;

RT\_04\_rev\_01 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;

RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;

RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

***Elaborati grafici generali***

TAV\_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;

TAV\_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, segnaletica stradale e sezioni 1:200;

TAV\_EG\_03 Abaco delle essenze;

**Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico**

RT\_OI\_01 Relazione idrologica;

RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;

RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica e gas;

RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

**Elaborati grafici opere idrauliche;**

TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;

TAV\_OI\_02\_rev\_01 Planimetria di progetto rete idrica e distribuzione gas;

TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

**Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE**

TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;

TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;

TAV\_PI\_03\_rev\_01 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;

TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

**PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE**

RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;

RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;

RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;

RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;

TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;

TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;  
TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari

**ALTRI ELABORATI:**

- C.S.A.\_rev01 Capitolato Speciale di appalto;

**Atteso** che il quadro economico delle opere di urbanizzazione primaria previste è il seguente:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	655.628,12
A2	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€	25.796,42
	<b>Somma A1 + A2</b>	€	<b>681.424,54</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	IVA al 10% sui lavori	€	68.142,45
B2	Imprevisti 5%, IVA compresa	€	24.940,14
B3	Spese per autorità di vigilanza	€	375,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€	14.037,35
B5	Spese tecniche (compresa IVA e cassa)	€	13.112,56
	<b>Somma B</b>	€	<b>120.607,50</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	€	<b>802.032,04</b>

**Dato atto che** gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione in oggetto trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della citata ordinanza n. 394 del 19/9/2016 che sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;

- che in data 08/09/2017 è stato acquisito il seguente CUP: I57E17000140001;

- che in data 08/09/2017 è stato acquisito il seguente CIG: 7200186573;

**Visto** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

**Vista** L.R. 28/12/2016, n. 17 "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2017-2019";

**Vista** la deliberazione di Giunta regionale n. 1896 del 23/12/2009 con cui sono state adottate dalla Giunta regionale le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute dalla Regione Umbria per somministrazioni, forniture ed appalti ai sensi del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modifiche in legge 3 agosto 2009, n. 102 (Decreto anticrisi 2009);

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente  
D E T E R M I N A**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la documentazione progettuale predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e le fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Norcia (PG), area di Nottoria, di seguito elencata:

**PROGETTAZIONE DEL LAYOUT DELL'INSEDIAMENTO**

TAV\_PL\_01\_rev\_01 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

**INDAGINI GEOLOGICHE**

RG\_01 Relazione geologica;

**PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA**

**Elaborati tecnici generali**

RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;

RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;

RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;

RT\_04\_rev\_01 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;

RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;

RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

**Elaborati grafici generali**

TAV\_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;

TAV\_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, segnaletica stradale e sezioni 1:200;

TAV\_EG\_03 Abaco delle essenze;

**Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico**

RT\_OI\_01 Relazione idrologica;

RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;

RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica e gas;

RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

**Elaborati grafici opere idrauliche;**

TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;

TAV\_OI\_02\_rev\_01 Planimetria di progetto rete idrica e distribuzione gas;

TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

**Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE**

TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;

TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;

TAV\_PI\_03\_rev\_01 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;

TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

**PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE**

RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;

RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;

RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;

RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;

TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;

TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;

TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari

**ALTRI ELABORATI:**

- C.S.A.\_rev01 Capitolato Speciale di appalto;
- 3. di approvare il quadro economico delle opere di urbanizzazione primaria previste nell'area in argomento:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	655.628,12
A2	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€	25.796,42
	<b>Somma A1 + A2</b>	€	<b>681.424,54</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	IVA al 10% sui lavori	€	68.142,45

B2	Imprevisti 5%, IVA compresa	€	24.940,14
B3	Spese per autorità di vigilanza	€	375,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€	14.037,35
B5	Spese tecniche (compresa IVA e cassa)	€	13.112,56
<b>Somma B</b>		€	<b>120.607,50</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>		€	<b>802.032,04</b>

4. di stabilire che la realizzazione delle opere di urbanizzazione in argomento sarà affidata, per le motivazioni richiamate in premessa tramite procedura, negoziata senza bando di gara di cui all'art. 36 comma 2 lettera c) e art. 63, comma 2, lett.c) del D. Lgs. n. 50/2016, e l'offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara;
5. di dare atto che sensi dell'art. 51 del D.lgs n. 50/2016 l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto trattasi invero della realizzazione unitaria dell'urbanizzazione di due aree con caratteristiche simili per le connesse opere;
6. di dare atto che gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della citata ordinanza n. 394 del 19/9/2016 che si sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione;
7. di trasmettere copia del presente atto al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;
8. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 08/09/2017

L'Istruttore  
Angelo Franceschetti  
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 08/09/2017

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Angelo Franceschetti  
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 08/09/2017

Il Dirigente  
Arch. Alfiero Moretti  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2