



# Regione Umbria

Giunta Regionale

**DIREZIONE REGIONALE GOVERNO DEL TERRITORIO E PAESAGGIO. PROTEZIONE CIVILE. INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**

**Servizio Organizzazione e sviluppo del sistema di protezione civile**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 10014 DEL 18/10/2016**

**OGGETTO:** Sisma Italia centrale 24 agosto 2016 - Determinazione a contrarre e approvazione documentazione progettuale per l'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti: lotto 1 Abruzzo e Lazio, lotto 2 Marche ed Umbria. CUP I39D16000480001 CIG LOTTO 1: 6837191480 CIG LOTTO 2 6837199B18

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**Premesso che:**

In data 24 agosto si è verificato un terremoto di magnitudo(MI) 6.00 avvenuto alle ore 03:36 italiane localizzato dall' Istituto nazionale di geofisica e Vulcanologia tra le province di Rieti, Ascoli Piceno, L'Aquila e Perugia.

Con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri di pari data, repertorio n. 2600 e 2607 è stata emanata la dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato codesti territori.

Le prime disposizioni in ordine ai primi interventi urgenti sono contenute nell'ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile (OCDPC) n. 388 del 26/08/2016 la quale ha

attribuito al Capo Dipartimento della Protezione civile il coordinamento delle attività necessarie a fronteggiare la situazione emergenziale, avvalendosi in qualità di soggetti attuatori dei Presidenti delle Regioni.

Ulteriori interventi urgenti di protezione civile correlati all' evento sismico in questione, al fine di implementare le misure finalizzate al soccorso ed all'assistenza della popolazione e all'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari alla prime necessità, sono stati oggetto di successive ordinanze tra le quali l'OCDPC n. 393 del 13/9/2016 e n. 394 del 19/9/2016.

L'evento sismico in oggetto ha provocato in tutte e quattro le regioni interessate dall'evento calamitoso, ingenti danni anche alle strutture agricole e, in ragione del territorio montano, alle aziende zootecniche.

In particolare nei territori regionali, interessati dagli eventi, nel settore zootecnico, a seguito di sopralluoghi tecnici effettuati fino alla data odierna, sono state dichiarati le seguenti inagibilità per le residenze occupate dagli allevatori:

- Regione Abruzzo n. 2 aziende
- Regione Lazio n. 33 aziende
- Regione Marche n. 16 aziende
- Regione Umbria n. 20 aziende

Complessivamente le aziende condotte dagli allevatori, interessate dal presente intervento, sono n. 71.

I provvedimenti straordinari sino ad ora emanati sono volti, tra l'altro, a consentire l'avvio di iniziative dirette ad assicurare la continuità delle attività economiche e produttive preesistenti ed in questa logica trova attuazione la realizzazione di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali localizzati nei pressi degli allevamenti per consentire il presidio degli stessi e la prosecuzione delle attività svolte in precedenza.

Al coordinamento della gestione dell'emergenza si è concordato di comune accordo che la fornitura delle strutture produttive temporanee (stalle, fienili, magazzini), in sostituzione di quelle danneggiate, sarà effettuata dalla regione Lazio mentre, per quanto riguarda per le soluzioni abitative temporanee, sarà la Regione Umbria a farsi carico dello svolgimento della gara di fornitura per tutte e quattro le regioni.

In particolare l'OCDPC n. 399 del 10 ottobre 2016 dispone che la Regione Umbria è individuata quale Centrale unica di committenza per la fornitura di moduli abitativi in locazione provvisori rurali da destinare ai conduttori di allevamenti zootecnici, la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia stata distrutta in tutto o in parte, ovvero sia stata sgomberata in esecuzione dei provvedimenti delle competenti autorità in conseguenza degli eventi sismici di agosto 2016 e sia stata dichiarata inagibile con esito di tipo B), C), E) o F), per tutte e quattro le regioni interessate.

Per l'attuazione di quanto disposto sono stati individuati compiti operativi per ciascuno dei soggetti interessati. Le procedure definite richiedono necessariamente l'acquisizione da parte della Regione Umbria delle deleghe delle Regioni Abruzzo, Lazio e Marche per l'espletamento delle procedure di aggiudicazione. A tal fine è stato predisposto uno schema di convenzione, da stipulare ai sensi dell'art. 15 della L. 241/90, approvato dalla Giunta Regionale in data 13 ottobre 2016 con atto n. 1160, al fine di regolare i rapporti tra le parti.

Tutto questo tenendo conto che l'intera operazione di sistemazione delle aree, fornitura dei moduli prefabbricati e degli arredi interni deve necessariamente essere conclusa al più presto in quanto siamo in presenza di insediamenti posti ad altezze molto elevate nelle quali è forte il rischio di abbassamento delle temperature e possibili nevicate a partire dal mese di Novembre.

Atteso che:

- al fine di procedere con l'affidamento della fornitura in locazione di cui all'oggetto, sono stati predisposti: relazione esplicativa (Allegato "A"), schema progettuale per le varie tipologie dimensionali (indicative) a seconda dei componenti il nucleo familiare (Allegato "B"), Capitolato Speciale di appalto (Allegato "C");
- che il quadro economico della fornitura è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO FORNITURA MAPRE</b>	
<b>A) Importo della fornitura</b>	
A1) Importo esecuzione delle lavorazioni fornitura	
Importo soggetto a ribasso	€ 1.706.400,00
	<b>€ 1.706.400,00</b>
A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Costi per la sicurezza 4% della fornitura	€ 71.100,00
<b>A3) Totale importo dei lavori (A1 e A2)</b>	<b>€ 1.777.500,00</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Iva sulla fornitura 22%	€ 391.050,00
Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016 - 2%	€ 35.550,00
Accantonamento per accordo bonario 3%	€ 53.325,00
Collaudo + oneri	€ 12.000,00
Pubblicità gara d'appalto	€ 5.000,00
Contributo autorità di Vigilanza	€ 600,00
Imprevisti	€ 55.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 552.525,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO FORNITURA (A+B)</b>	<b>€ 2.330.025,00</b>

