



**Oggetto:** "Raddoppio acquedotto Argentina – III lotto – Linea di Valle". CUP J81E09002030002 nel comune di Spoleto e nel Comune di Castel Ritaldi. **Comunicazione di avvio del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità.**

## PREMESSO

- che, l'ATI 3 Umbria ai sensi dell'art. 215 comma 1 della L.R. 21/01/2015 costituisce autorità espropriante per la realizzazione di opere pubbliche;
- che l'intervento risulta inserito nel Piano di Ambito dell'ATI 3 Umbria approvato con Deliberazione Assemblea n. 5 dell'11/05/2016 AVENTE PER OGGETTO <<Proposta tariffa S.I.I. 2016-2019 dell'ATI 3. Invio all'AEEG ai sensi della Delibera 28 dicembre 2015 n.664/2015/R/idr>>;
- che l'intervento ricade tra quelli volti alla mitigazione dei rischi idraulici e geomorfologici del territorio e alla tutela ambientale come da Determinazione Dirigenziale n° 175 del 02/10/2014 avente per oggetto: "D.L. 12/09/2014 n. 133. Ricognizione da parte dell'ATI 3 Umbria degli interventi indifferibili su impianti, arredi e dotazioni funzionali"

## VISTI

- la L.R. 1 del 21/01/2015 Capo II Espropriazioni per pubblica utilità;
- l'art. 16 commi 1, 4 e 10 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"; l'art. 221 della L.R. 1/2015 e ss.mm.ii. recante "Testo unico governo del territorio e materie correlate", nonché l'art. 7 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

## IL DIRETTORE

**COMUNICA** l'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'espropriazione comportante asservimento delle aree di Vostra proprietà occorrenti alla realizzazione dei lavori.

In particolare si specifica che l'area interessata dall'intervento è distinta come segue:

- **le ditte soggette ad esproprio sono le seguenti:**

NESSUNA DITTA

- **le ditte soggette ad occupazione ed asservimento sono le seguenti:**

COMUNE DI SPOLETO

Benedetti Valentini Domenico (Foglio127Part.91); Parrocchia di San Michele Arcangelo (Foglio127Part.47); Clivi Rutilio (Montebovi Angelica usufruttuario parziale)(Foglio127Part.555); Clivi Rutilio (Montebovi Angelica usufruttuario parziale)(Foglio127Part.553); Clivi Rutilio (Montebovi Angelica usufruttuario parziale)(Foglio127Part.554); Istituto Diocesano per il sostentamento del clero della Diocesi di Spoleto-Norcia(Foglio127Part.602); Mastrolia Tommaso (Foglio127Part.11); Finocchi Sila (Foglio127Part.549); Clivi Rutilio (Montebovi Angelica usufruttuario parziale)(Foglio105Part.117); Clivi Rutilio (Montebovi Angelica usufruttuario parziale)(Foglio105Part.115); Mastrolia Tommaso (Foglio105Part.71); Mastrolia Zizzari Tommaso (Foglio105Part.70); Mastrolia Tommaso (Foglio105Part.73); Profili Chiara (Foglio105Part.74); Comune di Spoleto (Foglio105Part.150); Comune di Spoleto (Foglio105Part.101); Padovani Ernesto (Foglio105Part.656); Demanio pubblico dello Stato (Foglio105Part.693); Demanio pubblico dello Stato (Foglio105Part.658); Demanio pubblico dello Stato (Foglio105Part.697); Demanio pubblico dello Stato (Foglio105Part.694); Monini S.p.a. (Foglio105Part.538); Demanio pubblico dello Stato (Foglio105Part.696); Profili Antonio (Tordelli Elisa usufrutto legale)(Foglio105Part.674); Profili Chiara (Tordelli Elisa usufrutto legale)(Foglio105Part.674); Profili Luigi (Tordelli Elisa usufrutto legale)(Foglio105Part.674); Profili Tullio (Tordelli Elisa usufrutto legale)(Foglio105Part.674); Monini S.p.a. (Foglio105Part.24); Monini S.p.a.(Foglio105Part.25); Mari Agata (Foglio91Part.606); Mari Giuseppe (Foglio91Part.606); Mari Margherita (Foglio91Part.606); Angelini Paroli Enrico (Foglio91Part.605); Piccioli Fioroni Carlo (Foglio91Part.593); Pesci Letizia (Foglio91Part.591); Pesci Stefano (Foglio91Part.591); Pesci Letizia (Foglio91Part.632); Pesci Stefano (Foglio91Part.632); Pesci Gianfranco (Foglio91Part.630); Pesci Gianfranco (Foglio91Part.627); Pesci Gianfranco (Foglio91Part.625); Ponti Marco (Foglio91Part.610); Salviani Eufemia (Foglio91Part.610); Salviani Eufemia (Foglio91Part.8);

