REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE
DELLA

Regione Umbria

SERIE GENERALE **PERUGIA - 22 ottobre 2014**

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - P E R U G I A

PARTE PRIMA

Sezione II

DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE, INNOVAZIONE E COMPETITIVITÀ DELL'UMBRIA

SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 13 ottobre 2014, n. **8259.**

DD.G.R. n. 1038 del 4 agosto 2014 e n. 1261 del 6 ottobre 2014. Contributi finalizzati a sostenere la locazione a favore di nuclei familiari composti da una sola persona separata o divorziata. Approvazione del bando e del modello di domanda.

PARTE PRIMA

Sezione II

DETERMINAZIONI DIRIGENZIALI

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE, INNOVAZIONE E COMPETITIVITÀ DELL'UMBRIA - SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA E RIQUALIFICAZIONE URBANA - DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 13 ottobre 2014, n. **8259.**

DD.G.R. n. 1038 del 4 agosto 2014 e n. 1261 del 6 ottobre 2014. Contributi finalizzati a sostenere la locazione a favore di nuclei familiari composti da una sola persona separata o divorziata. Approvazione del bando e del modello di domanda.

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge regionale 9 agosto 1991, n. 21;

Visto il regolamento interno di questa Giunta;

Visto l'art. 3 comma 9 della L.R. n. 23/03 e s.m.i., il quale stabilisce che la Giunta regionale può disporre, sentita la Commissione consiliare competente, la realizzazione di singoli interventi ritenuti urgenti e prioritari, al fine di soddisfare particolari esigenze abitative;

Preso atto:

— che con deliberazione n. 1038 del 4 agosto 2014 la Giunta regionale, in attuazione dell'art. 3 comma 9 della L.R. 23/03 e s.m.i. sopra citato, ha approvato i criteri per l'erogazione di contributi finalizzati a sostenere l'affitto a favore di varie categorie in condizioni di debolezza sociale;

— che con la successiva deliberazione n. 1261 del 6 ottobre 2014 la Giunta regionale ha introdotto alcune modifiche ai criteri già approvati ed ha ammesso a finanziamento nuove categorie di beneficiari rispetto a quelle già previste dalla citata DGR n. 1038/2014;

— che, pertanto, il sostegno economico riguarda:

— i nuclei familiari numerosi, ovvero le coppie, coniugate o conviventi anagraficamente, i cui componenti abbiano un'età inferiore ai 45 anni, o compiano il 45° anno di età nel 2014, e da almeno tre figli, dei quali almeno due minorenni;

— i nuclei familiari composti da una sola persona separata o divorziata;

— i nuclei familiari composti da non più di due persone, delle quali almeno una sia di età superiore ai 65 anni, o compia il 65° anno di età nel 2014;

— i nuclei familiari monoparentali, ovvero composti da un solo genitore (vedovo/a, separato/a, divorziato/a, single) e da uno o più figli minorenni. Fanno parte di questa categoria anche i nuclei familiari monoparentali nei quali, oltre ai figli minorenni, sono presenti figli maggiorenni portatori di handicap, con un'invalidità pari o superiore al 70%, e quelli monoparentali in cui sono presenti solo figli maggiorenni, purchè ugualmente portatori di handicap, con una invalidità pari o superiore al 70%;

— i nuclei familiari che hanno avuto una diminuzione del reddito 2013 rispetto a quello del 2012 uguale o superiore al 50%;

— che l'intervento prevede l'erogazione di contributi integrativi al canone di locazione, per i contratti stipulati ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e s.m.i. (canone concordato) e regolarmente registrati a decorrere dall'1 gennaio 2012 sino al termine di 180 giorni successivi alla data di approvazione della graduatoria definitiva;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 7631 del 23 settembre 2014 con la quale è stato approvato il bando per la gestione dell'intervento e il modello di domanda, relativi alla prima delle suddette categorie sociali (nuclei familiari numerosi);

Considerato che si rende necessario adottare analoga procedura per la seconda categoria, costituita dalle persone sole separate o divorziate;

