



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO. PROTEZIONE CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

**Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile**

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 4302 DEL 04/05/2017**

**OGGETTO:** Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Approvazione documentazione progettuale per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Preci (PG), aree di Castelvecchio e Piedivalle. Integrazione D.D. n. 4084/2017. CUP: I47E17000010001 - CIG: 70592640F1.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;  
**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";  
**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**Premesso** che:

- in data 24 agosto si è verificato un terremoto di magnitudo(MI) 6.00 avvenuto alle ore 03:36 italiane del giorno 24 agosto 2016. Il terremoto è stato localizzato dalla Istituto nazionale di geofisica e Vulcanologia tra le province di Rieti, Ascoli Piceno, L'Aquila e Perugia e successivamente si sono registrate ulteriori scosse l'ultima delle quali di M. 6.5 che ha cagionato danni ingentissimi a edifici pubblici e privati;

**Visto:**

- il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri Rep. 2600 e 2607 con cui è stata emanata la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici del 24/8/2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo, nonché la successiva delibera di estensione del 31 ottobre 2016 e del 20 gennaio 2017;

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016, pubblicata su G.U. n. 199 del 26.08.2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza a seguito degli eventi sismici del 24.08.2016, reiterato con successive delibere a seguito dei successivi eventi sismici del 26-30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017;

- il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 recante "*interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24.08.2016*"; e il successivo decreto legge 11 novembre 2016, n. 205, recante "*nuovi interventi urgenti a favore delle popolazioni e dei territori interessati dagli eventi sismici del 2016*"

**Vista** la legge 15 dicembre 2016, n. 229, di conversione con modificazioni, del decreto n. 189/2016;

**Dato atto** che le disposizioni in ordine ai primi interventi urgenti sono contenute nell'ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile (OCDPC) n. 388 del 26/08/2016 mentre ulteriori interventi urgenti di protezione civile correlati all' evento sismico in questione, sono stati oggetto di successive ordinanze tra le quali l'OCDPC n. 394 del 19/9/2016 e n. 399 del 10/10/2016 e da ultimo l'ordinanza 422 del 13 febbraio 2017;

**Considerato** che gli eventi sismici in oggetto hanno provocato in tutte e quattro le regioni interessate dall'evento calamitoso, ingenti danni agli edifici pubblici e privati;

**Atteso** che nel Comune di Preci sono stati censiti, a seguito di sopralluoghi tecnici, un elevato numero di edifici privati dichiarati inagibili e che pertanto occorre, in attesa degli interventi di ripristino e/o ricostruzione degli edifici stessi, provvedere con urgenza all'acquisizione di strutture abitative di emergenza (S.A.E.) ove alloggiare la popolazione sfollata;

**Tenuto conto** altresì in particolare l'art. 1 dell'OCDPC n. 394 del 19/9/2016 laddove dispone:

- che le Regioni interessate dall'evento sismico per i rispettivi ambiti territoriali sono individuate quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza di cui all'accordo quadro approvato con D.P.C. n. 1239/2016;
- che le Regioni provvedono all'esecuzione delle attività connesse e delle opere di urbanizzazione avvalendosi, tra le altre, anche delle strutture operative del sistema di protezione civile;
- che sulla base delle proposte dei rispettivi comuni le Regioni, d'intesa con il Comune stesso, individuano le aree destinate ad ospitare le S.A.E.;

**Dato atto** che:

- per quanto sopra esposto, la Regione Umbria ha aderito alla convenzione Consip S.p.A., in virtù del Disciplinare sottoscritto in data 13 marzo 2012 con la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile, per la fornitura, il trasporto, il montaggio di Soluzioni Abitative in Emergenza (S.A.E) e per i servizi ad esse connessi;

- che in data 27/09/2016 è stato sottoscritto l'ordinativo della fornitura di cui al suindicato l'Accordo Quadro con la RTI C.N.S. (Consorzio nazionale Servizi società cooperativa Cogeco s.r.l.) il quale tra gli adempimenti in capo al soggetto affidatario ha previsto anche la redazione del progetto esecutivo delle relative opere di urbanizzazione primarie OO.UU.PP.;