- gli oneri derivanti dalla fornitura in locazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 7 della citata ordinanza n. 399/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
- con Determinazione Direttoriale n. 9737 del 12/10/2016 è stato nominato Responsabile Unico del procedimento per la gara da indire al fine di acquisire in locazione, quale Centrale Unica di Committenza, moduli abitativi provvisori rurali da destinare ai conduttori di allevamenti zootecnici, la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia stata distrutta in tutto o in parte, ovvero sia stata sgomberata in esecuzione dei provvedimenti delle competenti autorità in conseguenza degli eventi sismici di agosto 2016 e sia stata dichiarata inagibile con esito di tipo b), c), e) o f) o situate in zone rosse,

l'Arch. Alfiero Moretti, Dirigente ad interim del Servizio Organizzazione e Sviluppo del Sistema di Protezione Civile della Regione Umbria;

- che in data 17/10/2016 sono stati acquisiti per l'affidamento della fornitura di cui all'oggetto CUP e CIG come segue:
- CUP :I39D16000480001
- CIG LOTTO 1: 6837191480
- CIG LOTTO 2 6837199B18

**Tenuto conto** di quanto indicato nella documentazione progettuale elaborati A) B) e C) da allegare al presente atto quali parti integrante e sostanziale;

**Considerato** che occorre procedere alla fornitura al più presto per le motivazioni di cui alle premesse del presente atto e della necessità dell'approssimarsi della stagione invernale al fine di garantire adeguata sistemazione alla popolazione coinvolta;

**Vista** l' Ordinanza 399/2016 del Dipartimento della Protezione Civile recante "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Preso atto in particolare della facoltà di avvalersi delle deroghe disposte dall'art. 3 comma 5 della citata OCDPC n. 399 del 10 ottobre 2016 al fine di assicurare la necessaria tempestività d'azione per la fornitura dei moduli abitativi mediante locazione;

**Visto** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

**Vista** la legge regionale 8 aprile 2016, n. 4 recante: "Bilancio di previsione della Regione Umbria 2016-2018";

**Vista** la legge regionale 28 luglio 2016, n. 9 recante "Assestamento del bilancio di previsione 2016/2018 e provvedimenti collegati in materia di entrata e di spesa - Modificazioni ed integrazioni di leggi regionali";

**Vista** la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 921 con oggetto: "Approvazione del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione 2016-2018 assestato con l.r. 28/07/2016 n. 9, di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Vista** la d.g.r. 1 agosto 2016 n. 922 recante "Bilancio finanziario gestionale di previsione 2016-2018 assestato di cui all'art. 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Vista** la d.g.r. 21 dicembre 2015 n. 1541 avente ad oggetto "D.lgs. 118/2011- Adeguamento del sistema di rilevazioni della contabilità economico- patrimoniale ed analitica";

**Vista** la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

## Il Dirigente D E T E R M I N A

1. di approvare la seguente documentazione progettuale predisposta per l'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti, lotto 1 Abruzzo e Lazio, lotto 2 Marche ed Umbria: relazione esplicativa (Allegato "A"), schema progettuale per le varie tipologie dimensionali (indicative) a seconda dei componenti il nucleo familiare (Allegato "B"), Capitolato Speciale di appalto (Allegato "C"), allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
2. di approvare il quadro economico della fornitura come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO FORNITURA MAPRE</b>
---

<b>A) Importo della fornitura</b>	
A1) Importo esecuzione delle lavorazioni fornitura	
Importo soggetto a ribasso	€ 1.706.400,00
	<b>€ 1.706.400,00</b>
A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	
Costi per la sicurezza 4% della fornitura	<b>€ 71.100,00</b>
<b>A3) Totale importo dei lavori (A1 e A2)</b>	<b>€ 1.777.500,00</b>
<b>B) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Iva sulla fornitura 22%	€ 391.050,00
Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016 - 2%	€ 35.550,00
Accantonamento per accordo bonario 3%	€ 53.325,00
Collaudo + oneri	€ 12.000,00
Pubblicità gara d'appalto	€ 5.000,00
Contributo autorità di Vigilanza	€ 600,00
Imprevisti	€ 55.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 552.525,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO FORNITURA (A+B)</b>	<b>€ 2.330.025,00</b>

3. di stabilire che la fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti: lotto 1 Abruzzo e Lazio, lotto 2 Marche ed Umbria, sarà affidata mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016; l'offerta migliore sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto previsto all'art. 95, comma 4, lettera b), del D.Lgs. 50/2016;
4. di dare atto che gli oneri derivanti dalla fornitura in locazione trovano copertura finanziaria ai sensi dell'art. 7 della citata ordinanza n. 399/2016 a valere sulle risorse finanziarie che si sono rese disponibili con Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;
5. di trasmettere il presente atto, completo degli elaborati, al Dirigente del Servizio Provveditorato, Gare e Contratti della Direzione Regionale Risorsa Umbria, Federalismo, Risorse Finanziarie e Strumentali per l'espletamento della procedura di gara e l'aggiudicazione della fornitura;
6. di dare atto che gli elaborati progettuali cartacei, approvati con il presente atto, restano depositati presso il Responsabile Unico del Procedimento;
7. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 18/10/2016

L'Istruttore  
Beatrice Alunni

Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 18/10/2016

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile

Arch. Alfiero Moretti

Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 18/10/2016

Il Dirigente  
Arch. Alfiero Moretti

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, art. 21 comma 2