Ritenuto, pertanto, necessario, procedere all'approvazione del bando e del modello di domanda;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

IL DIRIGENTE

DETERMINA

1. di approvare l'allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, concernente il Bando per l'assegnazione di contributi finalizzati a sostenere la locazione a favore di nuclei familiari composti da una sola persona separata o divorziata;

2. di approvare l'allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto, concernente il Modello di domanda per la richiesta dei contributi di cui al punto 1);

3. di pubblicare il presente atto nel *Bollettino Ufficiale* della Regione;

4. di dichiarare che l'atto acquista efficacia con la pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi dell'art. 26 comma 1 del dlgs n. 33/2013.

Perugia, lì 13 ottobre 2014

Il dirigente
GIULIANA MANCINI

Regione Umbria
Giunta Regionale

ALLEGATO A)

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI A SOSTENERE LA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI

COMPOSTI DA UNA SOLA PERSONA SEPARATA O DIVORZIATA

Regione Umbria
Giunta Regionale

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE INNOVAZIONE E COMPETITIVITA' DELL'UMBRIA

SERVIZIO POLITICHE DELLA CASA E RIQUALIFICAZIONE URBANA

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI A SOSTENERE LA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI DA UNA SOLA PERSONA SEPARATA O DIVORZIATA

In attuazione di quanto disposto dalle Delibere di Giunta Regionale n.1038 del 4 agosto 2014 e n.1261 del 06/10/2014 è indetto il presente Bando pubblico per l'assegnazione di contributi integrativi del canone di locazione a favore delle persone sole, separate o divorziate, che hanno individuato o sono in procinto di individuare una soluzione alloggiativa in affitto.

1) DESTINATARI DEI CONTRIBUTI

Sono destinatari dei contributi i nuclei familiari che, alla data di pubblicazione del bando, sono composti da una sola persona separata/divorziata. La sentenza o il decreto di omologazione di separazione, ovvero la sentenza di divorzio devono essere intervenute nel periodo decorrente dal 1.1.2012 sino al giorno precedente alla pubblicazione del bando.

Sono ammesse a contributo anche le persone che, pur essendo separate/divorziate, sono ancora inserite, alla data di pubblicazione del bando, nel nucleo familiare dell'ex coniuge o in altro nucleo familiare, purché si impegnino a distaccarsene da sole entro il termine previsto al punto 9) per il trasferimento della residenza nel nuovo alloggio condotto in locazione.

In tal caso, i requisiti soggettivi di cui al successivo punto 2) sono verificati esclusivamente nei confronti della persona che costituirà il nuovo nucleo familiare. In particolare, il valore ISEE è calcolato considerando la situazione economica di quest'ultima, ai sensi del D.Lgs. n. 109/98, art. 3, comma 2.

2) REQUISITI SOGGETTIVI PER L'ACCESSO

I requisiti soggettivi che il richiedente deve possedere alla data di pubblicazione del bando sono i seguenti:

a) cittadinanza italiana o di un paese che aderisce all'Unione Europea o di Paesi che non aderiscono all'Unione Europea, purché in regola con le vigenti norme sull'immigrazione;

b) residenza o attività lavorativa nella Regione Umbria da almeno ventiquattro mesi consecutivi;

c) non titolarità della proprietà, della comproprietà, dell'usufrutto, dell'uso o di altro diritto di godimento su di un alloggio o quota parte di esso, ovunque ubicato sul territorio nazionale, ad eccezione dell'alloggio coniugale o quota parte di esso.

INOLTRE:

il richiedente deve essere titolare di un reddito alla data di pubblicazione del bando e deve avere un ISEE 2014 (*redditi percepiti nell'anno 2013 e valore del patrimonio mobiliare e immobiliare al 31/12/2013*) non superiore a €18.000,00.
Qualora il richiedente debba corrispondere all'ex coniuge il mantenimento per i figli, sulla base di quanto stabilito dal giudice con apposito provvedimento, tale importo viene detratto dall'ISEE 2014, ai fini della valutazione del limite massimo di accesso.