®

### Sede legale

Via Mazzini n. 6 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543

### Sedi territoriali

Strada Santa Lucia n.1/ter – PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 – TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 – FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 – CITTA' DI CASTELLO - Tel. 075 8529387



Proietti Marino (Foglio91Part.8); Ponti Marco (Foglio91Part.8); Menichini Angela (Foglio90Part.751); Menichini Itala (Foglio90Part.751); Filipponi Giuseppe (Foglio90Part.745); Franchi Caterina (Foglio90Part.741); Franchi Caterina (Foglio90Part.37); Filipponi Giuseppe (Foglio90Part.29); Filipponi Giuseppe (Foglio90Part.29); Ricci Pietro (Foglio90Part.35); Filipponi Giuseppe (Foglio90Part.33); Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. (Foglio90Part.752); Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. (Foglio90Part.746); Pietro Coricelli S.p.a. (Foglio89Part.149); Simoneschi Antonella (Foglio89Part.140); Simoneschi Fabio (Foglio89Part.140); Santoni Italo (Foglio89Part.659); Santoni Italo (Foglio89Part.136); Istituto Diocesano per il sostentamento del clero della Diocesi di Spoleto-Norcia (Foglio89Part.135); Giardini Stefanina (Foglio89Part.54); Mariani Natale (Foglio89Part.54); Mariani Vincenzo (Foglio89Part.54); Carnevali Marcella (Foglio89Part.50); Carnevali Matilde (Foglio89Part.50); Di Macio Alessandro (Foglio89Part.50); Di Macio Andrea (Foglio89Part.50); Di Macio Francesco (Foglio89Part.50); Cesarini Marco (Gelsomini Sabatino usufruttuario parziale) (Foglio89Part.48); Pietro Coricelli S.p.a. (Foglio89Part.41); Bartoli Marco (Foglio89Part.37); Mattiangeli Antonella (Foglio89Part.37); Brunori Elena (Foglio89Part.297); Brunori Maria Letizia (Foglio89Part.297); Brunori Nicoletta (Foglio89Part.297); Brunori Rosa Pia (Foglio89Part.297); Demanio pubblico dello Stato (Consorzio Bonifica Umbra usufrutto) (Foglio89Part.155); Demanio pubblico dello Stato (Foglio89Part.296); Celestini Franco (Foglio89Part.240); Celestini Franco (Foglio89Part.31); Cucci Ivo (Foglio89Part.350); Cucci Mariano (Foglio89Part.21); Cucci Paola (Foglio89Part.21); Cucci Valeria (Foglio89Part.21); Raggi Luigi (Raggi Pietro usufruttuario) (Foglio89Part.754); Comune di Spoleto (Foglio66Part.114); Provincia di Perugia (Foglio24Part.30); Fratini Carla (Foglio24Part.18); Provincia di Perugia (Foglio23Part.102); Provincia di Perugia (Foglio23Part.73); Falchetti Vincenzo (Foglio23Part.237); Grifoni Lady Tatiana (Foglio23Part.101); Ciamarra Roberto (Foglio23Part.150); Ciamarra Roberto (Foglio23Part.149); Tuzi Claudio (Foglio23Part.71); Tuzi Claudio (Foglio23Part.70); Martinelli Marini Mario (Medei Alba usufruttuaria 1/3) (Foglio23Part.66); Armadoro Zeno (Foglio23Part.861); Demofonti Annunziata (Foglio23Part.861); Ministrini Bernardina (Foglio23Part.274); Ministrini Donatella (Foglio23Part.274); Ministrini Bernardina (Foglio23Part.31); Ministrini Donatella (Foglio23Part.31); Ministrini Bernardina (Foglio23Part.30); Ministrini Donatella (Foglio23Part.30); Mattioli Luigi (Foglio23Part.265); Piccioni Federica (Foglio23Part.18); Piccioni Giuseppe (Foglio23Part.18); Piccioni Federica (Foglio23Part.17); Piccioni Giuseppe (Foglio23Part.17); Mattioli Romina (Foglio10Part.57); Pepperosa Rita (Foglio10Part.57); Mattioli Romina (Foglio10Part.125); Pepperosa Rita (Foglio10Part.125); Spoleto Ducale Casale Triocco Soc. Coop. Agricola (Foglio10Part.126); Edilizia Menghini Snc (Foglio10Part.214); Falegnameria Venanzi Snc (Foglio10Part.214); Terenzi Achille (Foglio10Part.208); Mattioli Romina (Foglio10Part.144); Pepperosa Rita (Foglio10Part.144); Ciri Paolo (Foglio10Part.965); Ciri Paolo (Foglio10Part.966); Ciri Paolo (Foglio10Part.967); Ciri Paolo (Foglio10Part.968); Bartolomei Alvaro (Foglio22Part.94); Bartolomei Daniela (Foglio22Part.94); Bartolomei Giuseppe (Foglio22Part.94); Bartolomei Alvaro (Foglio22Part.123); Bartolomei Daniela (Foglio22Part.123); Bartolomei Giuseppe (Foglio22Part.123); Moriconi Settimio (Foglio22Part.124); Betti Teresa (Foglio22Part.125); Betti Massimo (Foglio22Part.561); Betti Elia (Foglio22Part.107);

