



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE RISORSE FINANZIARIE E STRUMENTALI. AFFARI GENERALI  
E RAPPORTI CON I LIVELLI DI GOVERNO**

**Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 7058 DEL 07/07/2017**

**OGGETTO:** Sisma 24 agosto 2016 e successivi eventi. Affidamento delle opere di urbanizzazione primaria del lotto denominato “Cascia - aree Maltignano - S.Giorgio - Manigi -Tazzo” nell'ambito del progetto esecutivo delle OOUUPP relative alla fornitura, trasporto e montaggio di soluzioni abitative d'emergenza S.A.E. per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri dipartimento protezione civile”. CUP: I47H17000350001 - CIG: 71098501D4. Determinazioni.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;  
**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;  
**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;  
**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, e s.m.i.;  
**Vista** la legge 12 agosto 2010, n. 136;  
**Vista** l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388, recante «Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016»;

**Viste** le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 389 del 28 agosto 2016, n. 391 del 1° settembre 2016, n. 392 del 6 settembre 2016, n. 393 del 13 settembre 2016, n. 394 del 19 settembre 2016, n. 396 del 23 settembre 2016, n. 399 del 10 ottobre 2016, n. 400 del 31 ottobre 2016, n. 405 del 10 novembre 2016, n. 406 del 12 novembre 2016, n. 408 del 15 novembre 2016, n. 414 del 19 novembre 2016, n. 415 del 21 novembre 2016, n. 418 del 29 novembre 2016, n. 422 del 16 dicembre 2016, n. 427 del 20 dicembre 2016, n. 431 dell'11 gennaio 2017, nonché n. 436 del 22 gennaio 2017, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti agli eccezionali eventi sismici di cui trattasi;

**Richiamato** il Protocollo di intesa stipulato il 26 ottobre 2016 tra l'Autorità Nazionale Anticorruzione e la Regione Umbria per il monitoraggio e la vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**Visto** l'art. 2 del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8 recante «Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017» e in particolare i commi 1 e 2 del suddetto decreto;

**Vista** la nota prot. n. 33387 del 03.03.2017, acquisita al protocollo regionale al n. 49766 del 03.03.2017, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato delle osservazioni su una gara di oggetto analogo a quello di cui trattasi;

**Vista** la nota prot. n. 56288 del 19.04.2017, acquisita in pari data al protocollo regionale al n. 87772, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, a fronte dell'attivazione del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo, ha formulato osservazioni sulla documentazione di gara relativa a procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando da esperire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione di cui all'art. 2, comma 1, del d.l. n. 8/2017, trasmessa alla stessa Autorità con la nota prot. n. 75037 del 03.04.2017;

**Dato atto** che nella predisposizione della documentazione di gara di cui all'oggetto sono state recepite le osservazioni formulate da ANAC con la prot. n. 33387/2017 sopra citata in quanto compatibili con la procedura di cui trattasi e con la nota prot. n. 56288/2017;

**Viste** le determinazioni direttoriali nn. n. 508 del 25/01/2017, n. 3297 del 06/04/2017 e n. 4148 del 02/05/2017 con le quali è stato nominato, relativamente ai lavori di urbanizzazione in oggetto, quale Responsabile unico del procedimento l'Ing. Pierluigi Tamburi, responsabile della Posizione Professionale organizzativa Dissesto Idrogeologico, consolidamento dei versanti e degli abitati instabili, Servizio Rischio Sismico e Programmazione interventi sul rischio idrogeologico;

**Premesso** che:

- con determinazione dirigenziale 6101 del 16.06.2017 del Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile è stata approvata la documentazione progettuale predisposta per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria nelle località Maltignano, San Giorgio, Manigi e Tazzo in Comune di Cascia ove alloggiare le SAE ed il quadro economico delle opere di cui all'oggetto che risulta essere il seguente:

<b><u>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</u></b>	
Maltignano e case sparse	
<b>A Lavori</b>	
A1 Importo lavori	€ 519.662,09
A2 Costi della Sicurezza (derivanti dal PSC e non soggetti a ribasso)	€ 16.970,30
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 519.662,09
<b>Somma A1 + A2</b>	<b>€ 536.632,39</b>

<b>B Somme a disposizione</b>	
B1 IVA al 10% sui lavori	€ 53.663,24
B2 Imprevisti (5%) e arrotondamenti	€ 26.831,82
B3 Spese per autorità di vigilanza	€ 375,00
B4 Incentivo ex art. 113 c. 2 D. Lgs. 50/2016	€ 10.732,65
B5 Spese per allacci rete elettrica	€ 13.657,90
B6 Spese per allacci rete idrica/fognaria	€ 24.640,00
B7 Spese per allacci rete gas	€ 750,00
<b>Somma B</b>	<b>€ 130.650,61</b>
<b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 667.283,00</b>