3) REQUISITI OGGETTIVI DELL' ALLOGGIO DA LOCARE

Gli alloggi da locare:

a) devono essere ubicati nella Regione Umbria;

b) devono far parte di un fabbricato costituito da almeno due alloggi;

c) devono essere accatastati al NCEU nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6;

d) devono avere una superficie utile non superiore a mq 95,00.

Per superficie utile si intende la superficie del pavimento dell'alloggio misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio e degli sguinci di porte e finestre, come definita dall'art.8 del Regolamento regionale n.2 del 9.2.2005.

4) PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il presente bando regionale ha una vigenza di giorni 30 dalla sua emanazione. Pertanto, la domanda, in bollo, deve essere trasmessa per raccomandata con avviso di ricevimento o consegnata a mano presso la Direzione Regionale "Programmazione innovazione e competitività dell'Umbria", "Servizio Politiche della casa e Riqualificazione Urbana", P.zza Partigiani, 1 Perugia, entro il **21.11.2014**.

Per le domande inviate a mezzo raccomandata a.r. farà fede il timbro dell'ufficio postale di accettazione.

Per le domande consegnate a mano presso l'Ufficio protocollo della Direzione "Programmazione, innovazione e competitività dell'Umbria", sede di P.zza Partigiani,1 (PG) (*dal lunedì al giovedì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 15,00 alle 17,00 e il venerdì dalle 9,00 alle 13,00*) farà fede il timbro apposto dall'Ufficio ricevente.

La Regione non si assume responsabilità per lo smarrimento di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del richiedente oppure da mancata o tardiva comunicazione di cambiamento dell'indirizzo indicato in domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

La domanda deve essere compilata esclusivamente sul modello approvato dalla Regione, reperibile nel sito internet della Regione: **www.regione.umbria.it/edilizia-casa/altri-aiuti-a-sostegno-della-locazione.**

Nella domanda, compilata sia dall'inquilino che dal proprietario, i richiedenti devono dichiarare in modo chiaro, esatto e completo, il possesso dei requisiti soggettivi, di quelli oggettivi dell'alloggio da locare, nonché le condizioni che danno diritto a punteggio.

Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR. n.445/00, e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali.

Alla domanda deve essere allegata la seguente documentazione:

1. copia di un documento di identità non scaduto;
2. permesso di soggiorno o carta di soggiorno (*per i cittadini extracomunitari*),
3. copia attestazione ISEE 2014;
4. per coloro che corrispondono l'assegno di mantenimento per i figli:
   - copia del provvedimento del giudice ove si dispone l'obbligo di corrispondere all'ex coniuge il mantenimento per i figli;
   - idonea documentazione attestante l'effettivo trasferimento all'ex coniuge del mantenimento per i figli (es.: *autocertificazione dell'ex coniuge, copia dell'estratto conto bancario annuale da cui si evince il movimento finanziario a favore dell'ex coniuge, ecc.*)

5) MOTIVI DI ESCLUSIONE DELLE DOMANDE

Sono escluse le domande:

1. trasmesse o consegnate oltre il termine di scadenza del bando;
2. non redatte sull'apposito modello predisposto dalla Giunta regionale;
3. redatte in maniera incompleta, ovvero dalle quali si evinca palesemente la mancanza di uno dei requisiti previsti;
4. relative alla locazione di alloggi:
   a) non rispondenti ai requisiti oggettivi previsti al punto 3);
   b) diversi da quelli indicati in domanda (*dati rilevati al momento della consegna del contratto di locazione);*
5. non firmate e/o non debitamente autenticate con le modalità di cui al DPR n.445/2000.

E', inoltre, vietato inviare più di una domanda per coppia. Tale circostanza comporta l'esclusione di tutte le istanze inoltrate.