**Tenuto conto** che sono state individuate, d'intesa con il Comune di Preci, quattro aree destinate ad ospitare le S.A.E. ovvero:

- una in fraz. Piedivalle al fine di ospitare n. 11 S.A.E.;
- una in fraz. Capoluogo al fine di ospitare n. 15 S.A.E.;
- una in fraz. Corone al fine di ospitare 11 S.A.E.;
- una in fraz. Castelvecchio al fine di ospitare 5 S.A.E.;

**Considerato** che tali aree sono state consegnate il 06/03/2017, ai sensi del punto 5.2.1 del Capitolato Tecnico, allegato n. 5 al contratto di cui all'accordo quadro del 26/05/2016;

**Preso atto** che la R.T.I. C.N.S., Consorzio Nazionale Servizi società cooperativa Cogeco s.r.l., ha consegnato il giorno 11.03.2017 i layouts previsti a mezzo p.e.c. privata;

**Preso atto** del nulla osta del 20.03.2017, prot. reg.le n. 3073 del 20-03-2017, reso dal Comune di Preci, relativo ai layouts consegnati dalla C.N.S. per le aree di:

- Piedivalle con l'installazione di n. 6 S.A.E.,
- Capoluogo con l'installazione di n. 14 S.A.E.,
- Castelvecchio con l'installazione di n. 5 S.A.E.,
- Corone con l'installazione di n. 6 S.A.E.;

**Preso atto** che il 22.03.2017, con nota prot. 0065067-2017-U del 22.03.2017 del Servizio Organizzazione e Sviluppo del sistema di Protezione Civile è stato approvato il lay-out di cui sopra, e che da tale data decorrevano i 20 giorni per la presentazione del progetto esecutivo;

**Preso atto:**

- della consegna del progetto esecutivo relativamente alle opere di urbanizzazione delle aree interessate dalla ditta aggiudicataria in base alla convenzione Consip di cui sopra in data 11.04.2017;
- del verbale di verifica preventiva e validazione del progetto esecutivo di cui all'art. 26 del D.Lgs 50/2016 redatto dall' Ing. Luca Bartoletti, R.U.P. per la fornitura e posa in opera delle S.A.E., e dall'ing. Alberto Rossi, R.U.P. per i lavori di urbanizzazione primaria e letto, sottoscritto anche dal progettista Ing. Leonardo Gatti;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 4084 del 24/04/2017 con la quale è stata approvata la documentazione progettuale riferita al progetto in argomento;

**Rilevato** che, per mero errore materiale, nella documentazione progettuale di cui alla predetta D.D. n. 4084/2017, non è stato inserito il Capitolato speciale di appalto;

**Ritenuto** opportuno, quindi, integrare la documentazione progettuale di cui alla D.D. n. 4084/2017 con Capitolato Speciale di Appalto e di approvarne conseguentemente il contenuto, al fine di perfezionare la approvazione complessiva delle documentazione progettuale per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e le fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Preci (PG), aree di Corone e Capoluogo;

**Rilevato** pertanto che la documentazione completa, con l'integrazione del C.S.A., diviene:

**A) PRECI AREA PIEDIVALLE:  
PROGETTAZIONE DEL LAYOUT DELL'INSEDIAMENTO**

- TAV\_PL\_01 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

#### **INDAGINI GEOLOGICHE**

- RG\_01 Relazione geologica;

#### **PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA**

##### ***Elaborati tecnici generali***

- RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;
- RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;
- RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;
- RT\_04 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;
- RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;
- RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

##### ***Elaborati grafici generali***

- TAV\_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;
- TAV\_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, segnaletica stradale e sezioni 1:200;
- TAV\_EG\_03 Abaco delle essenze;

##### **Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico**

- RT\_OI\_01 Relazione idrologica;
- RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;
- RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica gas;
- RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