#### COMUNE DI CASTEL RITALDI

Betti Elia (Foglio21Part.196); Betti Luigia (Foglio21Part.91); Stocchi Giuseppe (Foglio21Part.157); Stocchi Giuseppe (Foglio21Part.101); Ronchetti Maria (Foglio21Part.101); Stocchi Giuseppe (Foglio21Part.83); Alimenti Pietro (Foglio21Part.747); Alimenti Pietro (Foglio21Part.138); Alimenti Pietro (Foglio21Part.98); Parroni Rosa (Foglio21Part.98); Mazzocanti Maria (Foglio21Part.136); Petriola Antonio (Foglio21Part.136); Petriola Catia (Foglio21Part.136); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.103); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.609); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.612); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.614); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.75); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.66); Montirosi Rolando (Foglio21Part.43); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.42); Soc. Ag. Forestale Fratelli Angelini Rota (Foglio21Part.61); Morodei Giuliana (Foglio21Part.30); Colligiani Mario (Foglio21Part.29); Colligiani Angeli Mario (Foglio17Part.170); Del Gallo Rocca Giovine Marco (Foglio17Part.134); Menghini Antonio (Foglio17Part.95); Menghini Enzo (Foglio17Part.95); Menghini Gianfranco (Foglio17Part.95); Menghini Giovanni (Foglio17Part.95); Menghini Placidia (Foglio16Part.221); Menghini Placidia (Foglio16Part.220); Menghini Placidia (Foglio16Part.219);

Il progetto relativo ai lavori "Raddoppio acquedotto Argentina – III lotto – Linea di Valle" depositati presso l'Ufficio Tecnico dell'AURI – Sede Territoriale di Foligno - Piazza XX Settembre, 15 – 06034 Foligno (PG) 2° Piano (ex Liceo Classico) risulta consultabile dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle 13:00 previo appuntamento con telefonico al n. 0742 – 342828;

®

#### Sede legale

Via Mazzini n. 6 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543

#### Sedi territoriali

Strada Santa Lucia n.1/ter – PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 – TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 – FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 – CITTA' DI CASTELLO - Tel. 075 8529387



Si specifica inoltre che, **entro il termine di 30 (trenta) giorni**, decorrenti dalla data di ricezione (o pubblicazione nei casi previsti dalla Legge) della presente comunicazione, potranno essere formulate osservazioni per iscritto, tramite raccomandata A/R al seguente indirizzo:

**AURI - Sede Territoriale di Foligno - Piazza XX Settembre, 15 – 06034 Foligno (PG)**

ovvero tramite PEC all'indirizzo

**auri@postacert.umbria.it**

con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tenere conto delle eventuali osservazioni tardive.