6) PUNTEGGI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Le domande sono collocate in graduatoria sulla base dei seguenti punteggi:

a) richiedente che risieda in un alloggio oggetto di sfratto esecutivo, non emesso per inadempienza contrattuale, ovvero di ordinanza di sgombero totale, emanati in data non anteriore ad un anno, e non ancora eseguiti..... punti 6

b) locazione di alloggio ubicato nel centro storico del Comune (zona A del P.r.g.,ad eccezione delle zone A delle frazioni)..... punti 5

c) ISEE 2014 non superiore:
al 40% del massimo di accesso stabilito per la categoria di appartenenza..... punti 3
al 60% del massimo di accesso stabilito per la categoria di appartenenza..... punti 2

d) richiedente titolare esclusivamente di contratto di lavoro precario (es: tempo determinato, co.co.co., co.co.pro., interinale, ecc.)..... punti 3

e) richiedente collocato nella vigente graduatoria predisposta dal Comune di residenza per l'assegnazione degli alloggi di ERS pubblica..... punti 1

Le condizioni di cui al punti a), d) ed e) devono sussistere alla data di pubblicazione del bando.

7) PROCEDURE PER LA FORMAZIONE DELLE GRADUATORIE

Il Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione urbana della Regione istruisce le domande pervenute mediante apposita procedura informatizzata e formula la graduatoria provvisoria attribuendo a ciascuna domanda, sulla base delle dichiarazioni rese dai richiedenti, i punteggi di cui al punto 6).

A parità di punteggio le domande sono collocate in graduatoria in ordine crescente di I.S.E.E. Qualora persistano le condizioni di parità, le stesse vengono risolte mediante sorteggio.

Ai richiedenti non saranno inviate comunicazioni di ammissione o di esclusione al finanziamento. Pertanto, le graduatorie devono essere consultate o collegandosi all'indirizzo INTERNET della Regione: **www.regione.umbria.it/edilizia-casa/altri-aiuti-a-sostegno-della-locazione** ovvero consultando il Bollettino Ufficiale della Regione.

Entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione della graduatoria

provvisoria, i richiedenti possono presentare ricorso, qualora esclusi, ovvero chiedere l'eventuale revisione del punteggio attribuito, presentando idonea documentazione.

Scaduto il suddetto termine, il Servizio esamina i ricorsi e le richieste di revisione pervenuti ed effettua i necessari controlli a campione, previsti dal D.P.R. n.445/2000, su almeno un terzo delle domande ammesse, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi di cui ai punti 2) e 3), nonché delle condizioni che danno diritto a punteggio di cui al punto 6).

Esperite tali procedure, il Servizio formula la graduatoria definitiva, che viene pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione e all'indirizzo internet: **www.regione.umbria.it/edilizia-casa/altri-aiuti-a-sostegno-della-locazione**

Soltanto ai beneficiari ammessi definitivamente a contributo verrà inviata la relativa comunicazione.

8) DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Per far fronte alle situazioni descritte è previsto un sostegno economico all'affitto, che viene corrisposto per i contratti di locazione stipulati esclusivamente ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e successive modifiche ed integrazioni (canone concordato) e regolarmente registrati, a decorrere dal 1.1.2012 sino al termine di 180 giorni successivi alla data di approvazione della graduatoria definitiva.

Le agevolazioni consistono:

a) in un incentivo, pari alla caparra stabilita nel contratto di locazione, fino ad un massimo di € 200,00;

b) in un contributo mensile sul canone di locazione stabilito nel contratto, da corrispondere per 36 mesi, calcolato con le seguenti modalità:

- viene stabilita una "percentuale ideale", pari al 10%, relativa all'incidenza del canone di locazione annuo sull' ISEE 2014;
- qualora la percentuale di incidenza sia inferiore a quella "ideale" stabilita, non è previsto alcun contributo;
- qualora la percentuale d'incidenza sia superiore a quella "ideale" stabilita, il contributo è pari all'eccedenza rilevata, fino ad un massimo di € 2.400 annui (€ 200 mensili).