##### **Elaborati grafici opere idrauliche;**

- TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;
- TAV\_OI\_02 Planimetria di progetto rete idrica e distribuzione gas;
- TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

##### **Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE**

- TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;
- TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;
- TAV\_PI\_03 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;
- TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

#### **PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE**

- RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;
- RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;
- RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;
- RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;
- TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;
- TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;
- TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari;

#### **B) PRECI AREA CASTELVECCHIO**

##### **PROGETTAZIONE DEL LAYOUT DELL'INSEDIAMENTO**

- TAV\_PL\_01 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

#### **INDAGINI GEOLOGICHE**

- RG\_01 Relazione geologica;

#### **PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA**

##### ***Elaborati tecnici generali***

- RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;
- RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;
- RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;
- RT\_04 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;
- RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;
- RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

##### ***Elaborati grafici generali***

- TAV\_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;
- TAV\_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, segnaletica stradale e sezioni 1:200;
- TAV\_EG\_03 Abaco delle essenze;

##### **Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico**

- RT\_OI\_01 Relazione idrologica;
- RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;
- RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica gas;
- RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

##### **Elaborati grafici opere idrauliche;**

- TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;
- TAV\_OI\_02 Planimetria di progetto rete idrica e distribuzione gas;

- TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

**Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE**

- TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;
- TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;
- TAV\_PI\_03 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;
- TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

**PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE**

- RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;
- RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;
- RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;
- RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;
- TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;
- TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;
- TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari

**Altri elaborati**

Capitolato Speciale di Appalto

**Atteso** che il quadro economico sulla base della documentazione proposta per le opere di urbanizzazione primaria previste nelle aree di Castelvechio e Piedivalle è il seguente:

<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	<b>396.001,08</b>
A2	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	€	15.200,90
	<b>Somma A1 + A2</b>		<b>411.201,98</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
B1	IVA al 10% sui lavori	€	41.120,20
B2	Imprevisti (5%)	€	20.560,10
B3	Spese per autorità di vigilanza	€	450,00
B4	Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€	8.997,19
B5	Spese per allacci rete elettrica/telefonia	€	8.441,18
B6	Spese per allacci rete idrica/fognaria	€	3.233,00
B7	Spese per allacci rete gas	€	6.423,30
	<b>Somma B</b>	€	<b>89.224,97</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	€	<b>500.426,95</b>

**Dato atto che** gli oneri derivanti dalle opere di urbanizzazione in oggetto trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art.15 della citata ordinanza n. 394 del 19/9/2016 che sono rese disponibili con delibera del consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016;

- che in data 27/04/2017 è stato acquisito il seguente CIG: 70592640F1;

- che in data 26/04/2017 è stato acquisito il seguente CUP: I47E17000010001;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

**Il Dirigente**

## D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto che, per mero errore materiale, nella documentazione progettuale di cui alla D.D. n. 4084/2017, non è stato inserito il Capitolato speciale di appalto;
3. di integrare la documentazione progettuale di cui alla D.D. n. 4084/2017 con il Capitolato Speciale di Appalto e di approvarne conseguentemente il contenuto, al fine di perfezionare la approvazione complessiva delle documentazione progettuale per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria e le fondazioni finalizzate all'installazione di soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) a Preci (PG), aree di Piedivalle e Castelvecchio, documentazione di seguito elencata:

### **A) PRECI AREA PIEDIVALLE:**

#### **PROGETTAZIONE DEL LAYOUT DELL'INSEDIAMENTO**

- TAV\_PL\_01 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

#### **INDAGINI GEOLOGICHE**

- RG\_01 Relazione geologica;

#### **PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA**

##### ***Elaborati tecnici generali***

- RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;
- RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;
- RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;
- RT\_04 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;
- RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;
- RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

##### ***Elaborati grafici generali***

- TAV\_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;
- TAV\_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, segnaletica stradale e sezioni 1:200;
- TAV\_EG\_03 Abaco delle essenze;

##### **Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico**

- RT\_OI\_01 Relazione idrologica;
- RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;
- RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica e gas;
- RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