- con determinazione dirigenziale n. 6564 del 28.06.2017 è stato stabilito, fra quant'altro:
  - di procedere, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, all'indizione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento delle opere di urbanizzazione primaria del lotto denominato "Cascia - aree Maltignano - S.Giorgio -Manigi -Tazzo" nell'ambito del progetto esecutivo delle OOUUPP relative alla fornitura, trasporto e montaggio di soluzioni abitative d'emergenza S.A.E. per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri dipartimento protezione civile" per un importo complessivo di € 536.632,39, al netto di IVA, di cui: € 519.662,09 per lavori soggetti a ribasso ed € 16.970,30 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso. L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo al concorrente che avrà presentato il massimo ribasso percentuale, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 2, commi 1 e 2, del decreto legge 9 febbraio 2017, n. 8;
  - di prendere atto che l'importo complessivo dell'appalto, secondo le decisioni già assunte, trova copertura finanziaria ai sensi dell'art. 15 dell'ordinanza n. 394/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e successiva estensione del 31 ottobre 2016, gestite tramite la Contabilità speciale n. 6020 intestata a Pres. Regione Umbria – O.388-16 aperta presso la Banca d'Italia, sezione di Perugia;
  - di approvare lo schema di lettera di invito, comprensivo della modulistica per la partecipazione - relativamente a concorrente singolo, a Raggruppamento Temporaneo di Imprese/Consorzio ordinario/Aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete/GEIE, il modello per la presentazione dell'offerta economica e lo schema di contratto allegati tutti quali parti integranti e sostanziali al medesimo atto;
  - di invitare alla procedura negoziata gli operatori economici sorteggiati con le modalità riportate nelle premesse del presente atto e individuati con i numeri 56, 157, 133, 46 e 115, giusta verbale repertorio n. 1087 del 19.06.2017, i cui nominativi non sono resi noti, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - di dare atto che il ruolo di presidente di gara è svolto dall'Ing. Sandro Costantini, Dirigente del Servizio Rischio sismico e programmazione interventi su rischio idrogeologico;

**Preso atto che:**

- con note del 28.06.2017, trasmesse tramite posta elettronica certificata, sono stati invitati alla procedura di cui all'oggetto, i seguenti operatori economici, come da elenco riservato e non reso pubblico ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016:
  - Sergio Casasole S.r.l.
  - Edilizia F.lli Granieri S.r.l.

- Mariotti G.B. & Pieggi Sandro S.n.c.
- B. & C. Servizi S.r.l.
- Corinzi 13 Società cooperativa sociale;
- entro le ore 12.00 del 06.07.2017, è pervenuto al Servizio Provveditorato, gare e contratti e gestione partecipate n. 1 plico;
- in data 06.07.2017 si è tenuta la seduta pubblica della gara indicata in oggetto, come risulta dal verbale redatto in pari data e distinto con il numero d'ordine 1094, dal quale risulta che il Presidente di gara ha proceduto:
  - alla verifica della documentazione presentata dall'unico operatore economico Sergio Casasole S.r.l., ai sensi dell'art. 11 della lettera di invito;
  - all'apertura della busta "B – offerta economica" del concorrente ammesso che ha offerto il ribasso percentuale del 22,583%, da applicare sull'importo posto a base di gara;
  - a dare atto che la lettera di invito dispone che si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;
- all'esito delle operazioni di cui sopra, il Responsabile del Procedimento ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico Sergio Casasole S.r.l., che ha offerto il ribasso percentuale del 22,583%, da applicare sull'importo posto a base di gara, ritenuto congruo e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;

**Ritenuto**, pertanto, di prendere atto:

- delle risultanze della procedura di cui trattasi e della conseguente proposta di aggiudicazione delle opere di urbanizzazione primaria del lotto denominato "Cascia - aree Maltignano - S.Giorgio - Manigi -Tazzo" nell'ambito del progetto esecutivo delle OOUUPP relative alla fornitura, trasporto e montaggio di soluzioni abitative d'emergenza S.A.E. per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri dipartimento protezione civile", a favore dell'operatore economico Sergio Casasole S.r.l.;
- che l'aggiudicazione sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto concorrente;
- di comunicare i contenuti del presente atto al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
- di comunicare i contenuti del presente atto all'operatore economico Sergio Casasole S.r.l.;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### **Il Dirigente D E T E R M I N A**

1. di prendere atto del verbale della seduta pubblica relativo alla procedura indicata in oggetto, distinto con il numero d'ordine 1094 del 06.07.2017, dal quale risulta che:
  - il Responsabile del procedimento ha proposto l'aggiudicazione delle opere di urbanizzazione primaria del lotto denominato "Cascia - aree Maltignano - S.Giorgio - Manigi -Tazzo" nell'ambito del progetto esecutivo delle OOUUPP relative alla fornitura, trasporto e montaggio di soluzioni abitative d'emergenza S.A.E. per conto della Presidenza del Consiglio dei Ministri dipartimento protezione civile", a favore dell'unico operatore economico, Sergio Casasole S.r.l., con sede in Orvieto (TR), Via Garigliano, 9 – C.F. e P.IVA 01237240559, che ha offerto il ribasso percentuale del 22,583%, da applicare sull'importo posto a base di gara, ritenuto congruo e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;

- l'aggiudicazione è subordinata all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti in capo al suddetto operatore economico;
2. di dare atto che l'aggiudicazione sarà disposta con determinazione dirigenziale del Dirigente di questo Servizio all'esito delle verifiche e dei controlli di cui al punto precedente;
  3. di comunicare i contenuti del presente atto:
    - al Responsabile del procedimento e al Dirigente del Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile per i successivi adempimenti di competenza;
    - all'operatore economico Sergio Casasole S.r.l. per gli adempimenti previsti dal capitolato speciale di appalto;
  4. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" previsti dall'art. 29, comma 1 del DLgs. 18 aprile 2016, n.50;
  5. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 07/07/2017

L'Istruttore  
Catia Betti

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 07/07/2017

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Catia Betti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 07/07/2017

Il Dirigente  
Avv. Maria Balsamo

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2