9) PROCEDURE DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI

L'incentivo viene erogato, in unica soluzione, previa presentazione:

a) del contratto di locazione, che deve essere registrato a decorrere dal 1.1.2012 sino al termine di 180 giorni successivi alla data di approvazione della graduatoria definitiva;

b) del certificato di stato di famiglia e residenza (autocertificazione) nell'alloggio locato del richiedente quale unico componente del nucleo familiare. La residenza deve essere trasferita entro 60 giorni successivi al termine massimo stabilito alla lettera a).

Per i contratti di locazione registrati prima della data di approvazione della graduatoria definitiva, l'incentivo viene erogato all'inquilino, mentre per quelli registrati dopo tale data l'erogazione viene effettuata a favore del proprietario.

Il contributo mensile viene erogato al proprietario con cadenza trimestrale posticipata per un massimo di 36 mesi, a condizione che il contratto di locazione con il richiedente rimanga in essere e che quest'ultimo non modifichi il suo stato di famiglia con un unico componente.

I beneficiari sono solidalmente obbligati a comunicare ogni modifica delle condizioni economiche, personali e contrattuali ai fini dell'eventuale rideterminazione del contributo mensile, pena la revoca dei contributi ed incentivi concessi.

10) CONTROLLI

Tutte le domande che otterranno il contributo verranno sottoposte a controllo da parte del Comando regionale Umbria della Guardia di Finanza, con cui la Regione ha stipulato, per tale finalità, un apposito Protocollo d'intesa, sulla base dello schema-tipo approvato dalla Giunta regionale con Deliberazione 27 febbraio 2012, n. 202.

11) TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche e integrazioni, i dati personali forniti dai richiedenti sono raccolti presso il Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana della Regione Umbria. Il trattamento sarà effettuato sia su supporti cartacei che informatici e sarà limitato alle attività necessarie al procedimento amministrativo volto all'ottenimento del contributo richiesto. A tale scopo, i dati possono essere comunicati ad altre Amministrazioni pubbliche durante le verifiche istruttorie. La diffusione dei dati sarà limitata agli obblighi di trasparenza della Pubblica Amministrazione con i limiti stabiliti dalle "Regole tecniche per la redazione e la pubblicazione degli atti contenenti dati personali" approvate dalla Giunta regionale nell'allegato B alla deliberazione 19 dicembre 2012, n. 1619.

Responsabile del trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è il Dirigente del Servizio Politiche della Casa.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della formazione della graduatoria, pena l'esclusione dalla selezione.

Regione Umbria

Giunta Regionale

ALLEGATO B)

MODELLO DI DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI A SOSTENERE LA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI DA UNA SOLA PERSONA SEPARATA O DIVORZIATA

REGIONE UMBRIA
GIUNTA REGIONALE
Direzione Programmazione innovazione e competitività dell'Umbria
Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana

Protocollo regionale

Marca da Bollo € 16,00

Alla Regione Umbria
Direzione Programmazione Innovazione e Competitività dell'Umbria
Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana
P.zza Partigiani, n.1
06121 PERUGIA

Contributi per il sostegno alla locazione a favore di nuclei familiari composti da una sola persona separata o divorziata
(D.G.R. n.1038 del 4/8/2014 e D.G.R. n.1261 del 06/10/2014)

DICHIARAZIONE DELL'INQUILINO

Sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni amministrative (art.75) e penali (art.76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o non rispondenti a verità, ai sensi degli artt.46 e 47 del citato D.P.R. n.445/2000,

Il/La sottoscritto/a,

Nome _____ Cognome _____,

Nato/a a _____, prov. ____, il _____,

Residente in Comune di _____, CAP _____

indirizzo _____,

Codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

DICHIARA:

A1)	di essere: ***NB: Contrassegnare la sola casella relativa alla propria condizione***	
	☐	separato: con decreto di omologazione del _____ con sentenza del _____
	☐	divorziato con sentenza del _____
A2)	***NB: Contrassegnare la sola casella relativa alla propria condizione***	
	☐	di essere nucleo familiare anagrafico a se stante
	☐	di essere inserito nel nucleo familiare dell'ex coniuge o in altro nucleo familiare dal quale intende distaccarsi entro i 60 giorni successivi a sei mesi dalla pubblicazione nel BUR della Graduatoria definitiva come stabilito al punto 9) del bando di concorso