##### **Elaborati grafici opere idrauliche;**

- TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;
- TAV\_OI\_02 Planimetria di progetto rete idrica e distribuzione gas;
- TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

##### **Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE**

- TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;
- TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;
- TAV\_PI\_03 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;
- TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

#### **PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE**

- RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;
- RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;
- RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;
- RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;
- TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;
- TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;
- TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari;

### **B) PRECI AREA CASTELVECCHIO**

#### **PROGETTAZIONE DEL LAYOUT DELL'INSEDIAMENTO**

- TAV\_PL\_01 Planimetria generale e sistemazioni esterne quotate in scala 1:200;

#### **INDAGINI GEOLOGICHE**

- RG\_01 Relazione geologica;

#### **PROGETTAZIONE URBANISTICA ESECUTIVA**

**Elaborati tecnici generali**

- RT\_01 Relazione generale sulle opere di urbanizzazione;
- RT\_02 Piano di Sicurezza e di Coordinamento in fase di progettazione;
- RT\_03 Elenco dei prezzi unitari;
- RT\_04 Computo metrico estimativo e quadro economico delle opere di urbanizzazione;
- RT\_05 Cronoprogramma delle opere di urbanizzazione;
- RT\_06 Piano di manutenzione delle opere di urbanizzazione;

**Elaborati grafici generali**

- TAV\_EG\_01 Rilievo dello stato di fatto plano-altimetrico del lotto;
- TAV\_EG\_02 Sistemazioni esterne, viabilità, segnaletica stradale e sezioni 1:200;
- TAV\_EG\_03 Abaco delle essenze;

**Relazioni sulle reti di distribuzione e di scarico**

- RT\_OI\_01 Relazione idrologica;
- RT\_OI\_02 Relazione idraulica e di trattamento delle acque reflue;
- RT\_OI\_03 Relazione distribuzione idrica gas;
- RT\_OI\_04 Relazione impianti di distribuzione elettrica, pubblica illuminazione e telefonia;

**Elaborati grafici opere idrauliche;**

- TAV\_OI\_01 Planimetria di progetto con linea acque nere, bianche e grigie;
- TAV\_OI\_02 Planimetria di progetto rete idrica e distribuzione gas;
- TAV\_OI\_03 Particolari costruttivi opere idrauliche;

**Elaborati grafici reti e sistemi di connessione delle SAE**

- TAV\_PI\_01 Planimetria di progetto illuminazione pubblica e dettagli costruttivi;
- TAV\_PI\_02 Planimetria di progetto e dettagli con rete di distribuzione dell'energia elettrica;
- TAV\_PI\_03 Planimetria di progetto e dettagli rete di distribuzione linea telefonica;
- TAV\_PI\_04 Sistemi di connessione delle SAE e particolari costruttivi delle opere di finitura;

**PROGETTAZIONE DELLE OPERE DI FONDAZIONE**

- RT\_FO\_01 Relazione sui materiali utilizzati e normativa di riferimento;
- RT\_FO\_02 Relazione geotecnica;
- RT\_FO\_03 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli;
- RT\_FO\_04 Piano di manutenzione delle opere di fondazione;
- TAV\_FO\_01 Piante e sezioni in scala 1:50 dei volumi di scavo e rinterro;
- TAV\_FO\_02 Carpenteria in scala 1:50 e particolari costruttivi in scala 1:10 delle fondazioni;
- TAV\_FO\_03 Posizionamento dei dispositivi di ancoraggio e particolari

**Altri elaborati**

Capitolato Speciale di Appalto

4. di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con D.D. n. 4084/2017 e integrati con il presente atto, per complessità, volume e quantità, restano depositati presso l'ufficio del responsabile unico del procedimento;

5. di trasmettere copia del presente atto, completo degli elaborati in formato digitale, al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

6. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 04/05/2017

L'Istruttore

Alberto Rossi

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 04/05/2017

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa

Il Responsabile

Alberto Rossi

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia li 04/05/2017

Il Dirigente  
Arch. Alfiero Moretti

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2