Si rappresenta che, ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 214 comma 7 della L.R. 1/2015 e ss.mm.ii. colui che, risultato proprietario secondo i registri catastali e ricevuta la presente comunicazione di avvio del procedimento espropriativo, non sia più proprietario, **è tenuto entro 30 (trenta) giorni dalla avvenuta ricezione (o pubblicazione nei casi previsti dalla Legge) a comunicarlo all'AURI** indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o fornendo, comunque, copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

**Il responsabile del presente procedimento è l'Avv. Fausto Galilei Direttore del Sub Ambito 3 tel. 0742/342828.**

È diritto del proprietario concedente, ai sensi di legge, concordare e concludere con la AURI un accordo di volontaria costituzione della servitù di passaggio/cessione area delle reti sul bene di sua proprietà.

Ove dovessero intervenire modifiche al progetto sopraindicato, si provvederà a darne formale comunicazione.

Ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii, si fa presente che, dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento, non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie, le piantagioni effettuate sul fondo allo scopo di conseguire una maggior indennità.

L'amministrazione competente alla relativa procedura espropriativa nonché alla progettazione e alla realizzazione dell'opera è l'Autorità Umbra Rifiuti ed Idrico con Sede territoriale in Foligno – Piazza XX Settembre 15 – Foligno (PG) Tel. 0742-342828. Parte e tutte le suddette attività potranno essere eseguite, previo atto formale, dalla Valle Umbra Servizi in qualità di gestore del Servizio Idrico Integrato nel Sub Ambito n.3.

Al fine di un agevole individuazione dei beni interessati alla presente si allegano uno stralcio planimetrico catastale con evidenziato il tracciato di progetto.

## DISPONE

- che ai sensi dell'art. 224 c.6 della L.R. 1/2015, dato atto che il numero dei soggetti interessati risulta superiore a trenta, la comunicazione prevista sia effettuata mediante pubblico avviso, da inserire per sette giorni consecutivi nell'albo pretorio dei comuni nel cui territorio ricadono gli immobili interessati, nonché su un quotidiano a diffusione almeno regionale, sui siti informatici della Regione, dell'AURI e sul BUR.
- che l'avviso all'albo pretorio contenga gli estremi di pubblicazione nel BUR, nei quotidiani e nei siti informatici.

Distinti saluti

Il Direttore dell'Area Bilancio, Finanza e Patrimonio

**Avv. Fausto Galilei**

Sub Ambito 3 – 4 Sede territoriale di Foligno



L'ESTRATTO del presente avviso è stato pubblicato sul quotidiano LA NAZIONE del 02/09/2017

L'ESTRATTO del presente avviso è stato pubblicato sul BUR UMBRIA n.36 del 05/09/2017 (SERIE AVVISI E CONCORSI)

Il presente avviso è pubblicato sui seguenti siti web:

[www.auriumbria.it](http://www.auriumbria.it) – [www.comunespoletto.gov.it](http://www.comunespoletto.gov.it) - [www.comune.castel-ritaldi.pg.it](http://www.comune.castel-ritaldi.pg.it) – [www.regione.umbria.it](http://www.regione.umbria.it)

### Sede legale

Via Mazzini n. 6 - PERUGIA  
Pec: [auri@postacert.umbria.it](mailto:auri@postacert.umbria.it)  
C.F. e P.IVA 03544350543

### Sedi territoriali

Strada Santa Lucia n.1/ter – PERUGIA - Tel. 075 5990833  
Viale Bramante n. 43 – TERNI - Tel. 0744 611017  
Piazza XX Settembre n. 15 – FOLIGNO - Tel. 0742 342089  
Piazza Gabriotti n. 1 – CITTA' DI CASTELLO - Tel. 075 8529387