***NB** Nei successivi punti B) e C) i richiedenti devono contrassegnare tutte le caselle per le condizioni che ricorrono (in modo chiaro e leggibile). Non sono ammesse omissioni, correzioni, abrasioni, segnature di più caselle che diano informazioni contrastanti. La presenza di irregolarità comporta l'esclusione dell'istanza di contributo.*

	B – IL SOTTOSCRITTO DICHIARA, ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO:
B1)	☐ di essere cittadino/a italiano/a ☐ di essere cittadino/a di un Paese dell'U.E diverso dall'Italia ☐ di essere cittadino/a di un Paese non aderente all'U.E. e di essere in regola con le vigenti norme sull'immigrazione * *(**NB** contrassegnare una sola casella)* ***allegare copia del permesso di soggiorno o carta di soggiorno**
B2)	☐ di avere la residenza in Umbria da almeno 24 mesi consecutivi **OPPURE** ☐ di prestare attività lavorativa in Umbria da almeno 24 mesi consecutivi
B3)	☐ di non essere titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o di altro diritto di godimento su di un alloggio, o quota parte di esso, ovunque ubicato sul territorio nazionale, ad eccezione dell'alloggio coniugale o quota parte di esso.
B4)	☐ di essere titolare di reddito
B5)	di avere un I.S.E.E. 2014 *(redditi nell'anno 2013 e valore del patrimonio mobiliare e immobiliare al 31.12.2013)* pari ad € _____
B6)	di corrispondere annualmente € _____ all'ex coniuge quale mantenimento per i figli

	C – DICHIARA, INOLTRE:
C1)	☐ di aver stipulato un contratto di locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e successive modifiche ed integrazioni (canone concordato) registrato in data _____ per l'alloggio di proprietà di _____ **OPPURE** ☐ che stipulerà un contratto di locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e successive modifiche ed integrazioni (canone concordato) per l'alloggio di proprietà di _____,
C2)	che l'alloggio oggetto del contratto di locazione è sito in Comune di _____ Loc/Frazione _____, Indirizzo _____, censito al NCEU al Foglio _____ Part. _____ Sub _____ Categoria Catastale A/_____
C3)	che la superficie utile dell'alloggio è di mq. _____ *(Per superficie utile, così come definita dall'art.8 del Regolamento regionale n.2 del 09/02/2005, si intende la superficie dei pavimenti al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio e degli sguinci delle porte e finestre)*
C4)	☐ che l'alloggio fa parte di un fabbricato costituito da almeno due alloggi

D – DICHIARA, INFINE, PER L'ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI: ***NB*** *Contrassegnare le caselle in base alle condizioni oggettive e soggettive possedute.* *In caso di omissioni o irregolarità i punteggi corrispondenti non saranno assegnati.*		
a)	☐	che, alla data di pubblicazione del bando, risiede in un alloggio oggetto di sfratto esecutivo non emesso per inadempienza contrattuale o di ordinanza di sgombero totale, emanati in data non anteriore ad un anno e non ancora eseguiti
b)	☐	che l'alloggio locato/da locare è ubicato nel centro storico del Comune (zona A del P.r.g., ad eccezione delle zone A delle frazioni)
c)	☐	che, alla data di pubblicazione del bando, è titolare esclusivamente di contratto di lavoro precario come di seguito descritto _____ _____
d)	☐	che, alla data di pubblicazione del bando, è collocato nella vigente graduatoria predisposta dal Comune di residenza per l'assegnazione di un alloggio di ERS pubblica

Il Richiedente *

_____ lì ____/____/____ _____

luogo *data* *firma*

(* Se la firma non è apposta di fronte al funzionario addetto alla ricezione, il richiedente deve allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità).

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza, ed accetta, tutte le condizioni, vincoli ed obblighi previsti dal bando pubblico per l'assegnazione del contributo in oggetto, ed autorizza la Regione dell'Umbria, ai sensi del Decreto Legislativo n.196/2003 (Codice sulla tutela della privacy) al trattamento dei dati contenuti nella presente domanda, per le finalità proprie del procedimento. Autorizza pertanto l'Amministrazione regionale a:
elaborare, comunicare e diffondere i dati, anche con mezzi informatici, per le finalità istituzionali secondo le disposizioni ed i limiti di Legge come descritto al punto 11 del bando di concorso. L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. 30/06/2003, n.196.

(NB Il mancato consenso al trattamento dei dati comporta l'esclusione della domanda per l'impossibilità dell'Amministrazione regionale di portare a compimento l'iter dell'istanza di contributo.)

Il Richiedente *

_____ lì ____/____/____ _____

luogo *data* *firma*

INDIRIZZO PER LE COMUNICAZIONI (indicare solo se diverso da quello indicato nel frontespizio):

Sig. _____

Indirizzo: _____

Comune: _____ cap. _____ prov. _____

Telefono: abit. _____ cell. _____ e-mail _____

Elenco documenti allegati alla domanda:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

Sotto la propria responsabilità, consapevole delle sanzioni amministrative (art.75) e penali (art.76) disciplinate dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o non rispondenti a verità, ai sensi degli artt.46 e 47 del citato D.P.R. n.445/2000,

Il/La sottoscritto/a,

Nome _____ Cognome _____,

Nato/a a _____, prov. ____, il _____,

Residente in Comune di _____, CAP _____

indirizzo _____,

Codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

In qualità di _____,
(indicare se privato proprietario o la qualifica posseduta nella società che si rappresenta e la sua ragione sociale)

DICHIARA:

che l'alloggio di proprietà ubicato in Comune di _____
Loc/Frazione _____, Indirizzo _____
censito al NCEU al Foglio _____ Part. _____ sub _____ Categoria Catastale A/_____

☐ è locato, ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e successive modifiche ed integrazioni *(canone concordato)* al conduttore _____
con contratto registrato in data ____/____/_____

OPPURE

☐ sarà concesso in locazione, al conduttore _____
con contratto ai sensi dell'art. 2, comma 3 della legge 431/98 e successive modifiche e integrazioni *(canone concordato)* da registrare ai sensi di legge.

Di essere a conoscenza dell'intenzione del conduttore di presentare istanza di contributo presso la Regione Umbria e di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni contenute nel bando di concorso.

Il Dichiarante

_____ lì _____/_____/_____ _____
luogo *data* *firma*

(NB: allegare la fotocopia di un documento di identità in corso di validità)

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza, ed accetta, tutte le condizioni, vincoli ed obblighi previsti dal bando pubblico per l'assegnazione del contributo in oggetto, ed autorizza la Regione dell'Umbria, ai sensi del Decreto Legislativo n.196/2003 *(Codice sulla tutela della privacy)* al trattamento dei dati contenuti nella presente domanda, per le finalità proprie del procedimento. Autorizza pertanto l'Amministrazione regionale ad elaborare, comunicare e diffondere i dati, anche con mezzi informatici, per le finalità istituzionali secondo le disposizioni ed i limiti di Legge come descritto al punto 11 del bando di concorso. L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti di cui all'art.7 del D.Lgs. 30/06/2003, n.196.

*(**NB** Il mancato consenso al trattamento dei dati personali comporta l'esclusione della domanda per l'impossibilità dell'Amministrazione regionale di portare a compimento l'iter dell'istanza di contributo.)*

Il Dichiarante

_____ lì _____/_____/_____ _____
luogo *data* *firma*

Catia Bertinelli - *Direttore responsabile*

Registrazione presso il Tribunale di Perugia del 15 novembre 2007, n. 46/2007 - Fotocomposizione S.T.E.S. s.r.l. - 85100 Potenza